



ДЕПАРТАМЕНТ
АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

Правовое управление правительства
Воронежской области

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

« 04 » 06 2020.

Регистрационный номер № 390

ПРИКАЗ

29.05.2020

№ 45-01-04/392

г. Воронеж

**О внесении изменения в правила землепользования и застройки
Берёзовского сельского поселения Бутурлиновского муниципального
района Воронежской области**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Воронежской области от 20.12.2018 № 173-ОЗ «О перераспределении полномочий по утверждению правил землепользования и застройки между органами местного самоуправления поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа и исполнительными органами государственной власти Воронежской области», постановлением правительства Воронежской области от 31.12.2014 № 1240 «Об утверждении положения о департаменте архитектуры и градостроительства Воронежской области», на основании приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 13.03.2020 № 45-01-04/251 «О подготовке проектов о внесении изменений в правила землепользования и застройки Васильевского, Великоархангельского, Гвазденского, Берёзовского, Карайчевского, Козловского, Клёповского, Колодеевского, Филиппенковского, Пузевского, Озерского, Чулокского сельских поселений, Нижнекисляйского и

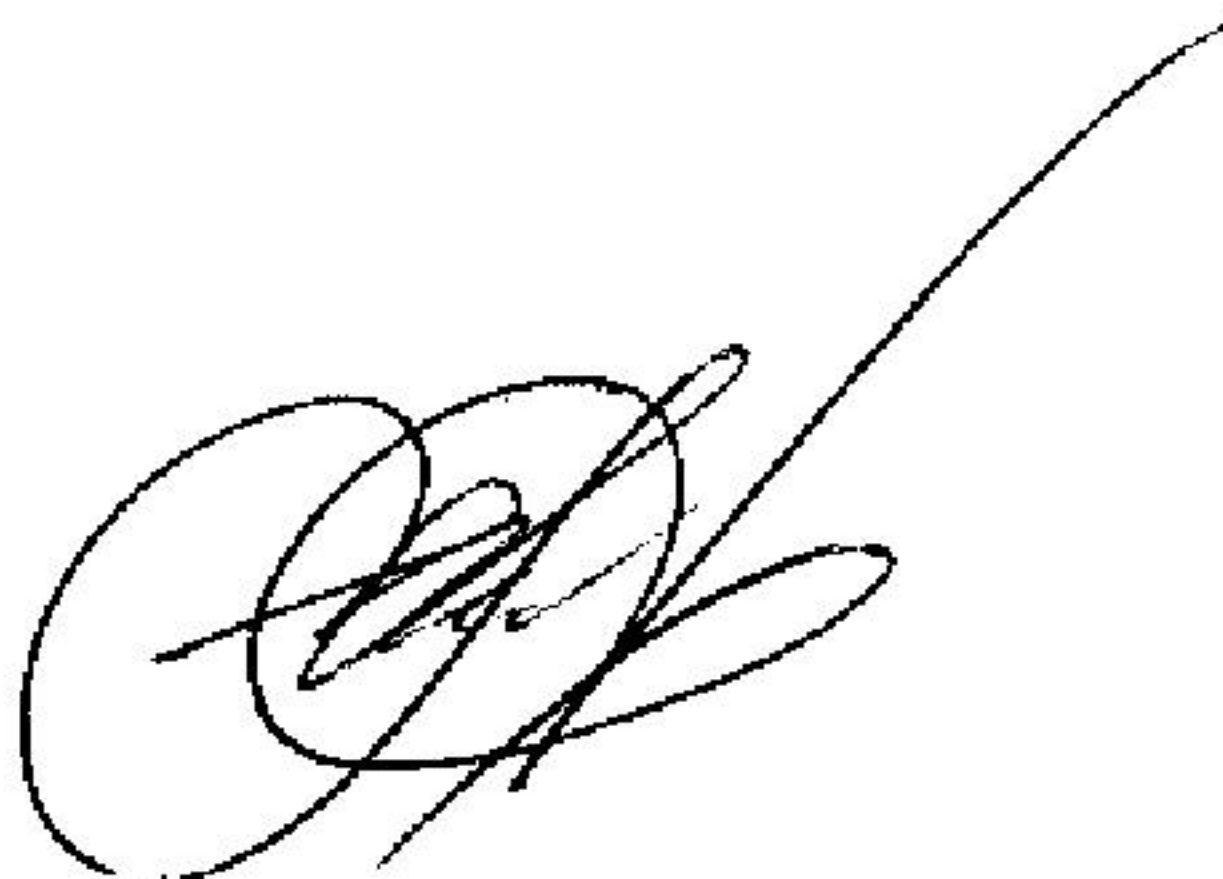
Бутурлиновского городских поселений Бутурлиновского муниципального района Воронежской области»,

