



**УПРАВЛЕНИЕ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ РЕГУЛИРОВАНИЮ  
ТАРИФОВ ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**

от 03 декабря 2018 г.

№ 48/68

г. Воронеж

**Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для общества с ограниченной ответственностью «Жилкомэнерго», осуществляющего холодное водоснабжение потребителей в границах Усманского 2-го сельского поселения (д. № 1 - 121 (кроме д. № 33а/4) по ул. Полевая, д. № 46/1 - 46/4 по ул. Ростовская, д. № 60 по 78 по ул. Дорожная, д. № 50/4, 50/4а, 50/6, 50/6а по ул. Ленина, д. № 20, 22, 24 по ул. 70 лет Победы, д. № 1 по ул. Раздольная) Новоусманского муниципального района Воронежской области, на период 2019 - 2023 годов**

Руководствуясь Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом Федеральной службы по тарифам от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением правительства Воронежской области от 18.05.2009 № 397 «Об утверждении Положения об управлении по государственному регулированию тарифов Воронежской области», и на основании решения Правления УРТ от 03 декабря 2018 года № 48/68 **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить на срок с 01.01.2019 по 31.12.2023 производственную программу оказания услуги в сфере холодного водоснабжения для общества с ограниченной ответственностью «Жилкомэнерго» потребителям в границах Усманского 2-го сельского поселения (д. № 1 - 121 (кроме д. № 33а/4) по ул. Полевая, д. № 46/1 - 46/4 по ул. Ростовская, д. № 60 по 78 по ул. Дорожная, д. № 50/4, 50/4а, 50/6, 50/6а по ул. Ленина, д. № 20, 22, 24 по ул. 70 лет Победы, д. № 1 по ул. Раздольная) Новоусманского муниципального района Воронежской области исходя из основных показателей согласно приложению 1.

2. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов в сфере холодного водоснабжения с использованием метода индексации для общества с ограниченной ответственностью «Жилкомэнерго», осуществляющего холодное водоснабжение потребителей в границах Усманского 2-го сельского поселения (д. № 1 - 121 (кроме д. № 33а/4) по ул. Полевая, д. № 4б/1 - 4б/4 по ул. Ростовская, д. № 60 по 78 по ул. Дорожная, д. № 50/4, 50/4а, 50/6, 50/6а по ул. Ленина, д. № 20, 22, 24 по ул. 70 лет Победы, д. № 1 по ул. Раздольная) Новоусманского муниципального района Воронежской области, согласно приложению 2.

3. Установить и ввести в действие тарифы на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для общества с ограниченной ответственностью «Жилкомэнерго», осуществляющего холодное водоснабжение потребителей в границах Усманского 2-го сельского поселения (д. № 1 - 121 (кроме д. № 33а/4) по ул. Полевая, д. № 4б/1 - 4б/4 по ул. Ростовская, д. № 60 по 78 по ул. Дорожная, д. № 50/4, 50/4а, 50/6, 50/6а по ул. Ленина, д. № 20, 22, 24 по ул. 70 лет Победы, д. № 1 по ул. Раздольная) Новоусманского муниципального района Воронежской области:

Период	рублей за 1 куб. м	для населения, рублей за 1 куб. м <*>
1	2	3
с 01.01.2019 по 30.06.2019	19,36	19,36
с 01.07.2019 по 31.12.2019	19,74	19,74
с 01.01.2020 по 30.06.2020	19,74	19,74
с 01.07.2020 по 31.12.2020	20,40	20,40
с 01.01.2021 по 30.06.2021	20,40	20,40
с 01.07.2021 по 31.12.2021	20,96	20,96
с 01.01.2022 по 30.06.2022	20,96	20,96
с 01.07.2022 по 31.12.2022	21,66	21,66
с 01.01.2023 по 30.06.2023	21,66	21,66
с 01.07.2023 по 31.12.2023	22,27	22,27

<\*> Налогом на добавленную стоимость (НДС) не облагается, общество применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьями 346.11, 346.12, 346.13 части II Налогового кодекса Российской Федерации.

4. Настоящий приказ вступает в силу по истечении десяти дней со дня его официального опубликования.

Первый заместитель  
руководителя управления



С.В. Калмыкова

Производственная программа общества с ограниченной ответственностью «Жилкомэнерго», осуществляющего холодное водоснабжение потребителей в границах Усманского 2-го сельского поселения (д. № 1 - 121 (кроме д. № 33а/4) по ул. Полеваз, д. № 46/1 - 46/4 по ул. Ростовская, д. № 60 по 78 по ул. Дорожная, д. № 50/4, 50/4а, 50/6, 50/6а по ул. Ленина, д. № 20, 22, 24 по ул. 70 лет Победы, д. № 1 по ул. Раздольная) Новоусманского муниципального района Воронежской области, на период 2019 - 2023 годов

### 1. Паспорт производственной программы

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается производственная программа, ее местонахождение	Общество с ограниченной ответственностью «Жилкомэнерго», 394084, Воронежская область, г. Воронеж, ул. Чебышева, д. 36, оф. 65
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу, его местонахождение	Управление по государственному регулированию тарифов Воронежской области 394000, Воронежская область, г. Воронеж, ул. 25 Октября, 45
Период реализации производственной программы	с 01.01.2019 по 31.12.2023

### 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем холодного водоснабжения

№ п/п	Наименование мероприятия	Объем финансовых потребностей на 2019 год, тыс. рублей
1	2	3
1	Текущий ремонт централизованных систем холодного водоснабжения либо объектов, входящих в состав таких систем	645,50
2	Капитальный ремонт централизованных систем холодного водоснабжения либо объектов, входящих в состав таких систем	-

### 3. Планируемый объем подачи холодной воды

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. измерения	Объем реализации товаров и услуг, в т.ч. по потребителям/ конечным потребителям, тыс. куб. м							
			с 01.01.2019 по 31.12.2019	с 01.01.2020 по 31.12.2020	с 01.01.2021 по 31.12.2021	с 01.01.2022 по 31.12.2022	с 01.01.2023 по 31.12.2023			
1	2	3	4	5	6	7	8			
1.	Объем поднятой воды из источников водоснабжения, в том числе:	тыс. куб. м	343,850	343,850	343,850	343,850	343,850	343,850	343,850	
1.1.	из поверхностных источников	тыс. куб. м	-	-	-	-	-	-	-	
1.2.	из подземных источников	тыс. куб. м	343,850	343,850	343,850	343,850	343,850	343,850	343,850	
2.	Объем покупки воды, в том числе по поставщикам	тыс. куб. м	-	-	-	-	-	-	-	
3.	Объем воды на производственные нужды	тыс. куб. м	12,670	12,670	12,670	12,670	12,670	12,670	12,670	
4.	Объем воды, поступившей в сеть	тыс. куб. м	343,850	343,850	343,850	343,850	343,850	343,850	343,850	
5.	Потери воды	тыс. куб. м	9,000	9,000	9,000	9,000	9,000	9,000	9,000	
6.	% потерь от отпуска в сеть	%	2,62	2,62	2,62	2,62	2,62	2,62	2,62	
7.	Объем реализации товаров и услуг по категориям потребителей:	тыс. куб. м	322,180	322,180	322,180	322,180	322,180	322,180	322,180	
7.1.	-населению	тыс. куб. м	205,780	205,780	205,780	205,780	205,780	205,780	205,780	
7.2.	-бюджетным потребителям	тыс. куб. м	8,300	8,300	8,300	8,300	8,300	8,300	8,300	
7.3.	-прочим потребителям	тыс. куб. м	108,100	108,100	108,100	108,100	108,100	108,100	108,100	
7.4.	-потребление на собственные нужды	тыс. куб. м	-	-	-	-	-	-	-	

4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы:  
2019 год – 6 299,01 тыс. рублей в год;  
2020 год – 6 466,38 тыс. рублей в год;



7. Расчет эффективности производственной программы.

В связи с тем, что плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности устанавливаются на период с 01.01.2019 по 31.12.2023 без изменения, сопоставить динамику их изменения невозможно.

8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования размещен на сайте управления по государственному регулированию тарифов Воронежской области в разделе «Главное меню» - «Отчеты по выполнению производственных программ» (<http://urt.govvn.ru/fek/index.php/2016-11-21-16-08-46/73-2016-11-21-15-57-06/2652-otchet-za-2017-god>).

9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов, обществом не планируются.

Долгосрочные параметры регулирования тарифов в сфере холодного водоснабжения для общества с ограниченной ответственностью «Жилкомэнерго», осуществляющего холодное водоснабжение потребителей в границах Усманского 2-го сельского поселения (д. № 1 - 121 (кроме д. № 33а/4) по ул. Полевая, д. № 4б/1 - 4б/4 по ул. Ростовская, д. № 60 по 78 по ул. Дорожная, д. № 50/4, 50/6, 50/6а по ул. Ленина, д. № 20, 22, 24 по ул. 70 лет Победы, д. № 1 по ул. Раздольная) Новоусманского муниципального района Воронежской области, на период 2019 - 2023 годов

Год	Базовый уровень операционных расходов (тыс. рублей)	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, % <*>	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
				уровень потерь воды, %	удельный расход электрической энергии, кВт*ч/куб.м
1	2	3	4	5	6
2019	3 714,83	1	-	2,62	0,77
2020	-	1	-	2,62	0,77
2021	-	1	-	2,62	0,77
2022	-	1	-	2,62	0,77
2023	-	1	-	2,62	0,77

<\*> Для организаций, которым права владения и (или) пользования централизованными системами холодного водоснабжения, отдельными объектами таких систем, находящимися в государственной или муниципальной собственности, переданы по договорам аренды таких систем и (или) объектов или по концессионным соглашениям, заключенным в соответствии с законодательством Российской Федерации не ранее 1 января 2014 года.