



Инспекция государственного строительного надзора
Воронежской области

П Р И К А З

15 декабря 2017 года

№ 68-01-10/1427

Воронеж

О внесении изменений в Административный регламент инспекции государственного строительного надзора Воронежской области по исполнению государственной функции «Осуществление регионального государственного строительного надзора при реконструкции объектов капитального строительства, в том числе при проведении работ по сохранению объектов культурного наследия, затрагивающих конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности таких объектов, если проектная документация на осуществление реконструкции объектов капитального строительства, в том числе указанных работ по сохранению объектов культурного наследия, подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса РФ», утвержденный приказом инспекции государственного строительного надзора Воронежской области от 27.06.2012 № 01-07/0747

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»
п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в Административный регламент инспекции государственного строительного надзора Воронежской области по исполнению государственной функции «Осуществление регионального государственного строительного надзора при реконструкции объектов капитального строительства, в том числе при проведении работ по сохранению объектов

культурного наследия, затрагивающих конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности таких объектов, если проектная документация на осуществление реконструкции объектов капитального строительства, в том числе указанных работ по сохранению объектов культурного наследия, подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса РФ», утвержденный приказом инспекции государственного строительного надзора Воронежской области от 27.06.2012 № 01-07/0747 (в редакции приказов от 01.04.2014 № 68-01-04/409, от 16.03.2015 № 68-01-10/325, от 16.03.2015 № 68-01-10/329, от 10.03.2016 № 68-01-10/439, от 28.04.2016 № 68-01-10/758, от 06.07.2016 № 68-01-10/1061, от 01.11.2016 № 68-01-10/1610, от 13.03.2017 № 68-01-10/243), следующие изменения:

1.1. Дополнить раздел 1 пунктом 1.5(1) следующего содержания:

«1.5(1). При осуществлении регионального государственного строительного надзора инспекцией в пределах своей компетенции в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Воронежской области осуществляется государственный контроль (надзор) за обеспечением доступности для инвалидов объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктур и предоставляемых услуг.»

1.2. Пункт 1.6 раздела 1 дополнить абзацем следующего содержания:

«При организации регионального государственного строительного надзора применяется риск-ориентированный подход.»

1.3. Дополнить раздел 1 пунктами 1.7(1) и 1.7(2) следующего содержания:

«1.7(1). В целях применения риск-ориентированного подхода при организации регионального государственного строительного надзора строящиеся, реконструируемые объекты капитального строительства подлежат отнесению к определенным категориям риска в соответствии с

Правилами отнесения деятельности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей и (или) используемых ими производственных объектов к определенной категории риска или определенному классу (категории) опасности, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 17.08.2016 № 806 «О применении риск-ориентированного подхода при организации отдельных видов государственного контроля (надзора) и внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».

Присвоение категории риска строящемуся, реконструируемому объекту капитального строительства осуществляется инспекцией после поступления извещения о начале работ на таком объекте в соответствии с критериями отнесения строящихся, реконструируемых объектов капитального строительства к категориям риска при осуществлении регионального государственного строительного надзора, установленными приложением к Положению об осуществлении государственного строительного надзора в Российской Федерации, утвержденному постановлением Правительства Российской Федерации от 01.02.2006 № 54 «О государственном строительном надзоре в Российской Федерации», с учетом сведений проектной документации, получившей положительное заключение экспертизы проектной документации, на основании соответствующего приказа руководителя (заместителя руководителя) инспекции и отражается в программе проверок.

1.7(2). Инспекция ведет реестр объектов капитального строительства, в отношении строительства, реконструкции которых осуществляется региональный государственный строительный надзор, и размещает информацию о строящихся, реконструируемых объектах капитального строительства и присвоенных им категориях риска в информационных системах регионального государственного строительного надзора и (или) на официальном сайте инспекции в информационно-телекоммуникационной

сети «Интернет». На официальном сайте инспекции в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» размещается следующая информация:

- 1) наименование, адрес и этап строительства, реконструкции строящегося, реконструируемого объекта капитального строительства;
- 2) реквизиты (дата и номер) разрешения на строительство;
- 3) полное наименование юридического лица, фамилия, имя и отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя – застройщика;
- 4) категория риска объекта капитального строительства.».

1.4. Пункт 3.2 раздела 3 дополнить подпунктами 3.2.2(1) – 3.2.2(5) следующего содержания:

«3.2.2(1). При осуществлении регионального государственного строительного надзора программа проверок составляется с учетом следующего количества проверок за период строительства, реконструкции объекта капитального строительства для соответствующей категории риска строящегося, реконструируемого объекта капитального строительства:

- 1) для категории высокого риска - не более 12 проверок;
- 2) для категории значительного риска - не более 10 проверок;
- 3) для категории умеренного риска - не более 7 проверок.

