



КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ  
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПРИКАЗ

17.01.2018

№ 2-н

Волгоград

О внесении изменений в приказ комитета по управлению государственным имуществом Волгоградской области от 16 июня 2015 г. № 3-н "Об утверждении Административного регламента предоставления комитетом по управлению государственным имуществом Волгоградской области государственной услуги "Утверждение схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории"

В соответствии с Федеральным законом от 29 июля 2017 г. № 280-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях устранения противоречий в сведениях государственных реестров и установления принадлежности земельного участка к определенной категории земель", пунктом 3.3 Положения о комитете по управлению государственным имуществом Волгоградской области, утвержденного постановлением Губернатора Волгоградской области от 26 апреля 2012 г. № 222, п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в приказ комитета по управлению государственным имуществом Волгоградской области от 16 июня 2015 г. № 3-н "Об утверждении Административного регламента предоставления комитетом по управлению государственным имуществом Волгоградской области государственной услуги "Утверждение схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории" следующие изменения:

1.1. В административном регламенте предоставления комитетом по управлению государственным имуществом Волгоградской области государственной услуги "Утверждение схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории", утвержденном названным приказом (далее именуется – административный регламент):

1) абзац четвертый подпункта 1.3.2 изложить в следующей редакции:

"в сети Интернет на официальном сайте Комитета, на официальном портале Губернатора и Администрации Волгоградской области ([www.volgograd.ru](http://www.volgograd.ru)), в федеральной государственной информационной системе "Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)" (далее – Единый портал государственных и муниципальных услуг) ([www.gosuslugi.ru](http://www.gosuslugi.ru)), в государственной информационной системе "Портал государственных и муниципальных услуг (функций) Волгоградской области" (<http://uslugi.volganet.ru>).";

2) абзац второй подпункта 1.3.4 изложить в следующей редакции:

"Адрес официального портала Губернатора и Администрации Волгоградской области для размещения информации об оказании государственной услуги – [www.volgograd.ru](http://www.volgograd.ru).";

3) абзац пятый пункта 2.3 исключить;

4) в абзаце третьем подпункта 2.6.1 слова "приложением № 2" заменить словами "приложением № 1";

5) пункт 2.8 дополнить подпунктом 16 следующего содержания:

"16) поступление в Комитет в срок, указанный в пункте 4 ст. 3.5 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации", уведомления органа исполнительной власти Волгоградской области, уполномоченного в области лесных отношений, об отказе в согласовании схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории.";

6) подпункт 3.1.1 дополнить новым абзацем пятым следующего содержания:

"направление схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории в орган исполнительной власти Волгоградской области, уполномоченный в области лесных отношений, для согласования в случае образования земельного участка из земель, находящихся в государственной неразграниченной собственности;"

7) пункт 3.2 дополнить новым подпунктом 3.2.5 следующего содержания:

"3.2.5. Направление схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории в орган исполнительной власти Волгоградской области, уполномоченный в области лесных отношений, для согласования в случае образования земельного участка из земель, находящихся в государственной неразграниченной собственности.

Основанием для начала административной процедуры является получение сотрудником Отдела заявления и документов, представленных заявителем.

Согласование схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории с органом исполнительной власти Волгоградской области, уполномоченным в области лесных отношений, осуществляется в случае образовании земельного участка из земель, находящихся в государственной неразграниченной собственности.

Согласование схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории с органом исполнительной власти Волгоградской области, уполномоченным в области лесных отношений, не требуется в случаях образования земельного участка из земель, которые находятся в государственной неразграниченной собственности и расположены:

1) в границах населенного пункта;

2) в границах территориальной зоны, которая не является территориальной зоной сельскохозяйственного использования, расположена за границами населенного пункта, разрешенное использование земельных участков в пределах которой не связано с использованием лесов и которая не является смежной с лесничеством, лесопарком;

2) в границах территориальной зоны, сведения о границах которой внесены в Единый государственный реестр недвижимости;

3) в границах поселения, городского округа, межселенной территории, в которых отсутствуют лесничества, лесопарки;

4) в границах поселения, городского округа, межселенной территории, в которых сведения о границах лесничеств, лесопарков внесены в Единый государственный реестр недвижимости.

В случае, если схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории, в соответствии с которой предстоит образовать земельный участок, подлежит согласованию с органом исполнительной власти Волгоградской области, уполномоченным в области лесных отношений, сотрудник Отдела осуществляет направление схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории в орган исполнительной власти Волгоградской области, уполномоченный в области лесных отношений, в соответствии с пунктом 5 статьи 3.5 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации".

В случае, если в соответствии со статьей 3.5 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" согласование схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории не требуется, сотрудник Отдела переходит к исполнению следующей административной процедуры настоящего административного регламента.

Максимальный срок исполнения данного действия – 10 дней со дня поступления заявления об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории.";

8) подпункты 3.2.5 – 3.2.9 считать соответственно подпунктами 3.2.6 – 3.2.10;

9) абзац девятый подпункта 3.2.7 после слова "государственной" дополнить словом "услуги";

10) в пункте 5.10 слово "либо" исключить.

1.2. Приложение № 2 к административному регламенту изложить в новой редакции согласно приложению.

2. Контроль за исполнением приказа возложить на начальника управления земельных отношений комитета по управлению государственным имуществом Волгоградской области.

3. Настоящий приказ вступает в силу через 10 дней со дня его официального опубликования.

Председатель комитета



А.С.Писемская

Приложение  
к приказу комитета по управлению  
государственным имуществом  
Волгоградской области  
от 17.01.2018 № 2-н



"Приложение № 2  
к Административному регламенту  
предоставления комитетом по  
управлению государственным  
имуществом Волгоградской области  
государственной услуги  
"Утверждение схемы расположения  
земельного участка на кадастровом  
плане территории"

**БЛОК-СХЕМА**  
предоставления государственной услуги "Утверждение схемы расположения  
земельного участка на кадастровом плане территории"

