



КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

04 июня 2018 г

№ 84

Волгоград

Об установлении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения " Жилой дом (магазин "Продукты")", расположенного по адресу:
г. Волгоград, ул. Новороссийская, 34

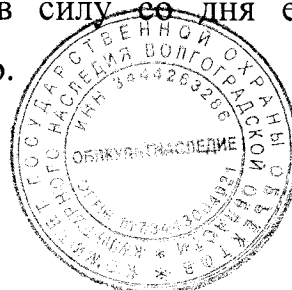
В соответствии со статьей 3.1, пунктом 2 статьи 33 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", пунктом 8 требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия, утвержденных приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04 июня 2015 г. № 1745, Положением о комитете государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области, утвержденным постановлением Администрации Волгоградской области от 19 декабря 2016 г. № 697-п, приказываю:

1. Установить границы территории объекта культурного наследия регионального значения "Жилой дом (магазин "Продукты")", расположенного по адресу: г. Волгоград, ул. Новороссийская, 34, согласно приложениям 1-3.

2. Установить режимы использования территории объекта культурного наследия регионального значения "Жилой дом (магазин "Продукты")", расположенного по адресу: г. Волгоград, ул. Новороссийская, 34, согласно приложению 4.

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Председатель комитета



А.В.Ломов

Приложение 1 к приказу
комитета государственной охраны
объектов культурного наследия
Волгоградской области
от 04 июня 2018 № 84

Описание границ территории объекта культурного наследия
регионального значения "Жилой дом (магазин "Продукты")",
расположенного по адресу: г. Волгоград, ул. Новороссийская, 34

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения "Жилой дом (магазин "Продукты")", расположенного по адресу: г. Волгоград, ул. Новороссийская, 34, устанавливаются согласно схеме границ территории объекта культурного наследия регионального значения "Жилой дом (магазин "Продукты")", расположенного по адресу: г. Волгоград, ул. Новороссийская, 34 (приложение 2 к настоящему приказу) по линиям, обозначенным цифрами:

от точки 1, находящейся на расстоянии 3,86 м в северо-восточном направлении от северо-восточного угла здания, до точки 2 – в юго-восточном направлении параллельно северо-восточному фасаду на расстоянии 3,50 м от фасада – 21,07м;

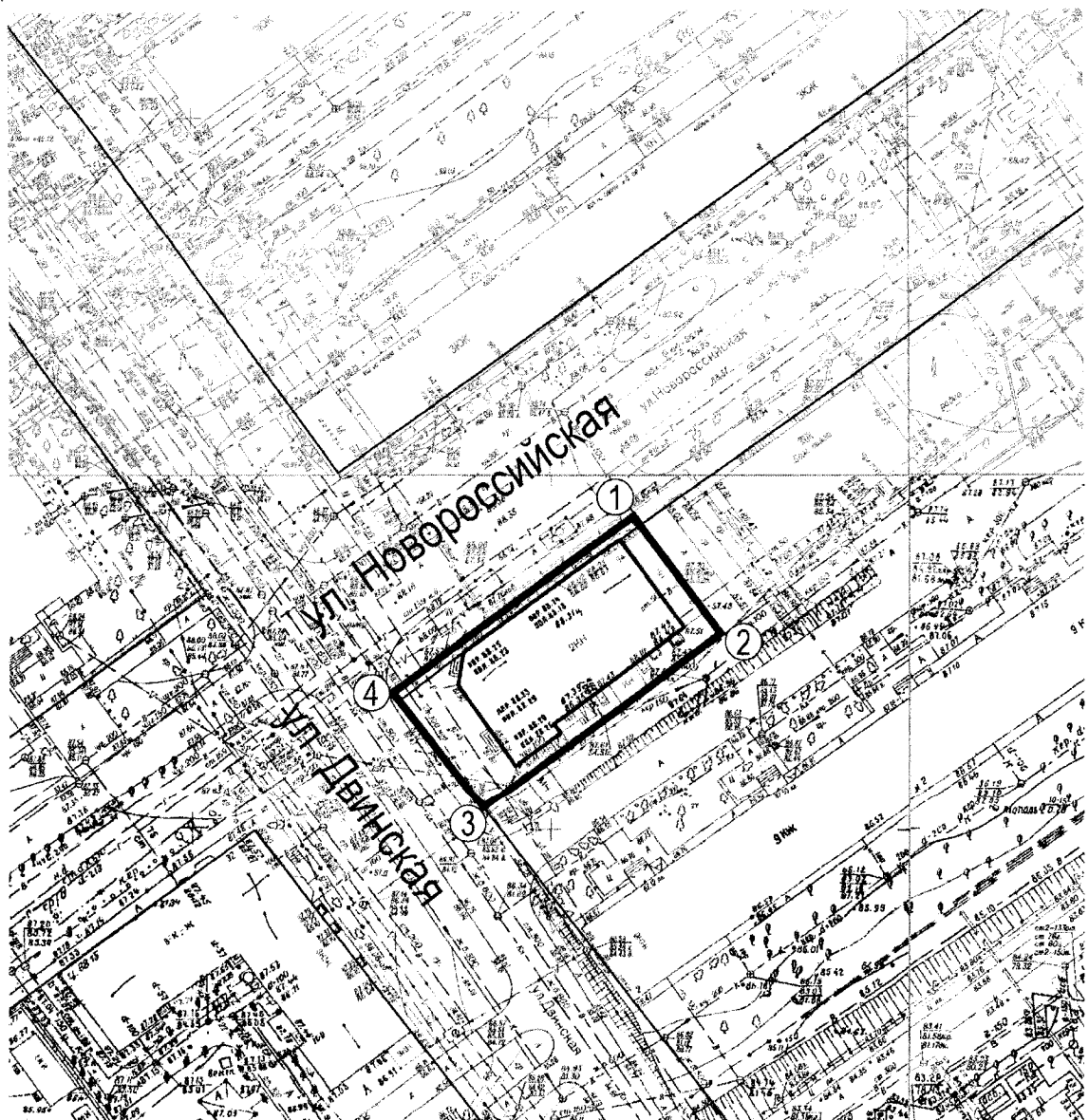
от точки 2 до точки 3 – в юго-западном направлении параллельно юго-восточному фасаду на расстоянии 3,80 м от фасада – 41,62 м;

