



КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРИКАЗ

24.09.2018

№ 92-н

Волгоград

О создании комиссии по обеспечению реализации преимущественного права покупки земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения в собственность Волгоградской области

В соответствии с постановлением Администрации Волгоградской области от 26 октября 2009 г. № 386-п "О реализации преимущественного права покупки земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения в собственность Волгоградской области", постановлением Губернатора Волгоградской области от 26 апреля 2012 г. № 222 "Об утверждении положения о комитете по управлению государственным имуществом Волгоградской области", п р и к а з ы в а ю:

1. Создать комиссию по обеспечению реализации преимущественного права покупки земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения в собственность Волгоградской области и утвердить ее состав согласно приложению.

2. Утвердить прилагаемое Положение о комиссии по обеспечению реализации преимущественного права покупки земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения в собственность Волгоградской области.

3. Признать утратившими силу:

а) распоряжения министерства по управлению государственным имуществом Волгоградской области:

от 27 ноября 2012 г. № 1928-р "О комиссии по обеспечению реализации преимущественного права покупки земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения в собственность Волгоградской области";

от 19 апреля 2013 г. № 821-р "О внесении изменений в распоряжение министерства по управлению государственным имуществом Волгоградской области от 27 ноября 2012 г. № 1928-р "О комиссии по обеспечению реализации преимущественного права покупки земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения в собственность Волгоградской области";

от 05 июля 2013 г. № 1429-р "О внесении изменений в распоряжение министерства по управлению государственным имуществом Волгоградской области от 27 ноября 2012 г. № 1928-р "О комиссии по обеспечению реализации преимущественного права покупки земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения в собственность Волгоградской области";

от 09 сентября 2013 г. № 1971-р "О внесении изменений в распоряжение министерства по управлению государственным имуществом Волгоградской области от 27 ноября 2012 г. № 1928-р "О комиссии по обеспечению реализации преимущественного права покупки земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения в собственность Волгоградской области";

от 20 мая 2014 г. № 860-р "О внесении изменений в распоряжение министерства по управлению государственным имуществом Волгоградской области от 27 ноября 2012 г. № 1928-р "О комиссии по обеспечению реализации преимущественного права покупки земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения в собственность Волгоградской области";

от 15 декабря 2014 г. № 2464-р "О внесении изменений в распоряжение министерства по управлению государственным имуществом Волгоградской области от 27 ноября 2012 г. № 1928-р "О комиссии по обеспечению реализации преимущественного права покупки земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения в собственность Волгоградской области";

б) распоряжение комитета по управлению государственным имуществом Волгоградской области от 30 марта 2015 г. № 298-р "О внесении изменений в распоряжение министерства по управлению государственным имуществом Волгоградской области от 27 ноября 2012 г. № 1928-р "О комиссии по обеспечению реализации преимущественного права покупки земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения в собственность Волгоградской области";

в) приказы комитета по управлению государственным имуществом Волгоградской области:

от 06 ноября 2015 г. № 48-н "О внесении изменений в распоряжение министерства по управлению государственным имуществом Волгоградской области от 27 ноября 2012 г. № 1928-р "О комиссии по обеспечению реализации преимущественного права покупки земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения в собственность Волгоградской области";

от 25 ноября 2015 г. № 52-н "О внесении изменений в распоряжение министерства по управлению государственным имуществом Волгоградской области от 27 ноября 2012 г. № 1928-р "О комиссии по обеспечению реализации преимущественного права покупки земельных

участков из земель сельскохозяйственного назначения в собственность Волгоградской области";

от 08 июня 2016 г. № 26-н "О внесении изменений в распоряжение министерства по управлению государственным имуществом Волгоградской области от 27 ноября 2012 г. № 1928-р "О комиссии по обеспечению реализации преимущественного права покупки земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения в собственность Волгоградской области";

от 24 апреля 2017 г. № 47-н "О внесении изменений в распоряжение министерства по управлению государственным имуществом Волгоградской области от 27 ноября 2012 г. № 1928-р "О комиссии по обеспечению реализации преимущественного права покупки земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения в собственность Волгоградской области";

от 07 сентября 2017 г. № 89-н "О внесении изменений в распоряжение министерства по управлению государственным имуществом Волгоградской области от 27 ноября 2012 г. № 1928-р "О комиссии по обеспечению реализации преимущественного права покупки земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения в собственность Волгоградской области";

от 17 ноября 2017 г. № 104-н "О внесении изменений в распоряжение министерства по управлению государственным имуществом Волгоградской области от 27 ноября 2012 г. № 1928-р "О комиссии по обеспечению реализации преимущественного права покупки земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения в собственность Волгоградской области";

от 09 апреля 2018 г. № 33-н "О внесении изменений в распоряжение министерства по управлению государственным имуществом Волгоградской области от 27 ноября 2012 г. № 1928-р "О комиссии по обеспечению реализации преимущественного права покупки земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения в собственность Волгоградской области".

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на первого заместителя председателя комитета по управлению государственным имуществом Волгоградской области.