3.2.2(2). В случае выдачи разрешения на строительство 2 и более объектов капитального строительства, относящихся к разным категориям риска, категории риска определяются отдельно в отношении каждого объекта капитального строительства.

3.2.2(3). Количество проверок за период строительства, реконструкции объекта капитального строительства, указанное в подпункте 3.2.2(1) пункта 3.2 раздела 3 настоящего Административного регламента, может быть увеличено не более чем на 2 проверки в случаях:

1) строительства, реконструкции объекта капитального строительства в условиях стесненной городской застройки (в соответствии с проектной документацией);

2) строительства, реконструкции объекта капитального строительства в сложных инженерно-геологических условиях (в соответствии с проектной документацией);

3) строительства, реконструкции объекта капитального строительства, общая площадь которого превышает 20000 кв. метров.

3.2.2(4). Количество проверок за период строительства, реконструкции объекта капитального строительства, указанное в подпункте 3.2.2(1) пункта 3.2 раздела 3 настоящего Административного регламента, может быть увеличено соответственно в отношении объекта капитального строительства, которому присвоена категория высокого риска, - до 24 проверок, в отношении объекта капитального строительства, которому присвоена категория значительного риска, - до 20 проверок, в отношении объекта капитального строительства, которому присвоена категория умеренного риска, - до 14 проверок в случаях:

1) привлечения юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих строительство, реконструкцию объекта капитального строительства, в течение одного календарного года 3 и более раз к административной ответственности за правонарушения, предусмотренные статьями 6.3, 8.1 и 9.4, частями 1 – 3 статьи 9.5, статьей 9.5.1, частью 3 статьи 9.16, частью 1 статьи 19.4, частями 6 и 15 статьи 19.5, статьями 19.6, 19.7 и 19.33 и частями 1, 2, 6, 6.1 и 9 статьи 20.4 Кодекса Российской Федерации об административных нарушениях;

2) нарушения сроков строительства, реконструкции объекта капитального строительства, предусмотренных проектом организации строительства в проектной документации, получившей положительное

заключение экспертизы, более чем на 6 месяцев или его консервации, приостановления строительства.

3.2.2(5). Решение об увеличении количества проверок в случаях, предусмотренных подпунктами 3.2.2(3) и 3.2.2(4) пункта 3.2 раздела 3 настоящего Административного регламента, оформляется приказом руководителя (заместителя руководителя) инспекции.».

1.5. Пункт 5.9 раздела 5 изложить в следующей редакции:

«5.9. Обращение (жалоба), поступившее в инспекцию в форме электронного документа, подлежит рассмотрению в порядке, установленном Федеральным законом от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации». В обращении (жалобе) гражданин в обязательном порядке указывает свои фамилию, имя, отчество (последнее – при наличии), адрес электронной почты, по которому должны быть направлены ответ, уведомление о переадресации обращения. Гражданин вправе приложить к такому обращению необходимые документы и материалы в электронной форме.».

1.6. В пункте 5.11 раздела 5:

1.6.1. В абзаце втором слова «и почтовый» заменить словами «или почтовый».

1.6.2. Дополнить новыми абзацами восьмым и девятым следующего содержания:

«В случае, если текст письменного обращения не позволяет определить суть предложения, заявления или жалобы, ответ на обращение не дается и оно не подлежит направлению на рассмотрение в государственный орган, орган местного самоуправления или должностному лицу в соответствии с их компетенцией, о чем в течение семи дней со дня регистрации обращения сообщается гражданину, направившему обращение.

В случае поступления в инспекцию письменного обращения (жалобы), содержащего вопрос, ответ на который размещен в соответствии с частью 4

статьи 10 Федерального закона от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации» на официальном сайте инспекции в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», гражданину, направившему обращение (жалобу), в течение семи дней со дня регистрации обращения сообщается электронный адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на котором размещен ответ на вопрос, поставленный в обращении (жалобе), при этом обращение (жалоба), содержащее обжалование судебного решения, не возвращается.».

2. Установить, что действие подпунктов 1.2, 1.3 и 1.4 пункта 1 настоящего приказа не распространяется на осуществление регионального государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства, извещение о начале строительства, реконструкции которых получено инспекцией государственного строительного надзора Воронежской области до даты вступления в силу настоящего приказа.

3. Подпункты 1.1, 1.2, 1.3 и 1.4 пункта 1, пункт 2 настоящего приказа вступают в силу с 1 января 2018 года.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Руководитель инспекции



Ю.В. Раков