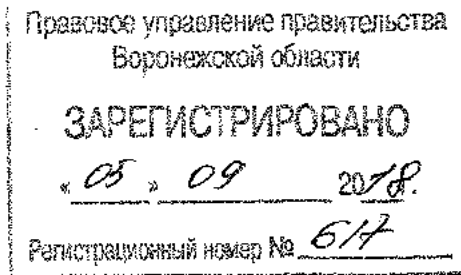




**ДЕПАРТАМЕНТ
ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**



ПРИКАЗ

03.09.2018

№ 2118

г. Воронеж

Об установлении арендных ставок за пользование земельными участками, находящимися в собственности Воронежской области, и земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Поворинского муниципального района Воронежской области

В соответствии с постановлением администрации Воронежской области от 25.04.2008 № 349 «Об утверждении Положения о порядке определения размера арендной платы, порядке, условиях и сроках внесения арендной платы за использование земельных участков, находящихся в собственности Воронежской области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена», постановлением правительства Воронежской области от 08.05.2009 № 365 «Об утверждении Положения о департаменте имущественных и земельных отношений Воронежской области», указом губернатора Воронежской области от 26.12.2017 № 593-у «О назначении временно исполняющими обязанности», с учетом предложений главы администрации Поворинского муниципального района Воронежской области, на основании решений комиссии по согласованию арендных ставок по муниципальным районам и городским округам Воронежской области п р и к а з ы в а ю:

1. Установить арендные ставки за пользование земельными участками, находящимися в собственности Воронежской области, и земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Поворинского муниципального района Воронежской области согласно приложению к настоящему приказу.

2. Признать утратившими силу следующие приказы департамента имущественных и земельных отношений:

- от 25.10.2011 № 1843 «Об установлении арендных ставок за пользование земельными участками, находящимися в собственности Воронежской области, и земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Поворинского муниципального района Воронежской области»;

- от 04.10.2012 № 1792 «О внесении изменений в приказ департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области от 28.10.2011 № 1843»;

- от 19.10.2012 № 1929 «О внесении изменений в приказ департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области от 04.10.2012 № 1792»;

- от 22.05.2013 № 964 «О внесении изменений в приказ департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области от 25.10.2011 № 1843 «Об установлении арендных ставок за пользование земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена на территории Поворинского муниципального района Воронежской области»;

- от 03.02.2015 № 159 «О внесении изменений в приказ департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области от 25.10.2011 № 1843 «Об установлении арендных ставок за пользование земельными участками, находящимися в собственности Воронежской области, и земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена на территории Поворинского муниципального района Воронежской области»;

- от 10.04.2017 № 762 «О внесении изменений в приказ департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области от 25.10.2011 № 1843 «Об установлении арендных ставок за пользование земельными участками, находящимися в собственности Воронежской области, и земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена на территории Поворинского муниципального района Воронежской области».

3. Отделу аналитической и административной работы (Ишутин) обеспечить размещение настоящего приказа в информационной системе «Портал Воронежской области в сети Интернет», на официальном сайте департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области.

4. Отделу документационного обеспечения и кадровой работы (Пантелеева) обеспечить официальное опубликование настоящего приказа в информационной системе «Портал Воронежской области в сети Интернет».

5. Контроль исполнения настоящего приказа оставляю за собой.

Временно исполняющий
обязанности руководителя департамента



С.В. Юсупов

Приложение к приказу
 Департамента имущественных
 и земельных отношений
 Воронежской области
 от 03.09.2018 № 2118

Арендные ставки

за пользование земельными участками, находящимися в собственности Воронежской области, и земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Поворинского муниципального района Воронежской области

№ п/п	Вид разрешённого использования	Арендные ставки по поселениям Поворинского муниципального района в процентах									
		3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1	2	Городское поселение - город Поворино	Октябрьское сельское поселение	Байчуровское сельское поселение	Мазурское сельское поселение	Добровольское сельское поселение	Вихляевское сельское поселение	Песковское сельское поселение	Рождественское сельское поселение	Самодуровское сельское поселение	
Подраздел 1: ЗЕМЛИ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ											
1.1.	Для земельных участков, предоставленных для проектирования и строительства жилых домов многоэтажной и повышенной этажности застройки	0,25	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,4	0,3	0,4	
1.2.	Для земельных участков, предоставленных для индивидуального жилищного строительства	0,25	0,35	0,4	0,4	0,4	0,4	0,5	0,4	0,5	

1.3.	Для земельных участков под объектами приема, хранения и утилизации неметаллических отходов: резины, текстильных материалов, бумаги и картона, лома стекла и пластмасс	0,71	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	1	1	1
1.4.	Для земельных участков, предназначенных для садоводческим, огородничеством и дачным некоммерческим объединением граждан, физическим лицам для садоводства, огородничества	0,24	0,3	0,5	0,5	0,5	0,2	0,25	0,5	0,5	0,4	0,4
1.5.	Для земельных участков, предназначенных гаражно-строительным кооперативам, физическим лицам для размещения индивидуальных гаражей хозяйственных построек	1,1	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3
1.6.	Для земельных участков под объектами транспорта, под автозаправочными и газонаполнительными станциями (за исключением земельных участков под предприятиями автосервиса, гаражами автостоянками, автодорожными, вокзалами, автостанциями)	1,5	2	2	2	2	2	2	4	3	3	3
1.6.1	Для земельных участков под объектами транспорта (за исключением земельных участков под предприятиями	1,5	2	2	2	2	2	2	4	3	3	3

