



# ПРАВИТЕЛЬСТВО ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13 июля 2023 г. № 470

г. Воронеж

Г О внесении изменений в Г  
постановление Правительства  
Воронежской области от  
08.12.2021 № 709

В целях приведения нормативных правовых актов Воронежской области в соответствие действующему законодательству Правительство Воронежской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в постановление Правительства Воронежской области от 08.12.2021 № 709 «О региональном государственном контроле (надзоре) за деятельностью жилищно-строительных кооперативов, связанной с привлечением средств членов кооперативов для строительства многоквартирных домов» (в редакции постановления Правительства Воронежской области от 12.07.2022 № 478) следующие изменения:

1.1. В преамбуле и в пункте 3 слово «правительство» в соответствующем падеже заменить словом «Правительство» в соответствующем падеже.

1.2. В Положении о региональном государственном контроле (надзоре) за деятельностью жилищно-строительных кооперативов, связанной с привлечением средств членов кооперативов для строительства многоквартирных домов:

1.2.1. В грифе утверждения и далее по тексту слова «правительство Воронежской области» в соответствующем падеже заменить словами «Правительство Воронежской области» в соответствующем падеже.

1.2.2. Пункт 1.13 изложить в следующей редакции:

«1.12. Типовые формы документов, используемых Инспекцией при проведении контрольных (надзорных) мероприятий (в том числе решение о проведении документарной проверки, акт документарной проверки, предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований), утверждены Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 31.03.2021 № 151 «О типовых формах документов, используемых контрольным (надзорным) органом».».

1.3. В грифе утверждения ключевых и индикативных показателей регионального государственного контроля (надзора) за деятельностью жилищно-строительных кооперативов, связанной с привлечением средств членов кооперативов для строительства многоквартирных домов, слово «правительства» заменить словом «Правительства».

1.4. Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении регионального государственного контроля (надзора) за деятельностью жилищно-строительных кооперативов, связанной с привлечением средств членов кооперативов для строительства многоквартирных домов, изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя Правительства Воронежской области Кузнецова К.Ю.

Губернатор  
Воронежской области



А.В. Гусев

Приложение  
к постановлению Правительства  
Воронежской области  
от 13 июля 2023 г. № 470

«УТВЕРЖДЕН  
постановлением Правительства  
Воронежской области  
от 08.12.2021 № 709

**ПЕРЕЧЕНЬ ИНДИКАТОРОВ РИСКА  
НАРУШЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ ТРЕБОВАНИЙ ПРИ  
ОСУЩЕСТВЛЕНИИ РЕГИОНАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО  
КОНТРОЛЯ (НАДЗОРА) ЗА ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ ЖИЛИЩНО-  
СТРОИТЕЛЬНЫХ КООПЕРАТИВОВ, СВЯЗАННОЙ С  
ПРИВЛЕЧЕНИЕМ СРЕДСТВ ЧЛЕНОВ КООПЕРАТИВОВ ДЛЯ  
СТРОИТЕЛЬСТВА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ**

1. Выявление в ходе проведения анализа данных, которые поступили в порядке межведомственного информационного взаимодействия, данных, предоставленных контролирующими лицами в рамках исполнения обязательных требований, а также данных, содержащихся в единой информационной системе жилищного строительства (далее – ЕИСЖС), данных из сети Интернет, иных общедоступных данных, факта непоступления от застройщика или технического заказчика в инспекцию государственного строительного надзора Воронежской области извещения о начале строительства, реконструкции объекта капитального строительства в течение 90 дней с даты выдачи жилищно-строительному кооперативу разрешения на строительство многоквартирного жилого дома.

2. Выявление в ходе проведения анализа данных, которые поступили в порядке межведомственного информационного взаимодействия, данных, предоставленных контролирующими лицами в рамках исполнения обязательных требований, а также данных, содержащихся в ЕИСЖС, данных из сети Интернет, иных общедоступных данных, факта продления срока действия разрешения на строительство объекта недвижимости либо переноса предполагаемого срока получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося многоквартирного дома либо переноса срока передачи жилищно-строительным кооперативом жилых помещений в составе строящегося многоквартирного дома членам жилищно-строительного кооператива на 6 и более месяцев от первоначального срока.».