



**Управление по охране объектов культурного наследия
Воронежской области**

П Р И К А З

3 июня 2019 г.

№ 71-01-07/144

Воронеж

**Об утверждении границ территории объекта культурного наследия
регионального значения «Правление волостное», расположенного по
адресу: Воронежская область, Хохольский муниципальный район,
с. Гремячье ул. Чехова, д. 5а**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Воронежской области от 05.05.2015 № 46-ОЗ «Об особенностях правового регулирования отношений, связанных с сохранением, использованием, популяризацией и государственной охраной объектов культурного наследия на территории Воронежской области», Положением об управлении по охране объектов культурного наследия Воронежской области, утвержденным постановлением правительства Воронежской области от 13.04.2015 № 275, в целях государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемые границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Правление волостное», расположенного по адресу: Воронежская область, Хохольский муниципальный район, с. Гремячье ул. Чехова, д. 5а.
2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя руководителя Ивкович М.М.

Руководитель управления

В.А. Перцев

Утверждены
приказом управления по охране
объектов культурного наследия
Воронежской области
от 03.06.2019 г. № 71-01-07/144

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Правление волостное», расположенного по адресу: Воронежская область, Хохольский муниципальный район, с. Гремячье ул. Чехова, д. 5а

1. Графическое описание местоположения границ территории объекта культурного наследия



Условные обозначения:

- - граница кадастрового квартала
- - граница земельного участка, установленная в соответствии с федеральным законодательством, включенная в ЕГРН
- 1, 2 - обозначение характерных точек границ территории объекта культурного наследия
- :172 - кадастровый номер земельного участка
- 36:31:0700014 - номер кадастрового квартала
- объект культурного наследия
- обозначение территории объекта культурного наследия

2. Координаты характерных точек границ территории объекта культурного наследия

№ характерной точки	Координаты точек в местной системе координат Система координат МСК-36	
	X	Y
1	491116.73	1286911.93
2	491124.39	1286936.35
3	491089.78	1286947.30
4	491082.99	1286922.35

3. Режим использования территории объекта культурного наследия

Разрешается:

Ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия, и позволяющей обеспечить его функционирование в современных условиях, в том числе:

- проведение работ, направленных на сохранение объекта культурного наследия (ремонт, реставрация, консервация, приспособление для современного использования), без изменения особенностей, являющихся основаниями для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (предмет охраны), на основании документации, согласованной с органом исполнительной власти, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия;

- проведение работ по сохранению и воссозданию историко-градостроительной среды объекта культурного наследия на основании документации, согласованной с органом исполнительной власти, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия;

- благоустройство территории с использованием в покрытии пешеходных площадок, тротуаров традиционных (камень, гранит) или имитирующих натуральные материалов;

- проведение работ по озеленению при условии обеспечения визуального восприятия объекта культурного наследия, нейтрализация дисгармоничного озеленения путем санации;

- снос (демонтаж) поздней пристройки со стороны южного фасада объекта культурного наследия при условии обеспечения сохранности объекта культурного наследия при проведении указанных работ;

- капитальный ремонт и реконструкция существующих объектов инженерной инфраструктуры при условии обеспечения сохранности объекта культурного наследия при проведении указанных работ;

- проведение мероприятий по обеспечению мер пожарной безопасности объекта культурного наследия;
- размещение элементов освещения при условии обеспечения визуального восприятия объекта культурного наследия;
- установка надписей и обозначений, содержащих информацию об объекте культурного наследия.

Запрещается:

- снос объекта культурного наследия и хозяйственная деятельность любого вида, ведущая к разрушению объекта культурного наследия и (или) изменению особенностей, послуживших основанием для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (предмет охраны);
- строительство объектов капитального строительства (кроме воссоздания объектов историко-градостроительной среды объекта культурного наследия на основании документации, согласованной с органом исполнительной власти, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия);
- проведение земляных и строительных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия, сохранению и воссозданию историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;
- использование строительных технологий, создающих динамические нагрузки и оказывающих негативное воздействие на объект культурного наследия;
- установка всех типов рекламных конструкций, за исключением надписей и обозначений, содержащих информацию об объекте культурного наследия;
- размещение отходов производства и потребления;
- размещение на территории объекта культурного наследия взрывоопасных и экологически вредных производств, складов и временных хранилищ;
- устройство глухих ограждений, кроме временных;
- разведение костров;
- выпас и (или) прогон сельскохозяйственных животных и птицы;
- выгул собак;
- прокладка инженерных коммуникаций в наземном и надземном исполнении, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия.