



ПРАВИТЕЛЬСТВО ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 20.02.2023

г. Вологда

№ 222

Об утверждении генерального плана Великоустюгского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в административных границах Нижнешарденгского, Трегубовского сельсоветов Великоустюгского района

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, законом области от 1 мая 2006 года № 1446-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности на территории Вологодской области», законом области от 15 декабря 2017 года № 4259-ОЗ «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований области и органами государственной власти области», постановлением Правительства области от 6 ноября 2012 года № 1321 «Об утверждении Порядка рассмотрения проектов схем территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, имеющих общую границу с Вологодской областью, проектов схем территориального планирования субъектов Российской Федерации, имеющих общую границу с Вологодской областью, проектов документов территориального планирования муниципальных образований Вологодской области и подготовки по ним заключений» и постановлением Правительства области от 16 июля 2018 года № 645 «Об утверждении порядков подготовки и утверждения документов территориального планирования и градостроительного зонирования муниципальных образований области органами исполнительной государственной власти области»

Правительство области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить генеральный план Великоустюгского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в административных границах Нижнешарденгского, Трегубовского сельсоветов Великоустюгского района в следующем составе:

1.1 положение о территориальном планировании (приложение 1);

1.2. карта планируемого размещения объектов местного значения Великоустюгского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в административных границах Нижнешарденгского, Трегубовского сельсоветов Великоустюгского района (приложение 2);

1.3 карта границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов), входящих в состав Великоустюгского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в административных границах Нижнешарденгского, Трегубовского сельсоветов Великоустюгского района (приложение 3);

1.4 карта функциональных зон Великоустюгского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в административных границах Нижнешарденгского, Трегубовского сельсоветов Великоустюгского района (приложение 4).

2. Настоящее постановление вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Губернатор области



О.А. Кувшинников

УТВЕРЖДЕН
постановлением
Правительства области
от 20.02.2023 № 222
(приложение 1)

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

Великоустюгского муниципального округа Вологодской области
применительно к территории в административных границах
Нижнешарденгского, Трегубовского сельсоветов Великоустюгского района

ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ

Вологда
2022 год

СОДЕРЖАНИЕ

Введение	2
1. Мероприятия по территориальному планированию.....	5
2. Функциональное зонирование	6
3. Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов.....	7
4. Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения, их основные характеристики, их местоположение (для объектов местного значения, не являющихся линейными объектами, указываются функциональные зоны), а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов:.....	10

Введение

Генеральный план Великоустюгского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в административных границах Нижнешарденгского, Трегубовского сельсоветов Великоустюгского района является документом территориального планирования и определяет назначение территории исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов, в целях обеспечения устойчивого развития территории, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, Российской Федерации, субъекта Российской Федерации – Вологодской области, муниципального образования.

Генеральный план выполнен бюджетным учреждением Вологодской области «Региональным проектно-градостроительным центром» на основании приказа Комитета градостроительства и архитектуры Вологодской области от 6 апреля 2021 года № 54 «О подготовке проекта генерального плана сельского поселения Трегубовское Великоустюгского муниципального района Вологодской области», приказа Комитета градостроительства и архитектуры Вологодской области от 5 октября 2022 года № 106 «О внесении изменений в приказ Комитета градостроительства и архитектуры Вологодской области от 06.04.2021 № 54», принятых в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 131-ФЗ), законами Вологодской области от 1 мая 2006 года № 1446-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности на территории Вологодской области», от 15 декабря 2017 года № 4259-ОЗ «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований области и органами государственной власти области», постановлением Правительства области от 1 октября 2018 года № 856 «Об утверждении планов-графиков подготовки генеральных планов и правил землепользования и застройки муниципальных образований области, внесения в них изменений».

При подготовке генерального плана использованы данные с графической и семантической информацией о составе земель Вологодской области в масштабе 1:10 000.

Генеральный план разработан на топографической основе, выполненной бюджетным учреждением в масштабе 1:10 000.

Генеральный план является основным документом, определяющим долгосрочную стратегию его градостроительного развития и условия

формирования среды жизнедеятельности.

Документы территориального планирования являются обязательными для органов государственной власти, органов местного самоуправления при принятии ими решений и реализации таких решений. Требования к содержанию и составу генерального плана установлены статьей 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Генеральный план содержит:

положение о территориальном планировании;

карту планируемого размещения объектов местного значения Великоустюгского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в административных границах Нижнешарденгского, Трегубовского сельсоветов Великоустюгского района;

карту границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов), входящих в состав Великоустюгского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в административных границах Нижнешарденгского, Трегубовского сельсоветов Великоустюгского района;

карту функциональных зон Великоустюгского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в административных границах Нижнешарденгского, Трегубовского сельсоветов Великоустюгского района.

Приложение к генеральному плану содержит:

а) материалы по обоснованию генерального плана в текстовой форме;

б) материалы по обоснованию генерального плана в виде карт:

карту современного использования Великоустюгского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в административных границах Нижнешарденгского, Трегубовского сельсоветов Великоустюгского района;

карту границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

карту объектов, территорий и зон, которые оказали влияние на установление функциональных зон и планируемое размещение объектов местного значения, или объектов федерального значения, объектов регионального значения;

в) сведения о границах населенных пунктов (в том числе границах образуемых населенных пунктов), входящих в состав Великоустюгского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в административных границах Нижнешарденгского, Трегубовского сельсоветов Великоустюгского района.

Описание и отображение объектов местного значения в генеральном плане в электронном виде осуществлялись в соответствии с требованиями, установленными приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 9 января 2018 года № 10 «Об утверждении требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения».

Исходный год проектирования – 2021.

Генеральный план разработан на период до 2045 года¹.

