



АДМИНИСТРАЦИЯ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21 февраля 2023 г. № 103-п

О внесении изменений в постановление Администрации Волгоградской области от 31 мая 2021 г. № 269-п "Об утверждении Порядка предоставления гражданам, имеющим трех и более детей, сертификатов на улучшение жилищных условий взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно и реализации указанных сертификатов"

Администрация Волгоградской области постановляет:

1. Внести в Порядок предоставления гражданам, имеющим трех и более детей, сертификатов на улучшение жилищных условий взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно и реализации указанных сертификатов, утвержденный постановлением Администрации Волгоградской области от 31 мая 2021 г. № 269-п "Об утверждении Порядка предоставления гражданам, имеющим трех и более детей, сертификатов на улучшение жилищных условий взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно и реализации указанных сертификатов", следующие изменения:

1) пункт 1.6 изложить в следующей редакции:

"1.6. Реализация сертификата осуществляется при наличии одного из следующих условий:

государственная регистрация права собственности (права общей собственности) гражданина, и (или) его супруги (супруга) (при наличии), и (или) детей (одного или нескольких) на приобретаемое с использованием сертификата жилое помещение;

государственная регистрация права собственности (права общей собственности) гражданина, и (или) его супруги (супруга) (при наличии), и (или) детей (одного или нескольких) на жилое помещение, в отношении которого за счет средств сертификата осуществляется оплата (частичная оплата) первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита (займа);

государственная регистрация права собственности (права общей собственности) гражданина, и (или) его супруги (супруга) (при наличии), и (или) детей (одного или нескольких) на жилое помещение, в отношении которого за счет средств сертификата осуществляется погашение (частичное погашение) основной суммы долга и (или) уплата процентов по ранее полученному ипотечному жилищному кредиту (займу);

государственная регистрация договора участия в долевом строительстве или договора уступки прав требования по договору участия в долевом строительстве, в соответствии с которыми объектом долевого строительства, подлежащим передаче в собственность (общую собственность) гражданину, (или) его супруге (супруге) (при наличии), и (или) детям (одному или нескольким), является приобретаемое с использованием сертификата жилое помещение.";

2) в пункте 3.1 абзац шестой изложить в следующей редакции:

"о государственной регистрации права собственности (права общей собственности) гражданина, и (или) его супруги (супруга) (при наличии), и (или) детей (одного или нескольких) на жилое помещение, приобретенное в соответствии с указанным в заявлении об оплате сертификата договором купли-продажи жилого помещения, либо о государственной регистрации указанного в заявлении об оплате сертификата договора участия в долевом строительстве или договора уступки прав требования по договору участия в долевом строительстве;"

3) в пункте 3.2 абзац шестой изложить в следующей редакции:

"о государственной регистрации права собственности (права общей собственности) гражданина, и (или) его супруги (супруга) (при наличии), и (или) детей (одного или нескольких) на жилое помещение, приобретенное в соответствии с указанным в заявлении об оплате сертификата договором купли-продажи жилого помещения, либо о государственной регистрации указанного в заявлении об оплате сертификата договора участия в долевом строительстве или договора уступки прав требования по договору участия в долевом строительстве;"

4) в пункте 3.3 абзац седьмой изложить в следующей редакции:

"о государственной регистрации права собственности (права общей собственности) гражданина, и (или) его супруги (супруга) (при наличии), и (или) детей (одного или нескольких) на жилое помещение, приобретенное в соответствии с указанным в заявлении об оплате сертификата договором купли-продажи жилого помещения, либо о государственной регистрации указанного в заявлении об оплате сертификата договора участия в долевом строительстве или договора уступки прав требования по договору участия в долевом строительстве;"

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

И.о.Губернатора
Волгоградской области



Е.А.Харичкин