



**Управление по охране объектов культурного наследия
Воронежской области**

П Р И К А З

22 октября 2018 г.

№ 71-01-07/224

Воронеж

**Об утверждении границ территории объекта культурного наследия
регионального значения «Производственный комплекс Тулинова»,
расположенного по адресу: г. Воронеж, ул. Достоевского, Каляева,
Вайцеховского, внутри квартала (уточненный адрес - ул. Вайцеховского,
2/4, лит А, А1)**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Воронежской области от 05.05.2015 № 46-ОЗ «Об особенностях правового регулирования отношений, связанных с сохранением, использованием, популяризацией и государственной охраной объектов культурного наследия на территории Воронежской области», Положением об управлении по охране объектов культурного наследия Воронежской области, утвержденным постановлением правительства Воронежской области от 13.04.2015 № 275, в целях государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)

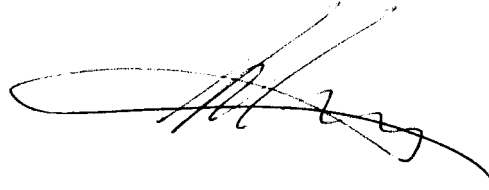
п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемые границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Производственный комплекс Тулинова», расположенного по адресу: г. Воронеж, ул. Достоевского, Каляева,

Вайцеховского, внутри квартала (уточненный адрес - ул. Вайцеховского, 2/4, лит А, А1).

2. Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель руководителя

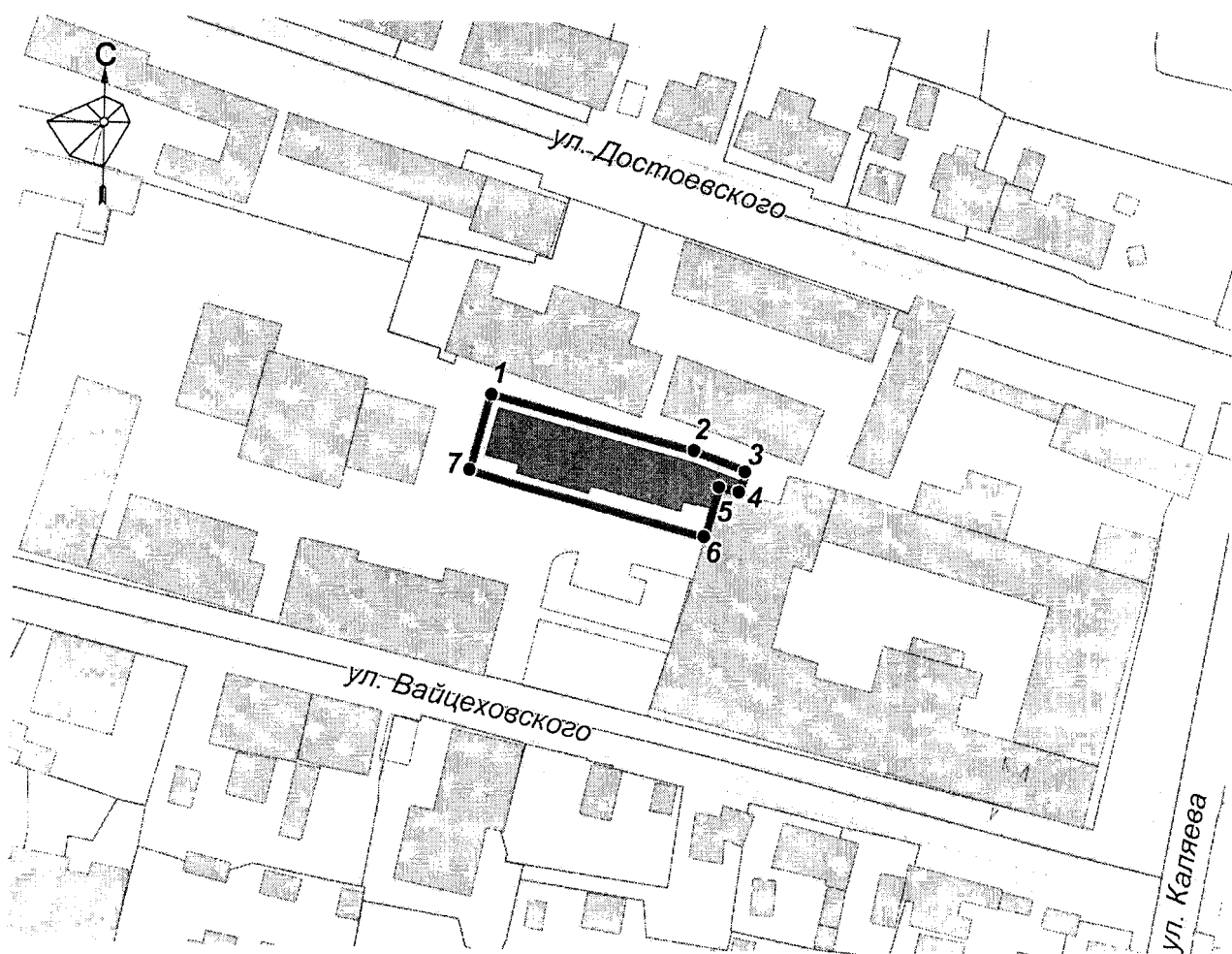
A handwritten signature in black ink, consisting of several overlapping loops and strokes, positioned between the text 'Заместитель руководителя' and 'М.М. Ивкович'.

