



КОМИТЕТ ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ, ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА
И ЭКОЛОГИИ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
(ОБЛКОМПРИРОДЫ)

ПРИКАЗ

28.12.2023

2057-ОД

Волгоград

Об утверждении решения об установлении зон санитарной охраны водозаборного участка скважин № 1а (законсервирована), № 2а и № 4 (эксплуатационные), расположенного по адресу: станция Котлубань, Городищенский район, поселок Самофаловка, Волгоградская область, кадастровый номер 34:03:080001:34

В соответствии с пунктом 16 статьи 105, статьей 106 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 18 Федерального закона от 30 марта 1999 г. № 52-ФЗ "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения", постановлением Администрации Волгоградской области от 19 декабря 2016 г. № 693-п "Об утверждении Положения о комитете природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Волгоградской области", приказом министерства природных ресурсов и экологии Волгоградской области от 29 января 2015 № 75 "Об утверждении административного регламента предоставления комитетом природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Волгоградской области государственной услуги по принятию решений об установлении, изменении, прекращении существования зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения", на основании санитарно-эпидемиологического заключения Приволжского территориального отдела Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по железнодорожному транспорту от 26 октября 2023 г. № 64.СО.01.000.Т.000058.10.23 о соответствии государственным санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам, а также заявления открытого акционерного общества "Российские железные дороги" (вх. от 11 декабря 2023 г. № 10/40465) п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемое решение об установлении зон санитарной охраны водозаборного участка скважин № 1а (законсервирована), № 2а и № 4 (эксплуатационные), расположенного по адресу: станция Котлубань, Городищенский район, поселок Самофаловка, Волгоградская область, кадастровый номер 34:03:080001:34.

2. Начальнику отдела водного хозяйства комитета природных

ресурсов, лесного хозяйства и экологии Волгоградской области обеспечить направление в адрес открытого акционерного общества "Российские железные дороги" копии настоящего приказа в срок не позднее 5 дней со дня подписания.

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Председатель комитета природных
ресурсов, лесного хозяйства
и экологии Волгоградской области



А.С.Сивокос

УТВЕРЖДЕНО

приказом комитета природных
ресурсов, лесного хозяйства
и экологии Волгоградской
области

от 28.12.2023 № 2057-ОД

РЕШЕНИЕ

об установлении зон санитарной охраны водозаборного участка скважин
№ 1а (законсервирована), № 2а и № 4 (эксплуатационные),
расположенного по адресу: станция Котлубань, Городищенский район,
поселок Самофаловка, Волгоградская область, кадастровый номер
34:03:080001:34

1. Основания принятия решения:

статья 106 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001
№ 136-ФЗ;

статья 18 Федерального закона от 30 марта 1999 г. № 52-ФЗ
"О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения";

подпункт 2.1.6 Положения о комитете природных ресурсов, лесного
хозяйства и экологии Волгоградской области, утвержденного
постановлением Администрации Волгоградской области от 19 декабря
2016 г. № 693-п;

приказ министерства природных ресурсов и экологии Волгоградской
области от 29 января 2015 г. № 75 "Об утверждении административного
регламента предоставления комитетом природных ресурсов, лесного
хозяйства и экологии Волгоградской области государственной услуги
по принятию решений об установлении, изменении, прекращении
существования зон санитарной охраны источников питьевого
и хозяйственно-бытового водоснабжения";

приказ комитета природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии
Волгоградской области от 22 апреля 2021 г. № 492-ОД "О распределении
обязанностей в комитете природных ресурсов, лесного хозяйства
и экологии Волгоградской области";

санитарно-эпидемиологическое заключение Приволжского
территориального отдела Управления Федеральной службы по надзору
в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека
по железнодорожному транспорту от 26 октября 2023 г.
№ 64.СО.01.000.Т.000058.10.23 о соответствии государственным санитарно-
эпидемиологическим правилам и нормативам;

заявление открытого акционерного общества "Российские железные
дороги" с проектом "Границы зоны санитарной охраны (ЗСО)
и ограничений использования земельных участков в границах ЗСО
водозаборного участка скважин № 1а (законсервирована), № 2а и № 4
(эксплуатационные), расположенного по адресу: станция Котлубань,

Городищенский район, поселок Самофаловка, Волгоградская область, кадастровый номер 34:03:080001:34 (вх. от 11 декабря 2023 г. № 10/40465).

2. Наименование, вид объекта (территории). Адрес (местоположение) объекта (территории).

