

**Управление по охране объектов культурного наследия
Воронежской области**

П Р И К А З

7 октября 2019 г.

№ 71-01-07/236

Воронеж

**Об утверждении границ территории объектов культурного наследия
регионального значения, расположенных на территории Бутурлиновского
городского поселения Бутурлиновского муниципального района
Воронежской области**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Воронежской области от 05.05.2015 № 46-ОЗ «Об особенностях правового регулирования отношений, связанных с сохранением, использованием, популяризацией и государственной охраной объектов культурного наследия на территории Воронежской области», Положением об управлении по охране объектов культурного наследия Воронежской области, утвержденным постановлением правительства Воронежской области от 13.04.2015 № 275, в целях государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемые границы территории объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на территории Бутурлиновского городского поселения Бутурлиновского муниципального района Воронежской области Воронежской области.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя руководителя Ивкович М.М.

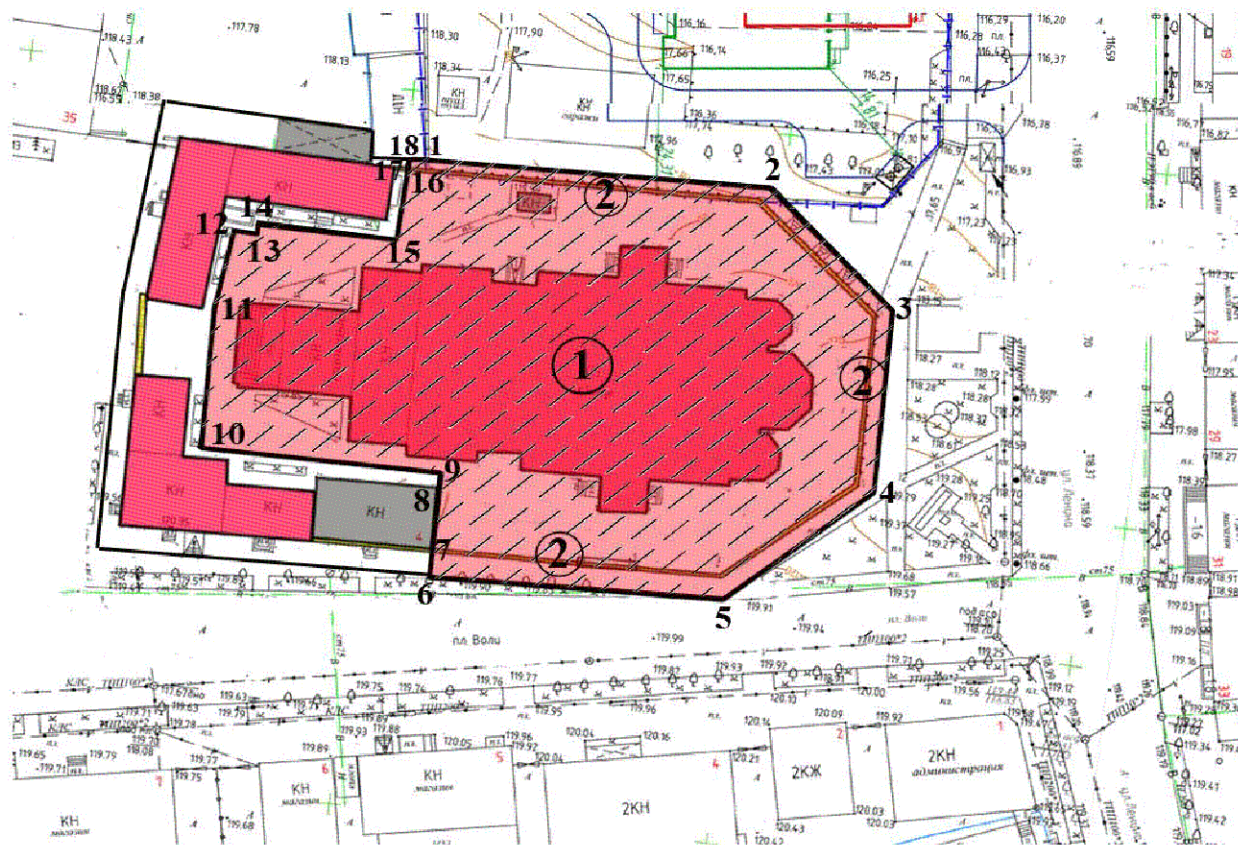
Руководитель управления

В.А. Перцев

Утверждены
приказом управления по охране
объектов культурного наследия
Воронежской области
от 07.10.2019 г. № 71-01-07/236

1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Собор Преображения», Воронежская область, Бутурлиновский район, город Бутурлиновка, пл. Воли (уточненный адрес - Воронежская область, Бутурлиновский район, г. Бутурлиновка, площадь Воли, д. 36)

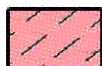
1.1 Графическое описание местоположения границ территории объекта культурного наследия



Условные обозначения



Объект культурного наследия



Территория объекта культурного наследия

Иные объекты капитального строительства, расположенные в границах территории объекта культурного наследия:

— 2. Ограда с воротами - объект историко-градостроительной среды.

1.2 Координаты характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия

№ характерной точки	Координаты точек в местной системе координат, м Система координат МСК-36	
	X	Y
1	421395.63	2186866.94
2	421394.89	2186882.89
3	421394.31	2186895.30
4	421390.15	2186895.99
5	421390.87	2186900.18
6	421389.91	2186900.15
7	421380.27	2186899.86
8	421380.89	2186881.86
9	421378.56	2186881.68
10	421378.80	2186878.59
11	421367.57	2186877.64
12	421348.67	2186877.40
13	421347.80	2186909.09
14	421345.80	2186909.14
15	421336.70	2186909.34
16	421333.20	2186909.37
17	421332.20	2186864.63
18	421368.60	2186864.21

1.3 Режим использования территории объекта культурного наследия

Разрешается:

Ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, в том числе:

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия и его отдельных элементов, сохранению и воссозданию историко-градостроительной среды объекта культурного наследия (на основании историко-культурных исследований), работ по благоустройству и озеленению территории;
- установка памятных знаков и иной историко-культурной информации, относящихся к объекту культурного наследия;
- благоустройство территории, устройство плиточного и иного покрытия, элементов освещения, малых архитектурных форм;

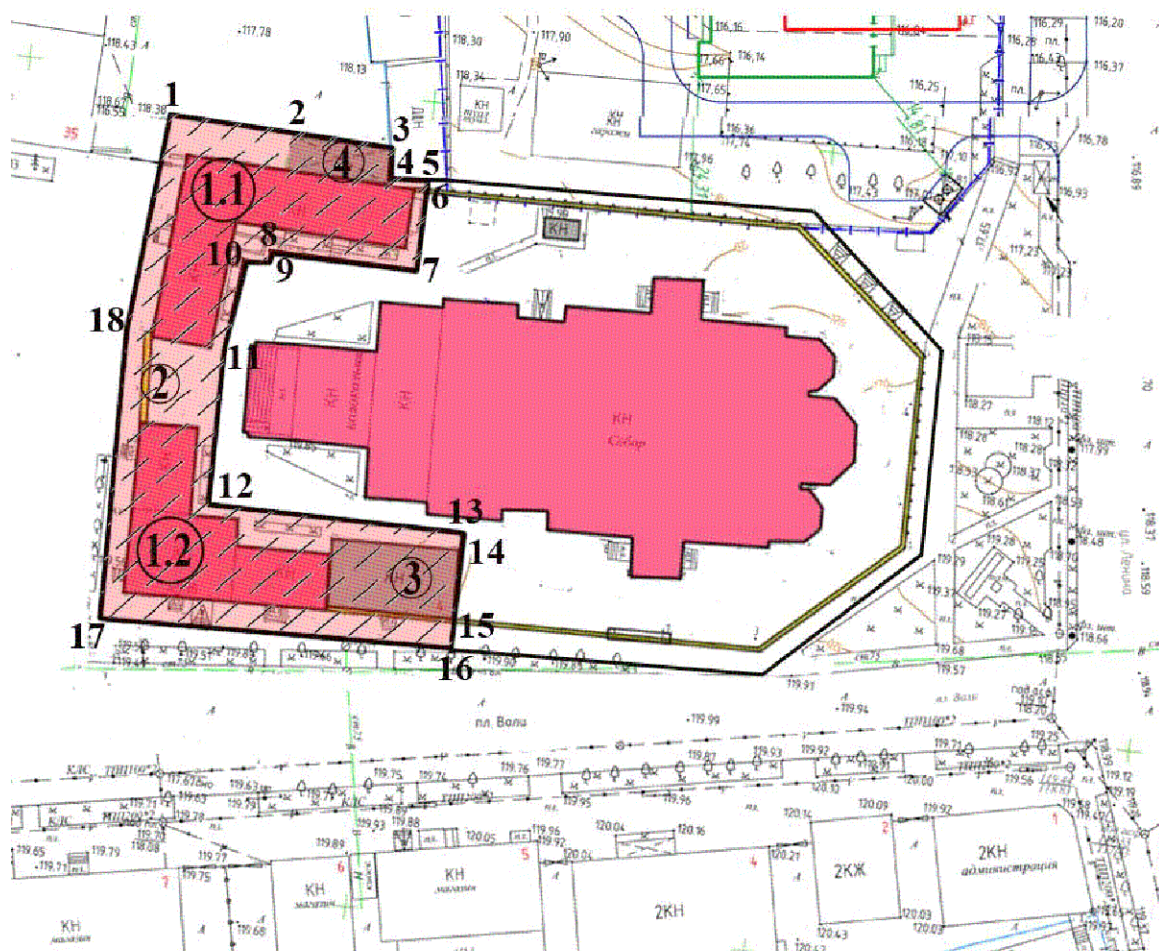
- озеленение территории с учетом визуального восприятия объекта культурного наследия.

