



КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ  
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

22.11.2017

№ 174

Волгоград

Об установлении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения "Здание гидромелиоративного колледжа", 1958 г., расположенного по адресу: г. Волгоград, пр-кт им. В.И.Ленина, 38

В соответствии со статьей 3.1, пунктом 2 статьи 33 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", пунктом 8 требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия, утвержденных приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04 июня 2015 г. № 1745, Положением о комитете государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области, утвержденным постановлением Администрации Волгоградской области от 19 декабря 2016 г. № 697-п, приказываю:

1. Установить границы территории объекта культурного наследия регионального значения "Здание гидромелиоративного колледжа", 1958 г., расположенного по адресу: г. Волгоград, пр-кт им. В.И.Ленина, 38, согласно приложениям 1-3.

2. Установить режимы использования территории объекта культурного наследия регионального значения "Здание гидромелиоративного колледжа", 1958 г., расположенного по адресу: г. Волгоград, пр-кт им. В.И.Ленина, 38, согласно приложению 4.

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Председатель комитета



А.В.Ломов

Приложение 1 к приказу  
комитета государственной охраны  
объектов культурного наследия  
Волгоградской области  
от 22.11.2017 № 174

Описание границ территории объекта культурного наследия  
регионального значения "Здание гидромелиоративного колледжа", 1958 г.,  
расположенного по адресу: г. Волгоград, пр-кт им. В.И.Ленина, 38

Границы территории объекта культурного наследия регионального  
значения "Здание гидромелиоративного колледжа", 1958 г., расположенного  
по адресу: г. Волгоград, пр-кт им. В.И.Ленина, 38 (далее – Объект),  
устанавливаются согласно схеме границ территории Объекта по линиям,  
обозначенным цифрами:

от т. 1 до т. 2 - от точки пересечения линий на расстоянии 2 м от  
северо-восточного торцевого фасада и 6 м от северо-западного фасада в  
направлении на юго-восток до точки 2 – 22,25 м;

от т. 2 до т. 3 - от точки 2 на расстоянии 2 м от юго-восточного  
дворового фасада в направлении на юго-запад до точки 3 - 55,89 м;

от т. 3 до т. 4 – от точки 3 на расстоянии 2 м от северо-восточного  
дворового фасада в направлении на юго-восток до т. 4 – 77,27 м;

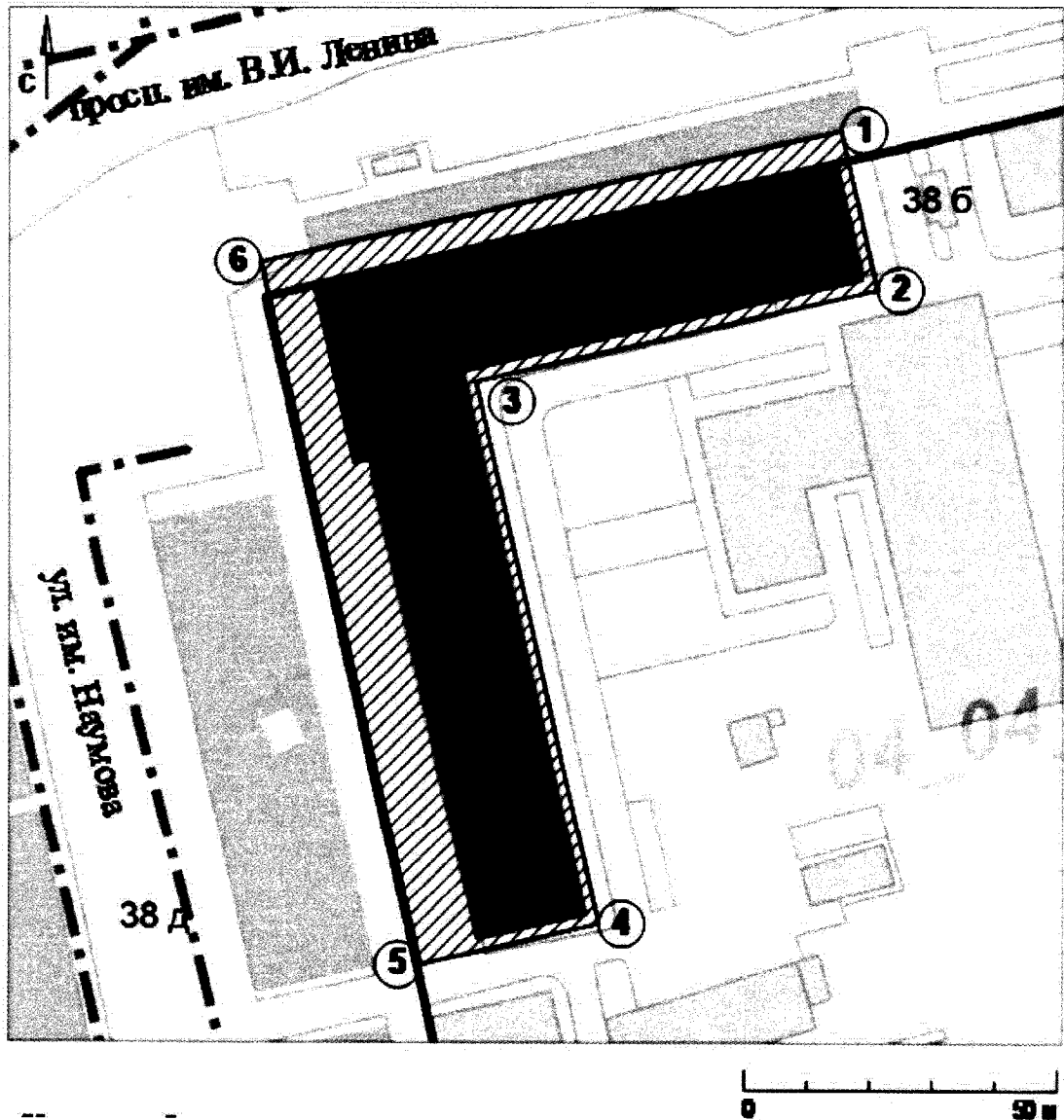
от т. 4 до т. 5 - от точки 4 на расстоянии 2 м от юго-восточного  
торцевого фасада в направлении на юго-запад до точки 5 – 26,89 м;

