



ПРАВИТЕЛЬСТВО ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 05 июня 2015 г. № 459
г. Воронеж

Г _____ Г

**О внесении изменений в
постановление правительства
Воронежской области
от 07.08.2014 № 713**

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 № 404 «О некоторых вопросах реализации программы «Жилье для российской семьи» в рамках государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» правительство Воронежской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в постановление правительства Воронежской области от 07.08.2014 № 713 «О некоторых вопросах реализации на территории Воронежской области программы «Жилье для российской семьи» (в редакции постановлений правительства Воронежской области от 30.12.2014 № 1217, от 19.03.2015 № 185) следующие изменения:

1.1. В пункте 4 постановления слова «департамент архитектуры и строительной политики Воронежской области» заменить словами «департамент строительной политики Воронежской области».

1.2. В пункте 5 постановления слова «на временно исполняющего обязанности заместителя председателя правительства Воронежской области С.Н. Куприна» заменить словами «на заместителя губернатора Воронежской области - руководителя аппарата губернатора и правительства Воронежской области Макина Г.И.».

1.3. Перечень категорий граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках программы, изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

1.4. В Порядке ведения сводного по Воронежской области реестра граждан, включенных в списки граждан, и порядке предоставления застройщикам в рамках программы сведений, содержащихся в таком реестре:

1.4.1. Наименование изложить в следующей редакции:

«Порядок ведения сводного по Воронежской области реестра граждан, включенных в списки граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках программы «Жилье для российской семьи».

1.4.2. Подпункт 10 пункта 1 изложить в следующей редакции:

«10) сведения о подтверждении ипотечного кредитора о возможности предоставления гражданину ипотечного кредита или об отказе ипотечного кредитора в предоставлении гражданину такого кредита (для граждан, имеющих потребность в предоставлении такого кредита);».

1.5. Форму сводного реестра изложить в редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя губернатора Воронежской области - руководителя аппарата губернатора и правительства Воронежской области Макина Г.И.

Губернатор
Воронежской области



А.В. Гордеев

Приложение № 1
к постановлению
правительства Воронежской области
от 05 июня 2015 г. № 459

«Утвержден
постановлением правительства
Воронежской области
от 07.08.2014 № 713

**ПЕРЕЧЕНЬ КАТЕГОРИЙ ГРАЖДАН,
ИМЕЮЩИХ ПРАВО НА ПРИОБРЕТЕНИЕ ЖИЛЬЯ
ЭКОНОМИЧЕСКОГО КЛАССА
В РАМКАХ ПРОГРАММЫ
«ЖИЛЬЕ ДЛЯ РОССИЙСКОЙ СЕМЬИ»**

1. Право на приобретение жилья экономического класса в рамках программы «Жилье для российской семьи» (далее – Программа) на территории Воронежской области имеют граждане, постоянно проживающие или имеющие основное место работы (службы) в течение 3 месяцев и более на территории Воронежской области, согласно перечню, из числа граждан:

а) граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, по основаниям, которые установлены статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации и (или) федеральным законом, указом Президента Российской Федерации, а также граждан, признанных нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, по указанным основаниям, но не состоящих на таком учете;

б) граждан, имеющих обеспеченность общей площадью жилых помещений в расчете на гражданина и каждого совместно проживающего с гражданином члена его семьи, не превышающей 18 кв. метров в расчете на

одного человека (не более 32 кв. метров на одиноко проживающего гражданина), в случае, если доходы гражданина и указанных членов его семьи и стоимость имущества, находящегося в собственности гражданина и (или) таких членов его семьи и подлежащего налогообложению не превышают максимального уровня, установленного приказом Департамента;

в) граждан, проживающих в жилом помещении, которое в установленном порядке признано непригодным для проживания, либо в жилом помещении в многоквартирном доме, который в установленном порядке признан аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;

г) граждан, являющихся в установленном законодательством Российской Федерации, законодательством Воронежской области, муниципальными правовыми актами порядке участниками государственных или муниципальных программ, иных мероприятий и имеющих право на получение социальных выплат (субсидий) на приобретение (строительство) жилых помещений за счет средств бюджетов всех уровней;

д) граждан, имеющих 3 и более детей;

е) граждан, имеющих 2 и более несовершеннолетних детей и являющихся получателями материнского (семейного) капитала в соответствии с Федеральным законом «О дополнительных мерах государственной поддержки семей, имеющих детей» при условии использования такого материнского (семейного) капитала на приобретение (строительство) жилья экономического класса;

ж) граждан, имеющих 1 ребенка и более, при этом возраст каждого из супругов либо одного родителя в неполной семье не превышает 35 лет;

з) граждан, являющихся участниками накопительно-ипотечной системы жилищного обеспечения военнослужащих;

и) граждан, для которых работа в федеральных органах государственной власти, органах государственной власти субъектов Российской Федерации, органах местного самоуправления является основным местом работы;

к) граждан, для которых работа в государственных и муниципальных учреждениях, являющихся научными организациями или организациями научного обслуживания, в качестве научных работников, специалистов научной организации или работников сферы научного обслуживания, в государственных и муниципальных образовательных организациях, государственных и муниципальных учреждениях здравоохранения, культуры, социальной защиты, занятости населения, физической культуры и спорта является основным местом работы;

л) граждан, для которых работа в градообразующих организациях, в том числе входящих в состав научно-производственных комплексов наукоградов, независимо от организационно-правовой формы таких организаций является основным местом работы;

м) граждан, для которых работа в организациях оборонно-промышленного комплекса, включенных в установленном Правительством Российской Федерации порядке в сводный реестр организаций оборонно-промышленного комплекса, независимо от организационно-правовой формы таких организаций является основным местом работы;

н) граждан, для которых работа в научных организациях, которым Правительством Российской Федерации присвоен статус государственных научных центров, независимо от организационно-правовой формы таких организаций является основным местом работы;

о) граждан, для которых работа в организациях, созданных государственными академиями наук (за исключением организаций социальной сферы) и не указанных в подпунктах «к», «л», «н» настоящего пункта, является основным местом работы;

п) граждан, для которых работа в государственных унитарных предприятиях, являющихся научными организациями или организациями научного обслуживания, которые осуществляют научную, научно-техническую, инновационную деятельность, экспериментальные разработки, испытания, подготовку кадров по приоритетным направлениям развития науки, технологий и техники в Российской Федерации, утвержденным Указом Президента Российской Федерации от 07.07.2011 № 899, и которые не указаны в подпунктах «л» - «о» настоящего пункта, является основным местом работы;

р) граждан, для которых работа в организациях - участниках программ развития пилотных инновационных территориальных кластеров, реализуемых на территориях субъектов Российской Федерации по перечню согласно приложению к Правилам распределения и предоставления субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на реализацию мероприятий, предусмотренных программами развития пилотных инновационных территориальных кластеров, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 06.03.2013 № 188 «Об утверждении Правил распределения и предоставления субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на реализацию мероприятий, предусмотренных программами развития пилотных инновационных территориальных кластеров», является основным местом работы;

с) граждан, являющихся ветеранами боевых действий;

т) граждан, являющихся инвалидами, или членами семей которых являются дети-инвалиды;

у) граждан, являющихся участниками Государственной программы по оказанию содействия добровольному переселению в Российскую Федерацию соотечественников, проживающих за рубежом, утвержденной Указом

Президента Российской Федерации от 22.06.2006 № 637 «О мерах по оказанию содействия добровольному переселению в Российскую Федерацию соотечественников, проживающих за рубежом».

2. Граждане, указанные в подпунктах «и» - «п» пункта 1 настоящего перечня, могут быть признаны участниками Программы при условии, что общий стаж работы гражданина в органах государственной власти, органах местного самоуправления или организациях составляет 3 месяца и более.».

Приложение № 2
к постановлению
правительства Воронежской области
от 05 июня 2015 г. № 459

«Утверждена
постановлением правительства
Воронежской области
от 07.08.2014 № 713

**ФОРМА СВОДНОГО ПО ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ РЕЕСТРА ГРАЖДАН, ВКЛЮЧЕННЫХ В СПИСКИ ГРАЖДАН, ИМЕЮЩИХ ПРАВО
НА ПРИОБРЕТЕНИЕ ЖИЛЬЯ ЭКОНОМИЧЕСКОГО КЛАССА В РАМКАХ ПРОГРАММЫ «ЖИЛЬЕ ДЛЯ РОССИЙСКОЙ СЕМЬИ»,
РЕАЛИЗУЕМОЙ НА ТЕРРИТОРИИ ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

№ п/п (присвоенный гражданину порядковый номер списка граждан)	Данные о гражданине и членах его семьи					Реквизиты решения органа местного самоуправления о включении в список граждан (дата и номер); орган местного самоуправления, принявший такое решение	Категория граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках программы, к которой относится гражданин	Наличие или отсутствие потребности в получении гражданином ипотечного кредита (займа) на приобретение жилья экономического класса	Проект жилищного строительства, в котором гражданин планирует приобрести жилье экономического класса (в случае, если гражданином принято такое предварительное решение)	Сведения о подтверждении ипотечного кредитора о возможности предоставления гражданину ипотечного кредита (займа) или отказ в предоставлении ипотечного кредита (займа) (для граждан, имеющих потребность в предоставлении ипотечного кредита (займа))	Сведения о заключении гражданином договора долевого участия в долевом строительстве или договора купли- продажи жилья экономического класса, о государственной регистрации права собственности на такое жилье	
	Ф.И.О гражданина и совместно проживающих с ним членов его семьи	Число совместно проживающих с гражданином членов его семьи	Паспорт гражданина Российской Федерации или свидетельство о рождении (для несовершеннолетних членов семьи)	Число, месяц, год рождения	Степень родства или свойства по отношению к гражданину совместно проживающих с ним членов его семьи							серия, номер, кем, когда выдан
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13

Руководитель департамента строительной политики Воронежской области _____ (подпись, дата)»