



КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРИКАЗ

12.03.2018

№ 22-н

Волгоград

О внесении изменений в приказ комитета по управлению государственным имуществом Волгоградской области от 10 марта 2017 г. № 17-н "Об утверждении Порядка согласования значений коэффициентов, применяемых при определении размера арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленные в аренду без торгов"

В соответствии с пунктом 3.3 Положения о комитете по управлению государственным имуществом Волгоградской области, утвержденного постановлением Губернатора Волгоградской области от 26 апреля 2012 г. № 222, п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в приказ комитета по управлению государственным имуществом Волгоградской области от 10 марта 2017 г. № 17-н "Об утверждении порядка согласования значений коэффициентов, применяемых при определении размера арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленные в аренду без торгов" следующие изменения:

1.1. В заголовке и пункте 1 после слов "на которые не разграничена," дополнить словами "и земельные участки, находящиеся в собственности Волгоградской области,".

1.2. В Порядке согласования значений коэффициентов, применяемых при определении размера арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленные в аренду без торгов, утвержденном названным приказом:

1) в заголовке после слов "на которые не разграничена," дополнить словами "и земельные участки, находящиеся в собственности Волгоградской области,";

2) пункт 1 изложить в следующей редакции:

"1. Настоящий Порядок разработан в целях упорядочения процедуры согласования коэффициентов, применяемых при определении размера арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, и земельные участки, находящиеся в собственности Волгоградской области, предоставленные в аренду без торгов, значения которых устанавливаются нормативными правовыми актами муниципального

района, городского округа или городского поселения Волгоградской области, уполномоченных на распоряжение земельными участками на соответствующей территории, комитетом экономической политики и развития Волгоградской области в соответствии с Порядком расчета арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, и земельные участки, находящиеся в собственности Волгоградской области, предоставленные в аренду без торгов, утвержденным постановлением Администрации Волгоградской области от 22.08.2011 № 469-п.";

3) в пункте 2 после слов "на которые не разграничена," дополнить словами "и земельные участки, находящиеся в собственности Волгоградской области,";

4) пункт 3 дополнить абзацами следующего содержания:

"- коэффициента категории арендатора земельного участка из земель населенных пунктов, на которых расположены объекты недвижимости;
- коэффициента минимальной доходности земельного участка.";

5) в пункте 4:

а) абзац первый изложить в следующей редакции:

"4. До утверждения значений коэффициентов, указанных в абзацах втором-восьмом пункта 3 настоящего Порядка, орган местного самоуправления муниципального района, городского округа или городского поселения Волгоградской области направляет в комитет следующие документы:";

б) дополнить пункт абзацем следующего содержания:

"До утверждения значения коэффициента минимальной доходности земельного участка комитет экономической политики и развития Волгоградской области направляет в комитет с использованием автоматизированной системы электронного документооборота обращение о согласовании значения коэффициента минимальной доходности земельного участка, содержащее обоснование предлагаемого значения данного коэффициента.";

б) пункт 8 дополнить словами "или комитет экономической политики и развития Волгоградской области.".

2. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель комитета



А.С.Писемская