1. Мероприятия по территориальному планированию

Согласно структуры пространственного каркаса Вологодской области рассматриваемая территория относится к макроразнообразию «Великоустюгская». Основные виды экономической деятельности районов: деятельность туристических агентств и прочих организаций, предоставляющих услуги в сфере туризма, обработка древесины и производство изделий из дерева и пробки, кроме мебели, производство пищевых продуктов, обеспечение электрической энергией, газом и паром, растениеводство и животноводство, лесозаготовки.

На территории расположены 2 точки роста: д. Морозовица и д. Пеганово.

На рассматриваемой территории расположены тридцать восемь населенных пунктов.

Генеральным планом предусмотрено развитие территории для комфортного проживания населения в количестве 2740 человек, с нормативным обеспечением объектами социально-культурного и инженерного обслуживания.

Определение территорий, предлагаемых к включению в границы населенных пунктов, основано на сложившейся планировочной структуре и размещении объектов капитального строительства жилого, общественного, коммерческого, делового и социального назначения, с учетом фактического использования территории, а также расчетных показателей потребности в территориях различного назначения, предусмотренных Региональными нормативами градостроительного проектирования Вологодской области, утвержденными постановлением Правительства области от 11 апреля 2016 года № 338 и местными нормативами градостроительного проектирования Великоустюгского муниципального района Вологодской области, утвержденными решением Великоустюгской Думы Великоустюгского муниципального района от 5 апреля 2019 года № 18.

¹ Период установлен приказом Комитета градостроительства и архитектуры области от 6 апреля 2021 года № 54 «О подготовке проекта генерального плана сельского поселения Трегубовское Великоустюгского муниципального района Вологодской области».

2. Функциональное зонирование

Функциональные зоны – это зоны, для которых документами территориального планирования определены границы и функциональное назначение².

Утверждение в документах территориального планирования границ функциональных зон не влечет за собой изменение правового режима земель, находящихся в границах указанных зон³.

Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов, включены в Положение о территориальном планировании⁴.

Границы и описание функциональных зон с указанием планируемых для размещения в них объектов местного значения, отображены на картах планируемого размещения объектов местного значения и функциональных зон⁵.

В соответствии с пунктом 4.3 СП 42.13330.2016⁶ в документах территориального планирования муниципальных образований необходимо предусматривать рациональную очередность их развития. При этом необходимо определять перспективы развития территории за пределами расчетного срока, включая принципиальные решения по территориальному развитию, функциональному зонированию, планировочной структуре, инженерно-транспортной инфраструктуре, рациональному использованию природных ресурсов и охране окружающей среды.

При территориальном планировании и планировке муниципальных образований необходимо зонировать их территорию с установлением видов основного функционального использования, а также других ограничений на использование территории для осуществления градостроительной деятельности (пункт 4.8 СП 42.13330.2016).

Функциональное зонирование и баланс территории населенного пункта, входящего в состав муниципального образования, осуществлены с учетом Региональных нормативов градостроительного проектирования Вологодской области и Местных нормативов градостроительного проектирования.

Границы функциональных зон могут устанавливаться по⁷:

линиям магистралей, улиц, проездов, разделяющим транспортные потоки

² Пункт 5 статьи 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

³ Часть 12 статьи 9 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

⁴ Пункт 2 части 4 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

⁵ Пункты 2, 4 части 3 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

⁶ СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*.

⁷ Пункт 21.4 Региональных нормативов градостроительного проектирования Вологодской области.

противоположных направлений;

красным линиям;

границам населенных пунктов в пределах муниципальных образований;

границам муниципальных образований;

естественным границам природных объектов;

иным границам.

Границы функциональных зон в генеральном плане определены с учетом границ рассматриваемой территории, естественных границ природных объектов и границ земельных участков.

Территории общего пользования, занятые проездами, небольшими по площади коммунальными зонами и другими незначительными по размерам объектами отдельно не выделяются, входят в состав различных функциональных зон.

На карте функциональных зон рассматриваемой территории установлены следующие функциональные зоны⁸ :

Таблица 2.1

№ п/п	Функциональная зона / виды застройки
1.	Жилые зоны и общественно-деловые зоны
2.	Зона застройки малоэтажными жилыми домами
3.	Производственные зоны
4.	Зоны сельскохозяйственного использования:
	сельскохозяйственные объекты (производственная зона)
5.	Зона инженерной инфраструктуры
6.	Зона транспортной инфраструктуры
7.	Зона специального назначения:
	ритуального назначения

3. Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов

⁸ Пункт 21.2 Региональных нормативов градостроительного проектирования Вологодской области.

Основными параметрами функциональных зон на территории приняты показатели с учетом установленных в пункте 9.8. Методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов⁹.

Все предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципальных образований, приняты в соответствии с частью 2 тома I Региональных нормативов градостроительного проектирования области.

⁹ Утверждены приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 26 мая 2011 года № 244.

№	Описание параметров функциональной зоны	Функциональная зона						Зона специального назначения
		Жилая зона и общественно-деловая зона, зона застройки малоэтажными жилыми домами	Производственная зона	Зона сельскохозяйственного использования	Зона инженерной инфраструктуры	Зона транспортной инфраструктуры		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Максимально допустимый коэффициент застройки зоны	0,4 (в случае застройки малоэтажными и среднеэтажными жилыми домами); 0,3 (в случае застройки блокированными жилыми домами); 0,2 (в случае застройки индивидуальными жилыми домами)	1,0 (многофункциональная застройка) 0,8 (специализированная застройка)	0,8	-	-	-	В соответствии с действующими нормативами
2.	Максимальный коэффициент плотности застройки	0,8 (в случае застройки малоэтажными и среднеэтажными жилыми домами); 0,6 (в случае застройки блокированными жилыми домами); 0,4 (в случае застройки индивидуальными жилыми домами)	3,0 (многофункциональная застройка) 2,4 (специализированная застройка)	2,4	-	-	-	В соответствии с действующими нормативами
3.	Максимальная этажность застройки зоны	4 этажа (в случае застройки малоэтажными жилыми домами) 8 этажей (в случае застройки среднеэтажными жилыми домами)	3 этажа- дошкольные образовательные учреждения 4 этажа- общеобразовательные учреждения 5 этажей- предприятия торговли, бытового и коммунального обслуживания	По расчету	1 этаж	1 этаж	По расчету	В соответствии с действующими нормативами
4.	Минимальная плотность населения	Не менее 40 чел./ га (в случае застройки индивидуальными жилыми домами), Не менее 70 га / га (в случае застройки низкой зоны градостроительной ценности)	-	-	-	-	-	В соответствии с действующими нормативами
5.	Площадь зоны	До 3 этажей-10-20 га Усадебная застройка-40 га	-	25,0-200,0	1 -100 га	По расчету	По расчету	В соответствии с действующими нормативами
6.	Площадь озеленения	40-60% 6 кв. м/чел в городском поселении	-	До 5 га 3 кв. м/раб. Более 5 га-10-15%	10-15% в зависимости от плотности застройки	-	По расчету	В соответствии с действующими нормативами

*Параметры приведены без учета реконструкции и застроенных территорий.

4. Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения¹⁰, их основные характеристики, их местоположение (для объектов местного значения, не являющихся линейными объектами, указываются функциональные зоны), а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов:

Таблица 4.1

№ п/п	Наименование ¹¹ планируемых для размещения объектов местного значения	Вид (группа/ вид объекта строительства/ код), назначение объектов местного значения ¹²	Основные характеристики объектов местного значения	Местоположение объектов местного значения	Статус ¹³ объектов местного значения	Характеристики зон с особыми условиями использования территорий	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8
Объекты электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, водоотведения:							
1.	Объекты электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения:						
1.1.	Объекты электроснабжения						
1.1.1	Электрическая подстанция 10кВ, код 602040215	Электрические сети / Прочие здания (сооружения) электрической сети / 16.5.1.20	ТП №1 10/0,4кВ 1х250 кВА	д. Морозовица	Планируемый к размещению	Охранная зона устанавливается вокруг подстанций - в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте наивысшей точки подстанции), ограниченной вертикальными плоскостями, отстоящими	
1.1.2	Электрическая подстанция 10кВ, код 602040215	Электрические сети / Прочие здания (сооружения) электрической сети / 16.5.1.20	ТП №2 10/0,4кВ 1х250 кВА	д. Морозовица	Планируемый к размещению		
1.1.3	Электрическая	Электрические сети /	ТП №3	д. Ивашево	Планируемый к		

¹⁰ ч.ч 3-4 ст. 4 Закона Вологодской области от 1 мая 2006 года № 1446-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности на территории Вологодской области», ч.5 ст. 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

¹¹ В соответствии с приказом Минэкономразвития Российской Федерации от 9 января 2018 года № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 года № 793» (далее – приказ Минэкономразвития России № 10).

¹² В соответствии с приказом Минстроя России от 10 июля 2020 года № 374/пр «Об утверждении классификатора объектов капитального строительства по их назначению и функционально-технологическим особенностям (для целей архитектурно-строительного проектирования и ведения единого государственного реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства)».

¹³ В соответствии с приказом Минэкономразвития России № 10.

1	2	3	4	5	6	7	8
	подстанция 10кВ, код 602040215	Прочие здания (сооружения) электрической сети / 16.5.1.20	10/0,4кВ 1х160 кВА		размещению	от всех сторон ограждения подстанции по периметру на расстоянии 10 м в соответствии с Порядком установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 № 160 (в редакции постановления Правительства от 21 декабря 2018 №1622)	
1.1.4	Электрическая подстанция 10кВ, код 602040215	Электрические сети / Прочие здания (сооружения) электрической сети / 16.5.1.20	ТП№4 10/0,4кВ 1х160 кВА	д. Пеганово	Планируемый к размещению		
1.1.5	Электрическая подстанция 10кВ, код 602040215	Электрические сети / Прочие здания (сооружения) электрической сети / 16.5.1.20	ТП№5 10/0,4кВ 1х160 кВА	д. Щекино	Планируемый к размещению		
1.1.6	Электрическая подстанция 10кВ, код 602040215	Электрические сети / Прочие здания (сооружения) электрической сети / 16.5.1.20	ТП№6 10/0,4кВ 1х40 кВА	д. Морозовица	Планируемый к размещению		
1.2	Объекты газоснабжения						
1.2.1	Пункт редуцирования газа (ПРГ), код 602040514	Газораспределитель ные сети / Здание или сооружение газорегуляторного пункта / 16.6.1.2	Пункт редуцирования газа (ПРГ). Точное количество ПРГ и необходимую часовую нагрузку определить при рабочем проектировании	д. Михнинская	Планируемые к размещению	Охранная зона устанавливается в соответствии СП 62.13330.2011* Газораспределительные системы ¹⁴ п. 6.2.2 таблица 5 вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов - в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии не более 15 метров от границ этих объектов	
1.2.2				д. Чернышево			
1.2.3				д. Пеганово			
1.2.4				д. Новоселово			
1.2.5				д. Верхнее Якутино			
1.2.6				д. Скородум			
1.2.7				д. Устье- Повалихино			
1.2.8				д. Калинино			
1.2.9				д. Кременье			
1.2.10				д. Щекино			
1.2.11				д. Ивашево			
1.2.12				д. Морозовица			

¹⁴ СП 62.13330.2011*. Свод правил. Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002 (утвержденного приказом Минрегиона России от 27 декабря 2010 года № 780).