Запрещается:





- строительство объектов капитального строительства;
- установка временных и некапитальных сооружений, рекламных конструкций;
- снос, изменение габаритов и исторического фасадного декора, до установления историко-культурной ценности объекта историко-градостроительной среды: «Ограда с воротами» (на схеме №2);
- нахождение высокоствольных и вечнозеленых деревьев и кустарников перед главными фасадами здания-памятника (со стороны улиц);
- проведение земляных и строительных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия и его отдельных элементов, сохранению и воссозданию историко-градостроительной среды объекта культурного наследия (на основании историко-культурных исследований).

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Лавки Преображенского собора», Воронежская область, Бутурлиновский район, г. Бутурлиновка, пл. Воли, 36-39 (уточненный адрес - Воронежская область, Бутурлиновский район, г. Бутурлиновка, площадь Воли, д. 36)

2.1 Графическое описание местоположения границ территории объекта культурного наследия



Условные обозначения

-  Объект культурного наследия, в т.ч.
 - 1.1. Лавка северная
 - 1.2. Лавка южная
-  Территория объекта культурного наследия
-  Иные объекты капитального строительства, расположенные в границах территории объекта культурного наследия:
 - 2. Ворота западные - объект историко-градостроительной среды.
- 
 - 3. Пристройка к южной лавке.
 - 4. Пристройка-навес к северной лавке.

2.2 Координаты характерных точек границ территории объекта культурного наследия

№ характерной точки	Координаты точек в местной системе координат, м Система координат МСК-36	
	X	Y
1	421395.63	2186866.94
2	421394.89	2186882.89
3	421394.31	2186895.30
4	421390.15	2186895.99
5	421390.87	2186900.18
6	421389.91	2186900.15
7	421380.27	2186899.86
8	421380.89	2186881.86
9	421378.56	2186881.68
10	421378.80	2186878.59
11	421367.57	2186877.64
12	421348.67	2186877.40
13	421347.80	2186909.09
14	421345.80	2186909.14
15	421336.70	2186909.34
16	421333.20	2186909.37
17	421332.20	2186864.63
18	421368.60	2186864.21

2.3 Режим использования территории объекта культурного наследия

Разрешается:

Ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, в том числе:

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия и его отдельных элементов, сохранению и воссозданию историко-градостроительной среды объекта культурного наследия (на основании историко-культурных исследований);
- установка памятных знаков и иной историко-культурной информации, относящихся к объекту культурного наследия;
- благоустройство территории, установка элементов освещения, малых архитектурных форм;
- озеленение территории с учетом визуального восприятия объекта культурного наследия;

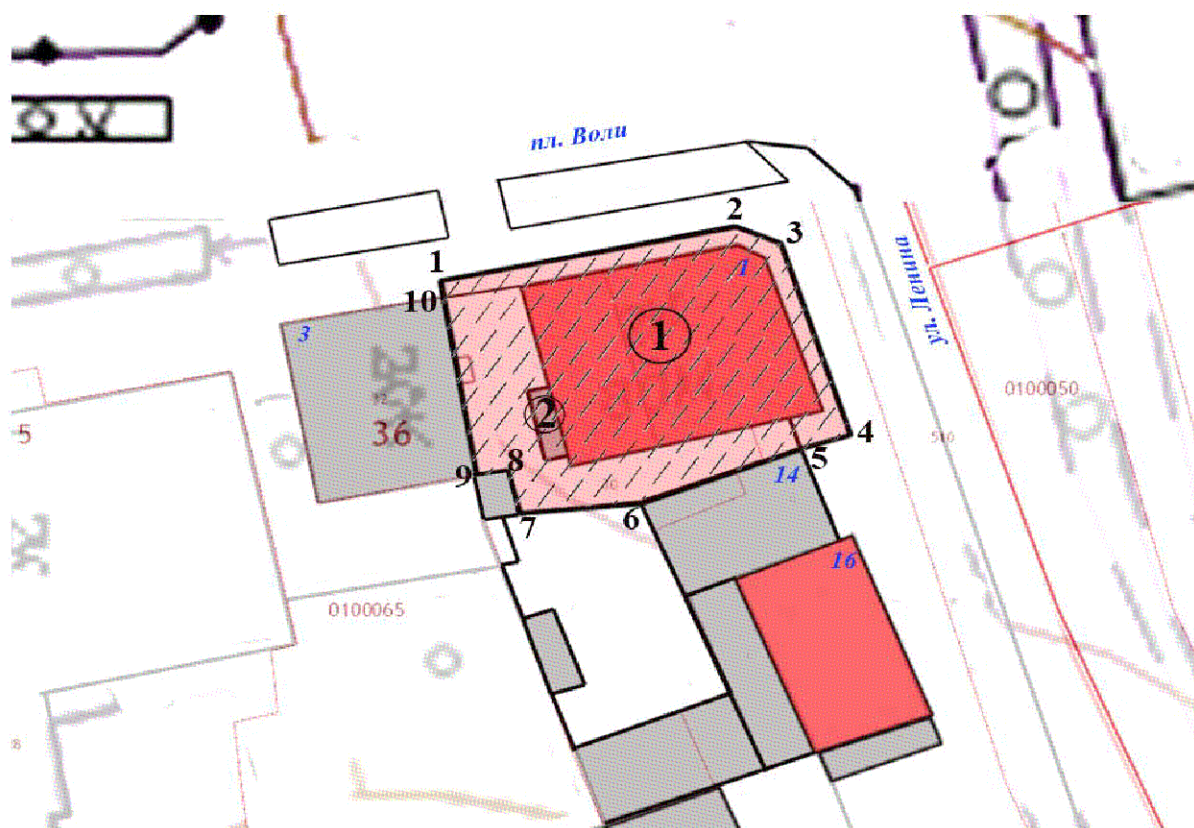
- капитальный ремонт и реконструкция без увеличения объемно-пространственных характеристик пристройки к южной лавке (№ 3), пристройки – навеса к северной лавке (№ 4) при наличии получившей положительное заключение государственной историко-культурной экспертизы документации или разделов документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия при проведении указанных работ и согласования регионального органа охраны объектов культурного наследия;
- капитальный ремонт и реконструкция пристройки к южной лавке (№ 3), пристройки – навеса к северной лавке (№ 4) с использованием характерных исторических элементов, присущих данному памятнику, окраска фасадов в неяркие цвета, использование кровельного покрытия нейтральной колористики.

Запрещается:


- строительство объектов капитального строительства;
- установка временных и некапитальных сооружений, рекламных конструкций;
- нахождение высокоствольных и вечнозеленых деревьев и кустарников перед главным фасадом здания-памятника;
- проведение земляных и строительных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия и его отдельных элементов, сохранению и воссозданию историко-градостроительной среды объекта культурного наследия (на основании историко-культурных исследований), работ по благоустройству и озеленению территории;
- снос, изменение габаритов и исторического фасадного декора, до установления историко-культурной ценности объекта историко-градостроительной среды: «Ворота западные» (на схеме №2);
- увеличение объемно-пространственных характеристик пристройки к южной лавке (№ 3), пристройки – навеса к северной лавке (№ 4);
- осуществление производства работ по реконструкции и капитальному ремонту пристройки к южной лавке (№ 3), пристройки – навеса к северной лавке (№ 4) без согласования регионального органа охраны объектов культурного наследия;
- использование при реконструкции и капитальном ремонте пристроек сайдинга, ярких колористических решений в отделке фасадов и кровельном покрытии.


2. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», Воронежская область, город Бутурлиновка, площадь Воли, 1

3.1 Графическое описание местоположения границ территории объекта культурного наследия



Условные обозначения

 Объект культурного наследия

 Территория объекта культурного наследия

2. Пристройка к объекту культурного наследия

3.2 Координаты характерных точек границ территории объекта культурного наследия

№ характерной точки	Координаты точек в местной системе координат, м Система координат МСК-36	
	Х	У
1	421321.51	2186965.85
2	421325.89	2186986.45
3	421322.33	2186992.21
4	421309.76	2186996.39
5	421307.26	2186990.35
6	421303.02	2186980.36
7	421301.98	2186972.06
8	421305.93	2186971.44
9	421305.60	2186969.16
10	421318.87	2186966.38

3.3 Режим использования территории объекта культурного наследия

Разрешается:

Ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, в том числе:

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия и его отдельных элементов, сохранению и воссозданию историко-градостроительной среды объекта культурного наследия (на основании историко-культурных исследований);
- установка памятных знаков и иной историко-культурной информации, относящихся к объекту культурного наследия;
- благоустройство территории, установка элементов освещения, малых архитектурных форм;
- озеленение территории с учетом визуального восприятия объекта культурного наследия.

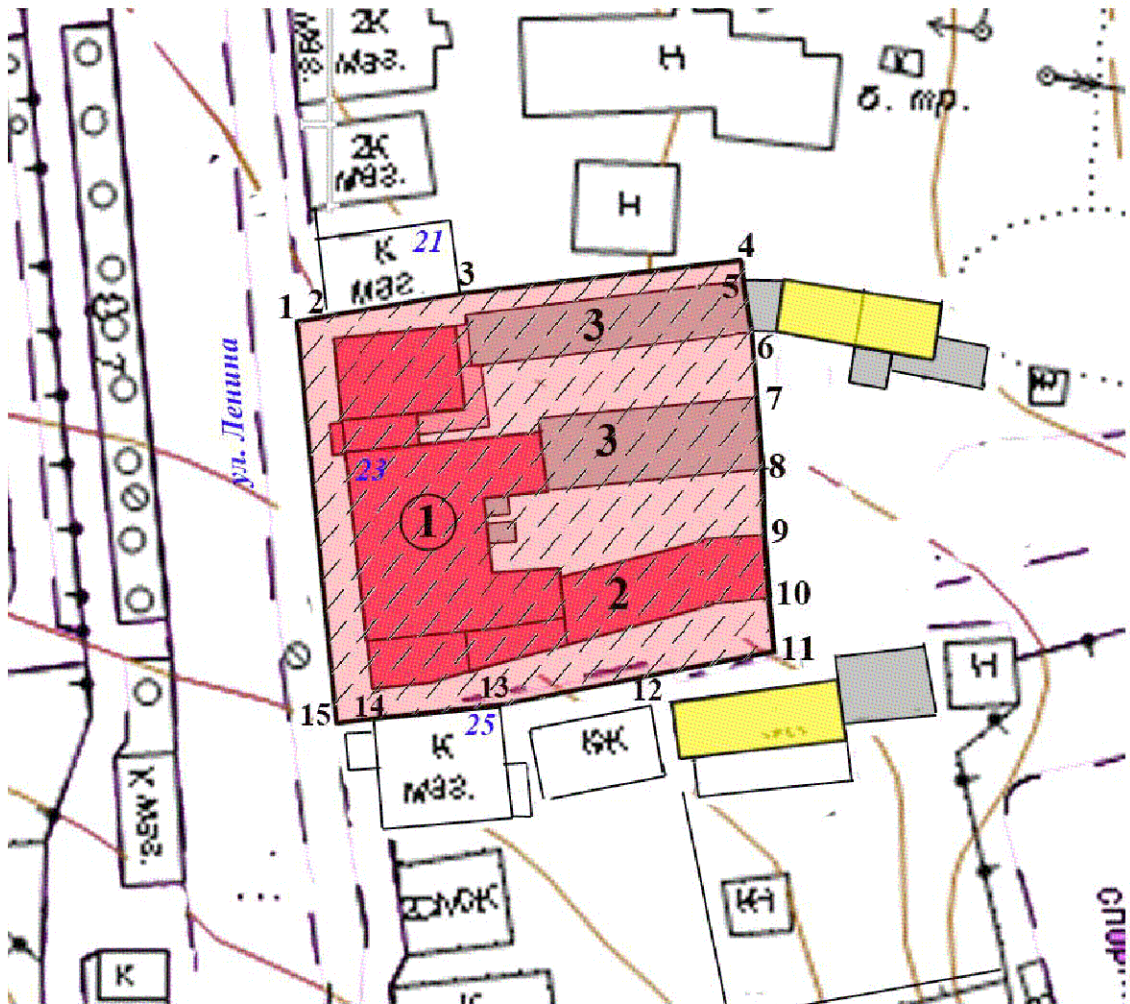
Запрещается:

- строительство объектов капитального строительства;
- установка временных и некапитальных сооружений, рекламных конструкций;
- устройство оград и ограждений, кроме временных строительных ограждений;


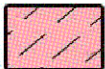


- нахождение высокоствольных и вечнозеленых деревьев и кустарников перед главными фасадами здания-памятника;
- проведение земляных и строительных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия и его отдельных элементов, сохранению и воссозданию историко-градостроительной среды объекта культурного наследия (на основании историко-культурных исследований), работ по благоустройству и озеленению территории.

3. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом народный», Воронежская область, город Бутурлиновка, улица Ленина, 23

4.1 Графическое описание местоположения границ территории объекта культурного наследия



Условные обозначения

-  Объект культурного наследия
-  Территория объекта культурного наследия
-  2. Пристройка к объекту культурного наследия, требующая дополнительного исследования
-  3. Пристройки к объекту культурного наследия 1950-80-х гг.

4.2 Координаты характерных точек границ территории объекта культурного наследия

№ характерной точки	Координаты точек в местной системе координат, м Система координат МСК-36	
	X	Y
1	421454.71	2186994.99
2	421455.19	2186998.39
3	421457.46	2187014.42
4	421462.30	2187052.79
5	421459.88	2187053.08
6	421453.11	2187053.84
7	421445.00	2187054.48
8	421436.23	2187055.36
9	421428.36	2187055.34
10	421420.57	2187056.50
11	421414.55	2187057.44
12	421411.66	2187041.38
13	421407.08	2187014.12
14	421405.25	2187003.72
15	421404.72	2187000.51

4.3 Режим использования территории объекта культурного наследия

Разрешается:

Ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, в том числе:

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия и его отдельных элементов, сохранению и воссозданию историко-градостроительной среды объекта культурного наследия (на основании историко-культурных исследований);
- установка памятных знаков и иной историко-культурной информации, относящихся к объекту культурного наследия;
- благоустройство территории, установка элементов освещения, малых архитектурных форм;
- санация озеленения для обеспечения визуального восприятия здания-памятника со стороны улицы Ленина; озеленение территории с учетом визуального восприятия объекта культурного наследия;

- капитальный ремонт и реконструкция без увеличения объемно-пространственных характеристик пристроек (№ 2,3) при наличии получившей положительное заключение государственной историко-культурной экспертизы документации (или разделов документации), обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия при проведении указанных работ и согласования регионального органа охраны объектов культурного наследия;

- капитальный ремонт и реконструкция без увеличения объемно-пространственных характеристик пристроек (№ 2), с использованием характерных исторических элементов, присущих данному памятнику, применение штукатурки, окраска фасадов в неяркие цвета, использование кровельного покрытия нейтральной колористики.

Запрещается:

- строительство объектов капитального строительства;
- установка временных и некапитальных сооружений, рекламных конструкций;

- проведение земляных и строительных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия и его отдельных элементов, сохранению и воссозданию историко-градостроительной среды объекта культурного наследия (на основании историко-культурных исследований), работ по благоустройству и озеленению территории;

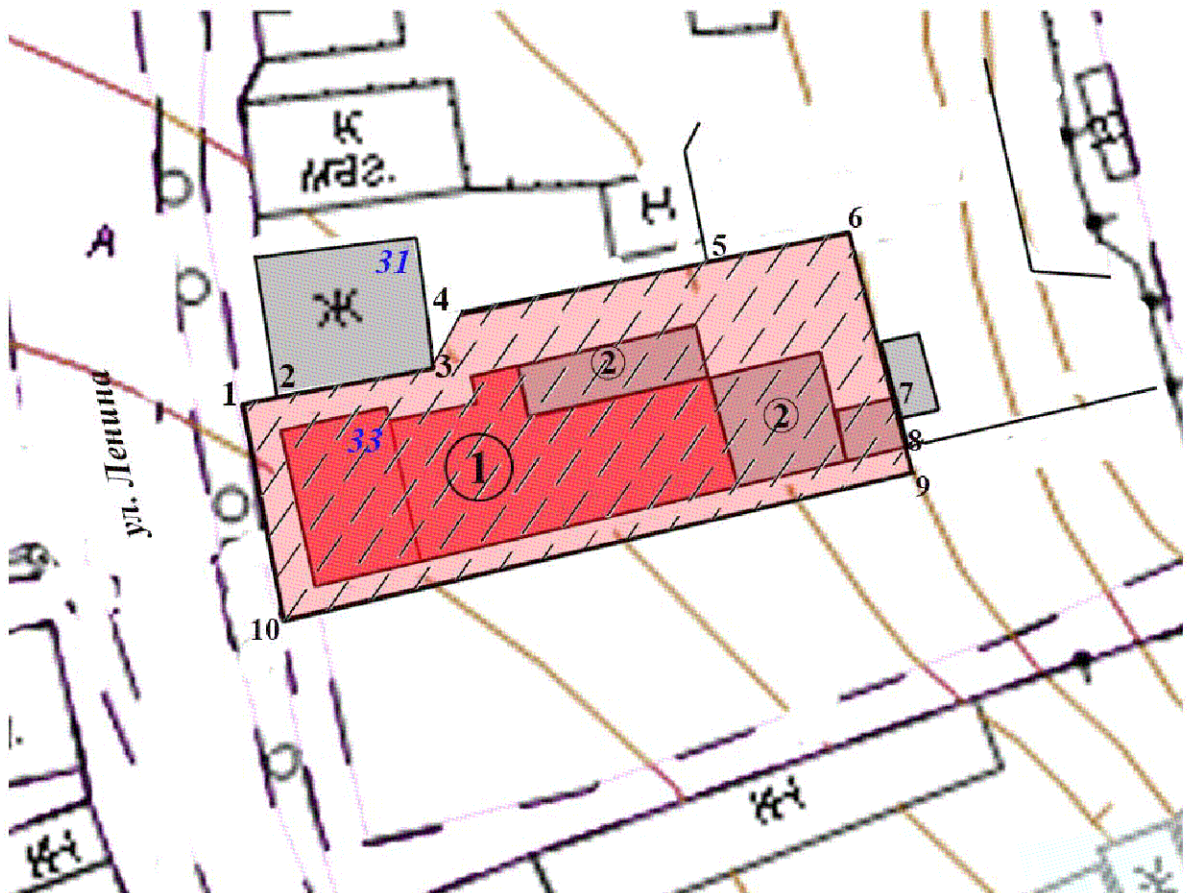
- увеличение объемно-пространственных характеристик пристроек (№ 2, 3);

- использование при реконструкции и капитальном ремонте пристроек (№ 2, 3) сайдинга, ярких колористических решений в отделке фасадов и кровельном покрытии.




- осуществление производства работ по реконструкции и капитальному ремонту пристроек (№ 2, 3) без согласования регионального органа охраны объектов культурного наследия.

4. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Гимназия мужская», Воронежская область, Бутурлиновский район, город Бутурлиновка, улица Ленина, 33

5.1 Графическое описание местоположения границ территории объекта культурного наследия



Условные обозначения

-  Объект культурного наследия
-  Территория объекта культурного наследия
-  2. Пристройки к объекту культурного наследия

5.2 Координаты характерных точек границ территории объекта культурного наследия

№ характерной точки	Координаты точек в местной системе координат, м Система координат МСК-36	
	Х	У
1	421344.45	2187008.10
2	421345.02	2187011.55
3	421347.53	2187026.70
4	421350.79	2187030.87
5	421355.11	2187053.09
6	421357.59	2187065.79
7	421342.61	2187069.31
8	421339.28	2187070.21
9	421337.47	2187070.70
10	421323.33	2187011.41

5.3 Режим использования территории объекта культурного наследия

Разрешается:

Ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, в том числе:

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия и его отдельных элементов, сохранению и воссозданию историко-градостроительной среды объекта культурного наследия (на основании историко-культурных исследований);
- установка памятных знаков и иной историко-культурной информации, относящихся к объекту культурного наследия;
- благоустройство территории, установка элементов освещения, малых архитектурных форм;
- санация озеленения для обеспечения визуального восприятия здания-памятника со стороны улицы Ленина, озеленение территории с учетом визуального восприятия объекта культурного наследия;
- капитальный ремонт и реконструкция без увеличения объемно-пространственных характеристик пристроек (№ 2) при наличии получившей положительное заключение государственной историко-культурной экспертизы документации (или разделов документации), обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия при проведении указанных работ и согласования регионального органа охраны объектов культурного наследия;

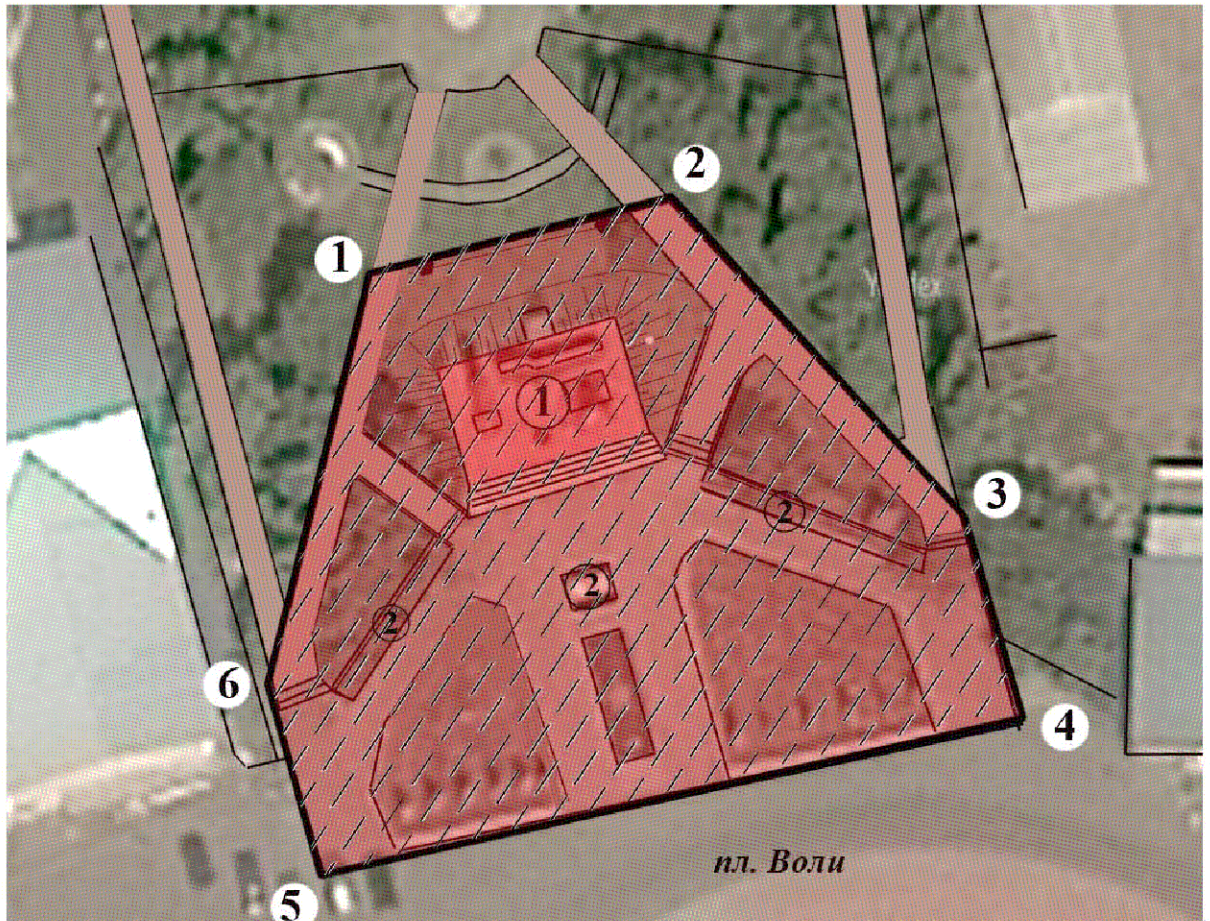
- капитальный ремонт и реконструкция без увеличения объемно-пространственных характеристик пристроек (№ 2), с использованием характерных исторических элементов, присущих данному памятнику, применение штукатурки, окраска фасадов в неяркие цвета, использование кровельного покрытия нейтральной колористики.

Запрещается:




- строительство объектов капитального строительства;
- установка временных и некапитальных сооружений, рекламных конструкций;
- проведение земляных и строительных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия и его отдельных элементов, сохранению и воссозданию историко-градостроительной среды объекта культурного наследия (на основании историко-культурных исследований), работ по благоустройству и озеленению территории;
- увеличение объемно-пространственных характеристик пристроек (№2);
- использование при реконструкции и капитальном ремонте пристроек (№2) сайдинга, ярких колористических решений в отделке фасадов и кровельном покрытии.
- осуществление производства работ по реконструкции и капитальному ремонту пристроек (№2) без согласования регионального органа охраны объектов культурного наследия.

5. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила № 71», Воронежская область, Бутурлиновский район, г. Бутурлиновка, пл. Воли

6.1 Графическое описание местоположения границ территории объекта культурного наследия



Условные обозначения

-  Объект культурного наследия
-  Территория объекта культурного наследия
-  2. Плиты с табличками-списками

6.2 Координаты характерных точек границ территории объекта культурного наследия

№ характерной точки	Координаты точек в местной системе координат, м Система координат МСК-36	
	Х	У
1	421425.26	2186773.21
2	421431.30	2186796.30
3	421408.53	2186817.49
4	421394.50	2186821.14
5	421384.10	2186769.50
6	421397.97	2186765.81

6.3 Режим использования территории объекта культурного наследия

Разрешается:

Ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, в том числе:

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия;
- установка памятников, памятных знаков и иной историко-культурной информации, относящихся к объекту культурного наследия;
- благоустройство территории, устройство плиточного и иного покрытия, элементов освещения, малых архитектурных форм;
- озеленение территории с учетом визуального восприятия объекта культурного наследия.

Запрещается:

- строительство объектов капитального строительства;
- установка временных и некапитальных сооружений, рекламных конструкций;
- проведение земляных и строительных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия и его отдельных элементов.