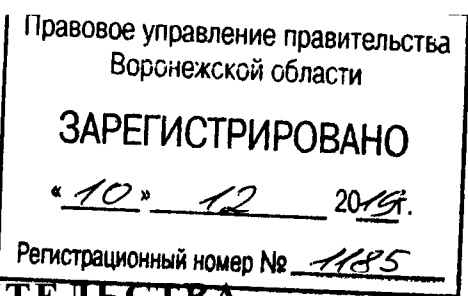




ДЕПАРТАМЕНТ
АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ



ПРИКАЗ

06.12.2019

45-01-04/778

№ _____

г. Воронеж

**О внесении изменения в правила землепользования и застройки
Щучинского сельского поселения Лискинского
муниципального района Воронежской области**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Воронежской области от 20.12.2018 № 173-ОЗ «О перераспределении полномочий по утверждению правил землепользования и застройки между органами местного самоуправления поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа и исполнительными органами государственной власти Воронежской области», постановлением правительства Воронежской области от 31.12.2014 № 1240 «Об утверждении положения о департаменте архитектуры и градостроительства Воронежской области», на основании приказа департамента и архитектуры Воронежской области от 12.07.2019 № 45-01-04/258 «О подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки Щучинского сельского поселения Лискинского муниципального района Воронежской области», заявления администрации Щучинского сельского поселения Лискинского муниципального района Воронежской области, с учетом заключения о результатах публичных слушаний от 01.11.2019

п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в правила землепользования и застройки Щучинского сельского поселения Лискинского муниципального района Воронежской области, утвержденные решением Совета народных депутатов Щучинского сельского поселения Лискинского муниципального района Воронежской области от 22.12.2011 № 73 «Об утверждении правил землепользования и застройки Щучинского сельского поселения Лискинского муниципального района Воронежской области» (в редакции решений Совета народных депутатов Щучинского сельского поселения Лискинского муниципального района Воронежской области от 16.12.2013 № 151, от 30.06.2016 № 58, от 27.10.2016 № 68, от 04.07.2017 № 91, приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 03.10.2019 № 45-01-04/563) изменение, изложив Фрагмент 1 Карты (схемы) градостроительного зонирования территории Щучинского сельского поселения Лискинского муниципального района Воронежской области «Карта (схема) градостроительного зонирования территории населенного пункта – село Щучье, совмещенная со схемой границ зон с особыми условиями использования территории» в редакции согласно приложению к настоящему приказу.

2. Контроль исполнения настоящего приказа возложить на заместителя руководителя департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области – начальника отдела территориального планирования Беляеву С.М.

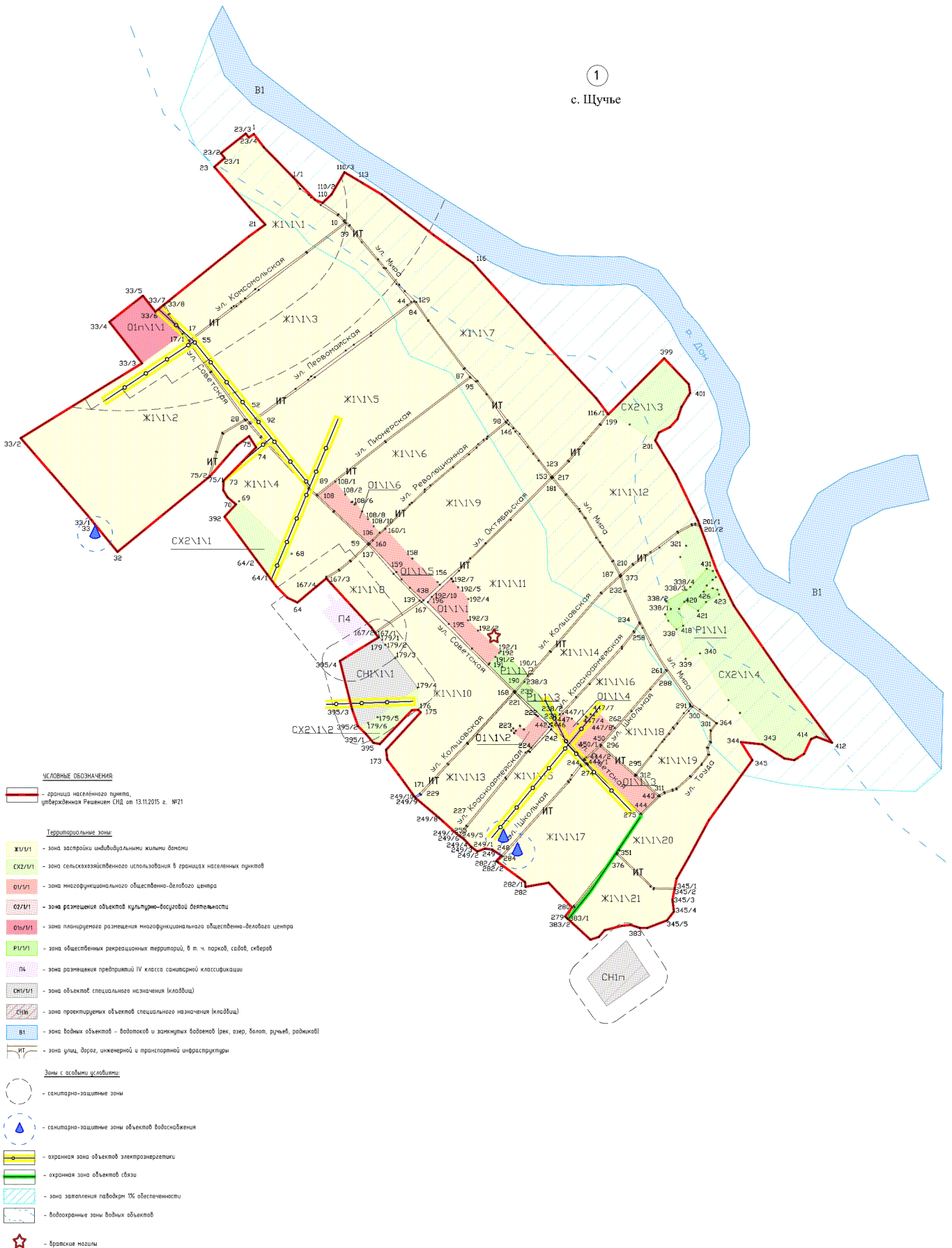
Руководитель департамента
архитектуры и градостроительства
Воронежской области



А.А. Еренков

Фрагмент 1 Карты (схемы) градостроительного зонирования территории Щучинского сельского поселения Лискинского муниципального района
Карта (схема) градостроительного зонирования территории населенного пункта - село Щучье,
совмещенная со схемой границ зон с особыми условиями использования территории

1
с. Щучье



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

— граница населенного пункта, утверждённая Решением С/ПД от 13.11.2015 г. №21

Территориальные зоны

- ЖИ/И/1 - зона застройки индивидуальными жилыми домами
- СХ2/И/1 - зона сельскохозяйственного использования в границах населенных пунктов
- ОП/И/1 - зона многофункционального общественно-делового центра
- ОП/И/1 - зона размещения объектов культурно-бассовой деятельности
- ОП/И/1 - зона планируемого размещения многофункционального общественно-делового центра
- РЛ/И/1 - зона общественных рекреационных территорий, в т. ч. парков, садов, скверов

П4 - зона размещения предприятий IV класса санитарной классификации

СНИ/И/1 - зона объектов специального назначения (каблов)

СН - зона проектируемых объектов специального назначения (каблов)

В1 - зона водных объектов - водохранилищ и значимых водоемов (рек, озер, болот, ручьев, родников)

ИТ - зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры

Зоны с особыми условиями:

- - санитарно-защитные зоны
- - санитарно-защитные зоны объектов водоснабжения
- охранная зона объектов электроэнергетики
- охранная зона объектов связи
- зона затопления паводком 1% обеспеченности
- водоохраные зоны водных объектов
- ☆ - браконьерские места