

**Управление по охране объектов культурного наследия
Воронежской области**

П Р И К А З

10 июня 2020 г.

№ 71-01-07/271

Воронеж

**Об утверждении границ территории объекта культурного наследия
регионального значения «Мельница паровая», 1905 г., расположенного
по адресу: Воронежская область, Калачеевский район, г. Калач,
ул. Элеваторная, д. 1**

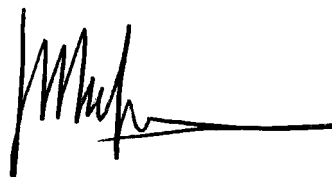
В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Воронежской области от 05.05.2015 № 46-ОЗ «Об особенностях правового регулирования отношений, связанных с сохранением, использованием, популяризацией и государственной охраной объектов культурного наследия на территории Воронежской области», Положением об управлении по охране объектов культурного наследия Воронежской области, утвержденным постановлением правительства Воронежской области от 13.04.2015 № 275, в целях государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемые границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Мельница паровая», 1905 г., расположенного по адресу: Воронежская область, Калачеевский район, г. Калач, ул. Элеваторная, д. 1.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Руководитель управления

A handwritten signature in black ink, consisting of several vertical strokes followed by a horizontal line that tapers to a point on the right.

В.А. Перцев

Утверждены
приказом управления по охране
объектов культурного наследия
Воронежской области
от 10.06.2020 г. № 71-01-07/271






**Границы территории объекта культурного наследия
регионального значения «Мельница паровая», 1905 г., расположенного
по адресу: Воронежская область, Калачеевский район, г. Калач,
ул. Элеваторная, д. 1**

**1. Графическое описание местоположения границ территории
объекта культурного наследия**



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

-  - границы кадастрового квартала
-  - границы земельного участка, установленные в соответствии с федеральным законодательством, включенные в ЕГРН
-  - границы территории объекта культурного наследия
- 1, 2 - характерные точки границ территории объекта культурного наследия
- :1 - кадастровый номер земельного участка
- 36:10:0100272 - номер кадастрового квартала
-  - территория объекта культурного наследия
-  - объект культурного наследия

2. Координаты характерных точек границ территории объекта культурного наследия

| Номер характерной точки | Координаты характерных точек в местной системе координат Система координат МСК-36 (S= 2619 кв. м) | |
|-------------------------|---|------------|
| | X | Y |
| 1 | 375194.47 | 2214435.01 |
| 2 | 375234.91 | 2214456.21 |
| 3 | 375208.26 | 2214507.02 |
| 4 | 375167.83 | 2214485.82 |

3. Режим использования территории объекта культурного наследия

Разрешается:

Ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить его функционирование в современных условиях, в том числе:

- проведение работ, направленных на сохранение объекта культурного наследия (ремонт, реставрация, консервация, приспособление для современного использования) без изменения особенностей, являющихся основаниями для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (предмет охраны), на основании документации, согласованной с органом исполнительной власти, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия;

- проведение работ по сохранению и воссозданию историко-градостроительной среды объекта культурного наследия на основании документации, согласованной с органом исполнительной власти,

уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия;

- капитальный ремонт и реконструкция объектов инженерной инфраструктуры при условии обеспечения сохранности объекта культурного наследия при проведении указанных работ;

- проведение работ по озеленению при условии обеспечения визуального восприятия объекта культурного наследия, нейтрализация дисгармоничного озеленения путем санации;

- благоустройство территории с использованием в покрытии пешеходных площадок, тротуаров традиционных или имитирующих натуральные материалы;

- размещение элементов освещения при условии обеспечения визуального восприятия объекта культурного наследия;

- установка надписей и обозначений, содержащих информацию об объекте культурного наследия.

Запрещается:

- снос объекта культурного наследия и хозяйственная деятельность любого вида, ведущая к разрушению объекта культурного наследия и (или) изменению особенностей, послуживших основанием для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (предмет охраны);

- строительство объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной среды объекта культурного наследия;

- установка всех типов рекламных конструкций, за исключением

надписей и обозначений, содержащих информацию об объекте культурного наследия;

- использование строительных технологий, создающих динамические нагрузки и оказывающих негативное воздействие на объект культурного наследия;

- размещение отходов производства и потребления;

- устройство глухих ограждений, кроме временных;

- прокладка инженерных коммуникаций в наземном и надземном исполнении, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия.