



АДМИНИСТРАЦИЯ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28 августа 2017 г. № 459-п

О внесении изменений в постановление Правительства Волгоградской области от 25 ноября 2013 г. № 660-п "Об утверждении региональной программы "Завершение строительства наиболее значимых социальных объектов, строящихся в Волгоградской области" на 2013–2020 годы"

Администрация Волгоградской области п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в постановление Правительства Волгоградской области от 25 ноября 2013 г. № 660-п "Об утверждении региональной программы "Завершение строительства наиболее значимых социальных объектов, строящихся в Волгоградской области" на 2013–2020 годы" следующие изменения:

1.1. В региональной программе "Завершение строительства наиболее значимых социальных объектов, строящихся в Волгоградской области" на 2013–2020 годы, утвержденной названным постановлением (далее именуется – Программа):

1) позицию "Исполнители мероприятий Программы" изложить в следующей редакции:

"Исполнители мероприятий Программы - Комитет, комитет здравоохранения Волгоградской области, комитет жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Волгоградской области, комитет природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Волгоградской области, комитет транспорта и дорожного хозяйства Волгоградской области, комитет экономической политики и развития Волгоградской области, комитет по управлению государственным имуществом Волгоградской области, комитет финансов Волгоградской области, комитет культуры Волгоградской области, комитет образования и науки Волгоградской области, комитет сельского хозяйства Волгоградской области, государственное казенное учреждение Волгоградской области "Управление капитального строительства", органы местного самоуправления муниципальных образований Волгоградской области";

2) раздел 1 Программы дополнить абзацем вторым следующего содержания:

"При этом возникает необходимость в актуализации Сводного перечня путем включения или исключения из него незавершенных строительством социальных объектов.";

3) раздел 2 Программы изложить в следующей редакции:

"2. Механизм реализации Программы

Программа реализуется Комитетом, органами исполнительной власти Волгоградской области – исполнителями мероприятий Программы, органами местного самоуправления муниципальных образований Волгоградской области, государственным казенным учреждением Волгоградской области "Управление капитального строительства".

При реализации мероприятий Программы из Сводного перечня будут выделены наиболее значимые незавершенные строительством социальные объекты, завершение строительства которых целесообразно, и незавершенные строительством социальные объекты, завершение строительства которых нецелесообразно.

Для оценки целесообразности окончания строительства незавершенных строительством социальных объектов создается межведомственная комиссия по оценке незавершенных строительством социальных объектов (далее именуется – межведомственная комиссия). Состав межведомственной комиссии и положение о ней определяются Губернатором Волгоградской области.

В отношении каждого незавершенного строительством социального объекта межведомственной комиссией устанавливается заказчик и (или) главный распорядитель бюджетных средств.

При целесообразности окончания строительства незавершенных строительством социальных объектов за счет средств областного и местных бюджетов будет определен комплекс мероприятий в отношении объектов, включенных в Сводный перечень.

Решения межведомственной комиссии носят рекомендательный характер и рассматриваются органами исполнительной власти Волгоградской области, а также органами местного самоуправления муниципальных образований Волгоградской области, в адрес которых они направлены.

Межведомственная комиссия принимает следующие решения:

о целесообразности включения незавершенного строительством социального объекта в Сводный перечень;

о целесообразности исключения незавершенного строительством социального объекта из Сводного перечня;

о включении незавершенного строительством социального объекта в список незавершенных строительством социальных объектов, строительство и ввод в эксплуатацию которых до 2021 года является

целесообразным (далее именуется – Список наиболее значимых незавершенных строительством социальных объектов), и направлении рекомендаций органу исполнительной власти Волгоградской области или органу местного самоуправления муниципального образования Волгоградской области, который является заказчиком строительства объекта, о проведении мероприятий по завершению строительства незавершенного строительством социального объекта;

о включении незавершенного строительством социального объекта в список социальных объектов, строительство и ввод в эксплуатацию которых является нецелесообразным, и направлении рекомендаций органу исполнительной власти Волгоградской области или органу местного самоуправления Волгоградской области, который является заказчиком строительства объекта, о проведении мероприятий по отчуждению или списанию незавершенного строительством социального объекта в установленном законодательством порядке;

об утверждении планов, рекомендаций, "дорожных карт" в целях реализации Программы.

Решение межведомственной комиссии о целесообразности включения незавершенного строительством социального объекта в Сводный перечень принимается в отношении объекта, строительство которого начато, с учетом оценки возможности достижения наибольшего экономического и социального эффекта от завершения строительства такого объекта.

Решение межведомственной комиссии о целесообразности исключения незавершенного строительством социального объекта из Сводного перечня принимается в случае:

ввода в эксплуатацию незавершенного строительством социального объекта;

списания либо отчуждения в порядке, установленном законодательством, незавершенного строительством социального объекта;

истечения шести месяцев со дня направления рекомендаций органу исполнительной власти Волгоградской области или органу местного самоуправления муниципального образования Волгоградской области, который является заказчиком строительства объекта, о проведении мероприятий по списанию незавершенного строительством социального объекта в установленном законодательством порядке и непредставления органом исполнительной власти Волгоградской области или органом местного самоуправления муниципального образования Волгоградской области, который является заказчиком строительства такого объекта, уведомления о его списании;

если строительство незавершенного строительством социального объекта не начато;

включения в государственную или муниципальную программу мероприятий по завершению строительства незавершенного строительством социального объекта.

После принятия межведомственной комиссией решения о целесообразности включения незавершенного строительством социального объекта в Сводный перечень или решения о целесообразности исключения незавершенного строительством социального объекта из Сводного перечня орган исполнительной власти Волгоградской области, определенный межведомственной комиссией, обеспечивает внесение соответствующих изменений в Сводный перечень.

В Список наиболее значимых незавершенных строительством социальных объектов включаются социальные объекты, соответствующие следующим требованиям:

возможность использования социального объекта в соответствии с его целевым назначением;

техническая подготовленность незавершенного строительством социального объекта к дальнейшему строительству;

обеспеченность коммуникациями земельного участка, на котором расположен незавершенный строительством социальный объект.

Незавершенные строительством социальные объекты, не соответствующие указанным требованиям, включаются в список социальных объектов, строительство и ввод в эксплуатацию которых является нецелесообразным.

Актуальность и целесообразность первоочередного завершения строительства незавершенных строительством социальных объектов определяется с учетом оценки возможности достижения наибольшего экономического и социального эффекта от завершения их строительства.

После включения незавершенного строительством социального объекта в список социальных объектов, строительство и ввод в эксплуатацию которых является нецелесообразным, органом исполнительной власти Волгоградской области, который является заказчиком строительства объекта, определяется степень физического износа незавершенного строительством социального объекта.

При высокой степени физического износа незавершенного строительством социального объекта, не позволяющей его дальнейшее строительство и эксплуатацию, с учетом решения, принятого межведомственной комиссией, незавершенный строительством социальный объект подлежит списанию органом исполнительной власти Волгоградской области, который является заказчиком строительства объекта, в порядке, установленном законодательством.

При выявлении степени физического износа, позволяющей его дальнейшую эксплуатацию, незавершенный строительством социальный объект подлежит отчуждению из областной собственности в установленном порядке.

Органом исполнительной власти Волгоградской области или органом местного самоуправления муниципального образования Волгоградской области, который является заказчиком строительства объекта, в течение трех месяцев со дня ввода в эксплуатацию незавершенного строительством социального объекта, его списания либо отчуждения в порядке, установленном законодательством, в Комитет представляется соответствующее уведомление для организации его рассмотрения на заседании межведомственной комиссии.

Принятие межведомственной комиссией соответствующего решения осуществляется на основании:

1) представленного органом исполнительной власти Волгоградской области или органом местного самоуправления муниципального образования Волгоградской области, являющимся заказчиком строительства объекта, мотивированного ходатайства о включении незавершенного строительством социального объекта в Сводный перечень, содержащего обоснование социальной, культурной, экономической или иной значимости завершения строительства такого объекта;

2) представленной органами исполнительной власти Волгоградской области или органами местного самоуправления муниципальных образований Волгоградской области, являющимися исполнителями мероприятий Программы, информации о возможности (невозможности):

использования незавершенных строительством социальных объектов в соответствии с их целевым назначением;

включения мероприятий по завершению строительства незавершенных строительством социальных объектов в государственные и (или) муниципальные программы;

3) уведомления органа исполнительной власти Волгоградской области или органа местного самоуправления муниципального образования Волгоградской области, который является заказчиком строительства незавершенного строительством социального объекта, о его вводе в эксплуатацию, списании либо отчуждении в порядке, установленном законодательством;

4) представленной государственным казенным учреждением Волгоградской области "Управление капитального строительства" информации:

о наличии результатов работ, свидетельствующих о начале строительства незавершенных строительством социальных объектов;

о технической подготовленности незавершенных строительством социальных объектов к дальнейшему строительству;

об обеспеченности коммуникациями земельных участков, на которых расположены незавершенные строительством социальные объекты."

1.2. В приложении 2 к Программе:

1) в подпунктах 2.1, 2.3, пункте 3 в графе 3 слова "2014–2015 годы" заменить словами "2014–2020 годы";

2) в подпункте 2.2:

в графе 2 текст изложить в редакции "Установление факта начала строительства незавершенного строительством социального объекта, определение технической подготовленности незавершенных строительством социальных объектов к дальнейшему строительству";

в графе 3 слова "2014–2015 годы" заменить словами "2014–2020 годы".

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

**И.о.Губернатора
Волгоградской области**



Е.А.Харичкин