



ВОРОНЕЖСКАЯ ОБЛАСТЬ

ЗАКОН

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ «О ПОРЯДКЕ ОПРЕДЕЛЕНИЯ ДОХОДА ГРАЖДАН И ПОСТОЯННО ПРОЖИВАЮЩИХ СОВМЕСТНО С НИМИ ЧЛЕНОВ ИХ СЕМЕЙ И СТОИМОСТИ ПОДЛЕЖАЩЕГО НАЛОГООБЛОЖЕНИЮ ИХ ИМУЩЕСТВА В ЦЕЛЯХ ПРИЗНАНИЯ ГРАЖДАН НУЖДАЮЩИМИСЯ В ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ПО ДОГОВОРАМ НАЙМА ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА СОЦИАЛЬНОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ»

Принят областной Думой 22 апреля 2016 года

Статья 1

Внести в Закон Воронежской области от 5 июня 2015 года № 80-ОЗ «О порядке определения дохода граждан и постоянно проживающих совместно с ними членов их семей и стоимости подлежащего налогообложению их имущества в целях признания граждан нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования на территории Воронежской области» (информационная система «Портал Воронежской области в сети Интернет» (www.govvrn.ru), 2015, 8 июня) следующие изменения:

1) статью 5 изложить в следующей редакции:

«Статья 5. Перечень видов подлежащего налогообложению имущества в целях признания граждан нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования»

При определении стоимости подлежащего налогообложению имущества, принадлежащего на праве собственности одиноко проживающему

гражданину или гражданину и (или) постоянно проживающим совместно с ним членам его семьи, в целях признания граждан нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования учитываются следующие виды имущества:

1) жилые дома, жилые помещения (квартиры, комнаты), гаражи, машино-места, единые недвижимые комплексы, объекты незавершенного строительства, иные здания, строения, сооружения, помещения, признаваемые объектом налогообложения по налогу на имущество физических лиц в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации;

2) земельные участки, расположенные в пределах муниципальных образований, на территории которых введен земельный налог в соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации;

3) автомобили, мотоциклы и мотороллеры, автобусы и другие самоходные машины и механизмы на пневматическом и гусеничном ходу, самолеты, вертолеты, теплоходы, яхты, парусные суда, катера, снегоходы, мотосани, моторные лодки, гидроциклы, несамоходные (буксируемые суда) и другие водные и воздушные транспортные средства, признаваемые объектом налогообложения по транспортному налогу в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации;

4) иное имущество, признаваемое объектом налогообложения в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации.»;

2) часть 1 статьи 6 изложить в следующей редакции:

«1. Стоимость подлежащего налогообложению имущества гражданина и постоянно проживающих совместно с ним членов его семьи или одиноко проживающего гражданина в целях признания граждан нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования определяется:

1) имущества, указанного в пункте 1 статьи 5 настоящего Закона Воронежской области, в порядке, установленном федеральным законодательством для исчисления налоговой базы по налогу на имущество физических лиц;

2) имущества, указанного в пункте 2 статьи 5 настоящего Закона Воронежской области в порядке, установленном федеральным законодательством для исчисления налоговой базы по земельному налогу;

3) имущества, указанного в пункте 3 статьи 5 настоящего Закона Воронежской области, на основании заключения (отчета) оценщика о рыночной стоимости транспортного средства;

4) имущества, указанного в пункте 4 статьи 5 настоящего Закона Воронежской области, в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации.

При несогласии гражданина с оценкой имущества, указанного в пунктах 1, 2 настоящей части, он имеет право привлечь независимого оценщика в порядке, установленном федеральным законодательством. Расходы на оплату услуг независимого оценщика несет гражданин.».

Статья 2

Настоящий Закон Воронежской области вступает в силу по истечении 10 дней со дня его официального опубликования.

Губернатор Воронежской области

29.04.2016

54-03

г. Воронеж



А.В. Гордеев