от точки 3 до точки 4 – в северо-западном направлении параллельно юго-западному фасаду на расстоянии 7,60 м от фасада – 21,07 м;

от точки 4 до точки 1 – в северо-восточном направлении параллельно северо-западному фасаду на расстоянии 1,50 м от фасада до замыкания контура – 41,62 м.

Приложение 2 к приказу
комитета государственной охраны
объектов культурного наследия
Волгоградской области
от 04 июня 2018 № 84

Схема границ территории объекта культурного наследия
регионального значения "Жилой дом (магазин "Продукты")",
расположенного по адресу: г. Волгоград, ул. Новороссийская, 34



Условные обозначения:

- границы территории объекта культурного наследия
① - ④ - поворотные точки границы территории объекта культурного наследия

Приложение 3 к приказу
комитета государственной охраны
объектов культурного наследия
Волгоградской области
от 04 июня 2018 № 84

Перечень координат поворотных точек границ территории объекта
культурного наследия регионального значения "Жилой дом (магазин
"Продукты")", расположенного по адресу: г. Волгоград,
ул. Новороссийская, 34

Система координат: местная г. Волгоград

Номер поворотной точки	X	Y
1	994.383	461.548
2	977.260	473.830
3	953.005	440.014
4	970.129	427.732

Система координат: WGS 84

Номер поворотной точки	N	E
1	48°43'7.534992"	44°31'0.067451"
2	48°43'6.980646"	44°31'0.668291"
3	48°43'6.195508"	44°30'59.013799"
4	48°43'6.749882"	44°30'58.412959"

Приложение 4 к приказу
комитета государственной охраны
объектов культурного наследия
Волгоградской области
от 04 июня 2018 № 84

Режим использования территории объекта культурного наследия
регионального значения "Жилой дом (магазин "Продукты")",
расположенного по адресу: г. Волгоград, ул. Новороссийская, 34

В границах территории объекта культурного наследия регионального значения "Жилой дом (магазин "Продукты")", расположенного по адресу: г. Волгоград, ул. Новороссийская, 34, запрещается строительство объектов капитального строительства, увеличение объемно-пространственных характеристик объекта культурного наследия, а также проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением:

работ по сохранению объекта культурного наследия;

сноса или демонтажа дисгармоничных объектов капитального строительства, которые осуществляются на основании проектов проведения таких работ, содержащих разделы об обеспечении сохранности объекта культурного наследия, получившие положительное заключение государственной историко-культурной экспертизы и согласованные органом исполнительной власти Волгоградской области, уполномоченным в области государственной охраны объектов культурного наследия (далее - согласованный раздел об обеспечении сохранности);

реконструкции инженерных сетей, которые осуществляются на основании проектов проведения таких работ, содержащих согласованные разделы об обеспечении сохранности;

прокладки подземных сетей инженерно-технического обеспечения, осуществляемых на основании проектов проведения таких работ, содержащих согласованные разделы об обеспечении сохранности;

работ по благоустройству территории объекта культурного наследия, которые осуществляются на основании проектов проведения таких работ, содержащих согласованные разделы об обеспечении сохранности;

мероприятий по музеефикации объекта культурного наследия, которые осуществляются на основании проектов проведения таких работ, содержащих согласованные разделы об обеспечении сохранности;

установки малых архитектурных форм, которая осуществляется на основании проектов проведения таких работ, содержащих согласованные разделы об обеспечении сохранности;

устройства прозрачных ограждений, которое осуществляется на основании проектов проведения таких работ, содержащих согласованные разделы об обеспечении сохранности;

научно-исследовательских и изыскательских работ, в том числе по изучению культурного слоя;

установки информационных надписей и обозначений на объекте культурного наследия;

размещения наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проводимых на объекте культурного наследия и его территории театрально-зрелищных, культурно-просветительных и зрелищно-развлекательных мероприятиях или исключительно информацию об указанных мероприятиях и одновременное упоминание об определенном лице как о спонсоре данного мероприятия, при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства).