

**Управление по охране объектов культурного наследия
Воронежской области**

П Р И К А З

2 июля 2019 г.

№ 71-01-07/167

Воронеж

Об утверждении границ территорий выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории городского поселения - город Богучар Богучарского муниципального района

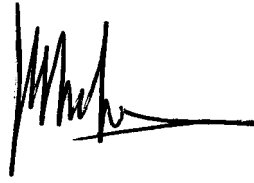
В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Воронежской области от 05.05.2015 № 46-ОЗ «Об особенностях правового регулирования отношений, связанных с сохранением, использованием, популяризацией и государственной охраной объектов культурного наследия на территории Воронежской области», Положением об управлении по охране объектов культурного наследия Воронежской области, утвержденным постановлением правительства Воронежской области от 13.04.2015 № 275, в целях государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемые границы территорий выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории городского поселения - город Богучар Богучарского муниципального района.

2. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя руководителя Ивкович М.М.

Руководитель управления

A handwritten signature in black ink, consisting of several vertical strokes followed by a horizontal line that tapers to a point on the right.

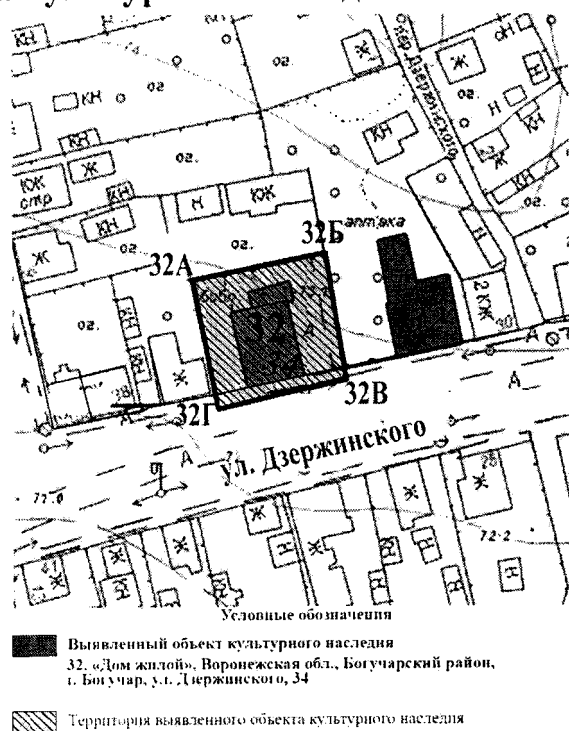
В.А. Перцев

Утверждены
приказом управления по охране
объектов культурного наследия
Воронежской области
от 02.07.2019 № 71-01-07/167

**Границы территорий выявленных объектов культурного наследия,
расположенных на территории городского поселения - город Богучар
Богучарского муниципального района**

**1. «Дом жилой», Воронежская область, г. Богучар, ул. Дзержинского,
34**

**1.1. Графическое описание местоположения границ территории
выявленного объекта культурного наследия**



**1.2. Координаты характерных точек границ территории объекта
культурного наследия**

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-36)	
	X	Y
32А	321029.76	2183282.91
32Б	321036.03	2183313.44
32В	321008.79	2183319.57
32Г	321002.13	2183289.26

1.3. Режим использования территории объекта культурного наследия

Разрешается:

Ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности выявленного объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование выявленного объекта культурного наследия в современных условиях, в том числе:

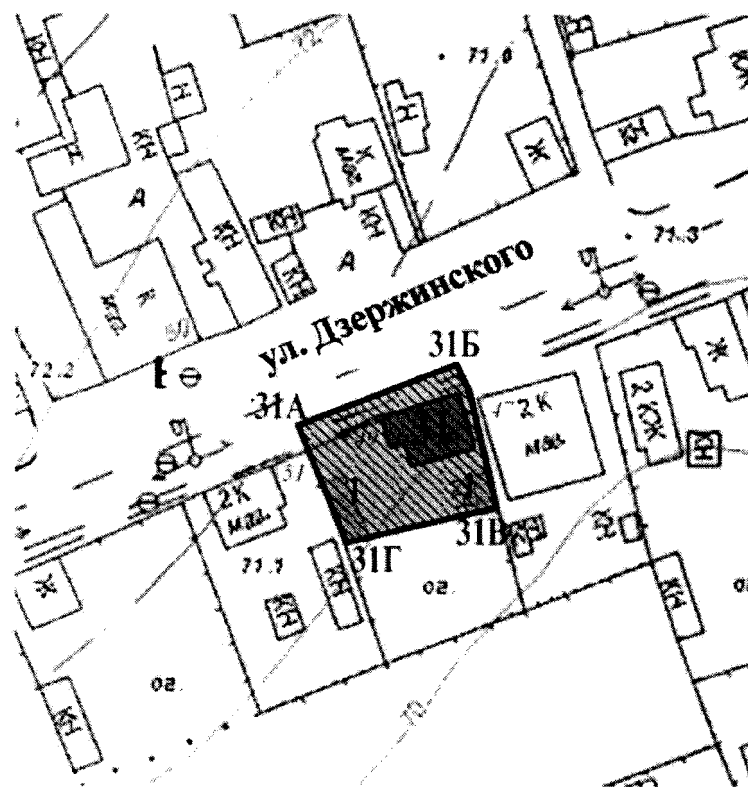
- проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия и его отдельных элементов, сохранению и воссозданию историко-градостроительной среды выявленного объекта культурного наследия (на основании историко-культурных исследований);
- установка памятных знаков и иной историко-культурной информации, относящихся к выявленному объекту культурного наследия;
- благоустройство территории, устройство плиточного и иного покрытия, элементов освещения, малых архитектурных форм;
- санация озеленения для обеспечения визуального восприятия здания-памятника со стороны ул. Дзержинского; озеленение территории с учетом обеспечения визуального восприятия выявленного объекта культурного наследия.

Запрещается:





- строительство объектов капитального строительства;
- установка временных и некапитальных сооружений, рекламных конструкций;
- нахождение высокоствольных и вечнозеленых деревьев и кустарников перед главным фасадом выявленного объекта культурного наследия (со стороны ул. Дзержинского);
- проведение земляных и строительных работ, за исключением работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия и его отдельных элементов, сохранению и воссозданию историко-градостроительной среды выявленного объекта культурного наследия (на основании историко-культурных исследований), работ по благоустройству и озеленению территории.

2. «Дом, в котором жил и работал в летние периоды Кищенко А.М.»,
Воронежская область, г. Богучар, ул. Дзержинского, 49

2.1. Графическое описание местоположения границ территории
выявленного объекта культурного наследия



Условные обозначения

-  Выявленный объект культурного наследия
31 «Дом, в котором жил и работал в летние периоды Кищенко А.М.»,
Воронежская обл. Богучарский район. г. Богучар, ул. Дзержинского, 49
-  Территория выявленного объекта культурного наследия
-  Объекты капитального строительства,
расположенные на территории выявленного объекта культурного наследия
-  Хозяйственные постройки

2.2. Координаты характерных точек границ территории объекта
культурного наследия

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-36)	
	X	Y
31А	320899.43	2183089.37
31Б	320908.46	2183114.99
31Б.1	320892.79	2183119.68
31В	320889.46	2183120.38
31Г	320884.34	2183094.50

2.3. Режим использования территории объекта культурного наследия

Разрешается:

Ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности выявленного объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование выявленного объекта культурного наследия в современных условиях, в том числе:

- проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия и его отдельных элементов, сохранению и воссозданию историко-градостроительной среды выявленного объекта культурного наследия (на основании историко-культурных исследований);

- снос, капитальный ремонт и реконструкция без увеличения объемно-пространственных характеристик хозяйственных построек (на схеме № 1) при наличии получившей положительное заключение государственной историко-культурной экспертизы документации или разделов документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия при проведении указанных работ и согласования регионального органа охраны объектов культурного наследия;

- установка памятных знаков и иной историко-культурной информации, относящихся к выявленному объекту культурного наследия;

- благоустройство территории, устройство плиточного и иного покрытия, элементов освещения, малых архитектурных форм;

- санация озеленения для обеспечения визуального восприятия здания-памятника со стороны ул. Дзержинского; озеленение территории с учетом обеспечения визуального восприятия выявленного объекта культурного наследия.

Запрещается:

- строительство объектов капитального строительства;

- установка временных и некапитальных сооружений, рекламных конструкций;

- увеличение объемно-пространственных характеристик хозяйственных построек (на схеме № 1);

- осуществление производства работ по реконструкции и капитальному ремонту хозяйственных построек (на схеме № 1) без согласования регионального органа охраны объектов культурного наследия; использование при реконструкции и ремонте хозяйственных построек (на схеме № 1) сайдинга, ярких колористических решений в отделке фасадов и кровельном покрытии;

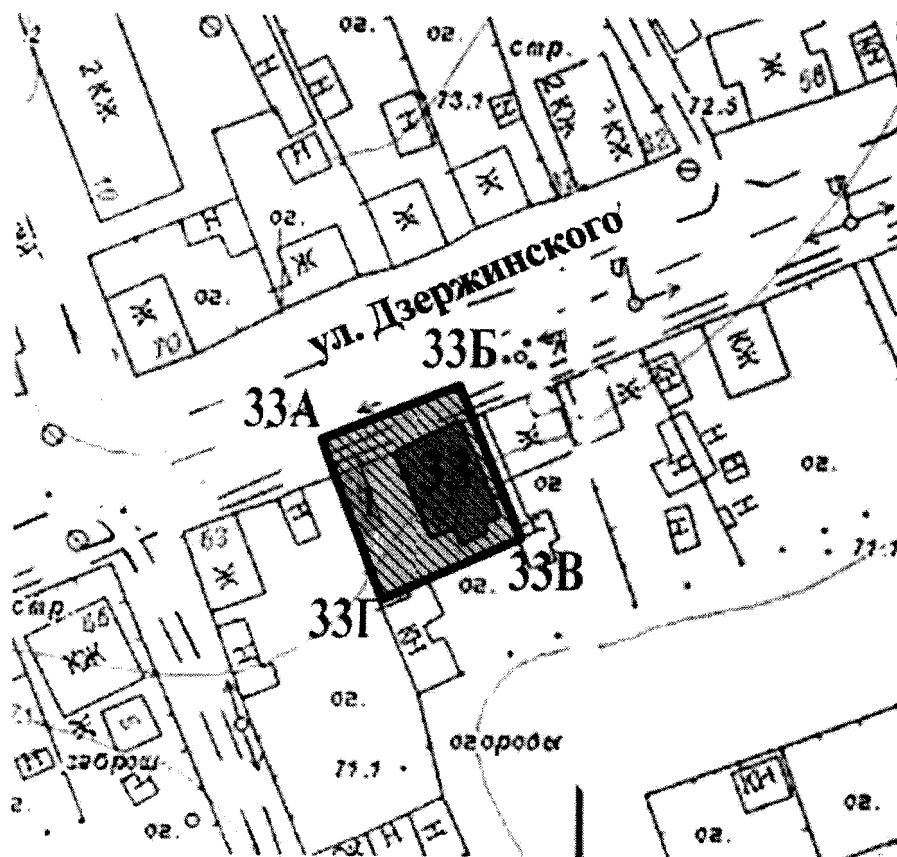
- нахождение высокоствольных и вечнозеленых деревьев и кустарников перед главным фасадом выявленного объекта культурного наследия (со стороны ул. Дзержинского);

- проведение земляных и строительных работ, за исключением работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия и его отдельных элементов, сохранению и воссозданию историко-градостроительной среды выявленного объекта культурного наследия (на основании историко-





культурных исследований), работ по благоустройству и озеленению территории.

3. «Дом жилой», Воронежская область, г. Богучар, ул. Дзержинского, 61

3.1. Графическое описание местоположения границ территории выявленного объекта культурного наследия



Условные обозначения

-  Выявленный объект культурного наследия
33 «Дом жилой», Воронежская обл., Богучарский район,
г. Богучар, ул. Дзержинского, 61
-  Территория выявленного объекта культурного наследия
-  Объекты капитального строительства,
расположенные на территории выявленного объекта культурного наследия
-  Хозяйственные постройки

3.2. Координаты характерных точек границ территории объекта культурного наследия

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-36)	
	X	Y
33А	320846.35	2182960.56
33Б	320854.96	2182981.51
33В	320834.23	2182988.78
33Г	320825.85	2182968.26

3.3. Режим использования территории объекта культурного наследия

Разрешается:

Ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности выявленного объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование выявленного объекта культурного наследия в современных условиях, в том числе:

- проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия и его отдельных элементов, сохранению и воссозданию историко-градостроительной среды выявленного объекта культурного наследия (на основании историко-культурных исследований);
- снос, капитальный ремонт и реконструкция без увеличения объемно-пространственных характеристик хозяйственных построек (на схеме № 1) при наличии получившей положительное заключение государственной историко-культурной экспертизы документации или разделов документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия при проведении указанных работ и согласования регионального органа охраны объектов культурного наследия;
- установка памятных знаков и иной историко-культурной информации, относящихся к выявленному объекту культурного наследия;
- благоустройство территории, устройство плиточного и иного покрытия, элементов освещения, малых архитектурных форм;
- санация озеленения для обеспечения визуального восприятия выявленного объекта культурного наследия со стороны ул. Дзержинского; озеленение территории с учетом обеспечения визуального восприятия выявленного объекта культурного наследия.

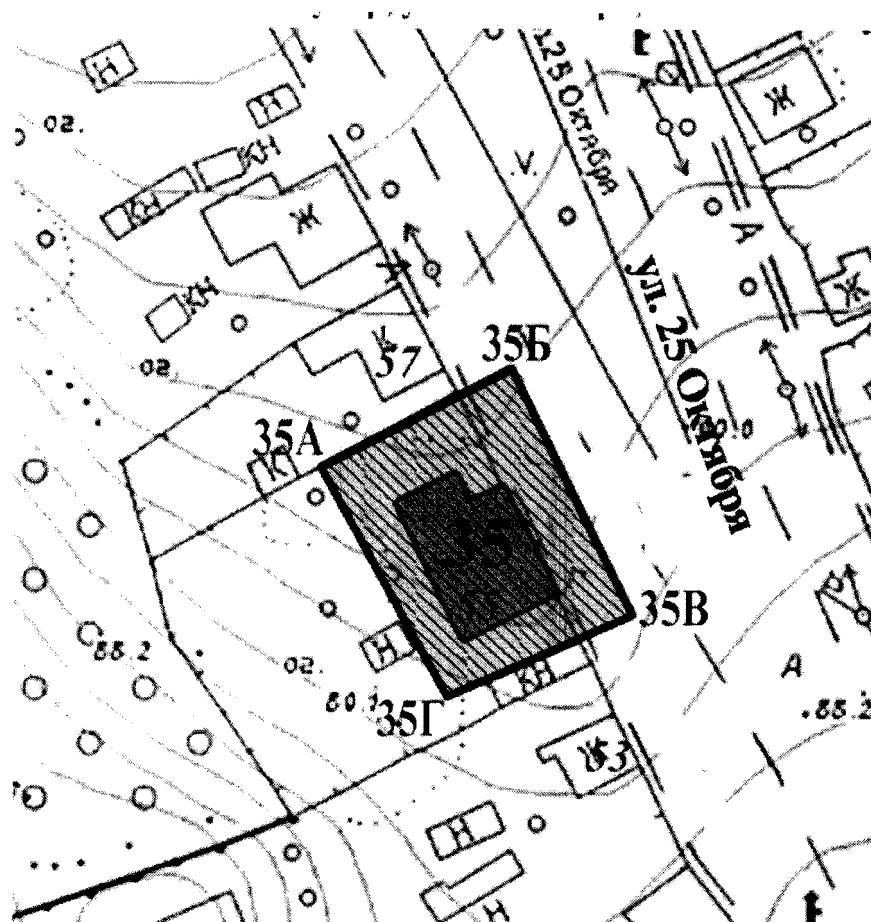
Запрещается:

- строительство объектов капитального строительства;
- установка временных и некапитальных сооружений, рекламных конструкций;
- увеличение объемно-пространственных характеристик хозяйственных построек (на схеме № 1);
- осуществление производства работ по реконструкции и капитальному ремонту хозяйственных построек (на схеме № 1) без согласования регионального органа охраны объектов культурного наследия; использование при реконструкции и ремонте хозяйственных построек (на схеме № 1) сайдинга, ярких колористических решений в отделке фасадов и кровельном покрытии;
- нахождение высокоствольных и вечнозеленых деревьев и кустарников перед главным фасадом выявленного объекта культурного наследия (со стороны ул. Дзержинского);
- проведение земляных и строительных работ, за исключением работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия и его отдельных



элементов, сохранению и воссозданию историко-градостроительной среды выявленного объекта культурного наследия (на основании историко-культурных исследований), работ по благоустройству и озеленению территории.

4. «Дом жилой», Воронежская область, г. Богучар, ул. 25 Октября, 55

4.1. Графическое описание местоположения границ территории выявленного объекта культурного наследия



Условные обозначения

-  Выявленный объект культурного наследия
35 «Дом жилой», Воронежская обл. Богучарский район,
г. Богучар, ул. 25 Октября, 55
-  Территория выявленного объекта культурного наследия

4.2. Координаты характерных точек границ территории объекта культурного наследия

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-36)	
	X	Y
35А	321399.46	2183293.93
35Б	321411.15	2183317.07
35В	321379.89	2183331.67
35Г	321368.92	2183309.04

4.3. Режим использования территории объекта культурного наследия

Разрешается:

Ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности выявленного объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование выявленного объекта культурного наследия в современных условиях, в том числе:

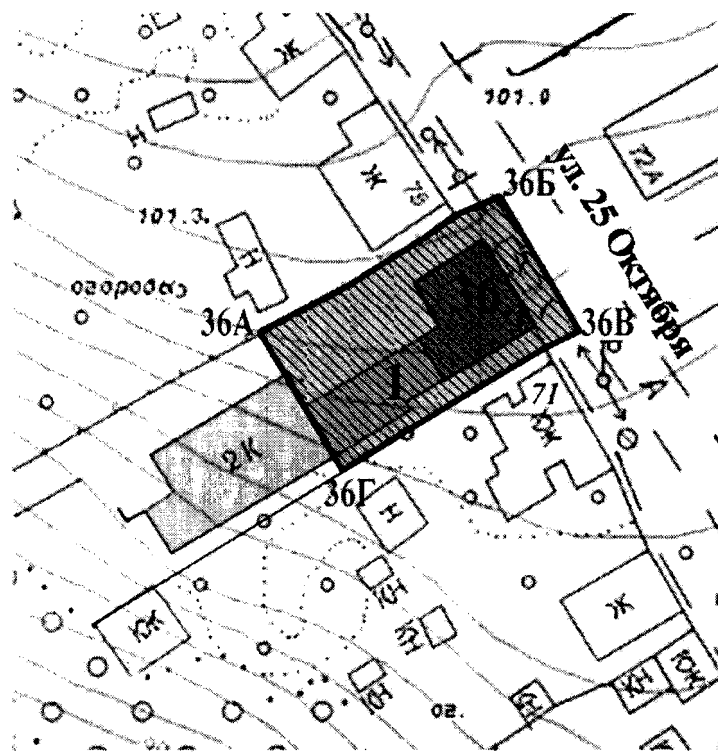
- проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия и его отдельных элементов, сохранению и воссозданию историко-градостроительной среды выявленного объекта культурного наследия (на основании историко-культурных исследований);
- установка памятных знаков и иной историко-культурной информации, относящихся к выявленному объекту культурного наследия;
- благоустройство территории, устройство плиточного и иного покрытия, элементов освещения, малых архитектурных форм;
- санация озеленения для обеспечения визуального восприятия выявленного объекта культурного наследия со стороны ул. 25 Октября; озеленение территории с учетом обеспечения визуального восприятия выявленного объекта культурного наследия.

Запрещается:

- строительство объектов капитального строительства;
- установка временных и некапитальных сооружений, рекламных конструкций;
- устройство оград и ограждений, кроме временных строительных ограждений;
- нахождение высокоствольных и вечнозеленых деревьев и кустарников перед главным фасадом выявленного объекта культурного наследия (со стороны ул. 25 Октября);
- проведение земляных и строительных работ, за исключением работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия и его отдельных элементов, сохранению и воссозданию историко-градостроительной среды выявленного объекта культурного наследия (на основании историко-культурных исследований), работ по благоустройству и озеленению территории.

5. «Дом жилой», Воронежская область, г. Богучар, ул. 25 Октября, 73

5.1. Графическое описание местоположения границ территории выявленного объекта культурного наследия



Условные обозначения

- Выявленный объект культурного наследия
36 «Дом жилой», Воронежская обл., Богучарский район,
г. Богучар, ул. 25 Октября, 73
- Территория выявленного объекта культурного наследия
- Объекты капитального строительства,
расположенные на территории выявленного объекта культурного наследия
- 1. Хозяйственные постройки-пристройка

5.2. Координаты характерных точек границ территории объекта культурного наследия

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-36)	
	X	Y
36А	321537.58	2183191.81
36А.1	321546.36	2183208.44
36Б	321557.13	2183225.20
36Б.1	321552.66	2183228.37
36В	321537.61	2183237.28
36В.1	321527.04	2183217.85
36В.2	321518.57	2183204.95
36Г	321517.70	2183203.38

5.3. Режим использования территории объекта культурного наследия

Разрешается:

Ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности выявленного объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование выявленного объекта культурного наследия в современных условиях, в том числе:

- проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия и его отдельных элементов, сохранению и воссозданию историко-градостроительной среды выявленного объекта культурного наследия (на основании историко-культурных исследований);
- снос, капитальный ремонт и реконструкция без увеличения объемно-пространственных характеристик хозяйственной постройки (на схеме № 1) при наличии получившей положительное заключение государственной историко-культурной экспертизы документации или разделов документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия при проведении указанных работ и согласования регионального органа охраны объектов культурного наследия;
- установка памятных знаков и иной историко-культурной информации, относящихся к выявленному объекту культурного наследия;
- благоустройство территории, устройство плиточного и иного покрытия, элементов освещения, малых архитектурных форм;
- санация озеленения для обеспечения визуального восприятия выявленного объекта культурного наследия со стороны ул. 25 Октября; озеленение территории с учетом обеспечения визуального восприятия выявленного объекта культурного наследия.

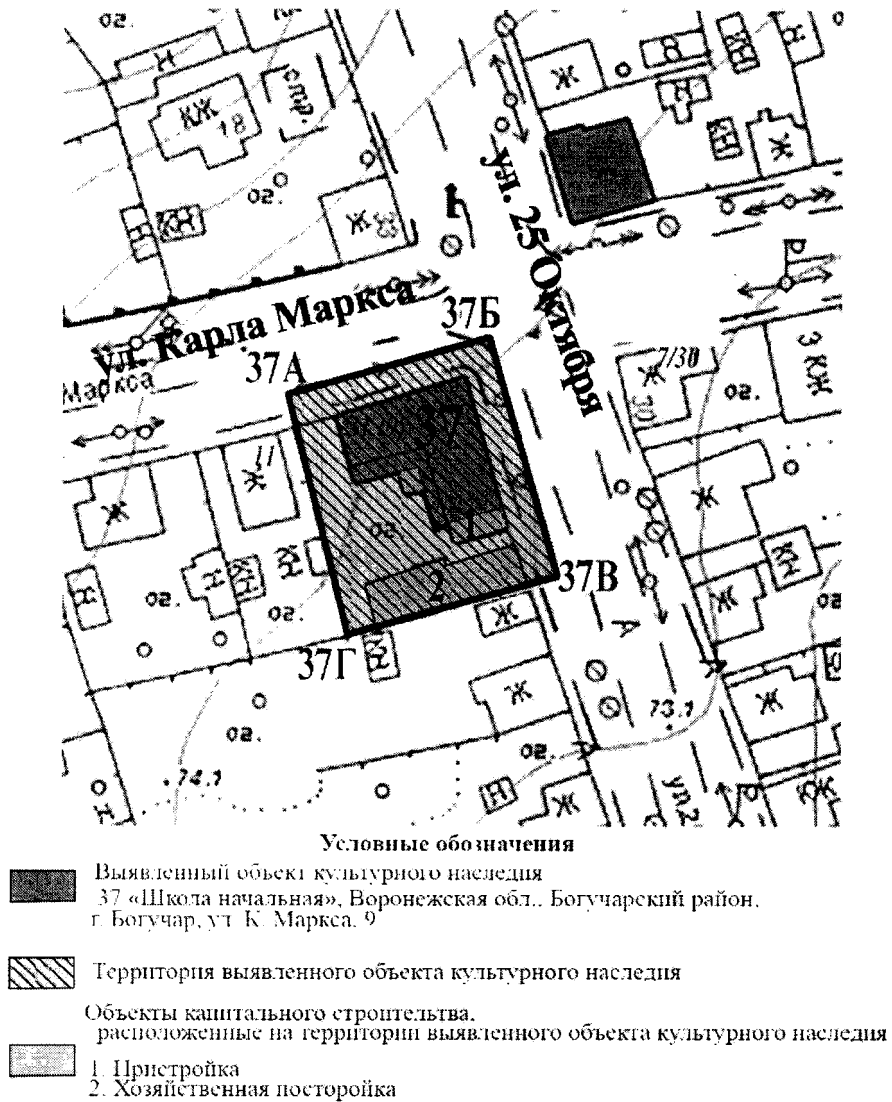
Запрещается:

- строительство объектов капитального строительства;
- установка временных и некапитальных сооружений, рекламных конструкций;
- увеличение объемно-пространственных характеристик хозяйственной постройки-пристройки (на схеме № 1);
- осуществление производства работ по реконструкции и капитальному ремонту хозяйственной постройки-пристройки (на схеме № 1) без согласования регионального органа охраны объектов культурного наследия; использование при реконструкции и ремонте хозяйственной постройки-пристройки (на схеме № 1) сайдинга, ярких колористических решений в отделке фасадов и кровельном покрытии;
- нахождение высокоствольных и вечнозеленых деревьев и кустарников перед главным фасадом выявленного объекта культурного наследия (со стороны ул. 25 Октября);
- проведение земляных и строительных работ, за исключением работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия и его отдельных элементов, сохранению и воссозданию историко-градостроительной среды

выявленного объекта культурного наследия (на основании историко-культурных исследований), работ по благоустройству и озеленению территории.

6. «Школа начальная», Воронежская область, г. Богучар, ул. Карла Маркса, 9

6.1. Графическое описание местоположения границ территории выявленного объекта культурного наследия



6.2. Координаты характерных точек границ территории объекта культурного наследия

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-36)	
	X	Y
37А	321160.04	2183385.51
37Б	321167.12	2183414.05
37В	321135.54	2183423.56
37Г	321126.69	2183394.32

6.3. Режим использования территории объекта культурного наследия

Разрешается:

Ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности выявленного объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование выявленного объекта культурного наследия в современных условиях, в том числе:

- проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия и его отдельных элементов, сохранению и воссозданию историко-градостроительной среды выявленного объекта культурного наследия (на основании историко-культурных исследований);

- установка памятных знаков и иной историко-культурной информации, относящихся к выявленному объекту культурного наследия;

- благоустройство территории, устройство плиточного и иного покрытия, элементов освещения, малых архитектурных форм;

- санация озеленения для обеспечения визуального восприятия здания-памятника со стороны улиц 25 Октября и Карла Маркса; озеленение территории с учетом обеспечения визуального восприятия выявленного объекта культурного наследия.

- ремонт и реконструкция без увеличения объемно-пространственных характеристик пристроек (на схеме № 1), хозяйственных построек (на схеме № 2) при наличии получившей положительное заключение государственной историко-культурной экспертизы документации или разделов документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия при проведении указанных работ и согласования регионального органа охраны объектов культурного наследия;

- снижение диссонирующего влияния пристроек (на схеме № 1), хозяйственных построек (на схеме № 2) путем реконструкции фасадов с использованием характерных исторических элементов, присущих данному памятнику, применение штукатурки, окраска фасадов в неяркие цвета, использование кровельного покрытия нейтральной колористики.

Запрещается:

- строительство объектов капитального строительства;

- установка временных и некапитальных сооружений, рекламных конструкций;

- увеличение объемно-пространственных характеристик хозяйственной постройки-пристройки (на схеме № 1);

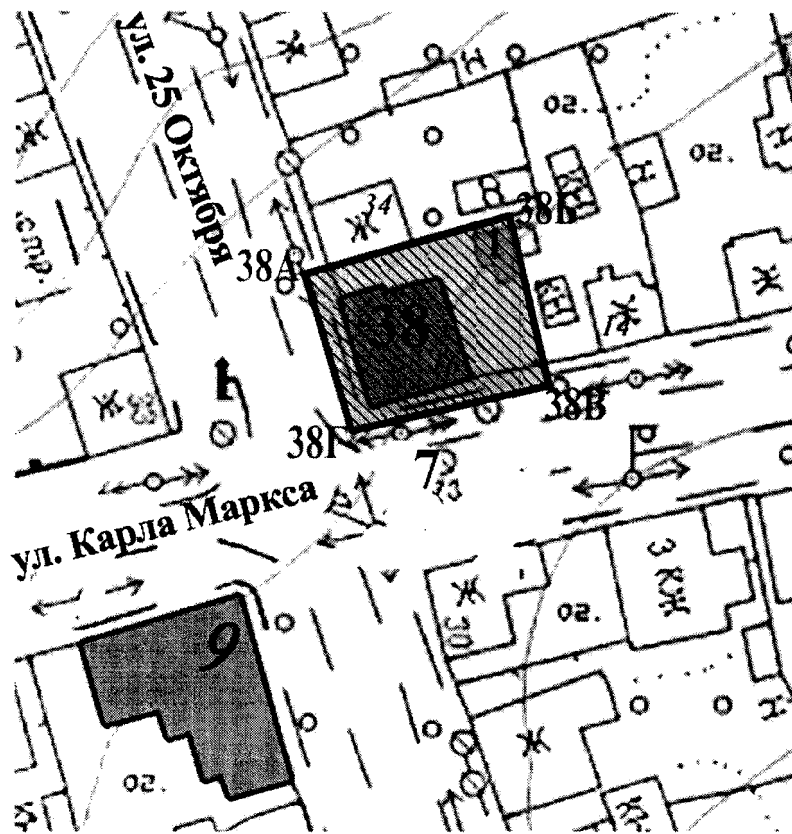
- осуществление производства работ по реконструкции и капитальному ремонту хозяйственной постройки-пристройки (на схеме № 1) без согласования регионального органа охраны объектов культурного наследия; использование при реконструкции и ремонте хозяйственной постройки-пристройки (на схеме № 1) сайдинга, ярких колористических решений в отделке фасадов и кровельном покрытии;

- нахождение высокоствольных и вечнозеленых деревьев и кустарников перед главным фасадом выявленного объекта культурного наследия (со стороны ул. 25 Октября);





- проведение земляных и строительных работ, за исключением работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия и его отдельных элементов, сохранению и воссозданию историко-градостроительной среды выявленного объекта культурного наследия (на основании историко-культурных исследований), работ по благоустройству и озеленению территории.

**7. «Дом, в котором жил Герой Советского Союза Бондарев Д.И.»,
Воронежская область, г. Богучар, ул. Карла Маркса, 16**

**7.1. Графическое описание местоположения границ территории
выявленного объекта культурного наследия**



Условные обозначения

-  Выявленный объект культурного наследия
38 «Дом, в котором жил Герой Советского Союза Бондарев Д.И.»,
Воронежская обл., Богучарский район, г. Богучар, ул. К. Маркса, 16
-  Территория выявленного объекта культурного наследия
-  Объекты капитального строительства,
расположенные на территории выявленного объекта культурного наследия
-  1. Хозяйственная постройка

**7.2. Координаты характерных точек границ территории объекта
культурного наследия**

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-36)	
	X	Y
38А	321206.38	2183424.16
38Б	321213.56	2183451.40
38В	321196.30	2183455.57
38Г	321190.63	2183428.49

7.3. Режим использования территории объекта культурного наследия

Разрешается:

Ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности выявленного объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование выявленного объекта культурного наследия в современных условиях, в том числе:

- проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия и его отдельных элементов, сохранению и воссозданию историко-градостроительной среды выявленного объекта культурного наследия (на основании историко-культурных исследований);
- снос, капитальный ремонт и реконструкция без увеличения объемно-пространственных характеристик хозяйственной постройки (на схеме № 1) при наличии получившей положительное заключение государственной историко-культурной экспертизы документации или разделов документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия при проведении указанных работ и согласования регионального органа охраны объектов культурного наследия;
- установка памятных знаков и иной историко-культурной информации, относящихся к выявленному объекту культурного наследия;
- благоустройство территории, устройство плиточного и иного покрытия, элементов освещения, малых архитектурных форм;
- санация озеленения для обеспечения визуального восприятия здания-памятника со стороны улиц 25 Октября и Карла Маркса; озеленение территории с учетом обеспечения визуального восприятия выявленного объекта культурного наследия.

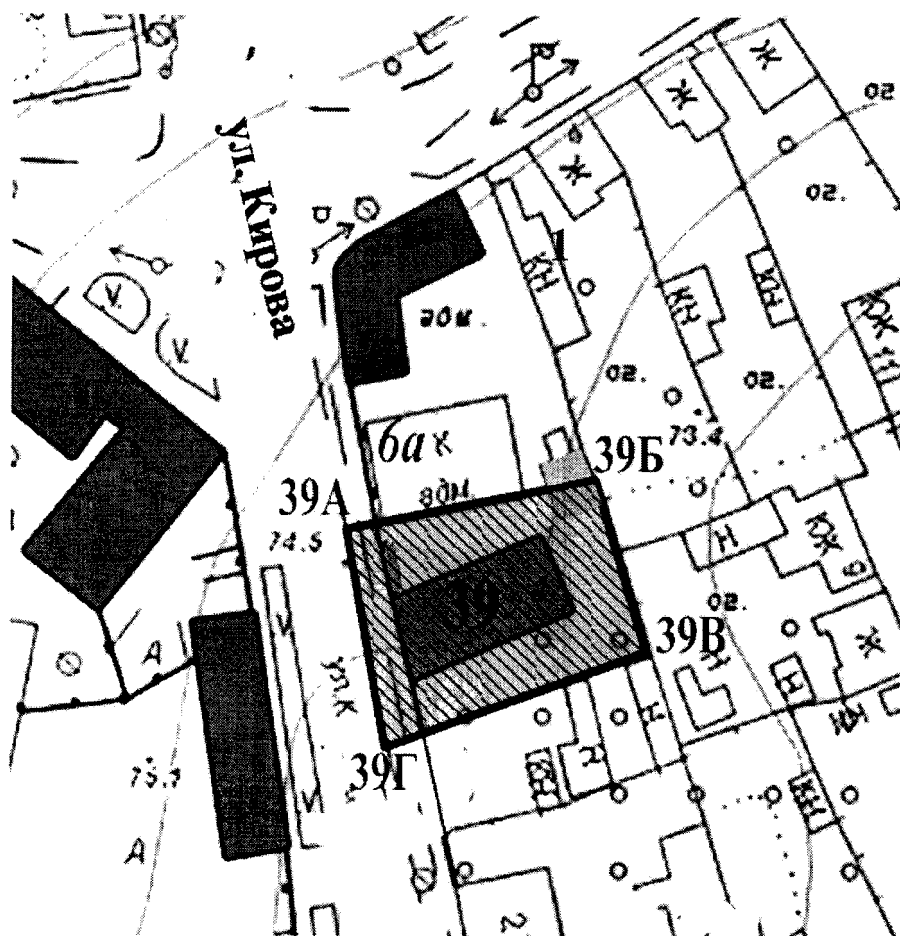
Запрещается:

- строительство объектов капитального строительства;
- установка временных и некапитальных сооружений, рекламных конструкций;
- увеличение объемно-пространственных характеристик хозяйственной постройки (на схеме № 1);
- осуществление производства работ по реконструкции и капитальному ремонту хозяйственной постройки (на схеме № 1) без согласования регионального органа охраны объектов культурного наследия; использование при реконструкции и ремонте хозяйственной постройки (на схеме № 1) сайдинга, ярких колористических решений в отделке фасадов и кровельном покрытии;
- нахождение высокоствольных и вечнозеленых деревьев и кустарников перед главными фасадами выявленного объекта культурного наследия (со стороны ул. 25 Октября и Карла Маркса);
- проведение земляных и строительных работ, за исключением работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия и его отдельных элементов, сохранению и воссозданию историко-градостроительной среды



выявленного объекта культурного наследия (на основании историко-культурных исследований), работ по благоустройству и озеленению территории.

8. «Дом жилой», Воронежская область, г. Богучар, ул. Кирова, 4

8.1. Графическое описание местоположения границ территории выявленного объекта культурного наследия



Условные обозначения

-  Выявленный объект культурного наследия
39. «Дом жилой», Воронежская обл., Богучарский район, г. Богучар,
ул. Кирова, 4
-  Территория выявленного объекта культурного наследия

8.2. Координаты характерных точек границ территории объекта культурного наследия

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-36)	
	X	Y
39А	321387.48	2183740.98
39Б	321394.00	2183770.35
39В	321375.82	2183773.67
39Г	321363.20	2183746.14

8.3. Режим использования территории объекта культурного наследия

Разрешается:

Ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности выявленного объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование выявленного объекта культурного наследия в современных условиях, в том числе:

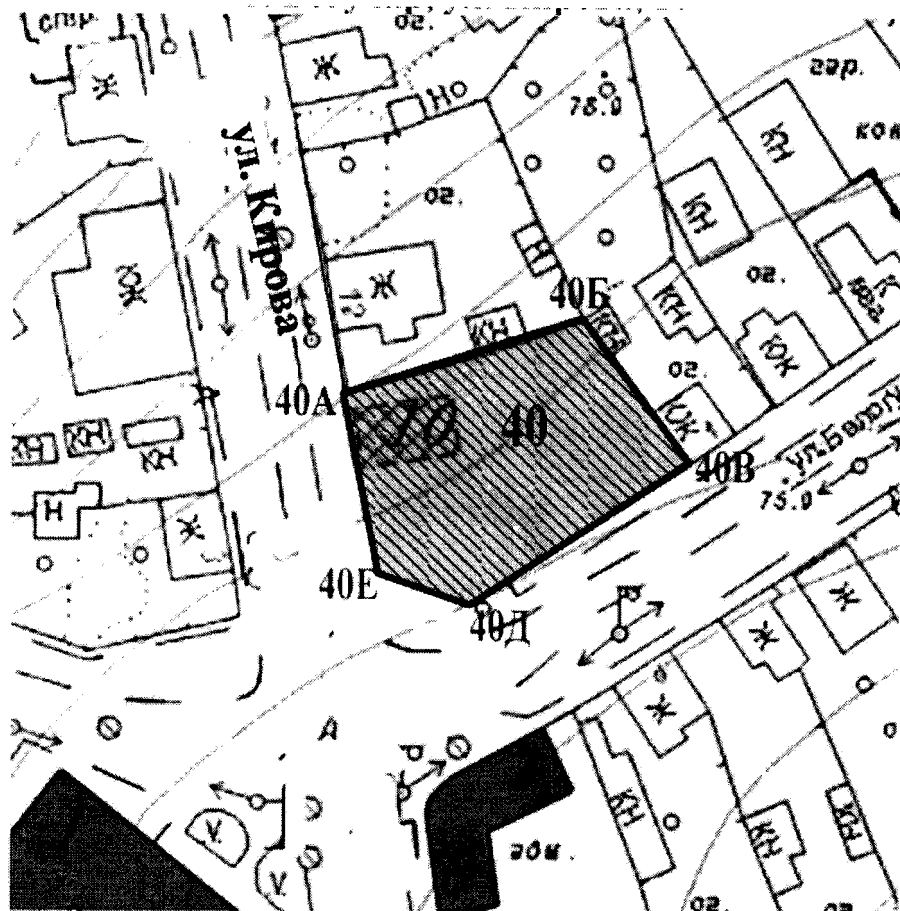
- проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия и его отдельных элементов, сохранению и воссозданию историко-градостроительной среды выявленного объекта культурного наследия (на основании историко-культурных исследований);
- установка памятных знаков и иной историко-культурной информации, относящихся к выявленному объекту культурного наследия;
- благоустройство территории, устройство плиточного и иного покрытия, элементов освещения, малых архитектурных форм;
- санация озеленения для обеспечения визуального восприятия здания-памятника со стороны ул. Кирова; озеленение территории с учетом обеспечения визуального восприятия выявленного объекта культурного наследия.

Запрещается:



- строительство объектов капитального строительства;
- установка временных и некапитальных сооружений, рекламных конструкций;
- нахождение высокоствольных и вечнозеленых деревьев и кустарников перед главным фасадом выявленного объекта культурного наследия (со стороны ул. Кирова);
- проведение земляных и строительных работ, за исключением работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия и его отдельных элементов, сохранению и воссозданию историко-градостроительной среды выявленного объекта культурного наследия (на основании историко-культурных исследований), работ по благоустройству и озеленению территории.

9. «Дом жилой», Воронежская область, г. Богучар, ул. Кирова, 10

9.1. Графическое описание местоположения границ территории выявленного объекта культурного наследия



Условные обозначения

-  Выявленный объект культурного наследия
40 «Дом жилой», Воронежская обл., Богучарский район,
г. Богучар, ул. Кирова, 10
-  Территория выявленного объекта культурного наследия

9.2. Координаты характерных точек границ территории объекта культурного наследия

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-36)	
	X	Y
40А	321480.62	2183723.92
40Б	321487.38	2183749.98
40В	321467.92	2183765.31
40Д	321452.71	2183742.53
40Е	321456.31	2183728.62

9.3. Режим использования территории объекта культурного наследия

Разрешается:

Ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности выявленного объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование выявленного объекта культурного наследия в современных условиях, в том числе:

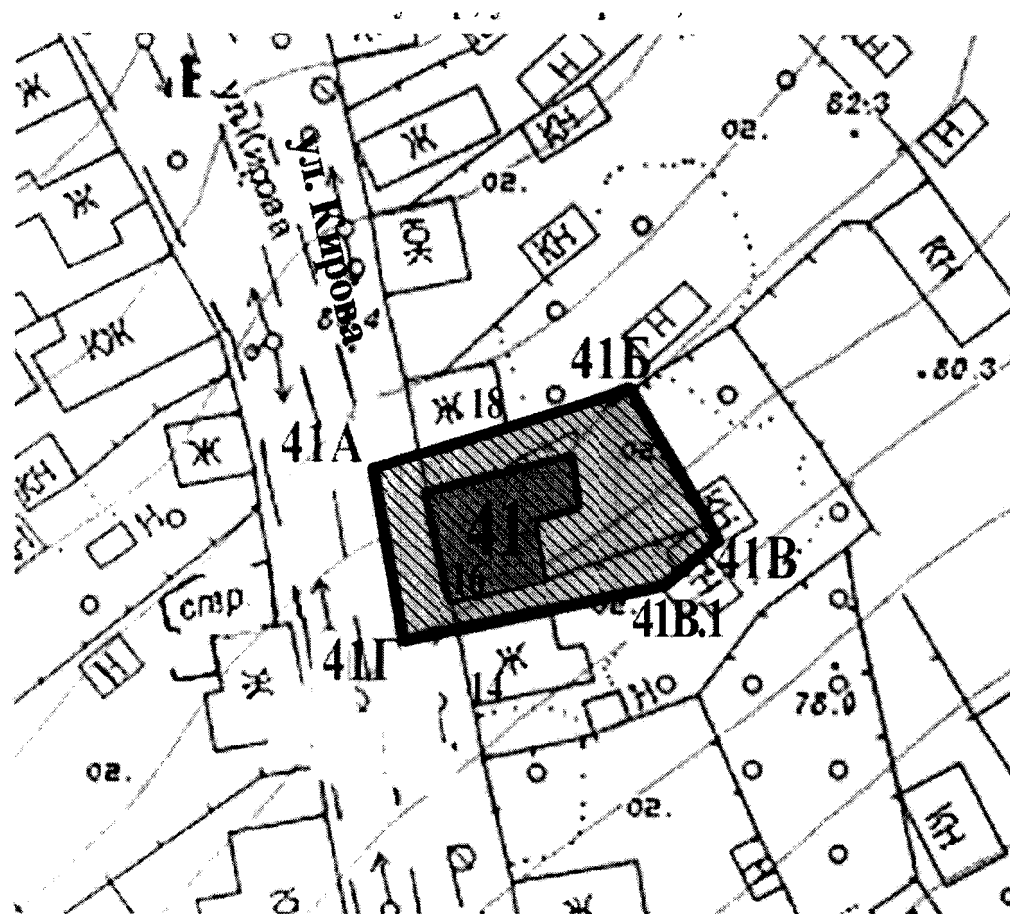
- проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия и его отдельных элементов, сохранению и воссозданию историко-градостроительной среды выявленного объекта культурного наследия (на основании историко-культурных исследований);
- установка памятных знаков и иной историко-культурной информации, относящихся к выявленному объекту культурного наследия;
- благоустройство территории, устройство плиточного и иного покрытия, элементов освещения, малых архитектурных форм;
- санация озеленения для обеспечения визуального восприятия здания-памятника со стороны ул. Кирова; озеленение территории с учетом обеспечения визуального восприятия выявленного объекта культурного наследия.

Запрещается:



- строительство объектов капитального строительства;
- установка временных и некапитальных сооружений, рекламных конструкций;
- нахождение высокоствольных и вечнозеленых деревьев и кустарников перед главным фасадом выявленного объекта культурного наследия (со стороны ул. Кирова);
- проведение земляных и строительных работ, за исключением работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия и его отдельных элементов, сохранению и воссозданию историко-градостроительной среды выявленного объекта культурного наследия (на основании историко-культурных исследований), работ по благоустройству и озеленению территории.

10. «Дом жилой», Воронежская область, г. Богучар, ул. Кирова, 16

10.1. Графическое описание местоположения границ территории выявленного объекта культурного наследия



Условные обозначения

-  Выявленный объект культурного наследия
41 «Дом жилой», Воронежская обл., Богучарский район,
г. Богучар, ул. Кирова, 16
-  Территория выявленного объекта культурного наследия

10.2. Координаты характерных точек границ территории объекта культурного наследия

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-36)	
	X	Y
41А	321548.77	2183708.14
41Б	321555.47	2183730.64
41В	321544.63	2183738.09
41В.1	321539.67	2183734.93
41Г	321535.15	2183710.92

10.3. Режим использования территории объекта культурного наследия

Разрешается:

Ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности выявленного объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование выявленного объекта культурного наследия в современных условиях, в том числе:

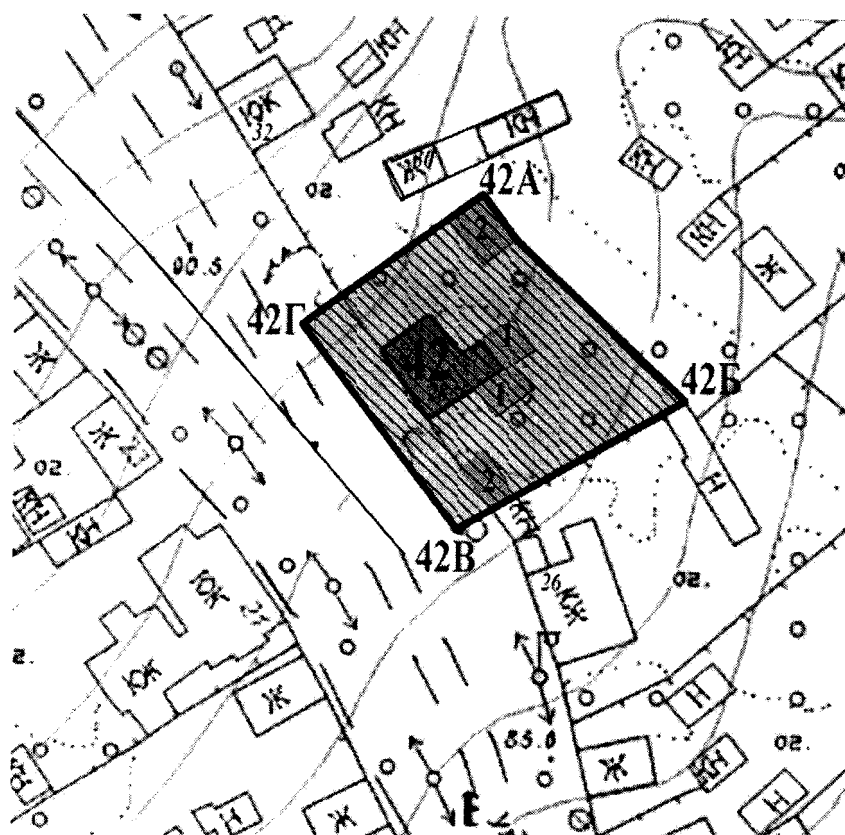
- проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия и его отдельных элементов, сохранению и воссозданию историко-градостроительной среды выявленного объекта культурного наследия (на основании историко-культурных исследований);
- установка памятных знаков и иной историко-культурной информации, относящихся к выявленному объекту культурного наследия;
- благоустройство территории, устройство плиточного и иного покрытия, элементов освещения, малых архитектурных форм;
- санация озеленения для обеспечения визуального восприятия здания-памятника со стороны ул. Кирова; озеленение территории с учетом обеспечения визуального восприятия выявленного объекта культурного наследия.

Запрещается:

- строительство объектов капитального строительства;
- установка временных и некапитальных сооружений, рекламных конструкций;
- нахождение высокоствольных и вечнозеленых деревьев и кустарников перед главным фасадом выявленного объекта культурного наследия (со стороны ул. Кирова);
- проведение земляных и строительных работ, за исключением работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия и его отдельных элементов, сохранению и воссозданию историко-градостроительной среды выявленного объекта культурного наследия (на основании историко-культурных исследований), работ по благоустройству и озеленению территории.

11. «Дом жилой», Воронежская область, г. Богучар, ул. Кирова, 28

11.1. Графическое описание местоположения границ территории выявленного объекта культурного наследия



Условные обозначения

- Выявленный объект культурного наследия
42 «Дом жилой». Воронежская обл., Богучарский район,
г. Богучар, ул. Кирова, 28
- Территория выявленного объекта культурного наследия
- Объекты капитального строительства, расположенные
на территории выявленного объекта культурного
наследия
 1. Пристройки
 2. Хозпостройка

11.2. Координаты характерных точек границ территории объекта культурного наследия

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-36)	
	X	Y
42А	321680.81	2183673.89
42Б	321660.84	2183693.75
42В	321646.54	2183672.19
42Г	321670.03	2183656.27

11.3. Режим использования территории объекта культурного наследия

Разрешается:

Ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности выявленного объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование выявленного объекта культурного наследия в современных условиях, в том числе:

- проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия и его отдельных элементов, сохранению и воссозданию историко-градостроительной среды выявленного объекта культурного наследия (на основании историко-культурных исследований);

- установка памятных знаков и иной историко-культурной информации, относящихся к выявленному объекту культурного наследия;

- благоустройство территории, устройство плиточного и иного покрытия, элементов освещения, малых архитектурных форм;

- санация озеленения для обеспечения визуального восприятия здания-памятника со стороны улицы Кирова; озеленение территории с учетом обеспечения визуального восприятия выявленного объекта культурного наследия.

- ремонт и реконструкция без увеличения объемно-пространственных характеристик пристроек (на схеме № 1), хозяйственных построек (на схеме № 2) при наличии получившей положительное заключение государственной историко-культурной экспертизы документации или разделов документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия при проведении указанных работ и согласования регионального органа охраны объектов культурного наследия;

- снижение диссонирующего влияния пристроек (на схеме № 1), хозяйственных построек (на схеме № 2) путем реконструкции фасадов с использованием характерных исторических элементов, присущих данному памятнику, применение штукатурки, окраска фасадов в неяркие цвета, использование кровельного покрытия нейтральной колористики.

Запрещается:

- строительство объектов капитального строительства;

- установка временных и некапитальных сооружений, рекламных конструкций;

- нахождение высокоствольных и вечнозеленых деревьев и кустарников перед главными фасадами выявленного объекта культурного наследия (со стороны ул. Кирова);

- проведение земляных и строительных работ, за исключением работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия и его отдельных элементов, сохранению и воссозданию историко-градостроительной среды выявленного объекта культурного наследия (на основании историко-

культурных исследований), работ по благоустройству и озеленению территории.



- увеличение объемно-пространственных характеристик пристроек (на схеме № 1), хозяйственных построек (на схеме № 2);
- осуществление производства работ по реконструкции и капитальному ремонту пристроек (на схеме № 1), хозяйственных построек (на схеме № 2) без согласования регионального органа охраны объектов культурного наследия;
- использование при реконструкции и ремонте пристроек (на схеме № 1), хозяйственных построек (на схеме № 2) сайдинга, ярких колористических решений в отделке фасадов и кровельном покрытии.

12. «Дом крестьянский», Воронежская область, г. Богучар, ул. Ленина, 25

12.1. Графическое описание местоположения границ территории выявленного объекта культурного наследия



Условные обозначения

-  Выявленный объект культурного наследия
43. «Дом крестьянский», Воронежская обл., Богучарский район,
г. Богучар, ул. Ленина, 25
-  Территория выявленного объекта культурного наследия

12.2. Координаты характерных точек границ территории объекта культурного наследия

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-36)	
	X	Y
43А	321442.46	2184071.97
43Б	321419.28	2184074.91
43В	321412.24	2184050.22
43Г	321433.86	2184047.98

12.3. Режим использования территории объекта культурного наследия

Разрешается:

Ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности выявленного объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование выявленного объекта культурного наследия в современных условиях, в том числе:

- проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия и его отдельных элементов, сохранению и воссозданию историко-градостроительной среды выявленного объекта культурного наследия (на основании историко-культурных исследований);
- установка памятных знаков и иной историко-культурной информации, относящихся к выявленному объекту культурного наследия;
- благоустройство территории, устройство плиточного и иного покрытия, элементов освещения, малых архитектурных форм;
- санация озеленения для обеспечения визуального восприятия здания-памятника со стороны ул. Ленина; озеленение территории с учетом обеспечения визуального восприятия выявленного объекта культурного наследия.

Запрещается:

- строительство объектов капитального строительства;
- установка временных и некапитальных сооружений, рекламных конструкций;
- нахождение высокоствольных и вечнозеленых деревьев и кустарников перед главным фасадом выявленного объекта культурного наследия (со стороны ул. Ленина);
- проведение земляных и строительных работ, за исключением работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия и его отдельных элементов, сохранению и воссозданию историко-градостроительной среды выявленного объекта культурного наследия (на основании историко-культурных исследований), работ по благоустройству и озеленению территории.

13.3. Режим использования территории объекта культурного наследия

Разрешается:

Ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности выявленного объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование выявленного объекта культурного наследия в современных условиях, в том числе:

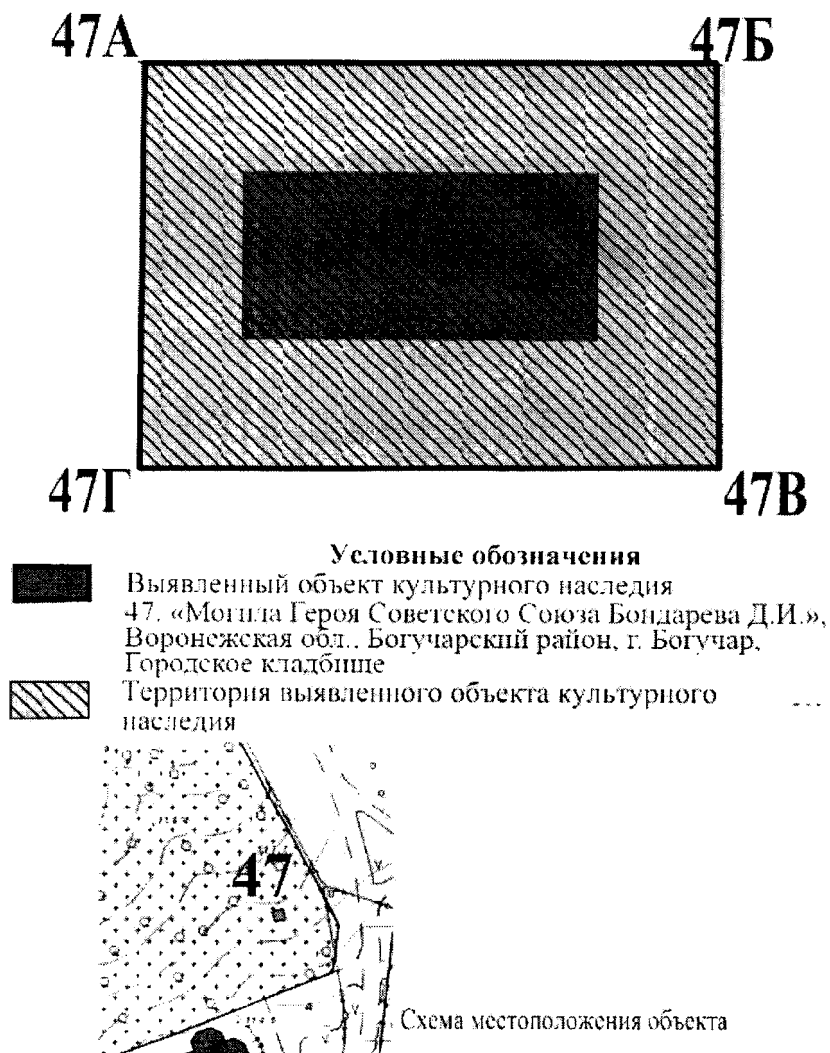
- проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия и его отдельных элементов, сохранению и воссозданию историко-градостроительной среды выявленного объекта культурного наследия (на основании историко-культурных исследований);
- установка памятных знаков и иной историко-культурной информации, относящихся к выявленному объекту культурного наследия;
- благоустройство территории, устройство плиточного и иного покрытия, элементов освещения, малых архитектурных форм;
- санация озеленения для обеспечения визуального восприятия здания-памятника со стороны ул. Ленина; озеленение территории с учетом обеспечения визуального восприятия выявленного объекта культурного наследия.

Запрещается:

- строительство объектов капитального строительства;
- установка временных и некапитальных сооружений, рекламных конструкций;
- нахождение высокоствольных и вечнозеленых деревьев и кустарников перед главным фасадом выявленного объекта культурного наследия (со стороны ул. Ленина);
- проведение земляных и строительных работ, за исключением работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия и его отдельных элементов, сохранению и воссозданию историко-градостроительной среды выявленного объекта культурного наследия (на основании историко-культурных исследований), работ по благоустройству и озеленению территории.

14. «Могила Героя Советского Союза Бондарева Д.И.», Воронежская область, г. Богучар, городское кладбище

14.1. Графическое описание местоположения границ территории выявленного объекта культурного наследия



14.2. Координаты характерных точек границ территории объекта культурного наследия

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-36)	
	X	Y
47А	321846.81	2183269.18
47Б	321846.77	2183275.39
47В	321841.71	2183275.39
47Г	321841.76	2183269.19

14.3. Режим использования территории объекта культурного наследия

Разрешается:

Ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, в том числе:

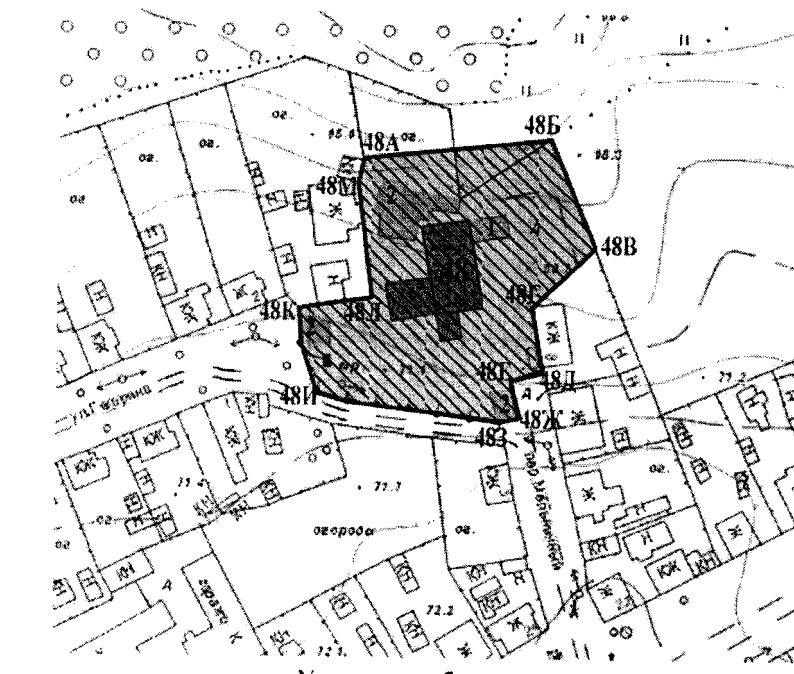
- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия;
- установка памятников, памятных знаков и иной историко-культурной информации, относящихся к объекту культурного наследия;
- благоустройство территории, устройство плиточного и иного покрытия, элементов освещения, малых архитектурных форм;
- озеленение территории с учетом визуального восприятия объекта культурного наследия.

Запрещается:




- строительство объектов капитального строительства;
- установка временных и некапитальных сооружений, рекламных конструкций;
- проведение земляных и строительных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия и его отдельных элементов.

15. «Мельница», Воронежская область, г. Богучар, пер. Мельничный,
8а

15.1. Графическое описание местоположения границ территории выявленного объекта культурного наследия



Условные обозначения

-  Выявленный объект культурного наследия
48. «Мельница». Воронежская обл., Богучарский район,
г. Богучар, пер. Мельничный, 8а
-  Территория выявленного объекта культурного наследия
-  Объекты капитального строительства, расположенные на территории выявленного объекта культурного наследия
 1. Пристройки
 2. Хозпостройка

15.2. Координаты характерных точек границ территории объекта культурного наследия

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-36)	
	X	Y
48А	320358.73	2183146.23
48Б	320363.95	2183185.71
48В	320336.32	2183196.47
48Г	320321.28	2183185.24
48Д	320306.77	2183189.05
48Е	320303.55	2183174.95
48Ж	320293.43	2183176.82

48З	320292.49	2183171.98
48И	320297.61	2183136.80
48К	320321.09	2183134.76
48Л	320322.63	2183146.65
48М	320353.37	2 83140.92

15.3. Режим использования территории объекта культурного наследия

Разрешается:

Ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности выявленного объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование выявленного объекта культурного наследия в современных условиях, в том числе:

- проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия и его отдельных элементов, сохранению и воссозданию историко-градостроительной среды выявленного объекта культурного наследия (на основании историко-культурных исследований);
- установка памятных знаков и иной историко-культурной информации, относящихся к выявленному объекту культурного наследия;
- благоустройство территории, устройство плиточного и иного покрытия, элементов освещения, малых архитектурных форм;
- санация озеленения для обеспечения визуального восприятия здания-памятника со стороны улиц; озеленение территории с учетом обеспечения визуального восприятия выявленного объекта культурного наследия.
- ремонт и реконструкция без увеличения объемно-пространственных характеристик пристройки (на схеме № 1), хозяйственных построек (на схеме № 2) при наличии получившей положительное заключение государственной историко-культурной экспертизы документации или разделов документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия при проведении указанных работ и согласования регионального органа охраны объектов культурного наследия;
- снижение диссонирующего влияния пристройки (на схеме № 1), хозяйственных построек (на схеме № 2) путем реконструкции фасадов с использованием характерных исторических элементов, присущих данному памятнику, применение штукатурки, окраска фасадов в неяркие цвета, использование кровельного покрытия нейтральной колористики.

Запрещается:

- строительство объектов капитального строительства;
- установка временных и некапитальных сооружений, рекламных конструкций;
- устройство оград и ограждений, кроме временных строительных ограждений;

- нахождение высокоствольных и вечнозеленых деревьев и кустарников перед главными фасадами выявленного объекта культурного наследия (со стороны улиц);

- проведение земляных и строительных работ, за исключением работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия и его отдельных элементов, сохранению и воссозданию историко-градостроительной среды выявленного объекта культурного наследия (на основании историко-культурных исследований), работ по благоустройству и озеленению территории.

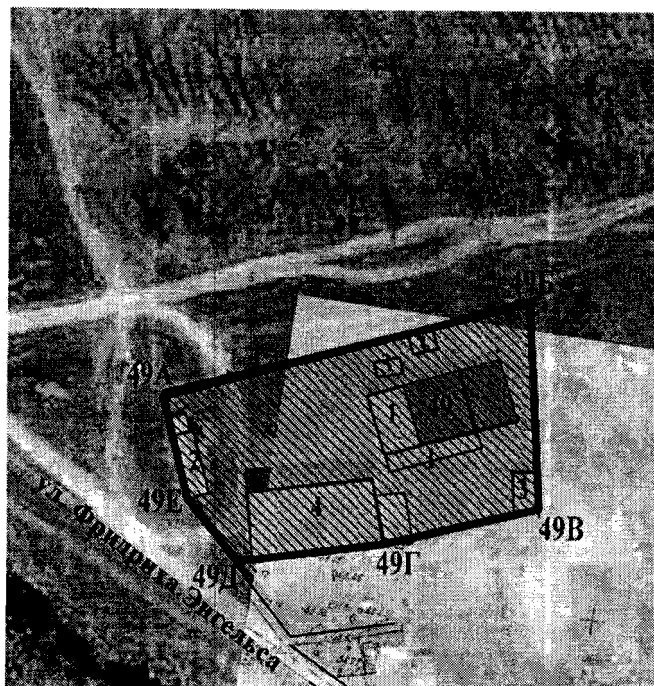
- увеличение объемно-пространственных характеристик пристройки (на схеме № 1), хозяйственных построек (на схеме № 2);

- осуществление производства работ по реконструкции и капитальному ремонту пристройки (на схеме № 1), хозяйственных построек (на схеме № 2) без согласования регионального органа охраны объектов культурного наследия;

- использование при реконструкции и ремонте пристройки (на схеме № 1), хозяйственных построек (на схеме № 2) сайдинга, ярких колористических решений в отделке фасадов и кровельном покрытии.

16. «Мельница малеевская», Воронежская область, Богучарский район, Залимановское сельское поселение, с Залиман, ул. Энгельса, 1

16.1. Графическое описание местоположения границ территории выявленного объекта культурного наследия



Условные обозначения

- Выявленный объект культурного наследия
49 «Мельница малеевская», Воронежская обл., Богучарский район,
Залимановское сельское поселение,
с Залиман, ул. Энгельса, 1
 - Территория выявленного объекта культурного наследия
 - Объекты капитального строительства, расположенные
на территории выявленного объекта культурного
наследия
1. Пристройки
 2. Дом
 3. Хозпостройки
 4. Ангар

16.2. Координаты характерных точек границ территории объекта культурного наследия

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-36)	
	X	Y
49А	321436.53	2184769.09
49Б	321461.00	2184890.11
49В	321419.84	2184897.80
49Г	321402.18	2184845.34
49Д	321396.26	2184790.32
49Е	321416.25	2184774.66
49А	321436.53	2184769.09

16.3. Режим использования территории объекта культурного наследия

Разрешается:

Ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности выявленного объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование выявленного объекта культурного наследия в современных условиях, в том числе:

- проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия и его отдельных элементов, сохранению и воссозданию историко-градостроительной среды выявленного объекта культурного наследия (на основании историко-культурных исследований);
- установка памятных знаков и иной историко-культурной информации, относящихся к выявленному объекту культурного наследия;
- благоустройство территории, устройство плиточного и иного покрытия, элементов освещения, малых архитектурных форм;
- озеленение территории с учетом обеспечения визуального восприятия выявленного объекта культурного наследия.
- ремонт и реконструкция без увеличения объемно-пространственных характеристик пристроек (на схеме № 1), дома (на схеме № 2), хозяйственных построек (на схеме № 3), ангара (на схеме № 4) при наличии получившей положительное заключение государственной историко-культурной экспертизы документации (или разделов документации), обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия при проведении указанных работ и согласования регионального органа охраны объектов культурного наследия;
- снижение диссонирующего влияния пристроек (на схеме № 1) путем реконструкции фасадов с использованием характерных исторических элементов, присущих данному памятнику, применение штукатурки, окраска фасадов в неяркие цвета, использование кровельного покрытия нейтральной колористики;
- ремонт и реконструкция без увеличения объемно-пространственных характеристик дома (на схеме № 2), хозяйственных построек (на схеме № 3), ангара (на схеме № 4), снижение их диссонирующего влияния путем реконструкции фасадов с использованием характерных исторических элементов, присущих данному памятнику, применение штукатурки, окраска фасадов в неяркие цвета, использование кровельного покрытия нейтральной колористики.

Запрещается:

- строительство объектов капитального строительства;
- установка временных и некапитальных сооружений, рекламных конструкций;

- нахождение высокоствольных и вечнозеленых деревьев и кустарников перед главным фасадом выявленного объекта культурного наследия (со стороны улицы);

- проведение земляных и строительных работ, за исключением работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия и его отдельных элементов, сохранению и воссозданию историко-градостроительной среды выявленного объекта культурного наследия (на основании историко-культурных исследований), работ по благоустройству и озеленению территории.

- увеличение объемно-пространственных характеристик пристроек (на схеме № 1), дома (на схеме № 2), хозяйственных построек (на схеме № 3), ангара (на схеме № 4);

- использование при реконструкции и ремонте пристроек (на схеме № 1), дома (на схеме № 2), хозяйственных построек (на схеме № 3), ангара (на схеме № 4) сайдинга, ярких колористических решений в отделке фасадов и кровельном покрытии.

- осуществление производства работ по реконструкции и капитальному ремонту пристроек (на схеме № 1), дома (на схеме № 2), хозяйственных построек (на схеме № 3), ангара (на схеме № 4) без согласования регионального органа охраны объектов культурного наследия.