



Правовое управление правительства
Воронежской области

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

« 31 » 10 2018 г.

Регистрационный номер № 462

УПРАВЛЕНИЕ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ РЕГУЛИРОВАНИЮ ТАРИФОВ ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 25 октября 2018 г.

№ 40/14

г. Воронеж

Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и установлении тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для ООО УК «ЖК Статус Комфорт», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского округа город Воронеж, на период 2018 - 2021 годов

Руководствуясь Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом Федеральной службы по тарифам от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением правительства Воронежской области от 18.05.2009 № 397 «Об утверждении Положения об управлении по государственному регулированию тарифов Воронежской области», и на основании решения Правления УРТ от 25 октября 2018 года № 40/14 **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить на период с 13.11.2018 г. по 31.12.2021 г. включительно производственную программу оказания услуг в сфере горячего водоснабжения ООО УК «ЖК Статус Комфорт», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского округа город Воронеж, исходя из основных показателей согласно приложению 1.

2. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) с использованием метода индексации для ООО УК «ЖК Статус Комфорт», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского округа город Воронеж, согласно приложению 2.

3. Установить и ввести в действие тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение) для ООО УК «ЖК Статус Комфорт», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского округа город Воронеж:

Период	Для бюджетных и прочих потребителей (без НДС)*		Для населения (тариф указан с учетом НДС)**	
	компонент на холодную воду, руб. за 1 куб. м	компонент на тепловую энергию, руб./Гкал	компонент на холодную воду, руб. за 1 куб. м	компонент на тепловую энергию, руб./Гкал
с 13.11.2018 г. по 31.12.2018 г.	24,41	2348,28	24,41	2348,28
с 01.01.2019 г. по 30.06.2019 г.	24,83	2348,28	24,83	2348,28
с 01.07.2019 г. по 31.12.2019 г.	25,69	2402,96	25,69	2402,96
с 01.01.2020 г. по 30.06.2020 г.	25,69	2367,96	25,69	2367,96
с 01.07.2020 г. по 31.12.2020 г.	26,72	2469,46	26,72	2469,46
с 01.01.2021 г. по 30.06.2021 г.	26,72	2469,46	26,72	2469,46
с 01.07.2021 г. по 31.12.2021 г.	27,79	2475,94	27,79	2475,94

* Налог на добавленную стоимость (НДС) не облагается, общество применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьями 346.11, 346.12, 346.13 части II Налогового кодекса Российской Федерации.

** Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 части II Налогового кодекса Российской Федерации.

4. Настоящий приказ вступает в силу по истечении десяти дней со дня его официального опубликования.

Первый заместитель
руководителя управления



С.В. Калмыкова

**Производственная программа
ООО УК «ЖК Статус Комфорт», осуществляющего горячее водоснабжение
с использованием централизованной системы в границах
городского округа город Воронеж,
на период с 13.11.2018 г. по 31.12.2021 г.**

1. Паспорт производственной программы

Наименование регулируемой организации, адрес местонахождения	ООО УК «ЖК Статус Комфорт», 394016, Воронежская область, г. Воронеж, Московский проспект, д.48А, пом.1/27
Наименование органа регулирования, адрес местонахождения	Управление по государственному регулированию тарифов Воронежской области, 394000, Воронежская область, г. Воронеж, ул. 25 Октября, д. 45
Период реализации производственной программы	13.11.2018 г. – 31.12.2021 г.

2. Плановые мероприятия по ремонту объектов централизованной системы горячего водоснабжения, мероприятия, направленные на улучшение качества горячей воды, мероприятия по энергосбережению отсутствуют.

3. Планируемый объем подачи горячей воды

№ п/п	Наименование показателя	Ед. измерения	Величина показателя			
			2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.
1	2	3	4	5	6	7
1.	Планируемый объем подачи горячей воды, в том числе:	тыс. куб. м	2635	18823	18823	18823
2.	население	тыс. куб. м	2635	18823	18823	18823
3.	бюджетные потребители	тыс. куб. м				
4.	прочие потребители	тыс. куб. м				

4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Наименование показателя	Ед. измерения	Величина показателя			
			2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.
1	2	3	4	5	6	7
1.	Объем финансовых потребностей	тыс. руб.	461,57	3344,85	3404,71	3500,64

5. График реализации мероприятий производственной программы отсутствует в отсутствии мероприятий производственной программы.

6. Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Значение показателя на период регулирования			
			2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021г.
1	2	3	4	5	6	7
1.	Показатели качества воды:					
1.1.	доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	%	0	0	0	0
1.2.	доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	%	0	0	0	0
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения:					
2.1.	количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год;	(ед./км)	0	0	0	0
3.	Показатели эффективности использования ресурсов:					
3.1.	доля потерь воды в централизованной системе горячего водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	0	0	0	0
3.2.	удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев горячей воды	(Гкал/куб.м)	0,0642	0,0642	0,0642	0,0642

7. Расчет эффективности производственной программы

В связи с тем, что плановые значения показателей надежности и качества устанавливаются на срок 13.11.2018 г. – 31.12.2021 г. без изменения, сопоставить динамику их изменения невозможно.

8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Наименование показателя	Ед. измерения	2017 год
1	2	3	4
1.	Объем подачи горячей воды	тыс. куб. м	-
2.	Объем финансовых потребностей	тыс. руб.	-

9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов не планируются.

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для ООО УК «ЖК Статус Комфорт», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского округа город Воронеж, на период 2018-2021 годов

№№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования			
		2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.
1.	Базовый уровень операционных расходов, тыс.руб.	0	X	X	X
2.	Индекс эффективности операционных расходов, %	1	1	1	1
Показатели энергосбережения и энергетической эффективности					
1.	Уровень потерь воды, %	-	-	-	-
2.	Удельный расход электроэнергии, кВт.ч	-	-	-	-