



# ВОРОНЕЖСКАЯ ОБЛАСТЬ

## ЗАКОН

### О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ «О МЕРАХ ПО ЗАЩИТЕ ПРАВ ГРАЖДАН – УЧАСТНИКОВ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ И (ИЛИ) ИНЫХ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ НА ТЕРРИТОРИИ ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ»

Принят областной Думой 30 ноября 2023 года

#### Статья 1

Внести в Закон Воронежской области от 6 ноября 2013 года № 163-ОЗ «О мерах по защите прав граждан – участников долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Воронежской области» (информационная система «Портал Воронежской области в сети Интернет» ([www.govvm.ru](http://www.govvm.ru)), 2013, 8 ноября; информационная система «Портал Воронежской области в сети Интернет» ([www.govvm.ru](http://www.govvm.ru)), 2022, 6 декабря) следующие изменения:

1) в части 1 статьи 2:

а) пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4) объект долевого строительства – жилое или нежилое помещение, машино-место, подлежащее передаче пострадавшему участнику строительства после получения разрешения на ввод в эксплуатацию многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и входящее в состав указанного многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, строящихся (создаваемых) также с привлечением денежных средств пострадавшего участника строительства, индивидуальный жилой дом в границах территории малоэтажного жилого комплекса;»;

б) в пункте 7 слова «государственной власти» исключить;

в) в пункте 9 слова «государственной власти» исключить;

2) в статье 3:

- а) в абзаце пятом части 1 слово «губернатора» заменить словом «Губернатора»;
- б) в части 2:  
- в абзаце первом слова «государственной власти» исключить;  
- в пункте 1 слово «губернатора» заменить словом «Губернатора»;
- в) в части 2.1 слово «губернатором» заменить словом «Губернатором»;
- 3) в статье 3.1:  
а) в части 2 слово «правительства» заменить словом «Правительства»;
- б) в части 3 слово «правительства» заменить словом «Правительства»;
- 4) в статье 7:  
а) в части 3.1 слова «государственной власти» исключить, слово «правительством» заменить словом «Правительством»;
- б) в части 3.2 слова «государственной власти» исключить, слово «правительством» заменить словом «Правительством»;
- в) в части 4 слова «государственной власти» исключить, слово «правительством» заменить словом «Правительством»;
- г) в части 6 слово «правительством» заменить словом «Правительством»;
- д) в части 7 слово «правительством» заменить словом «Правительством»;
- 5) в статье 8:  
а) в части 2 слова «государственной власти» исключить, слово «правительством» заменить словом «Правительством»;
- б) в части 3 слово «губернатора» заменить словом «Губернатора».

## **Статья 2**

Настоящий Закон Воронежской области вступает в силу по истечении 10 дней после дня его официального опубликования.

**Губернатор Воронежской области**  
01.12.2023  
114-03  
г. Воронеж



**А.В. Гусев**