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Председатель комитета
по управлению государственным
имуществом Волгоградской области



А.С.Писемская



ПРИЛОЖЕНИЕ 1

к приказу комитета
по управлению
государственным имуществом
Волгоградской области
от " 24 " 09 2018 № 92-н

СОСТАВ

комиссии по обеспечению реализации преимущественного права покупки
земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения
в собственность Волгоградской области

- | | |
|----------------------------------|---|
| Писемская
Анна Сергеевна | - председатель комитета по управлению государственным имуществом Волгоградской области, председатель комиссии |
| Паршин
Роман Юрьевич | - начальник управления предоставления земельных участков комитета по управлению государственным имуществом Волгоградской области, заместитель председателя комиссии |
| Серова
Дарья Сергеевна | - младший консультант отдела предоставления земельных участков в собственность управления предоставления земельных участков комитета по управлению государственным имуществом Волгоградской области, секретарь комиссии |
| Белянина
Наталья Владимировна | - начальник отдела территориального планирования комитета архитектуры и градостроительства Волгоградской области |
| Долматов
Виктор Викторович | - начальник правового управления комитета по управлению государственным имуществом Волгоградской области |
| Каширина
Жанна Петровна | - начальник отдела расходов в сфере агропромышленного комплекса и охраны окружающей среды управления бюджетной политики в отраслях экономики и межбюджетных отношений комитета финансов Волгоградской области |
| Малахова | - начальник отдела правового и кадрового |

- Людмила Владимировна обеспечения комитета промышленности и торговли Волгоградской области
- Марьянкова Наталья Викторовна - начальник отдела развития системы особо охраняемых природных территорий и экологического просвещения комитета природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Волгоградской области
- Пенской Михайл Викторович - главный специалист отдела проектирования комитета транспорта и дорожного хозяйства Волгоградской области
- Сапегина Ольга Георгиевна - заместитель председателя комитета по управлению государственным имуществом Волгоградской области
- Сильванчук Светлана Владимировна - начальник отдела предоставления земельных участков в собственность управления предоставления земельных участков комитета по управлению государственным имуществом Волгоградской области
- Скачков Сергей Петрович - заместитель председателя комитета - начальник управления по работе с территориями комитета по делам территориальных образований, внутренней и информационной политики Волгоградской области
- Соболева Галина Анатольевна - начальник отдела оборота земель сельскохозяйственного назначения комитета сельского хозяйства Волгоградской области
- Шинкаренко Дмитрий Евгеньевич - заместитель начальника управления инвестиционной политики и проектной деятельности - начальник отдела сопровождения инвестиционных проектов управления инвестиционной политики и проектной деятельности комитета экономической политики и развития Волгоградской области

УТВЕРЖДЕНО



приказом комитета
по управлению
государственным имуществом
Волгоградской области
от " 24 " 09 2018 № 92-н

ПОЛОЖЕНИЕ

о комиссии по обеспечению реализации преимущественного права покупки земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения в собственность Волгоградской области

1.1. Комиссия по обеспечению реализации преимущественного права покупки земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения в собственность Волгоградской области (далее именуется - комиссия) является совещательным органом, осуществляющим рассмотрение заключений о целесообразности приобретения земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения в собственность Волгоградской области с целью реализации Волгоградской области преимущественного права на приобретение в собственность земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения.

1.2. Комиссия в своей деятельности руководствуется федеральным законодательством, законодательством Волгоградской области, настоящим Положением.

1.3. Комиссия осуществляет:

рассмотрение заключений заинтересованных органов исполнительной власти Волгоградской области (далее именуются – заинтересованные органы) о целесообразности приобретения земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения в собственность Волгоградской области с целью реализации преимущественного права покупки земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения; подготовка предложений о целесообразности или нецелесообразности приобретения земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения в собственность Волгоградской области с целью реализации преимущественного права покупки земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения.

1.4. Решения, принимаемые комиссией, оформляются протоколом и носят рекомендательный характер при принятии решения о приобретении земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения в собственности Волгоградской области в порядке реализации преимущественного права покупки земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения либо об отказе от преимущественного

права покупки такого земельного участка в собственность Волгоградской области.

1.5. При рассмотрении заключений заинтересованных органов о целесообразности приобретения земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения в собственность Волгоградской области комиссия учитывает: разрешенное использование земельного участка; экономическую целесообразность использования земельного участка в соответствии с его целевым назначением; уровень развития территории в районе местоположения земельного участка, в том числе близость земельного участка к автомобильным дорогам, возможным пунктам переработки сельскохозяйственного сырья и центрам материально-технического снабжения.

1.6. В состав комиссии входят председатель комиссии, заместитель председателя комиссии, секретарь комиссии и члены комиссии (далее именуется – состав комиссии).

1.7. Председатель комиссии:

- а) осуществляет руководство деятельностью комиссии;
- б) председательствует на заседании комиссии и организует ее работу;
- в) имеет право решающего голоса при голосовании на заседании комиссии;
- г) назначает дату заседания комиссии.

В отсутствие председателя комиссии его обязанности исполняет заместитель председателя комиссии.

1.8. Секретарь комиссии:

- а) осуществляет подготовку материалов для рассмотрения на заседании комиссии;
- б) оповещает состав комиссии о времени и месте заседания;
- в) осуществляет подготовку протокола комиссии с предложениями, принятыми по результатам рассмотрения соответствующего вопроса на заседании.

В случае отсутствия секретаря комиссии его полномочия выполняет другой член комиссии по решению председателя комиссии.

1.9. Заседания комиссии проводятся по мере необходимости.

1.10. Заседание комиссии правомочно, если на нем присутствует не менее половины состава комиссии.

1.11. Решения комиссии принимаются простым большинством голосов от числа присутствующего на заседании состава комиссии. При равенстве голосов решающим является голос председательствующего на заседании.

1.12. Протокол заседания комиссии оформляется в течение трех рабочих дней со дня проведения заседания. Протокол подписывается всеми членами комиссии, присутствующими на заседании комиссии.