Подземные воды.

Водозаборная скважина № 1а.

Волгоградская область, Городищенский район, п. Самофаловка, ст. Котлубань.

Географические координаты водозаборной скважины:

№ 1а – 48°56'28.09" с.ш. 44°13'18.20" в.д.

Водозаборная скважина № 2а.

Волгоградская область, Городищенский район, п. Самофаловка, ст. Котлубань.

Географические координаты водозаборной скважины:

№ 2а – 48°56'30.06" с.ш. 44°13'20.69" в.д.

Водозаборная скважина № 4.

Волгоградская область, Городищенский район, п. Самофаловка, ст. Котлубань.

Географические координаты водозаборной скважины:

№ 4 – 48°56'28.73" с.ш. 44°13'19.01" в.д.

3. Целевое назначение сооружения.

Хозяйственно-питьевое водоснабжение.

4. Предельные размеры зон.

Зоны санитарной охраны организуются в составе трех поясов. Первый пояс (строгого режима) включает территорию, на которой расположен водозабор. Второй и третий пояса (пояса ограничений) включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения воды источника водоснабжения.

Контурсы границ зон санитарной охраны в плане представляют собой окружность с центром в месте расположения водозаборной скважины.

4.1. Так как эксплуатируемый водоносный горизонт является надежно защищенным, то радиус границ первого пояса зон санитарной охраны водозаборных скважин устанавливается в размере:

№ 1а – 5 м;

№ 2а – 5 м;

№ 4 – 5 м.

4.2. По результатам гидродинамического расчета радиус границ второго пояса зон санитарной охраны водозаборных скважин устанавливается в размере:

№ 1а – 17,4 м;

№ 2а – 17,4 м;

№ 4 – 17,4 м.

4.3. По результатам гидродинамического расчета радиус границ третьего пояса зон санитарной охраны водозаборных скважин устанавливается в размере:

№ 1а – 117,4 м;

№ 2а – 117,4 м;

№ 4 – 117,4 м.

5. Перечень ограничений использования земельных участков.

5.1. Первый пояс зоны санитарной охраны.

5.1.1. Территория первого пояса зоны санитарной охраны (далее именуется - ЗСО) должна быть спланирована для отвода поверхностного стока за ее пределы, озеленена, ограждена и обеспечена охраной. Дорожки к сооружениям должны иметь твердое покрытие.

5.1.2. Не допускается: посадка высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий, проживание людей, применение ядохимикатов и удобрений.

5.1.3. Водопроводные сооружения, расположенные в первом поясе ЗСО, должны быть оборудованы с учетом предотвращения возможности загрязнения питьевой воды через оголовки и устья скважин, люки и переливные трубы резервуаров и устройства заливки насосов.

5.1.4. Все скважины должны быть оборудованы аппаратурой для систематического контроля соответствия фактического дебита при эксплуатации водопровода проектной производительности, предусмотренной при его проектировании и обосновании границ ЗСО.

5.2. Второй и третий пояса зоны санитарной охраны.

5.2.1. Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с Управлением Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Волгоградской области.

5.2.2. Запрещение закачки отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли.

5.2.3. Запрещение размещения складов горюче - смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод.

Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса ЗСО только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Волгоградской области, выданного с учетом заключения комитета природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Волгоградской области.

5.2.4. На территории второго и третьего поясов ЗСО должны

осуществляться мероприятия по санитарной охране поверхностных вод, имеющих непосредственную гидрологическую связь с используемым водоносным горизонтом, в соответствии с гигиеническими требованиями к охране поверхностных вод.

5.2.5. В пределах второго пояса ЗСО должны выполняться мероприятия по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организация отвода поверхностного стока и др.).

6. Срок, на который устанавливаются указанные зоны.

Бессрочно.

7. Сведения о правообладателе здания, сооружения, застройщике, об органе государственной власти или органе местного самоуправления, обязанных возместить убытки, причиненные в связи с установлением, изменением зоны с особыми условиями использования территории в соответствии с пунктами 8 и 9 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

Открытое акционерное общество "Российские железные дороги".

8. Срок наступления обязанности по возмещению убытков при ограничении прав в связи с установлением, изменением зон с особыми условиями использования территорий.

В соответствии с положениями статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

Председатель комитета природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Волгоградской области



А.С.Сивокос

Пояс 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-34, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначен ия точки на местност и (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	509099.05	1385959.63	Аналитический метод	0.1	-
2	509093.67	1385958.78	Аналитический метод	0.1	-
3	509088.82	1385956.31	Аналитический метод	0.1	-
4	509084.98	1385952.47	Аналитический метод	0.1	-
5	509082.51	1385947.61	Аналитический метод	0.1	-
6	509081.65	1385942.24	Аналитический метод	0.1	-
7	509082.51	1385936.86	Аналитический метод	0.1	-
8	509084.98	1385932.01	Аналитический метод	0.1	-
9	509088.82	1385928.16	Аналитический метод	0.1	-
10	509093.67	1385925.69	Аналитический метод	0.1	-
11	509099.05	1385924.84	Аналитический метод	0.1	-
12	509104.43	1385925.69	Аналитический метод	0.1	-
13	509109.29	1385928.16	Аналитический метод	0.1	-
14	509113.13	1385932.01	Аналитический метод	0.1	-
15	509115.60	1385936.86	Аналитический метод	0.1	-
16	509116.46	1385942.24	Аналитический метод	0.1	-
17	509115.60	1385947.61	Аналитический метод	0.1	-
18	509113.13	1385952.47	Аналитический метод	0.1	-
19	509109.29	1385956.31	Аналитический метод	0.1	-
20	509104.43	1385958.78	Аналитический метод	0.1	-
1	509099.05	1385959.63	Аналитический метод	0.1	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Сведения о характерных точках границ зоны санитарной охраны
источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения -
водозаборного участка скважины № 2а

Пояс 1

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-34, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначени я точк ина местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	509156.28	1385989.83	Аналитический метод	0.1	-
2	509161.27	1385989.83	Аналитический метод	0.1	-
3	509161.27	1385994.83	Аналитический метод	0.1	-
4	509156.28	1385994.83	Аналитический метод	0.1	-
1	509156.28	1385989.83	Аналитический метод	0.1	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Пояс 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-34, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначени я точкена местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	509159.22	1386009.43	Аналитический метод	0.1	-
2	509153.84	1386008.58	Аналитический метод	0.1	-
3	509148.98	1386006.11	Аналитический метод	0.1	-
4	509145.14	1386002.27	Аналитический метод	0.1	-
5	509142.67	1385997.42	Аналитический метод	0.1	-
6	509141.81	1385992.04	Аналитический метод	0.1	-
7	509142.67	1385986.66	Аналитический метод	0.1	-
8	509145.14	1385981.81	Аналитический метод	0.1	-
9	509148.98	1385977.96	Аналитический метод	0.1	-
10	509153.84	1385975.49	Аналитический метод	0.1	-
11	509159.22	1385974.64	Аналитический метод	0.1	-
12	509164.60	1385975.49	Аналитический метод	0.1	-
13	509169.45	1385977.96	Аналитический метод	0.1	-
14	509173.29	1385981.81	Аналитический метод	0.1	-
15	509175.76	1385986.66	Аналитический метод	0.1	-
16	509176.62	1385992.04	Аналитический метод	0.1	-
17	509175.76	1385997.42	Аналитический метод	0.1	-
18	509173.29	1386002.27	Аналитический метод	0.1	-
19	509169.45	1386006.11	Аналитический метод	0.1	-
20	509164.60	1386008.58	Аналитический метод	0.1	-
1	509159.22	1386009.43	Аналитический метод	0.1	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Сведения о характерных точках границ зоны санитарной охраны
источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения -
водозаборного участка скважины № 4

Пояс 1

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-34, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначени я точкена местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	509115.84	1385955.58	Аналитический метод	0.1	-
2	509120.83	1385955.58	Аналитический метод	0.1	-
3	509120.83	1385960.58	Аналитический метод	0.1	-
4	509115.84	1385960.58	Аналитический метод	0.1	-
1	509115.84	1385955.58	Аналитический метод	0.1	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Пояс 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-34, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначени я точка местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	509119.11	1385976.23	Аналитический метод	0.1	-
2	509113.73	1385975.38	Аналитический метод	0.1	-
3	509108.88	1385972.91	Аналитический метод	0.1	-
4	509105.03	1385969.06	Аналитический метод	0.1	-
5	509102.56	1385964.21	Аналитический метод	0.1	-
6	509101.70	1385958.83	Аналитический метод	0.1	-
7	509102.56	1385953.45	Аналитический метод	0.1	-
8	509105.03	1385948.60	Аналитический метод	0.1	-
9	509108.88	1385944.76	Аналитический метод	0.1	-
10	509113.73	1385942.29	Аналитический метод	0.1	-
11	509119.11	1385941.44	Аналитический метод	0.1	-
12	509124.49	1385942.29	Аналитический метод	0.1	-
13	509129.34	1385944.76	Аналитический метод	0.1	-
14	509133.18	1385948.60	Аналитический метод	0.1	-
15	509135.65	1385953.45	Аналитический метод	0.1	-
16	509136.51	1385958.83	Аналитический метод	0.1	-
17	509135.65	1385964.21	Аналитический метод	0.1	-
18	509133.18	1385969.06	Аналитический метод	0.1	-
19	509129.34	1385972.91	Аналитический метод	0.1	-
20	509124.49	1385975.38	Аналитический метод	0.1	-
1	509119.11	1385976.23	Аналитический метод	0.1	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Сведения о характерных точках границ зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения - водозаборного участка скважин № 1а, 2а и 4

