



ИНСПЕКЦИЯ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

26.12.2017

**ПРИКАЗ**

50-Н

№

Волгоград

О внесении изменений в приказ инспекции государственного строительного надзора Волгоградской области от 29 декабря 2016 г. № 19-н "Об утверждении административного регламента инспекции государственного строительного надзора Волгоградской области исполнения государственной функции по осуществлению регионального государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства"

П р и к а з ы в а ю:

1. Внести в административный регламент инспекции государственного строительного надзора Волгоградской области исполнения государственной функции по осуществлению регионального государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства, утвержденный приказом инспекции государственного строительного надзора Волгоградской области от 29 декабря 2016 г. № 19-н, следующие изменения:

1) в пункте 2:

а) дополнить новым абзацем восемнадцатым следующего содержания:

"постановление Правительства Российской Федерации от 17 августа 2016 г. № 806 "О применении риск-ориентированного подхода при организации отдельных видов государственного контроля (надзора) и внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации" ("Собрание законодательства РФ", 29.08.2016, № 35, ст. 5326);";

б) абзацы восемнадцатый – двадцать четвертый считать девятнадцатым – двадцать пятым соответственно;

в) абзац двадцать пятый изложить в следующей редакции:

"Государственную функцию исполняют должностные лица отдела строительного надзора по Волгограду, отдела строительного надзора по муниципальным образованиям, отдела строительного отраслевого надзора и надзора за линейными объектами, уполномоченные осуществлять региональный государственный строительный надзор.";

г) дополнить новым абзацем следующего содержания:

"При организации регионального государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции объектов капитального

строительства, извещение о начале строительства, реконструкции которых получено Инспекцией после 1 января 2018 г., применяется риск-ориентированный подход.";

2) пункт 3 дополнить абзацем шестым следующего содержания:

"При осуществлении регионального государственного строительного надзора Инспекцией осуществляется государственный контроль (надзор) за соблюдением требований к обеспечению доступности для инвалидов объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктур и предоставляемых услуг, содержащихся в проектной документации и нормативных правовых актах, оценка соответствия которым входит в предмет государственного строительного надзора.";

3) в пункте 19:

а) в абзаце третьем слова "и представляет его на подпись в течение 3 рабочих дней со дня регистрации извещения" заменить словами ", проект приказа руководителя (заместителя руководителя) Инспекции о присвоении категории риска строящемуся, реконструируемому объекту капитального строительства, а при наличии оснований, указанных в подпунктах "а" – "в" пункта 32.1 настоящего Регламента, проект приказа руководителя (заместителя руководителя) Инспекции об увеличении количества проверок при строительстве, реконструкции объекта капитального строительства и представляет их на подпись в течение 3 рабочих дней со дня регистрации извещения.";

б) дополнить новым абзацем четвертым следующего содержания:

"В случае выдачи разрешения на строительство 2 и более объектов капитального строительства, относящихся к разным категориям риска, категории риска определяются отдельно в отношении каждого объекта капитального строительства.";

в) абзац четвертый считать абзацем пятым;

4) пункт 20 изложить в следующей редакции:

"20. Проекты приказов, указанные в абзаце третьем пункта 19 настоящего Регламента, визируются должностным лицом Инспекции, согласовываются с начальником соответствующего отдела, с отделом правового обеспечения и кадровой работы, заместителем руководителя Инспекции, курирующим деятельность Инспекции по осуществлению регионального государственного строительного надзора. В случае назначения нескольких должностных лиц для осуществления государственного строительного надзора проект приказа о назначении ответственных должностных лиц согласовывается с начальниками соответствующих отделов.";

5) в пункте 32:

а) в абзаце первом слова "(по образцу, приведенному в приложении № 3 к Приказу от 26.12.2006 № 1129)" заменить словами "по форме согласно приложению № 3 к настоящему Регламенту";

б) дополнить текстом следующего содержания:

"Программа проверок составляется с учетом следующего количества проверок за период строительства, реконструкции объекта капитального строительства для соответствующей категории риска строящегося, реконструируемого объекта капитального строительства:

- а) для категории высокого риска - не более 12 проверок;
- б) для категории значительного риска - не более 10 проверок;
- в) для категории умеренного риска - не более 7 проверок.";
- б) дополнить новым пунктом 32.1 следующего содержания:

"32.1. В случаях:

а) строительства, реконструкции объекта капитального строительства в условиях стесненной городской застройки (в соответствии с проектной документацией);

б) строительства, реконструкции объекта капитального строительства в сложных инженерно-геологических условиях (в соответствии с проектной документацией);

в) строительства, реконструкции объекта капитального строительства, общая площадь которого превышает 20000 кв. метров  
количество проверок за период строительства, реконструкции объекта капитального строительства не должно превышать:

для объектов, которым присвоена категория высокого риска - 14 проверок;

для объектов, которым присвоена категория значительного риска - 12 проверок;

для объектов, которым присвоена категория умеренного риска - 9 проверок.";

7) пункт 33 дополнить подпунктом "ж" следующего содержания:

"ж) категория риска строящегося, реконструируемого объекта капитального строительства.";

8) пункт 34 изложить в следующей редакции:

"34. Основаниями для внесения изменений в программу проведения проверок являются:

а) внесение в проектную документацию изменений, предусматривающих изменение сроков окончания предусмотренных проектной документацией работ;

