



# ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГУБЕРНАТОРА ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

От 23.12.2022

г. Вологда

№ 278

**Об утверждении Порядка освобождения от начисления пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги, взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме граждан Российской Федерации, заключивших контракт о прохождении военной службы в связи с призывом на военную службу по мобилизации в Вооруженные силы Российской Федерации, и членов их семей**

В соответствии со статьей 2 Федерального закона от 7 октября 2022 года № 378-ФЗ «О внесении изменений в статьи 166 и 169 Жилищного кодекса Российской Федерации и Федеральный закон «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить прилагаемый Порядок освобождения от начисления пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги, взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме граждан Российской Федерации, заключивших контракт о прохождении военной службы в связи с призывом на военную службу по мобилизации в Вооруженные силы Российской Федерации, и членов их семей.

2. Настоящее постановление вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 7 октября 2022 года.

**Губернатор области**

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long vertical stroke at the end.

**О.А. Кувшинников**

Приложение  
к постановлению  
Губернатора области  
от 23.12.2022 № 278

**Порядок освобождения от начисления пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги, взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме граждан Российской Федерации, заключивших контракт о прохождении военной службы в связи с призывом на военную службу по мобилизации в Вооруженные силы Российской Федерации, и членов их семей (далее – Порядок)**

1. Настоящий Порядок в соответствии со статьей 2 Федерального закона от 7 октября 2022 года № 378-ФЗ «О внесении изменений в статьи 166 и 169 Жилищного кодекса Российской Федерации и Федеральный закон «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» устанавливает процедуру освобождения от начисления пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги, взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, установленных жилищным законодательством Российской Федерации, граждан Российской Федерации, заключивших контракт о прохождении военной службы в связи с призывом на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации (далее соответственно - военнослужащий, мобилизация, контракт), и членов их семей, проживающих на территории Вологодской области, до прекращения действия указанного контракта.

Военнослужащий и члены его семьи освобождаются от начисления пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги, взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме за весь период, начиная с даты призыва на военную службу по мобилизации и до даты прекращения действия контракта о прохождении военной службы в связи с призывом на военную службу по мобилизации.

В целях настоящего Порядка членами семьи военнослужащего являются лица, указанные в статье 31 Жилищного кодекса Российской Федерации.

2. Для освобождения от начисления пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги, взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме военнослужащий или дееспособный член его семьи (далее - заявитель) вправе

подать заявление в письменной или электронной форме способом, позволяющим подтвердить факт и дату подачи, соответствующим лицам, в том числе индивидуальным предпринимателям, юридическим лицам, осуществляющим начисление населению платежей за жилое помещение и коммунальные услуги, капитальный ремонт:

в организацию, осуществляющую управление многоквартирным домом (при управлении многоквартирным домом управляющей организацией, товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом);

лицу, оказывающему услуги по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании договора (при непосредственном управлении многоквартирным домом собственниками помещений в таком доме);

ресурсоснабжающей организации;

региональному оператору по обращению с твердыми коммунальными отходами;

собственнику жилого помещения государственного или муниципального жилищного фонда либо уполномоченному им лицу;

Фонду капитального ремонта многоквартирных домов Вологодской области (при формировании фонда капитального ремонта на счете регионального оператора);

владельцу специального счета (при формировании фонда капитального ремонта на специальном счете);

в расчетно-кассовый центр, осуществляющий начисление населению платежей за жилое помещение и коммунальные услуги.

3. Заявление должно содержать способ доставки уведомления об освобождении (отказе) от начисления пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги, взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, почтовый или электронный адрес доставки такого уведомления.

В заявлении указываются:

адрес жилого помещения (жилых помещений), по которому (по которым) военнослужащему и членам его семьи производится начисление платы за жилое помещение и коммунальные услуги, капитальный ремонт;

дата начала прохождения военной службы по контракту;

состав семьи военнослужащего;

способ доставки заявителю уведомления об освобождении (отказе) от начисления пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги, взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, почтовый или электронный адрес доставки такого уведомления.

К заявлению прилагаются следующие документы:

копия документа, удостоверяющего личность заявителя;

копия документа, подтверждающего заключение военным служащим контракта, выданного Военным комиссариатом Вологодской области (справки о призыве на военную службу по мобилизации или иного документа).

В случае подачи заявления членом семьи военнотружашего к заявлению должна быть приложена копия справки с места жительства о составе семьи.

Копии документов, не заверенные в установленном законодательством Российской Федерации порядке, представляются с предъявлением оригиналов.

В случае подачи заявления через представителя заявителя к заявлению также должна быть приложена копия документа, подтверждающего полномочия представителя.

Обработка персональных данных заявителя осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» и другими нормативными правовыми актами Российской Федерации, определяющими случаи и особенности обработки персональных данных.

Заявление об освобождении от начисления пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги, взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме подается в течение срока действия контракта.

В случае отсутствия возможности у заявителя представить документы, указанные в настоящем пункте, в том числе через представителя, заявление о списании начисленных пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги, взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме может быть подано после завершения срока контракта.

4. Освобождение от начисления пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги, взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме осуществляется лицами, указанными в пункте 2 настоящего Порядка, в течение трех рабочих дней со дня поступления заявления (включая день поступления) с прилагаемыми документами, указанными в пункте 3 настоящего Порядка.

5. Основаниями для отказа в освобождении от начисления пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги, взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме являются:

а) непредставление или представление не в полном объеме документов, предусмотренных в пункте 3 настоящего Порядка, за исключением указанного в абзаце восьмом пункта 3 настоящего Порядка случая;

б) несоответствие сведений, содержащихся в заявлении и в представленных документах;

в) несоответствие заявителя условиям, предусмотренным пунктом 1 настоящего Порядка.

6. Уведомление об освобождении (отказе) от начисления пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения платы за жилое помещение и

коммунальные услуги, взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме направляется лицами, указанными в пункте 2 настоящего Порядка, заявителю не позднее двух рабочих дней с даты истечения срока рассмотрения заявления, указанного в пункте 3 настоящего Порядка, способом, указанным в заявлении (по электронной почте, в письменной форме).

В уведомлении об отказе в освобождении от начисления пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги, взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме указываются основания, послужившие причиной отказа.

7. В случае отказа в освобождении от начисления пеней на основании подпунктов «а», «б» пункта 5 настоящего Порядка заявитель вправе повторно обратиться с заявлением об освобождении от начисления пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги, взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме с приложением необходимых документов, указанных в пункте 3 настоящего Порядка.