Пояс 3

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-34, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	509056.37	1386047.38	Аналитический метод	0.1	-
2	509041.86	1386033.79	Аналитический метод	0.1	-
3	509030.89	1386021.47	Аналитический метод	0.1	-
4	509022.71	1386011.44	Аналитический метод	0.1	-
5	509012.01	1385995.58	Аналитический метод	0.1	-
6	509003.13	1385979.19	Аналитический метод	0.1	-
7	508996.24	1385962.59	Аналитический метод	0.1	-
8	508991.40	1385946.00	Аналитический метод	0.1	-
9	508988.74	1385929.68	Аналитический метод	0.1	-
10	508988.27	1385913.87	Аналитический метод	0.1	-
11	508990.00	1385898.85	Аналитический метод	0.1	-
12	508993.91	1385884.81	Аналитический метод	0.1	-
13	508999.92	1385872.01	Аналитический метод	0.1	-
14	509007.98	1385860.62	Аналитический метод	0.1	-
15	509017.93	1385850.81	Аналитический метод	0.1	-
16	509029.61	1385842.74	Аналитический метод	0.1	-
17	509042.88	1385836.55	Аналитический метод	0.1	-
18	509057.47	1385832.34	Аналитический метод	0.1	-
19	509073.23	1385830.13	Аналитический метод	0.1	-
20	509089.86	1385830.00	Аналитический метод	0.1	-
21	509107.14	1385831.92	Аналитический метод	0.1	-
22	509124.76	1385835.89	Аналитический метод	0.1	-
23	509142.49	1385841.83	Аналитический метод	0.1	-
24	509160.04	1385849.65	Аналитический метод	0.1	-
25	509177.13	1385859.22	Аналитический метод	0.1	-
26	509193.49	1385870.42	Аналитический метод	0.1	-
27	509208.91	1385883.07	Аналитический метод	0.1	-
28	509223.11	1385896.94	Аналитический метод	0.1	-
29	509235.87	1385911.85	Аналитический метод	0.1	-
30	509247.01	1385927.56	Аналитический метод	0.1	-
31	509256.37	1385943.83	Аналитический метод	0.1	-
32	509263.77	1385960.39	Аналитический метод	0.1	-
33	509269.11	1385977.02	Аналитический метод	0.1	-
34	509272.34	1385993.43	Аналитический метод	0.1	-

35	509273.35	1386009.39	Аналитический метод	0.1	-
36	509272.18	1386024.64	Аналитический метод	0.1	-
37	509268.80	1386038.93	Аналитический метод	0.1	-
38	509263.30	1386052.07	Аналитический метод	0.1	-
39	509255.74	1386063.83	Аналитический метод	0.1	-
40	509246.26	1386074.04	Аналитический метод	0.1	-
41	509234.99	1386082.56	Аналитический метод	0.1	-
42	509222.11	1386089.24	Аналитический метод	0.1	-
43	509207.83	1386093.96	Аналитический метод	0.1	-
44	509192.33	1386096.68	Аналитический метод	0.1	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-34, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки местности (при наличии)
	X	Y			
45	509175.91	1386097.32	Аналитический метод	0.1	-
46	509158.76	1386095.90	Аналитический метод	0.1	-
47	509141.21	1386092.45	Аналитический метод	0.1	-
48	509123.47	1386086.99	Аналитический метод	0.1	-
49	509105.85	1386079.64	Аналитический метод	0.1	-
50	509088.63	1386070.47	Аналитический метод	0.1	-
51	509072.04	1386059.67	Аналитический метод	0.1	-
1	509056.37	1386047.38	Аналитический метод	0.1	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-