



ПРАВИТЕЛЬСТВО ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 13.02.2023

г. Вологда

№ 174

О внесении изменений в постановление Правительства области от 24 июля 2012 года № 874

Правительство области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в Положение о Департаменте имущественных отношений Вологодской области, утвержденное постановлением Правительства области от 24 июля 2012 года № 874, следующие изменения:

1.1 абзац третий подпункта 3.1.1 изложить в следующей редакции:

«- проводит экспертизу документов, содержащих сведения об объектах учета;»;

1.2 абзац четырнадцатый подпункта 3.1.2.1 изложить в следующей редакции:

«- рассматривает предложения о заключении концессионного соглашения в отношении имущества области, подлежащего реконструкции (далее – концессионное соглашение), поступившие от лиц, выступающих с инициативой заключения концессионных соглашений, о заключении соглашения о проведении совместного конкурса на право заключения концессионного соглашения; осуществляет отдельные права и обязанности концедента, в том числе связанные с мониторингом заключения и реализации заключенных концессионных соглашений; проводит конкурс на право заключения концессионного соглашения; заключает, исполняет и прекращает концессионные соглашения в соответствии с законода-

тельством о концессионных соглашениях; обеспечивает контроль за исполнением концессионного соглашения;»;

1.3 подпункт 3.1.3 изложить в следующей редакции:

«3.1.3. Осуществляет полномочия в сфере земельных отношений:

- организует изъятие, в том числе принимает решения об изъятии для государственных нужд Вологодской области, земельных участков, а также расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с установленным порядком;

- осуществляет резервирование земель для государственных нужд области;

- принимает правовые акты о переводе земельных участков из одной категории в другую из земель, находящихся в собственности Вологодской области, и земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в муниципальной и частной собственности;

- устанавливает сервитут в отношении земельных участков, находящихся в собственности области, а также публичный сервитут в целях, предусмотренных статьей 23 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- осуществляет предоставление земельных участков, которые находятся в собственности области или государственная собственность на которые не разграничена, для размещения автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения;

- обеспечивает проведение работ по описанию границ муниципальных образований Вологодской области, границ Вологодской области для их определения;

- обращается от имени области с ходатайством о переводе земель или земельных участков из одной категории в другую в исполнительный орган государственной власти, уполномоченный на рассмотрение этого ходатайства;

- утверждает схему расположения на кадастровом плане территории земельного участка или земельных участков, находящихся в собственности области;

- принимает решения о прекращении прав на земельные участки, находящиеся в собственности области;
- осуществляет обмен земельных участков, находящихся в собственности области, на земельные участки, находящиеся в частной собственности;
- осуществляет перераспределение земельных участков, находящихся в собственности области, и земельных участков, находящихся в государственной, муниципальной или частной собственности;
- осуществляет выдачу разрешения на использование земельных участков, находящихся в собственности Вологодской области, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута, а также принимает решения о размещении объектов, виды которых установлены Правительством Российской Федерации, на земельных участках, находящихся в собственности Вологодской области, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичных сервитутов;
- осуществляет выполнение и (или) участвует в выполнении комплексных кадастровых работ на территории области, за исключением вопросов, отнесенных к вопросам местного значения муниципального района, городского округа, муниципального округа, в том числе утверждение перечня кадастровых кварталов, в границах которых предполагается проведение комплексных кадастровых работ;
- утверждает типовой регламент работы согласительной комиссии по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ, а также осуществляет иные полномочия органа исполнительной государственной власти области, предусмотренные главой 4¹ Федерального закона от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»;
- заключает договоры о размещении нестационарных торговых объектов на земельных участках, находящихся в собственности Вологодской области.»;

1.4 абзац третий подпункта 3.1.4 изложить в следующей редакции:

« - в течение четырех месяцев со дня вступления в законную силу решения суда об изъятии земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения по одному из оснований, предусмотренных пунктом 1 статьи 6 Федерального закона от 24 июля 2002 года № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», и о его продаже с публичных торгов проводит публичные торги по его продаже в порядке, установленном гражданским законодательством, с учетом особенностей, предусмотренных статьей 6 Федерального закона от 24 июля 2002 года № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»»;

1.5 подпункт 3.2.1 изложить в следующей редакции:

«3.2.1. Принимает нормативные правовые акты по вопросам, отнесенным к компетенции Департамента, а также правовые акты по вопросам деятельности Департамента. Нормативные правовые акты Департамента, принятые в пределах его компетенции, являются обязательными для исполнения на территории области.

Правовые акты Департамента не должны противоречить Конституции Российской Федерации, федеральным конституционным законам, федеральным законам, указам Президента Российской Федерации, постановлениям Правительства Российской Федерации, Уставу области, законам области, постановлениям Губернатора области и Правительства области.»;

1.6 абзац третий подпункта 3.2.4 изложить в следующей редакции:

«- обращается в суд с требованием об изъятии земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения и о его продаже с публичных торгов по одному из оснований, предусмотренных пунктом 1 статьи 6 Федерального закона от 24 июля 2002 года № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» в течение двух месяцев со дня поступления материалов, указанных в подпункте 1 пункта 4 статьи 6 Федерального закона от 24 июля 2002 года № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»».

2. Департаменту имущественных отношений области (Л.В. Балаева) представить изменения в Положение о Департаменте имущественных отношений

Вологодской области в Межрайонную инспекцию Федеральной налоговой службы № 11 по Вологодской области для государственной регистрации.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор области

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long tail stroke, positioned between the title and the name.

О.А. Кувшинников