б) внесение в проектную документацию изменений, предусмотренных подпунктами "а" – "в" пункта 32.1 настоящего Регламента;

в) изменение сроков действия разрешения на строительство;

г) получение извещения об изменении сроков окончания предусмотренных проектной документацией работ;

д) получение информации об изменении сроков окончания работ, подлежащих проверке, из иных источников;

е) привлечение юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих строительство, реконструкцию объекта капитального строительства, в течение одного календарного года 3

и более раза к административной ответственности за правонарушения, предусмотренные статьями 6.3, 8.1 и 9.4, частями 1 - 3 статьи 9.5, статьей 9.5.1, частью 3 статьи 9.16, частью 1 статьи 19.4, частями 6 и 15 статьи 19.5, статьями 19.6, 19.7 и 19.33 и частями 1, 2, 6, 6.1 и 9 статьи 20.4 Кодекса Российской Федерации об административных нарушениях;

ж) нарушение сроков строительства, реконструкции объекта капитального строительства, предусмотренных проектом организации строительства в проектной документации, получившей положительное заключение экспертизы, более чем на 6 месяцев или его консервация, приостановление строительства.";

9) дополнить новыми пунктами 34.1, 34.2 следующего содержания:

"34.1. В случае, предусмотренном подпунктом "б" пункта 34 настоящего Регламента, количество проверок за период строительства, реконструкции объекта капитального строительства не должно превышать:

для объектов, которым присвоена категория высокого риска - 14 проверок;

для объектов, которым присвоена категория значительного риска - 12 проверок;

для объектов, которым присвоена категория умеренного риска - 9 проверок.

В случаях, предусмотренных подпунктами "е" и "ж" пункта 34 настоящего Регламента, количество проверок за период строительства, реконструкции объекта капитального строительства не должно превышать:

для объектов, которым присвоена категория высокого риска - 24 проверок;

для объектов, которым присвоена категория значительного риска - 20 проверок;

для объектов, которым присвоена категория умеренного риска - 14 проверок.

В случаях, предусмотренных подпунктами "а", "в", "г", "д", количество проверок за период строительства, реконструкции объекта капитального строительства не должно превышать значений, указанных в пунктах 32, 32.1 настоящего Регламента.

34.2. При наличии оснований, указанных в пункте 34 настоящего Регламента, должностное лицо Инспекции:

готовит проект приказа руководителя (заместителя руководителя) Инспекции о внесении изменений в программу проведения проверок и представляет его на подпись в течение 3 рабочих дней со дня регистрации документов, указанных в подпунктах "а" - "д" пункта 34 настоящего Регламента, либо наступления событий, указанных в подпунктах "е" и "ж" пункта 34 настоящего Регламента;

вносит изменения в программу проведения проверок с указанием оснований для внесения изменений в течение 7 рабочих дней с даты их получения.

В случае внесения изменений по основаниям, указанным в подпунктах "б", "е" и "ж" пункта 34 настоящего Регламента, проект приказа руководителя (заместителя руководителя) Инспекции должен содержать указание на увеличение количества проверок.

Внесение изменений в программу проведения проверок, направление (вручение) застройщику или техническому заказчику программы проведения проверок с внесенными изменениями осуществляется с учетом положений пункта 33 Регламента.

В случае если государственный строительный надзор при строительстве, реконструкции объекта капитального строительства осуществляется несколькими должностными лицами Инспекции, внесение изменений в программу проведения проверок осуществляется руководителем группы.":

10) в пункте 53.3 абзац третий исключить;

11) в пункте 88 абзац восьмой исключить;

12) раздел III дополнить новым подразделом следующего содержания:

"Ведение реестра объектов капитального строительства и размещение информации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"

115. Инспекция ведет реестр объектов капитального строительства, в отношении строительства, реконструкции которых осуществляется региональный государственный строительный надзор (далее – реестр объектов капитального строительства).

116. В целях ведения реестра объектов капитального строительства должностное лицо Инспекции, уполномоченное на внесение информации в реестр объектов капитального строительства, не позднее 5 рабочих дней со дня издания приказа руководителя (заместителя руководителя) Инспекции о присвоении категории риска строящемуся, реконструируемому объекту капитального строительства вносит в реестр объектов капитального строительства следующую информацию:

а) наименование, адрес и этап строительства, реконструкции строящегося, реконструируемого объекта капитального строительства;

б) реквизиты (дата и номер) разрешения на строительство;

в) полное наименование юридического лица, фамилия, имя и отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя - застройщика;

г) категория риска объекта капитального строительства.

В случае изменения сведений, указанных в подпунктах "а" – "г" настоящего пункта, должностное лицо Инспекции вносит соответствующие изменения в реестр объектов капитального строительства не позднее 5 рабочих дней со дня их получения.

Должностное лицо Инспекции, уполномоченное на размещение информации на официальном сайте Инспекции в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", размещает и актуализирует

размещенные на сайте Инспекции сведения в соответствии с реестром объектов капитального строительства не реже 1 раза в 5 рабочих дней.";

13) пункты 115 – 133 считать пунктами 117 – 135 соответственно;

14) дополнить Регламент Приложением № 3 согласно приложению.

2. Настоящий приказ вступает в силу с 01 января 2018 г., за исключением подпунктов 10 и 11 пункта 1, вступающих в силу со дня подписания.

Руководитель инспекции



А.В.Сторожук