



**ДЕПАРТАМЕНТ  
АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА  
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

Правовое управление правительства  
Воронежской области

**ЗАРЕГИСТРИРОВАНО**

« 28 » 12 2019 г.

Регистрационный номер № 1616

**ПРИКАЗ**

25.12.2019

№ 45-01-04/893

г. Воронеж

**О внесении изменений в правила землепользования и застройки  
Борисоглебского городского округа Воронежской области**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Воронежской области от 20.12.2018 № 173-ОЗ «О перераспределении полномочий по утверждению правил землепользования и застройки между органами местного самоуправления поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа и исполнительными органами государственной власти Воронежской области», постановлением правительства Воронежской области от 31.12.2014 № 1240 «Об утверждении положения о департаменте архитектуры и градостроительства Воронежской области», на основании приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 12.07.2019 № 45-01-04/255 «О подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки Борисоглебского городского округа Воронежской области», заявлений Суздальцева А.А., Мананникова А.М., Левицкой М.О., с учетом заключения о результатах публичных слушаний от 17.10.2019

п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в статью 28 правил землепользования и застройки Борисоглебского городского округа Воронежской области, утвержденных решением Борисоглебской городской Думы Борисоглебского городского округа Воронежской области от 28.06.2012 № 51 «Об утверждении правил землепользования и застройки Борисоглебского городского округа Воронежской области» (в редакции решений Борисоглебской городской Думы Борисоглебского городского округа Воронежской области от 26.11.2012 № 105, от 01.04.2013 № 144, от 30.09.2013 № 178, от 24.12.2013 № 213, от 02.06.2014 № 259, от 22.09.2014 № 278, от 27.11.2014 № 291, от 25.02.2015 № 303, от 25.05.2015 № 332, от 26.10.2015 № 345, от 25.12.2015 № 367, от 29.02.2016 № 390, от 25.04.2016 № 415, от 25.04.2016 № 416, от 06.06.2016 № 435, от 23.06.2016 № 444, от 14.07.2016 № 449, от 14.07.2016 № 450, от 14.07.2016 № 451, от 26.12.2016 № 48, от 26.12.2016 № 50, от 28.09.2017 № 107, от 28.09.2017 № 108, от 30.11.2017 № 129, от 25.12.2017 № 143, от 26.02.2018 № 182, от 29.03.2018 № 189, от 05.07.2018 № 215, от 26.09.2018 № 233, от 29.11.2018 № 247, от 26.12.2018 № 253, приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 12.11.2019 № 45-01-04/681) следующие изменения:

1.1. Дополнить таблицу пункта 2 раздела Ж-1 – Зона застройки индивидуальными жилыми домами и усадебной застройки части 25.1 Градостроительного регламента восьмой строкой следующего содержания:

«

Предельный минимальный размер земельного участка для блокированной жилой застройки	80 кв. м
--	----------

».

1.2. Дополнить таблицу пункта 2 раздела Ж-2 – Зона индивидуальной усадебной застройки части 25.1 Градостроительного регламента восьмой строкой следующего содержания:

«

Предельный минимальный размер земельного участка для блокированной жилой застройки	80 кв. м
--	----------

».

1.3. Дополнить таблицу пункта 2 раздела Ж-3 – Зона малоэтажной многоквартирной застройки части 25.1 Градостроительного регламента седьмой строкой следующего содержания:

«

Предельный минимальный размер земельного участка для блокированной жилой застройки	80 кв. м
--	----------

».

2. Контроль исполнения настоящего приказа возложить на заместителя руководителя департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области – начальника отдела территориального планирования Беляеву С.М.

Руководитель департамента  
архитектуры и градостроительства  
Воронежской области



А.А. Еренков