1	2	3	4	5	6	7	8
1.2.14	Газопровод распределительный высокого давления, код 602040601	Газораспределительные сети. Сооружение участка газопровода с подземной прокладкой / 16.6.1.4	Распределительные газопроводы высокого давления к населенным пунктам. Диаметры газопроводов и точное местоположение определить при рабочем проектировании	Прокладка распределительного газопровода высокого давления к населенным пунктам: д. Устье – Повалихино, д. Кременье, д. Щекино	Планируемый к размещению	Охранные зоны вдоль трасс распределительных газопроводов устанавливаются в соответствии с пунктом 7 Правил охраны газораспределительных сетей ¹⁵ не более 3 м	
1.4.	Объекты водоснабжения						
1.4.1	Артезианская скважина/602041106	Объекты забора воды / Сооружение водозабора из подземного источника / 17.1.1.1	Общий дебит 24,0 куб. м/час и бурение резервных скважин	д. Морозовица	Планируемый к размещению	Санитарно-эпидемиологические требования к организации и эксплуатации зон санитарной охраны (далее - ЗСО) источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения определяются СанПиН 2.1.4.1110-02. Граница первого пояса ЗСО устанавливается на расстоянии не менее 50 м от водозабора. Границы второго и третьего поясов ЗСО определяются расчетами (СанПиН 2.1.4.1110-02).	Раздел II.9 Положения о территориальном планировании СТП Великоустюгского МР ¹⁶ : 1) Выполнить бурение дополнительных скважин в д. Пеганово после уточнения мощности существующих скважин; 2) Выполнить
		Общий дебит 4,0 куб. м/час и бурение резервных скважин	д. Белозерово				
		Общий дебит 6,0 куб. м/час и бурение резервных скважин	д. Ивашево				
		бурение резервных скважин	д. Пеганово				

¹⁵ Постановление Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

¹⁶ Схема территориального планирования Великоустюгского муниципального района, утверждена решением Представительного Собрания Великоустюгского муниципального района Вологодской области от 24 мая 2012 года № 48 (далее - СТП Великоустюгского МР).

1	2	3	4	5	6	7	8
			Общий дебит 7,0 куб. м/час и бурение резервных скважин	д. Щекино		<p>Ширину санитарно-защитной полосы следует принимать по обе стороны от крайних линий водопровода:</p> <p>а) при отсутствии грунтовых вод - не менее 10 м при диаметре водоводов до 1000 мм;</p> <p>б) при наличии грунтовых вод - не менее 50 м вне зависимости от диаметра водоводов.</p> <p>Граница первого пояса ЗСО водопроводных сооружений принимается на расстоянии: от стен запасных и регулирующих емкостей, фильтров и контактных осветлителей - не менее 30 м; от водонапорных башен - не менее 10 м; от остальных помещений (отстойники, реагентное хозяйство, склад хлора, насосные станции и др.) - не менее 15 м.</p>	<p>бурение двух резервных скважин в д. Морозовица, д. Белозерово.</p> <p>Раздел 1 Положения о территориальном планировании СТП Вологодской области¹⁷:</p> <p>1) Реконструкция систем водоснабжения</p> <p>На основании п. 4 ч. 1 Федерального закона № 131-ФЗ¹⁸.</p>
1.4.2	Артезианская скважина/602041106	Объекты забора воды / Сооружение водозабора из подземного источника / 17.1.1.1	Уточняется при подготовке к производству работ	д. Морозовица, д. Белозерово, д. Пеганово	Планируемый к реконструкции	<p>фильтров и контактных осветлителей - не менее 30 м; от водонапорных башен - не менее 10 м; от остальных помещений (отстойники, реагентное хозяйство, склад хлора, насосные станции и др.) - не менее 15 м.</p>	<p>Раздел 1 Положения о территориальном планировании СТП Вологодской области:</p> <p>1) Реконструкция систем водоснабжения</p> <p>На основании п. 4 ч. 1 Федерального закона № 131-ФЗ.</p>

¹⁷ Постановление Правительства Вологодской области от 12 мая 2009 года № 750 «Об утверждении схемы территориального планирования Вологодской области» (далее – СТП Вологодской области).

¹⁸ Федеральный закон от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

1	2	3	4	5	6	7	8
1.4.3	Водопровод, код 602041202 Не отображены на карте ¹⁹	Водопроводы / Сооружение хозяйственно-питьевого водоснабжения и противопожарного водопровода / 17.2.1.5	Определяется на последующих стадиях проектирования	д. Морозовица, д. Белозеро, д. Ивашево, д. Пеганово, д. Щекино	Планируемый к размещению		<p>Раздел II.9 Положения о территориальном планировании СТП Великоустюгского МР: 1) Предусмотреть строительство сетей водопровода Ø25-100мм с подключением административны х зданий, объектов социально- культурного назначения и здравоохранения, индивидуальной жилой застройки.</p> <p>Раздел I Положения о территориальном планировании СТП Вологодской области: 1) Реконструкция систем водоснабжения</p> <p>На основании п. 4 ч. 1 Федерального закона № 131-ФЗ.</p>

¹⁹ Местоположение проектируемых сетей водоснабжения и водоотведения определяется на последующих стадиях проектирования после проведения геологических и гидрогеологических исследований территории для обеспечения условий, обеспечивающих минимальные затраты на строительство.

1	2	3	4	5	6	7	8
1.4.4	Водопровод, код 602041202 Не отображены на карте	Водопроводы / Сооружение хозяйственно-питьевого водоснабжения и противопожарного водопровода / 17.2.1.5	Определяется на последующих стадиях проектирования	д. Морозовица, д. Белозеро, д. Пеганово	Планируемый к реконструкции		Раздел I Положения о территориальном планировании СТП Вологодской области: 1) Реконструкция систем водоснабжения На основании п. 4 ч. 1 Федерального закона № 131-ФЗ.
1.4.5	Водопроводные очистные сооружения, код 602041102	Объекты водоподготовки и очистки воды / Сооружения очистки воды для хозяйственно- питьевых целей / 17.1.4.28	Определяется на последующих стадиях проектирования	д. Морозовица, д. Белозеро, д. Ивашево, д. Пеганово, д. Щекино	Планируемый к размещению		-
1.4.6	Водонапорная башня, код 602041104	Водонапорные башни, насосные станции, резервуары / 17.1.2.1- 17.1.2.6	Определяется на последующих стадиях проектирования	д. Морозовица, д. Белозеро, д. Пеганово	Планируемый к реконструкции		-
1.4.7	Резервуар, код 602041105	Водонапорные башни, насосные станции, резервуары / 17.1.2.1- 17.1.2.6	Размещение пожарных резервуаров. Параметры определяются на последующих стадиях проектирования.	д. Каликино, д. Старково	Планируемый к размещению		-
1.5.	Объекты водоотведения						
1.5.1	Очистные сооружения (КОС)/ 602041301	Объекты водоочистки / Сооружение биологической очистки	Локальные очистные сооружения - 1 330 куб. м/сут.	д. Морозовица	Планируемый к размещению	Санитарно-защитная зона устанавливается в соответствии с постановлением	Раздел II.9 Положения о территориальном

1	2	3	4	5	6	7	8
		сточных вод / 17.4.1.17	Локальные очистные сооружения - 2 40 куб. м/сут.			Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222.	планировании СТП Великоустюгского МР:
			Локальные очистные сооружения - 3 70 куб. м/сут.	д. Ивашево		Размер санитарно-защитной зоны (далее - СЗЗ) для очистных сооружений канализации принимается в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.	1) Строительство сооружений биологической очистки сточных вод в д. Морозовица (200 куб. м/сут) и в д. Пеганово (100 куб. м/сут);
			Локальные очистные сооружения - 4 90 куб. м/сут.	д. Пеганово		Размер СЗЗ для ЛОСК мощностью до 200 куб.м/сут равен 15 м, более 200 - равен 20 м.	2) Строительство локальных систем канализации с сооружениями биологической очистки и выпуском в ближайшие водоемы.
			Локальные очистные сооружения - 5 70 куб. м/сут.	с. Щекино			На основании п. 4 ч. 1 Федерального закона № 131-ФЗ.
1.5.2	Канализация напорная/602041402 Канализация самотечная/602041401 Не отображены на карте	Канализационные сети / Сооружение сети канализации населенного пункта / 17.3.4.2	Протяженность сетей и их диаметры решить рабочим проектом	д. Морозовица, д. Белозерово, д. Ивашево, д. Пеганово, д. Щекино	Планируемый к размещению		Раздел II.9 Положения о территориальном планировании СТП Великоустюгского МР: 1) Предусмотреть централизованные системы канализации для всех перспективных населенных

1	2	3	4	5	6	7	8
							пунктов района. Раздел I Положения о территориальном планировании СТП Вологодской области: 1) Строительство 7,3 км сетей канализации. На основании п. 4 ч. I Федерального закона № 131-ФЗ.
1.5.3	Канализация напорная/602041402 Канализация самотечная/602041401 Не отображены на карте	Канализационные сети / Сооружение сети канализации населенного пункта / 17.3.4.2	Протяженность сетей и их диаметры решить рабочим проектом	д. Морозовица	Планируемый к реконструкции		-
1.5.4	Дренаж, код 602041406 Канализация дождевая самотечная открытая, код 602041405 Не отображены на карте	Канализационные сети / Сооружение сети канализации населенного пункта / 17.3.4.2	Определяется на последующих стадиях проектирования	СП Трегубовское	Планируемый к размещению		-
1.5.5	Дренаж, код 602041406 Канализация дождевая самотечная открытая, код 602041405 Канализация дождевая самотечная закрытая, код 602041404 Канализация дождевая напорная, код 602041403 Не отображены на	Канализационные сети / Сооружение сети канализации населенного пункта / 17.3.4.2	Определяется на последующих стадиях проектирования	д. Морозовица, д. Белозерово, д. Ивашево	Планируемый к размещению		-

1	2	3	4	5	6	7	8
	карте						
1.5.6	Очистные сооружения дождевой канализации, код 602041302	Объекты водоочистки / Сооружение очистки сточных вод / 17.4.1.24	Локальные очистные сооружения дождевой канализации	д. Морозовица, д. Ивашево	Планируемый к размещению		-
2.	Автомобильные дороги местного значения:						
2.1	Улица в жилой застройке/ код 602030503	Автомобильные дороги в границах населенных пунктов / 20.1.8.4- 20.1.8.7	Строительство улично-дорожной сети	В границах населенных пунктов: д. Ивашево, д. Морозовица, д. Щекино, д. Кременье, д. Калинин, д. Пеганово, д. Михнинская	Планируемый к размещению	-	-
2.2.	Улица в жилой застройке/ код 602030503	Автомобильные дороги в границах населенных пунктов / 20.1.8.4- 20.1.8.7	Реконструкция существующей улично-дорожной сети - устройство асфальтобетонног о покрытия.	В границах населенных пунктов: д. Морозовица, д. Щекино, д. Каликино, д. Пеганово, д. Старково	Планируемый к реконструкции	-	-
2.3.	Автомобильные дороги местного значения, код 602030303	Автомобильные дороги вне населенных пунктов / Обычная автомобильная дорога/20.1.1.2	Подъезд к д. Бурдукино, 5 техническая категория	От автодороги Михнинская- Теплогорье- Подосиновец до д. Бурдукино	Планируемый к размещению	-	-
2.4.	Автомобильные дороги местного значения, код 602030303	Автомобильные дороги вне населенных пунктов / Обычная автомобильная дорога/20.1.1.2	Технологический проезд к промплощадке, 5 техническая категория	У д. Пантусово	Планируемый к размещению	-	-
2.5.	Автомобильные дороги местного значения, код 602030303	Автомобильные дороги вне населенных пунктов / Обычная	Подъезд к д. Немоново, технологический	У д. Немоново	Планируемый к размещению	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8
		автомобильная дорога / 20.1.1.2	проезд к карьеру, 5 техническая категория				
2.6.	Автомобильные дороги местного значения, код 602030303	Автомобильные дороги вне населенных пунктов / Обычная автомобильная дорога / 20.1.1.2	Подъезд к планируемому полигону ТКО, 5 техническая категория	У д. Пеганово	Планируемый к размещению	-	-
2.7.	Автомобильные дороги местного значения, код 602030303	Автомобильные дороги вне населенных пунктов / Обычная автомобильная дорога / 20.1.1.2	Подъезд к ООПГ Старый парк «Спирино», Технологический проезд к промплощадке, 5 техническая категория	На восток от д. Верхнее Якутино	Планируемый к размещению	-	-
2.8.	Автомобильные дороги местного значения, код 602030303	Автомобильные дороги вне населенных пунктов / Обычная автомобильная дорога / 20.1.1.2	Южный подъезд к д. Устье-Повалихино, 5 техническая категория	У д. Устье Повалихино	Планируемый к размещению	-	-
2.9.	Автомобильные дороги местного значения, код 602030303	Автомобильные дороги вне населенных пунктов / Обычная автомобильная дорога / 20.1.1.2	Технологический проезд к промплощадкам у д. Калинино, д. Кременье	У д. Калинино, д. Кременье	Планируемый к размещению	-	-
2.10.	Автомобильные дороги местного значения, код 602030303	Автомобильные дороги вне населенных пунктов / Обычная автомобильная дорога / 20.1.1.2	Реконструкция с устройством твердого покрытия дорог: Подъезд к кладбищу 1, Подъезд к кладбищу 2	У д. Калинино У д. Пеганово	Планируемый к реконструкции	-	-
3.	Объекты социальной инфраструктуры, находящиеся в муниципальной собственности:						
3.1	Объект культурно-	Клубы, центры	В составе объекта:	д. Пеганово	Планируемый к	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8
	досугового (клубного) типа, код 602010202	культуры и искусств / Здание клуба / 21.2.3.7	- клуб на 150 мест, - библиотека		размещению		
3.2	Лечебно-профилактическая медицинская организация, оказывающая медицинскую помощь в амбулаторных условиях и (или) в условиях дневного стационара, код 602010402	Специализированные лечебно-профилактические организации / Здание молочной кухни / 27.1.2.8	40 порций в сутки	д. Морозовица	Планируемый к размещению	-	-
4.	Объекты образования, находящиеся в муниципальной собственности:						
4.1	Дошкольная образовательная организация, код 602010101	Объекты дошкольного образования / Здание детского сада/ 26.1.2.2	21 место	д. Морозовица	Планируемый к размещению	-	
4.2	Организация дополнительного образования, код 602010103	Объекты дополнительного образования / Здание школы искусств, художественной школы/26.2.1.3	40 мест	д. Морозовица	Планируемый к размещению	-	
5.	Объекты производственной инфраструктуры:						
5.1	Иные объекты придорожного сервиса, код 602030904	Объекты автозаправочных станций / Сооружение АЗС общего пользования / 20.1.10.1, Объекты общественного питания быстрого обслуживания и на вынос / Здание кафе / 19.2.2.4, Жилые объекты для	объект	д. Михнинская	Планируемый к размещению	Санитарно-защитная зона устанавливается в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222. Размер ориентировочной санитарно-защитной зоны устанавливается в соответствии с главой VII	

1	2	3	4	5	6	7	8
		временного проживания / Здание мотеля / 19.1.1.1 Специализированные предприятия торговли / Специализированный продуктовый магазин / 19.3.3.2 Специализированные предприятия торговли / Специализированный непродуктовый магазин / 19.3.3.3, Профилактории и станции технического обслуживания автомобилей / 20.1.6.2-20.1.6.9				СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 ²⁰ и составляет не более 50 м	
5.2	Иные объекты придорожного сервиса, код 602030904,	Объекты автозаправочных станций / Сооружение АЗС общего пользования / 20.1.10.1, Объекты общественного питания быстрого обслуживания и на вынос / Здание кафе / 19.2.2.4, Жилые объекты для временного проживания / Здание мотеля / 19.1.1.1 Специализированные предприятия торговли / Специализированный продуктовый магазин /	объект	д. Чернышево	Планируемый к размещению		-

²⁰ Постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25 сентября 2007 года № 74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (далее - СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03).

1	2	3	4	5	6	7	8
		19.3.3.2 Специализированные предприятия торговли / Специализированный непродуктовый магазин / 19.3.3.3, Профилактории и станции технического обслуживания автомобилей/ /20.1.6.2-20.1.6.9					
5.3	Станция технического обслуживания, код 602030902	Профилактории и станции технического обслуживания автомобилей/ /20.1.6.2-20.1.6.9	Объект на 2 поста	д. Пеганово	Планируемый к размещению	Санитарно-защитная зона устанавливается в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222. Размер ориентировочной санитарно-защитной зоны устанавливается в соответствии с главой VII СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 и составляет не более 100 м	-
5.4	Станция технического обслуживания, код 602030902	Профилактории и станции технического обслуживания автомобилей/ /20.1.6.2-20.1.6.9	Объект на 2 поста	Вблизи д. Морозовица	Планируемый к размещению		-
5.5	Станция технического обслуживания, код 602030902	Профилактории и станции технического обслуживания автомобилей/ /20.1.6.1-20.1.6.9	Объект технического обслуживания грузового автотранспорта, легкового автотранспорта, маршрутных автобусов, в том числе автомойка, шиномонтаж	На автодороге Урень-Шарья-Никольск-Ширяево напротив д. Чернышево	Планируемый к размещению		-
5.6	Станция автозаправочная, код 602030901	Объекты автозаправочных станций / Сооружение АЗС общего пользования / 20.1.10.1; Объекты	Количество топливно-раздаточных колонок 4-8 шт.	На автодороге Урень-Шарья-Никольск-Ширяево напротив д. Чернышево	Планируемый к размещению		

1	2	3	4	5	6	7	8
		автозаправочных станций / Сооружение автомобильной газозаправочной станции / 20.1.10.5					
5.7	Иные объекты придорожного сервиса, код 602030904	Объекты общественного питания быстрого обслуживания и на вынос / Здание кафе / 19.2.2.4, Жилые объекты для временного проживания/ Здание мотеля / 19.1.1.1 Специализированные предприятия торговли / Специализированный продуктовый магазин / 19.3.3.2 Специализированные предприятия торговли / Специализированный непродуктовый магазин / 19.3.3.3	Магазин автозапчастей. Кафе. Мотель. Стоянка для автомобилей.	На автодороге Урень-Шарья-Никольск-Ширяево напротив д. Чернышево	Планируемый к размещению		
5.5	Предприятие химической, целлюлозно-бумажной, фармацевтической промышленности, полиграфическое предприятие, код 602020103	Объекты предприятий полиграфической промышленности / Здание типографии универсальной / 5.5.1.3,	Объект	д. Морозовица	Планируемый к размещению	Санитарно-защитная зона устанавливается в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222. Размер ориентировочной санитарно-защитной зоны устанавливается в соответствии с главой VII СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 и составляет не более 50 м	
5.6	Предприятие строительной промышленности, по	Объекты производства стеновых материалов /, 9.5.3.1-9.5.99.1	Объект	Месторождение «Трегубовское»	Планируемый к размещению	Санитарно-защитная зона устанавливается в соответствии с	-

1	2	3	4	5	6	7	8
	выпуску неметаллической минеральной продукции, код 602020106					постановлением Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222. Размер ориентировочной санитарно-защитной зоны устанавливается в соответствии с главой VII СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 и составляет не более 300 м	
5.7	Предприятие строительной промышленности, по выпуску неметаллической минеральной продукции, код 602020106	Объекты производства стеновых материалов /, 9.5.3.1-9.5.99.1	Объект	Месторождение «Пантусово»	Планируемый к размещению		-
5.8	Предприятие растениеводства, код 602020201	Объекты лесоводства / Здание цеха по переработке пищевых продуктов леса / 1.6.1.4, Объекты переработки плодов и овощей в виде неконсервированных (нефасованных) продуктов / Здание цеха производства быстрозамороженной плодовоовощной и картофельной продукции / 3.3.1.3	Объект	д. Морозовица	Планируемый к размещению	Санитарно-защитная зона устанавливается в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222. Размер ориентировочной санитарно-защитной зоны устанавливается в соответствии с главой VII СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 и составляет не более 50 м	-
5.9	Предприятие растениеводства, код 602020201	Объекты лесоводства / Здание цеха по переработке пищевых продуктов леса / 1.6.1.4, Объекты переработки плодов и овощей в виде неконсервированных (нефасованных) продуктов / Здание цеха производства быстрозамороженной плодовоовощной и картофельной	Объект	У д., Пеганово д. Пеганово, д. Елакино	Планируемый к размещению	Санитарно-защитная зона устанавливается в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222. Размер ориентировочной санитарно-защитной зоны устанавливается в соответствии с главой VII СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 и составляет не более 50 м	-

1	2	3	4	5	6	7	8
		продукции / 3.3.1.3 Объекты хранения и первичной переработки плодовоощной продукции / 1.9.7.1- 1.9.7.7					
5.10	Аварийно- спасательные службы и (или) аварийно- спасательные формирования, код 602050201	Объекты пожарной охраны / Здание пожарной части / 25.3.2.2	Объект на 3 автомобиля	д. Морозовица	Планируемый к размещению	-	-
5.11	Предприятие по обработке древесины, производству изделий из дерева, код 602020107	Объекты лесопильного предприятия / 5.1.1.1- 5.1.1.10	Объект	Восточнее д. Пеганово	Планируемый к размещению	Санитарно-защитная зона устанавливается в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222.	-
6.	Особо охраняемые природные территории местного значения:						
	-		-		-	-	-
7.	Территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера:						
	-		-		-	-	-
8.	Объекты связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания:						
8.1	Телевизионный ретранслятор, код 602041504	Прочие виды объектов, не включенные в другие группы / Прочие объекты / 22.2.99.1	Антенно-мачтовое сооружение (АМС)	д. Белозеро	Планируемый к размещению	-	-
8.2	Объекты торговли, общественного питания, код 602010804	Универсальные предприятия торговли / с 19.3.2.2 по 19.3.2.6; Специализированные предприятия торговли / с 19.3.3.2 по 19.3.3.3	Объект торговли со смешанным ассортиментом на 200,0 кв.м. торговой площади	д. Морозовица	Планируемый к размещению	-	-
8.3	Объекты торговли, общественного питания, код 602010804	Универсальные предприятия торговли / с 19.3.2.2 по 19.3.2.6; Специализированные предприятия торговли /	Объект торговли со смешанным ассортиментом на 200,0 кв.м. торговой площади	д. Морозовица	Планируемый к размещению	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8
		с 19.3.3.2 по 19.3.3.3					
8.4	Объекты торговли, общественного питания, код 602010804	Универсальные предприятия торговли / с 19.3.2.2 по 19.3.2.6; Специализированные предприятия торговли / с 19.3.3.2 по 19.3.3.3	Объект торговли со смешанным ассортиментом на 200,0 кв.м. торговой площади	д. Щекино	Планируемый к размещению	-	-
8.5	Объекты торговли, общественного питания, код 602010804	Универсальные предприятия торговли / с 19.3.2.2 по 19.3.2.6; Специализированные предприятия торговли / с 19.3.3.2 по 19.3.3.3	Объект торговли со смешанным ассортиментом на 115,0 кв.м. торговой площади	д. Каликино	Планируемый к размещению	-	-
8.6	Объекты торговли, общественного питания, код 602010804	Объекты общественного питания быстрого обслуживания и на вынос / с 19.2.2.2 по 19.2.2.4	50 посадочных мест	д. Морозовица	Планируемый к размещению	-	-
8.7	Объекты торговли, общественного питания, код 602010804	Объекты общественного питания быстрого обслуживания и на вынос / с 19.2.2.2 по 19.2.2.4	60 посадочных мест	д. Щекино	Планируемый к размещению	-	-
8.8	Непроизводственные объекты коммунально-бытового обслуживания и предоставления персональных услуг, код 602010806	Ателье и салоны одежды / с 19.4.1.1 по 19.4.1.2; Прачечные, химчистки и мелкий ремонт одежды и обуви / с 19.4.4.1 по 19.4.4.4, Парикмахерские / с 19.4.6.1 по 19.4.6.2; Салоны красоты / с 19.4.7.1 по 19.4.7.2; Прочие виды объектов, не включенные в другие группы / Прочие объекты/ 19.4.99.1	5 рабочих мест	д. Пеганово	Планируемый к размещению	-	-
8.9	Непроизводственные объекты коммунально-бытового	Ателье и салоны одежды / с 19.4.1.1 по 19.4.1.2; Прачечные,	14 рабочих мест	д. Морозовица	Планируемый к размещению	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8
	обслуживания и предоставления персональных услуг, код 602010806	химчистки и мелкий ремонт одежды и обуви / с 19.4.4.1 по 19.4.4.4, Парикмахерские / с 19.4.6.1 по 19.4.6.2; Салоны красоты / с 19.4.7.1 по 19.4.7.2; Прочие виды объектов, не включенные в другие группы / Прочие объекты / 19.4.99.1					
8.10	Непроизводственные объекты коммунально-бытового обслуживания и предоставления персональных услуг, код 602010806	Бани, душевые, сауны / с 19.4.2.1 по 19.4.2.4	14 помывочных мест	д. Морозовица	Планируемый к размещению	-	В составе предприятия бытового обслуживания
8.11	Непроизводственные объекты коммунально-бытового обслуживания и предоставления персональных услуг, код 602010806	Бани, душевые, сауны / с 19.4.2.1 по 19.4.2.4	5 помывочных мест	д. Пеганово	Планируемый к размещению	-	В составе предприятия бытового обслуживания
8.12	Аптечная организация, код 602010408	Аптеки / Здание аптеки готовых лекарственных форм / 19.3.1.1	объект	д. Морозовица	Планируемый к размещению	-	-
9.	Библиотеки муниципального округа:						
10.	Объекты массового отдыха жителей муниципального округа:						
10.1	Гостиницы и аналогичные коллективные средства размещения, код 602010601	Жилые объекты для временного проживания / Здание гостиницы / 19.1.1.2	Объект на 16 мест	д. Морозовица	Планируемый к размещению	-	-
10.2	Гостиницы и аналогичные коллективные средства размещения, код	Жилые объекты для временного проживания / Здание гостиницы / 19.1.1.2	4 гостевых дома на 8 мест	д. Пеганово	Планируемый к размещению	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8
13.	Объекты организаций ритуальных услуг и места захоронения, расположенные или планируемые к размещению на территории муниципального округа:						
-	-	-	-	-	-	-	-
14.	Территории лечебно-оздоровительных местностей и курортов местного значения:						
-	-	-	-	-	-	-	-

При реализации мероприятий и при строительстве объектов необходимо учесть следующее: объектом государственной экологической экспертизы федерального уровня является проектная документация объектов капитального строительства, относящихся в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды, к объектам I категории, (часть 7.5 статьи 11 Федерального закона от 23 ноября 1995 года № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе»).

При отмене и / или внесении изменений в действующие нормативные правовые акты, в том числе те, на которые содержится ссылка в Положении о территориальном планировании и Материалах по обоснованию генерального плана, следует руководствоваться нормами, вводимыми взамен отмененных.





УТВЕРЖДЕНА
 постановлением
 Правительства области
 от 20.02.2023 № 222
 (приложение 2)

1.2. Карта планируемого размещения объектов местного значения Великоустюгского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в административных границах Нижнешарденгского, Трегубовского сельсоветов Великоустюгского района



УТВЕРЖДЕНА
постановлением
Правительства области
от 20.02.2023 № 222
(приложение 3)

1.3. Карта границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов), входящих в состав Великоустюгского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в административных границах Нижнешарденгского, Трегубовского сельсоветов Великоустюгского района

сущ.	проект.	Условные обозначения
		Граница населенного пункта
		Граница земельного участка, сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости
		Граница земельного участка, сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости



УТВЕРЖДЕНА
постановлением
Правительства области
от 20.02.2023 № 222
(приложение 4)

1.4. Карта функциональных зон Великоустюгского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в административных границах Нижнешарденгского, Трегубовского сельсоветов Великоустюгского района

