



ДЕПАРТАМЕНТ  
ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ  
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

Правовое управление правительства  
Воронежской области

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

«03» 06 2020г.

ОТНОШЕНИЙ  
Регистрационный номер № 381

ПРИКАЗ

29.05.2020

№ 1180

Воронеж

**О внесении изменений в приказ департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области от 03.04.2019 № 771**

В соответствии с положениями Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Федеральным законом от 19.07.2018 № 204-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» в части установления дополнительных гарантий граждан при получении государственных и муниципальных услуг»

п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в приказ департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области от 03.04.2019 № 771 «Об утверждении Административного регламента департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области по предоставлению государственной услуги «Принятие решений о предоставлении земельных участков, находящихся в собственности Воронежской области, а также земельных участков, расположенных на территории городского округа город Воронеж, государственная собственность на которые не разграничена, гражданам или юридическим лицам в собственность бесплатно» (далее – приказ) следующие изменения:

1.1. В преамбуле приказа исключить слова «указом губернатора Воронежской области от 27.05.2011 № 214-у «Об утверждении Перечня

государственных услуг исполнительных органов государственной власти Воронежской области».

2. Внести в Административный регламент департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области по предоставлению государственной услуги «Принятие решений о предоставлении земельных участков, находящихся в собственности Воронежской области, а также земельных участков, расположенных на территории городского округа город Воронеж, государственная собственность на которые не разграничена, гражданам или юридическим лицам в собственность бесплатно», утвержденный приказом (далее – Административный регламент) следующие изменения:

2.1. В разделе 1:

2.1.1. В абзаце шестом подпункта 1.2.4 пункта 1.2 слова «Законом Воронежской области от 23.12.2016 № 196-ОЗ «Об определении муниципальных образований Воронежской области, на территориях которых земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, предоставляются в безвозмездное пользование для отдельных видов землепользования» заменить словами «законом Воронежской области от 03.02.2017 № 7-ОЗ «Об определении муниципальных образований Воронежской области и специальностей в целях предоставления гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в безвозмездное пользование для отдельных видов землепользования».

2.1.2. Абзац восьмой подпункта 1.2.4 пункта 1.2 изложить в новой редакции:

«7) земельного участка иным отдельным категориям граждан (за исключением граждан, имеющих трех и более детей) и (или) некоммерческим организациям, созданным гражданами, в случаях, предусмотренных федеральными законами, отдельным категориям граждан в случаях,

предусмотренных Законом Воронежской области от 13.05.2008 № 25-ОЗ «О регулировании земельных отношений на территории Воронежской области».

2.1.3. Подпункт 1.3.3 пункта 1.3 дополнить абзацем следующего содержания:

«- перечень нормативных правовых актов Российской Федерации, регламентирующих предоставление государственной услуги.».

2.2. В разделе 2:

2.2.1. Подпункт 2.2.1. пункта 2.2. Административного регламента изложить в следующей редакции:

«2.2.1. Предоставление государственной услуги осуществляется департаментом имущественных и земельных отношений Воронежской области.

В предоставлении государственной услуги принимают участие органы и организации, предоставляющие документы, необходимые для оказания государственной услуги, в том числе:

- Автономное учреждение Воронежской области «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» (местонахождение, график работы, контактные телефоны размещены на официальном сайте в сети «Интернет» <http://mydocuments36.ru>);

- Управление Федеральной налоговой службы России по Воронежской области (местонахождение, график работы, контактные телефоны размещены на официальном сайте в сети «Интернет» <https://www.nalog.ru/rn36>);

- Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Воронежской области (местонахождение, график работы, контактные телефоны размещены на официальном сайте в сети «Интернет» <https://rosreestr.ru>);

- Управление главного архитектора администрации городского округа город Воронеж (местонахождение, график работы, контактные телефоны размещены на официальном сайте в сети «Интернет» <http://www.voronezh-city.ru>);

- Управление МВД России по городу Воронежу (местонахождение, график работы, контактные телефоны размещены на официальном сайте в сети «Интернет» <https://36.мвд.рф>).».

2.2.2. В пункте 2.5 Административного регламента:

2.2.2.1. Абзац тринадцатый признать утратившим силу.

2.2.2.2. Дополнить новым абзацем следующего содержания:

«Перечень нормативных правовых актов, регулирующих предоставление государственной услуги, размещается на официальном сайте Департамента в сети Интернет, в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» и в информационной системе Воронежской области «Портал Воронежской области в сети Интернет.».

2.2.3. Абзац двадцать девятый пункта 2.6.1 изложить в следующей редакции:

«Заявление и прилагаемые к нему документы в электронной форме подписываются заявителем (представителем заявителя) электронной подписью в соответствии с действующим законодательством. Виды электронной подписи, используемые при обращении за государственной услугой, определяются в соответствии с постановлением Правительства РФ от 25.06.2012 № 634 «О видах электронной подписи, использование которых допускается при обращении за получением государственных и муниципальных услуг.».

2.3. В разделе 3:

2.3.1. Подпункт 3.1.3.6. дополнить новым абзацем следующего содержания:

«- в Управлении МВД России по городу Воронежу – адресно-справочную информацию о лицах, проживающих совместно с многодетным гражданином».

2.3.2. В абзаце четвертом подпункта 3.2.8 пункта 3.2 цифру «3.1.4.5» заменить цифрой «3.1.4.4».

2.3.3. Пункт 3.5 считать пунктом 3.4.

2.3.4. Пункт 3.6 признать утратившим силу.

2.3.5. Раздел 3 дополнить новым пунктом 3.5. следующего содержания:

«3.5. Порядок исправления допущенных опечаток и (или) ошибок в выданных в результате предоставления государственной услуги документах.

В случае выявления заявителем в приказе опечаток и (или) ошибок заявитель представляет в Департамент заявление об исправлении таких опечаток и (или) ошибок.

К заявлению прилагается оригинал уведомления об отказе в предоставлении государственной услуги или приказ Департамента о предоставлении земельного участка. Заявитель вправе приложить к заявлению документы либо их копии, подтверждающие допущенные опечатку и (или) ошибку. Ответственный сотрудник отдела департамента в течение 1 рабочего дня со дня поступления соответствующего заявления проводит проверку указанных в заявлении сведений.

В случае выявления допущенных опечаток и (или) ошибок ответственный сотрудник отдела департамента осуществляет исправление таких опечаток и (или) ошибок в срок, не превышающий 5 рабочих дней со дня поступления в департамент соответствующего заявления.

Результатом административной процедуры является исправление опечаток и (или) ошибок в данных документах или сообщение об отсутствии допущенных опечаток и (или) ошибок, а также направление (выдача) исправленного документа заявителю.».

2.4. В разделе 5:

2.4.1. Пункт 5.2. дополнить подпунктом 5.2.1. следующего содержания:

«5.2.1 Перечень нормативных правовых актов, регулирующих порядок досудебного (внесудебного) обжалования решений и действий (бездействия):

1) Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;

2) постановление Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2012 г. № 1198 «О федеральной государственной информационной системе, обеспечивающей процесс досудебного (внесудебного) обжалования решений и

действий (бездействия), совершенных при предоставлении государственных и муниципальных услуг»;

3) Закон Воронежской области от 26.04.2013 № 53-ОЗ «Об особенностях подачи и рассмотрения жалоб на нарушение порядка предоставления государственных услуг в Воронежской области».

Информация, указанная в настоящем разделе, размещается в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» и в информационной системе Воронежской области «Портал Воронежской области в сети Интернет».

2.5. Приложение 1 к Административному регламенту признать утратившим силу.

2.6. Приложение 2 к Административному регламенту признать утратившим силу.

2.7. В приложении 3 к Административному регламенту:

2.7.1. Слова «по основному месту работы в муниципальном образовании и по специальности, которые определены законом субъекта Российской Федерации» заменить словами «по основному месту работы в муниципальном образовании и по специальности, которые определены законом Воронежской области от 03.02.2017 № 7-ОЗ «Об определении муниципальных образований Воронежской области и специальностей в целях предоставления гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в безвозмездное пользование для отдельных видов землепользования».

2.7.2. Слова «отдельным категориям граждан и (или) некоммерческим организациям, созданным гражданами, в случаях, предусмотренных федеральными законами, отдельным категориям граждан в случаях, предусмотренных законом субъекта РФ» заменить словами «отдельным категориям граждан и (или) некоммерческим организациям, созданным гражданами, в случаях, предусмотренных федеральными законами, отдельным категориям граждан в случаях, предусмотренных законом Воронежской

области от 13.05.2008 № 25-ОЗ «О регулировании земельных отношений на территории Воронежской области».

2.7.3. Слова «земельного участка, предоставленного религиозной организации на праве постоянного (бессрочного) пользования и предназначенного для сельскохозяйственного производства, этой организации в случаях, предусмотренных законом субъекта РФ» заменить словами «земельного участка, предоставленного религиозной организации на праве постоянного (бессрочного) пользования и предназначенного для сельскохозяйственного производства, этой организации в случаях, предусмотренных законами Воронежской области».

2.8. Приложение 4 изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему приказу.

2.9. В приложении 5 к Административному регламенту:

2.9.1. В графе 4 пункта 6 слова «Справка о составе семьи» заменить словами «\* Адресно-справочная информация из Управления МВД РФ по городу Воронежу о лицах, проживающих совместно с многодетным гражданином».

2.9.2. В графе 4 пункта 8 после слов «приобретение земельного участка» дополнить словами «, установленные законом Воронежской области от 13.05.2008 № 25-ОЗ «О регулировании земельных отношений на территории Воронежской области».

2.9.3. В графе 4 пункта 9 после слова «Документы,» дополнить словами «подтверждающие право на приобретение земельного участка,».

3. Отделу программного управления, анализа и мониторинга Департамента (Ишутин) обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте Департамента.

4. Отделу контроля, документационного обеспечения и организации работы с обращениями граждан Департамента (Пантелеева) обеспечить официальное опубликование настоящего приказа в информационной системе «Портал Воронежской области в сети Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя руководителя Департамента Баскакову Г.В.

Руководитель департамента



С.В. Юсупов



Приложение  
к приказу департамента имущественных  
и земельных отношений Воронежской области  
от 29.05.2020 № 1180

«Приложение 4  
к Административному регламенту  
по предоставлению государственной услуги  
«Принятие решений о предоставлении земельных  
участков, находящихся в собственности Воронежской  
области, а также земельных участков, расположенных на  
территории городского округа город Воронеж,  
государственная собственность на которые не разграничена,  
гражданам или юридическим лицам в собственность  
бесплатно»

Образец заявления  
на предоставление земельного участка в собственность бесплатно  
гражданину, имеющему трех и более детей

Руководителю департамента имущественных и  
земельных отношений Воронежской области

от \_\_\_\_\_  
(Фамилия, имя, отчество (при наличии),  
\_\_\_\_\_ место жительства и реквизиты документа,  
\_\_\_\_\_ удостоверяющего личность заявителя)  
\_\_\_\_\_ (Телефон)  
\_\_\_\_\_ (Страховой номер индивидуального лицевого счета)  
\_\_\_\_\_ (Почтовый адрес и адрес электронной почты (при наличии))  
\_\_\_\_\_

**ЗАЯВЛЕНИЕ**  
о предоставлении земельного участка

Прошу предоставить в собственность бесплатно земельный участок как многодетному гражданину в соответствии с Законом Воронежской области от 13.05.2008 № 25-ОЗ «О регулировании земельных отношений на территории Воронежской области» для:

- индивидуального жилищного строительства;
- ведения садоводства;
- ведения огородничества;
- ведения личного подсобного хозяйства.

К заявлению прилагаю:

1) копию паспорта гражданина Российской Федерации или иного документа, удостоверяющего личность, подтверждающего его постоянное проживание на территории Воронежской области, при предъявлении оригинала;

2) копию акта органа опеки и попечительства о назначении опекуна или попечителя при предъявлении оригинала;

3) справку образовательной организации в отношении детей, обучающихся в очной форме.

Дополнительно прилагаю в соответствии с частью 3 статьи 13.1 Закона Воронежской области от 13.05.2008 № 25-ОЗ «О регулировании земельных отношений на территории Воронежской области»:

4) адресно-справочную информацию из Управления МВД РФ по городу Воронежу о лицах, проживающих совместно с многодетным гражданином;

5) копии свидетельств о рождении детей при предъявлении оригиналов;

6) копии документов, подтверждающих перемену фамилии, имени, отчества родителей (одинокое родителя), при предъявлении оригиналов;

7) выписку из ЕГРН о наличии (отсутствии) права собственности на земельный участок (земельные участки) (по инициативе заявителя).

Сообщаю сведения о регистрации по месту жительства членов семьи:<sup>1</sup>

ФИО	Родственные отношения	Адрес регистрации по месту жительства

Сообщаю сведения о государственной регистрации актов гражданского состояния:<sup>2</sup>

1) о рождении детей

ФИО ребенка	Дата рождения ребенка	Место рождения ребенка	Место и дата регистрации акта гражданского состояния о рождении

<sup>1</sup> Указанный раздел заполняется в случае, если к заявлению не приложена адресно-справочная информация из Управления МВД РФ по городу Воронежу о лицах, проживающих совместно с многодетным гражданином.

<sup>2</sup> Указанный раздел заполняется в случае, если к заявлению не приложены копии документов, подтверждающих государственную регистрацию актов гражданского состояния.


2) о перемене (при наличии) фамилии, имени, отчества родителей (одинокое родителя)

ФИО на дату рождения	Место и дата регистрации акта гражданского состояния о рождении	ФИО после изменения, причины изменения, дата, место изменения

Сведения о ранее предоставленных заявителю бесплатно земельных участках, в соответствии с Законом Воронежской области от 13.05.2008 № 25-ОЗ «О регулировании земельных отношений на территории Воронежской области»:

Адрес расположения земельного участка	Дата и номер решения о предоставлении земельного участка	Орган, принявший решение о предоставлении

Заявитель: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
 (подпись)  
 «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
 (дата)

..).