



# ЗАКОН ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

## О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В ЗАКОН ОБЛАСТИ "О РЕГУЛИРОВАНИИ НЕКОТОРЫХ ВОПРОСОВ В СФЕРЕ ОРГАНИЗАЦИИ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ПРОВЕДЕНИЯ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ НА ТЕРРИТОРИИ ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ"

### Статья 1

Внести в закон области от 11 июня 2013 года № 3088-ОЗ "О регулировании некоторых вопросов в сфере организации обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Вологодской области" (с изменениями, внесенными законами области от 13 марта 2014 года № 3317-ОЗ, от 6 июня 2014 года № 3382-ОЗ, от 14 октября 2014 года № 3432-ОЗ, от 5 декабря 2014 года № 3508-ОЗ, от 5 декабря 2014 года № 3509-ОЗ, от 7 мая 2015 года № 3639-ОЗ, от 7 мая 2015 года № 3644-ОЗ, от 7 мая 2015 года № 3645-ОЗ, от 12 мая 2015 года № 3663-ОЗ, от 8 июня 2015 года № 3676-ОЗ) изменение, изложив статью 10 в следующей редакции:

**"Статья 10.** Срок для принятия решения об определении способа формирования фонда капитального ремонта и наступлении обязанности по уплате взносов на капитальный ремонт

1. Собственники помещений в многоквартирном доме должны принять решение об определении способа формирования фонда капитального ремонта в соответствии с частью 3 статьи 170 Жилищного кодекса Российской Федерации в течение шести месяцев после официального опубликования областной программы капитального ремонта, которая утверждена в установленном настоящим законом области порядке и в которую включен многоквартирный дом, в отношении которого решается вопрос о выборе способа формирования его фонда капитального ремонта.

2. Обязанность по уплате взносов на капитальный ремонт у собственников помещений в многоквартирном доме, введенном в эксплуатацию после утверждения региональной программы капитального ремонта и включенном в региональную программу капитального ремонта при ее актуализации, возникает по истечении пяти лет с даты включения данного многоквартирного дома в региональную программу капитального ремонта. Решение об определении способа формирования фонда капитального ремонта должно быть принято и реализовано собственниками помещений в данном многоквартир-

ном доме не позднее чем за три месяца до возникновения обязанности по уплате взносов на капитальный ремонт."

## Статья 2

1. Настоящий закон области вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

2. Со дня вступления в силу настоящего закона области обязанность по уплате взносов на капитальный ремонт у собственников помещений в многоквартирном доме, введенном в эксплуатацию после 30 января 2014 года и включенном в областную программу капитального ремонта при ее актуализации, приостанавливается до истечения срока, указанного в части 2 статьи 10 закона области от 11 июня 2013 года № 3088-ОЗ "О регулировании некоторых вопросов в сфере организации обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Вологодской области" (в редакции настоящего закона области).

3. Взносы на капитальный ремонт, уплаченные собственниками помещений в многоквартирном доме, указанными в части 2 статьи 10 закона области от 11 июня 2013 года № 3088-ОЗ "О регулировании некоторых вопросов в сфере организации обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Вологодской области" (в редакции настоящего закона области), до вступления в силу настоящего закона области, засчитываются таким собственникам в счет исполнения ими на будущий период обязательств по уплате взносов на капитальный ремонт.

Губернатор области



О.А. Кувшинников

Принят постановлением Законодательного Собрания области № 560  
23 сентября 2015 года

г.Вологда  
8 октября 2015 года  
№ 3747-ОЗ