



# **ВОРОНЕЖСКАЯ ОБЛАСТЬ**

## **ЗАКОН**

### **О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ «О СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЙ НЕКОММЕРЧЕСКОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩЕЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ, НАПРАВЛЕННУЮ НА ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПРОВЕДЕНИЯ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ»**

Принят областной Думой 8 июня 2023 года

#### **Статья 1**

Внести в Закон Воронежской области от 8 июля 2013 года № 108-ОЗ «О специализированной некоммерческой организации Воронежской области, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» (информационная система «Портал Воронежской области в сети Интернет» ([www.govvm.ru](http://www.govvm.ru)), 2013, 9 июля; информационная система «Портал Воронежской области в сети Интернет» ([www.govvm.ru](http://www.govvm.ru)), 2020, 27 марта) следующие изменения:

1) в статье 2:

а) в абзаце первом слово «правительство» заменить словом «Правительство»;

б) в абзаце втором слова «государственной власти» исключить, слово «правительством» заменить словом «Правительством»;

2) статье 4:

а) в пункте 5 части 2 слова «государственной власти» исключить;

б) в части 7 слова «государственной власти» исключить;

в) дополнить частью 8 следующего содержания:

«8. Основанием для перечисления региональным оператором средств по договору на оказание услуг и (или) выполнение работ по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме является акт приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме (за исключением случая, указанного в части 3 статьи 190 Жилищного Кодекса Российской Федерации). Такой акт приемки должен быть подписан, в том числе органом местного самоуправления и лицом, которое уполномочено действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме (в случае, если капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме проводится на основании решения собственников помещений в этом многоквартирном доме). Порядок и сроки подписания акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также порядок взаимодействия участников подписания такого акта, в том числе с комиссией, осуществляющей приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ, устанавливается нормативным правовым актом уполномоченного органа.»;

3) в части 2 статьи 5 слово «правительства» заменить словом «Правительства»;

4) в статье 8 слово «правительства» заменить словом «Правительства».

## Статья 2

Настоящий Закон Воронежской области вступает в силу по истечении 10 дней после дня его официального опубликования.

**Губернатор Воронежской области**

09.06.2023

60-03

г. Воронеж



**А.В. Гусев**