



КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРИКАЗ

15.04.2024

№ 22-н

Волгоград

О внесении изменений в некоторые приказы комитета
по управлению государственным имуществом Волгоградской области

В соответствии с Федеральным законом от 25 декабря 2023 г. № 627-ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации", Федеральным законом от 14 февраля 2024 г. № 17-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "О содействии развитию жилищного строительства" и отдельные законодательные акты Российской Федерации", приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 22 ноября 2023 г. № П/0473 "О внесении изменений в перечень документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов, утвержденный приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 2 сентября 2020 г. № П/0321", пунктом 3.3 Положения о комитете по управлению государственным имуществом Волгоградской области, утвержденного постановлением Губернатора Волгоградской области от 26 апреля 2012 г. № 222, п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в некоторые приказы комитета по управлению государственным имуществом Волгоградской области следующие изменения:

1.1. В Административном регламенте предоставления комитетом по управлению государственным имуществом Волгоградской области государственной услуги "Постановка на учет граждан в целях последующего предоставления земельных участков в собственность бесплатно", утвержденном приказом комитета по управлению государственным имуществом Волгоградской области от 15 июля 2015 г. № 18-н "Об утверждении Административного регламента предоставления комитетом по управлению государственным имуществом Волгоградской области государственной услуги "Постановка на учет граждан в целях последующего предоставления земельных участков в собственность бесплатно":

в пункте 2.2 в абзаце первом, в пункте 2.5 в абзаце одиннадцатом слова "О содействии развитию жилищного строительства" заменить словами "О содействии развитию жилищного строительства, созданию объектов туристской инфраструктуры и иному развитию территорий".

1.2. В Административном регламенте предоставления комитетом по управлению государственным имуществом Волгоградской области государственной услуги "Предоставление земельных участков гражданам в собственность бесплатно", утвержденном приказом комитета по управлению государственным имуществом Волгоградской области от 15 июля 2015 г. № 19-н "Об утверждении Административного регламента предоставления комитетом по управлению государственным имуществом Волгоградской области государственной услуги "Предоставление земельных участков гражданам в собственность бесплатно":

в пункте 2.2 в абзаце первом, в пункте 2.5 в абзаце двенадцатом слова "О содействии развитию жилищного строительства" заменить словами "О содействии развитию жилищного строительства, созданию объектов туристской инфраструктуры и иному развитию территорий";

в пункте 2.9.1 в подпункте 2 в абзаце восьмом слова "развитии застроенной территории" заменить словами "комплексном развитии территории".

1.3. В Административном регламенте предоставления комитетом по управлению государственным имуществом Волгоградской области государственной услуги "Предоставление земельных участков в безвозмездное пользование гражданам и юридическим лицам и постоянное (бессрочное) пользование юридическим лицам", утвержденном приказом комитета по управлению государственным имуществом Волгоградской области от 17 июня 2015 г. № 5-н "Об утверждении Административного регламента предоставления комитетом по управлению государственным имуществом Волгоградской области государственной услуги "Предоставление земельных участков в безвозмездное пользование гражданам и юридическим лицам и постоянное (бессрочное) пользование юридическим лицам":

1) в пункте 2.5.1:

абзац одиннадцатый изложить в следующей редакции:

"11) документы, удостоверяющие (устанавливающие) права заявителя на здание, сооружение, если право на такое здание, сооружение не зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости (далее - ЕГРН) (основание предоставления - подпункты 4, 4.1, 4.2 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации);";

в абзацах двенадцатом – тринадцатом слова "подпункт 4" заменить словами " подпункты 4, 4.1, 4.2";

в абзаце двадцать девятом слова "в подпунктах 1 - 3, 6 - 8, 12 - 13, 16, 18, 22 - 24" заменить словами " "в подпунктах 1 - 3, 6 - 8, 11 - 13, 16, 18, 22 - 24";

в абзаце сорок четвертом слова "в подпунктах 4 - 5, 10 - 11, 14 - 15, 17, 19 - 21" заменить словами "в подпунктах 4 - 5, 10, 14 - 15, 17, 19 - 21";

2) в пункте 2.9 в абзаце девятом слова "развитии застроенной территории" заменить словами "комплексном развитии территории".

1.4. В Административном регламенте предоставления комитетом по управлению государственным имуществом Волгоградской области государственной услуги "Предоставление земельных участков в собственность и в аренду гражданам и юридическим лицам без проведения торгов", утвержденном приказом комитета по управлению государственным имуществом Волгоградской области от 14 апреля 2017 г. № 38-н "Об утверждении Административного регламента предоставления комитетом по управлению государственным имуществом Волгоградской области государственной услуги "Предоставление земельных участков в собственность и в аренду гражданам и юридическим лицам без проведения торгов":

в пункте 2.6.1 в подпункте 4:

в абзаце тридцать первом слово слова "подпункт 9" заменить словами "подпункты 9, 44";

в абзаце тридцать втором слово "расположенном" заменить словом "расположенном(ых)", слова "подпункт 9" заменить словами "подпункты 9, 44";

дополнить новыми абзацами тридцать шестым – тридцать седьмым следующего содержания:

"выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (о земельном участке, смежном с земельным участком, испрашиваемым заявителем) (основание предоставления – подпункт 12 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пункт 5.2 статьи 10 Федерального закона от 24 июля 2002 г. № 101-ФЗ "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения");

выписка из системы государственного информационного обеспечения в сфере сельского хозяйства, содержащая сведения о агролесомелиоративных насаждениях, в отношении которых осуществлен учет в соответствии со статьей 20.1 Федерального закона от 10 января 1996 г. № 4-ФЗ "О мелиорации земель" (основание предоставления – подпункт 12 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пункт 5.2 статьи 10 Федерального закона от 24 июля 2002 г. № 101-ФЗ "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения");".

1.5. В административном регламенте предоставления комитетом по управлению государственным имуществом Волгоградской области государственной услуги "Предоставление гражданам земельных участков, находящихся в собственности Волгоградской области, на которых располагаются жилые дома, отвечающие требованиям пункта 2 статьи 3.8 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации", утвержденном

приказом комитета по управлению государственным имуществом Волгоградской области от 07 сентября 2022 г. № 57-н "Об утверждении административного регламента предоставления комитетом по управлению государственным имуществом Волгоградской области государственной услуги "Предоставление гражданам земельных участков, находящихся в собственности Волгоградской области, на которых располагаются жилые дома, отвечающие требованиям пункта 2 статьи 3.8 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации":

в пункте 2.11.4 в абзаце девятом слова "развитии застроенной территории" заменить словами "комплексном развитии территории".

2. Настоящий приказ вступает в силу по истечении десяти дней со дня его официального опубликования.

Председатель комитета по управлению
государственным имуществом
Волгоградской области



Е.С.Кульгускина