	автосервиса, гаражами и автостоянками, автодорожными вокзалами, автостанциями)																		
1.6.2.	Для земельных участков под автозаправочными станциями (за исключением земельных участков под предпрятиями автосервиса, гаражами и автостоянками, автодорожными вокзалами, автостанциями)	1,5	25	25	25	25	25	25	25	25	25	20	23	23					
1.6.3.	Для земельных участков под газонаполнительными станциями (за исключением земельных участков под предпрятиями автосервиса, гаражами и автостоянками, автодорожными вокзалами, автостанциями)	1,5	25	25	25	25	25	25	25	25	25	20	23	23					
1.7.	Для земельных участков под объектами автосервиса и автостоянок	1,51	15	15	15	15	15	15	15	15	15	20	15	15					15
1.8.	Для земельных участков под стоянками такси	1,5	15	15	15	15	15	15	15	15	15	20	15	15					15
1.9.	Для земельных участков под объектами образования, здравоохранения, социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства	0,3	0,31	0,31	0,31	0,31	0,31	0,31	0,31	0,31	0,31	0,31	0,31	0,35					
1.10.	Для земельных участков под объектами коммунального хозяйства	1,1	2	2	2	2	2	2	2	2	2	1	1,8	1,8					

1.11.	Для земельных участков под административно-управленческими объектами и земель предпрятий, организаций учреждений финансировании, кредитования, страхования, томбардов, пунктов обмена валют	1,2	2	2	2	2	2	2,5	2,5	2
1.12.	Для земельных участков под частными охраняемыми организациями	1,5	2	2	2	2	2	3	3	3
1.13.	Для земельных участков под объектами материально-технического, продовольственного снабжения	1,51	2	2	2	2	2	1,5	1,7	1,7
1.14.	Для земельных участков под линиями электропередачи, линиями связи, нефтепроводов, газопроводов на период строительства	2	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3
1.15.	Для земельных участков под линиями электропередач, линиями связи, нефтепроводов, газопроводов	2	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
1.15.1	Для земельных участков под ШРП, ГРП	2	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
1.16.	Для земельных участков под объектами связи (кроме объектов почтовой связи)	2	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
1.16.1	Для земельных участков под объектами сотовой связи	105	365	360	550	340	514	250	225	280

1.16.2.	Для земельных участков под ретрансляторными станциями и сооружениями	-	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
1.17.	Для земельных участков под объектами почтовой связи	1,5	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1.18	Для земельных участков под промышленными объектами	1,51	2	2	2	2	2	2	2	1,3	1,7	1,7	
1.19.	Для земельных участков, используемых под рынки, ярмарки, выносную торговлю, торговые ряды	5,1	5	5,5	5,5	5,5	5,5	5	4	5	5	5	
1.20.	Для земельных участков под проектирование и строительство объектов стационарной торговли	1,51	4	4,6	5,5	5,5	2	3,5	15	5,5	5,5	5,5	
1.20.1	Для земельных участков под эксплуатацию объектов стационарной торговли	1,51	4	5,5	6,5	2,5	5,0	25	5,5	5,5	5,5		
1.21.	За земельные участки под временными сооружениями	2,51	4	5	5,5	1,51	6,01	25	5,5	5,5	5,5		
1.22.	Земельные участки для размещения аптек и аптечных пунктов	1,52	4	4,51	5,01	1,51	6,01	22	5	5,5	5,5		
1.23.	Для земельных участков, предоставленных для разработки карьеров и добычи полезных ископаемых	1,8	2	2	2	1,68	2	2	2	2	2	2	
1.24.	Для земельных участков под объектами льготного обслуживания населения	1,51	4,6	4,6	5,01	1,51	6,13	22	5,5	5,5	5,5		
1.25.	Для земельных участков под объектами общественного	1,51	5	5	5,5	1,51	6,5	25	5,5	5,5	5,5		

	сельскохозяйственных целей																		
	Земельные участки под линиями электропередачи, линиями связи (в т.ч. линейно-кабельными сооружениями), нефтепроводами, газопроводами, иньями трубопроводами и сооружениями для их эксплуатации	-	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4
3.13.	Прочие земли, в том числе древесно-кустарниковые насаждения, дороги, овраги, болота и пр.	-	0,35	0,35	0,35	0,35	0,35	0,35	0,35	0,35	0,35	0,35	0,35	0,35	0,35	0,35	0,35	0,35	0,35
Подраздел 4: ЗЕМЛИ ОСОБО ОХРАНЯЕМЫХ ТЕРРИТОРИЙ И ОБЪЕКТОВ																			
4.1.	Земельные участки, предназначенные для размещения объектов рекреационного и лечебно-оздоровительного назначения	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.2.	Земельные участки домов рыболовов и охотников	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.3.	Прочие земельные участки	-	1,6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,25	-	-	-	-