п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в приложение № 3 к правилам землепользования и застройки Берёзовского сельского поселения Бутурлиновского муниципального района Воронежской области, утвержденные решением Совета народных депутатов Берёзовского сельского поселения Бутурлиновского муниципального района Воронежской области от 29.12.2011 № 63 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Берёзовского сельского поселения Бутурлиновского муниципального района Воронежской области» (в редакции решений Совета народных депутатов Берёзовского сельского поселения Бутурлиновского муниципального района Воронежской области от 27.08.2012 № 87, от 27.01.2014 № 147, от 23.12.2014 № 195, от 25.10.2016 № 63, от 23.05.2017 № 94, от 27.12.2018 № 173) изменение, изложив схему градостроительного зонирования населенных пунктов п. Зелёный, с. Дмитриевка, п. Зелёный Гай, п. Красный, с. Марьевка, совмещенную со схемой планировочных ограничений, в новой редакции согласно приложению к настоящему приказу.

2. Контроль исполнения настоящего приказа возложить на заместителя руководителя департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области – начальника отдела территориального планирования Беляеву С.М.

Руководитель департамента
архитектуры и градостроительства
Воронежской области

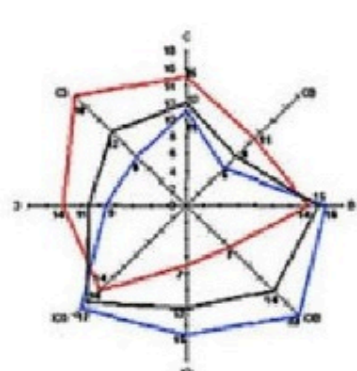


А.А. Еренков



**ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ БЕРЕЗОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
БУТУРЛИНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

СХЕМА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ п.ЗЕЛЁНЫЙ, с.ДМИТРИЕВКА,
п.ЗЕЛЁНЫЙ ГАЙ, п.КРАСНЫЙ, с.МАРЬЕВКА, СОВМЕЩЕННАЯ СО СХЕМОЙ ПЛАНИРОВОЧНЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ с изменениями от 18.06.2013 г.
с ОТОБРАЖЕНИЕМ ЗАЩИТНЫХ ЗОН ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- | | |
|--|--|
| | границы существующих населенных пунктов |
| | Жилые зоны |
| | Ж1 - зона индивидуальной жилой застройки |
| | Ж2(а) - зона индивидуального размещения индивидуальной жилой застройки |
| | Ж2(б) - зона застройки малоэтажными жилыми домами |
| | Ж2(в) - зона застройки малоэтажными жилыми домами |
| | Ж2(г) - зона объектов образования и дошкольного воспитания |
| | Общественно-деловые зоны |
| | О1 - зона общественного центра |
| | О1(а) - зона комплексного размещения объектов общественного назначения |
| | О1(б) - зона комплексного размещения объектов общественного назначения |
| | О1(в) - зона размещения объектов культуры |
| | О2 - зона размещения объектов культуры |
| | Промышленно-инженерные зоны |
| | П1 - зона промышленно-инженерных предприятий IV-V класса санитарной вредности |
| | П2(а) - зона промышленно-инженерных предприятий IV-V класса санитарной вредности |
| | П2(б) - зона промышленно-инженерных предприятий IV-V класса санитарной вредности |
| | П3 - зона инженерной и транспортной инфраструктуры |
| | ПТ - зона улиц и дорог |
| | Рекреационные зоны |
| | Р1(а) - зона планируемого размещения объектов рекреационного назначения |
| | Р2(а) - зона планируемого размещения объектов рекреационного назначения |
| | Р2(б) - зона отдыха, физической культуры и спорта |
| | Зона специального использования |
| | С1(а) - зона сельскохозяйственных угодий |
| | Зона специального назначения |
| | СН1 - зона садов |
| | Зоны с особыми условиями использования территории |
| | границы санитарно-защитных зон |
| | охранная зона ЛЭП / газопровода |
| | охранная зона водной акватории |
| | аэродромы регионального назначения |
| | дороги местного значения |
| | точка границ, км |
| | кварталы домов |
| | Объекты культурного наследия и защитная зона объектов культурного наследия |