от т. 5 до т. 6 – от точки 5 на расстоянии 10 м от юго-западного  
фасада в направлении на северо-запад до точки 6 – 99,46 м;

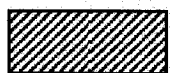
от т. 6 до т. 1 – от точки 6 на расстоянии 6 м от северо-западного  
фасада в направлении на северо-восток до точки 1 – 81,49 м.

Приложение 2 к приказу  
комитета государственной охраны  
объектов культурного наследия  
Волгоградской области  
от 22.11.2017 № 174

Схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения "Здание гидромелиоративного колледжа", 1958 г., расположенного по адресу: г. Волгоград, пр-кт им В.И.Ленина, 38



Условные обозначения:



- территория объекта культурного наследия;



- поворотные точки границы территории;



- объект культурного наследия.

Приложение 3 к приказу  
комитета государственной охраны  
объектов культурного наследия  
Волгоградской области  
от 22.11.2017 № 174

Перечень координат поворотных точек границ территории объекта  
культурного наследия регионального значения "Здание гидромелиоративного  
колледжа", 1958 г., расположенного по адресу: г. Волгоград, пр-кт им.  
В.И.Ленина, 38

Система координат: г. Волгоград (местная)

Номер поворотной точки	Дирекционные углы (град. мин. сек.)	Длина линии(м)	X координата	Y координата
1			950,44	1544,39
	121° 39' 41"	22,25		
2			938,76	1563,33
	211° 39' 24"	55,89		
3			891,19	1534
	121° 39' 06"	77,27		
4			850,64	1599,78
	211° 40' 08"	26,89		
5			827,75	1585,66
	302° 23' 51"	99,46		
6			881,04	1501,68
	31° 36' 32"	81,49		
1			950,44	1544,39

Система координат: WGS 84

Номер поворотной точки	N	E
1	48°43'6.10"C	44°31'53.03"B
2	48°43'5.73"C	44°31'53.95"B
3	48°43'4.19"C	44°31'52.52"B
4	48°43'2.87"C	44°31'55.73"B
5	48°43'2.13"C	44°31'55.04"B
6	48°43'3.86"C	44°31'50.94"B

Приложение 4 к приказу  
комитета государственной охраны  
объектов культурного наследия  
Волгоградской области  
от 22.11.2017 № 174

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения "Здание гидромелиоративного колледжа", 1958 г., расположенного по адресу: г. Волгоград, пр-кт им. В.И.Ленина, 38

В границах территории объекта культурного наследия регионального значения "Здание гидромелиоративного колледжа", 1958 г., расположенного по адресу: г. Волгоград, пр-кт им. В.И.Ленина, 38, запрещается:

строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих объектов капитального строительства, а также проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением:

работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

прокладки подземных сетей инженерно-технического обеспечения при условии соблюдения мер по обеспечению сохранности объекта культурного наследия;

сноса или демонтажа дисгармоничных объектов капитального строительства, которые осуществляются на основании проектов проведения таких работ, содержащих разделы об обеспечении сохранности объекта культурного наследия, получившие положительные заключения государственной историко-культурной экспертизы и согласованные органом исполнительной власти Волгоградской области, уполномоченным в области государственной охраны объектов культурного наследия (далее - согласованный раздел об обеспечении сохранности);

реконструкции инженерных сетей и автомобильных дорог, которые осуществляются на основании проектов проведения таких работ, содержащих согласованные разделы об обеспечении сохранности;

ремонта объектов капитального строительства, не отнесенных к объектам культурного наследия, и сетей инженерно-технического обеспечения;

работ по благоустройству территории объекта культурного наследия, которые осуществляются на основании проектов проведения таких работ, содержащих согласованные разделы об обеспечении сохранности;

мероприятий по музеефикации объекта культурного наследия, которые осуществляются на основании проектов проведения таких работ, содержащих согласованные разделы об обеспечении сохранности;

установки малых архитектурных форм, которая осуществляется на основании проектов проведения таких работ, содержащих согласованные разделы об обеспечении сохранности;

устройства прозрачных ограждений, которое осуществляется на основании проектов проведения таких работ, содержащих согласованные разделы об обеспечении сохранности;

научно-исследовательских и изыскательских работ, в том числе по изучению культурного слоя;

установки информационных надписей и обозначений на объекте культурного наследия;

размещения наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проводимых на объектах культурного наследия и их территориях театральнo-зрелищных, культурно-просветительных и зрелищно-развлекательных мероприятиях или исключительно информацию об указанных мероприятиях и одновременное упоминание об определенном лице как о спонсоре данного мероприятия, при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства).