



ПРАВИТЕЛЬСТВО ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 11.12.2024

г. Вологда

№ 1482

О внесении изменений в постановление Правительства области от 24 июня 2013 года № 646

Правительство области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в постановление Правительства области от 24 июня 2013 года № 646 «О некоторых вопросах реализации Жилищного кодекса Российской Федерации в части обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» следующие изменения:

1.1 в пункте 2 слова «Департамент строительства области» заменить словами «Министерство строительства области»;

1.2 в пункте 4 Порядка проведения эксплуатационного контроля за техническим состоянием многоквартирных домов в соответствии с законодательством Российской Федерации о техническом регулировании и Жилищным кодексом Российской Федерации (приложение 1), утвержденного указанным постановлением:

в абзаце первом слова «Департамент строительства области (далее – Департамент)» заменить словами «Министерство строительства области (далее – Министерство)»;

в абзаце третьем слова «Государственную жилищную инспекцию области, Департамент» заменить словами «Главное управление государственного жилищного надзора области, Министерство»;

в абзаце четвертом слова «в Департамент в порядке и по форме, установленной правовым актом Департамента» заменить словами «в Министерство в порядке и по форме, установленной правовым актом Министерства»;

1.3 в Порядке предоставления лицом, на имя которого открыт специальный счет, и Региональным оператором – Фондом капитального ремонта многоквартирных домов Вологодской области сведений, подлежащих предоставлению в соответствии с частью 4 статьи 171, частью 7 статьи 177 и статьей 183 Жилищного кодекса Российской Федерации (приложение 2), утвержденном указанным постановлением:

в пункте 5 слова «органа исполнительной государственной власти области» заменить словами «исполнительного органа области»;

в пункте 6 слова «органу исполнительной государственной власти области» заменить словами «исполнительному органу области»;

1.4 в пункте 5 Порядка осуществления контроля за целевым расходованием денежных средств, сформированных за счет взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, и обеспечением сохранности этих средств (приложение 4), утвержденного указанным постановлением:

в абзаце четвертом слова «Государственной жилищной инспекцией области» заменить словами «Главным управлением государственного жилищного надзора области»;

в абзаце пятом слова «Департаментом строительства области» заменить словами «Министерством строительства области»;

1.5 в Порядке подготовки и утверждения краткосрочных планов реализации областной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, требования к таким планам, порядок предоставления органами местного самоуправления и собственниками помещений в многоквартирном доме, формирующими фонд капитального ремонта на специальном счете, сведений, необходимых для подготовки таких планов, внесения изменений в них (приложение 5), утвержденном указанным постановлением:

абзац второй пункта 5 изложить в следующей редакции:

«Утвержденные краткосрочные планы в течение 5 рабочих дней со дня утверждения направляются в электронном виде в Министерство строительства области (далее – Министерство) с представлением копий документов и сведений, предусмотренных пунктом 4 настоящего Порядка, для обобщения и подготовки краткосрочного плана в разрезе муниципальных районов, муниципальных округов и городских округов области.»;

в пункте 6 слово «Департамент» заменить словом «Министерство»;

в пункте 7 слово «Департамент» заменить словом «Министерство»;

в абзаце втором пункта 8 слово «Департаментом» заменить словом «Министерством»;

в пункте 10 слова «в Департамент строительства области» заменить словами «в Министерство»;

в пункте 12 слово «Департамент» заменить словом «Министерство»;

1.6 в пункте 1 Порядка определения планового периода проведения капитального ремонта одновременно в отношении двух и более внутридомовых инженерных систем в многоквартирном доме, предусмотренных пунктом 1 части 1 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации (приложение 7), утвержденного указанным постановлением:

в абзаце втором слова «Департамент строительства области» заменить словами «Министерство строительства области (далее – Министерство)»;

в абзаце третьем слова «Департамент строительства области» заменить словом «Министерство»;

1.7 в Порядке информирования собственников помещений в многоквартирных домах и организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами, о содержании региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах и критериях оценки состояния многоквартирных домов, на основании которых определяется очередность проведения капитального ремонта, а также о результатах обследования технического состояния многоквартирных домов, если обследование технического состояния таких многоквартирных домов было проведено в соответствии с частью 2 статьи 167

Жилищного кодекса Российской Федерации (приложение 11), утвержденном указанным постановлением:

абзац второй пункта 2 изложить в следующей редакции:

«размещением Министерством строительства области и Фондом капитального ремонта многоквартирных домов Вологодской области нормативных правовых актов Правительства области об утверждении областной программы капитального ремонта, о порядке применения критериев определения в региональной программе очередности проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах при формировании и внесении изменений в региональную программу капитального ремонта, а также о порядке обследования технического состояния многоквартирных домов, если обследование технического состояния таких многоквартирных домов было проведено в соответствии с частью 2 статьи 167 Жилищного кодекса Российской Федерации, на официальных сайтах Министерства строительства области и Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Вологодской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»»;

в абзаце третьем слова «Департаментом строительства области» заменить словом «Министерством»;

в пункте 5 слова «Департаментом строительства области» заменить словом «Министерством»;

1.8 в абзаце третьем пункта 10 Порядка определения бывшим наймодателем перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, которые требовалось провести на дату приватизации первого жилого помещения в таком доме в соответствии с нормами содержания, эксплуатации и ремонта жилищного фонда, действовавшими на указанную дату (приложение 12), утвержденного указанным постановлением, слова «Департамент строительства Вологодской области» заменить словами «Министерство строительства области»;

1.9 в пункте 1 Порядка информирования собственников помещений в многоквартирном доме об исполнении бывшим наймодателем обязанности по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, а

также о положениях части 4 статьи 190.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (приложение 13), утвержденного указанным постановлением, слова «органом государственной исполнительной власти» заменить словами «исполнительным органом области»;

1.10 в Порядке организации проведения обследования технического состояния многоквартирных домов, включенных в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах и учета результатов обследования технического состояния многоквартирных домов, включенных в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, при подготовке и утверждении такой программы или внесении в нее изменений (приложение 18), утвержденном указанным постановлением:

в пункте 3:

в абзаце третьем слово «Департаментом» заменить словами «Министерством строительства области (далее – Министерство)»;

в абзаце четвертом слово «Департамент» заменить словом «Министерство»;

в пункте 4:

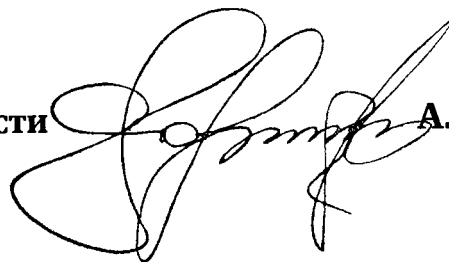
в абзаце шестом слово «Департамента» заменить словом «Министерства»;

в абзаце седьмом слово «Департамента» заменить словом «Министерства»;

в абзаце восьмом слово «Департаментом» заменить словом «Министерством».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Правительства области



А.М. Мордвинов