М.М. Ивкович

Утверждены
приказом управления по охране
объектов культурного наследия
Воронежской области
от 22.10.2018 г. № 71-01-07/224

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Производственный комплекс Тулинова», расположенного по адресу: г. Воронеж, ул. Достоевского, Каляева, Вайцеховского, внутри квартала (уточненный адрес - ул. Вайцеховского, 2/4, лит А, А1)

1. Графическое описание местоположения границ территории объекта культурного наследия



2. Координаты поворотных точек границ территории объекта культурного наследия

Наименование (номер) характерной (поворотной) точки	Координаты характерной (поворотной) точки в местной системе координат (МСК-36)	
	х	у

1	514556.41	1301003.58
2	514546.66	1301040.74
3	514543.08	1301050.19
4	514539.17	1301048.90
5	514540.17	1301045.29
6	514530.98	1301042.81
7	514542.57	1300999.93

3. Режим использования территории объекта культурного наследия **Разрешается:**

- проведение работ, направленных на сохранение объекта культурного наследия (ремонт, реставрация, консервация, приспособление для современного использования) без изменений особенностей, составляющих предмет охраны, на основании проектов, выполненных, согласованных и утвержденных в установленном порядке;

- благоустройство территории с использованием в покрытии пешеходных площадок, тротуаров традиционных (камень, гранит, гравийная смесь) или имитирующих натуральные материалы;

- размещение отдельно стоящего оборудования освещения, отвечающего характеристикам исторической среды;

- размещение информационных табличек, памятников, памятных знаков, иной историко-культурной информации;

- проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной безопасности;

- проведение работ по инженерной защите территории на основании специальных проектов, выполненных, согласованных и утвержденных в установленном порядке;

- капитальный ремонт и реконструкция существующих объектов инженерной инфраструктуры при условии обеспечения сохранности объекта культурного наследия при проведении указанных работ;

- проведение охранных археологических мероприятий перед началом любых видов земляных работ с целью исследования культурного археологического слоя, консервации и музеефикации археологических фрагментов исторических объектов.

Запрещается:

- снос объекта культурного наследия, возведение пристроек к объекту культурного наследия, изменение характеристик, являющихся предметом охраны объекта культурного наследия, иные изменения, влекущие за собой причинение вреда в виде реального ущерба и (или) умаление историко-культурной ценности объекта культурного наследия;

- строительство капитальных и некапитальных сооружений, в т.ч. навесов, павильонов, оград, ограждений, кроме предусмотренных проектами

реставрации и воссоздания объекта культурного наследия и его исторической территории;

- проведение любых земляных работ без предварительного археологического обследования культурного слоя в соответствии с действующим законодательством;

- размещение рекламных стендов, уличных растяжек и других рекламных конструкций;

- размещение взрывоопасных и пожароопасных объектов, объектов с динамическим воздействием;

- использование строительных технологий, создающих динамические нагрузки и оказывающих негативное воздействие на объект культурного наследия;

- размещение отходов потребления и производства.