

**Управление по охране объектов культурного наследия  
Воронежской области**

**П Р И К А З**

23 ноября 2023 г.

№ 71-01-07/612

Воронеж

**О внесении изменения в приказ управления культуры  
Воронежской области от 08.12.2009 № 620-ОД «Об утверждении границ  
территорий и режима использования территорий объектов культурного  
наследия регионального значения, расположенных в городском округе  
город Воронеж»**

В соответствии со статьей 3.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 18 требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия, утвержденных приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», Положением об управлении по охране объектов культурного наследия Воронежской области, утвержденным постановлением правительства Воронежской области от 13.04.2015 № 275, в целях уточнения границ территории объекта культурного наследия

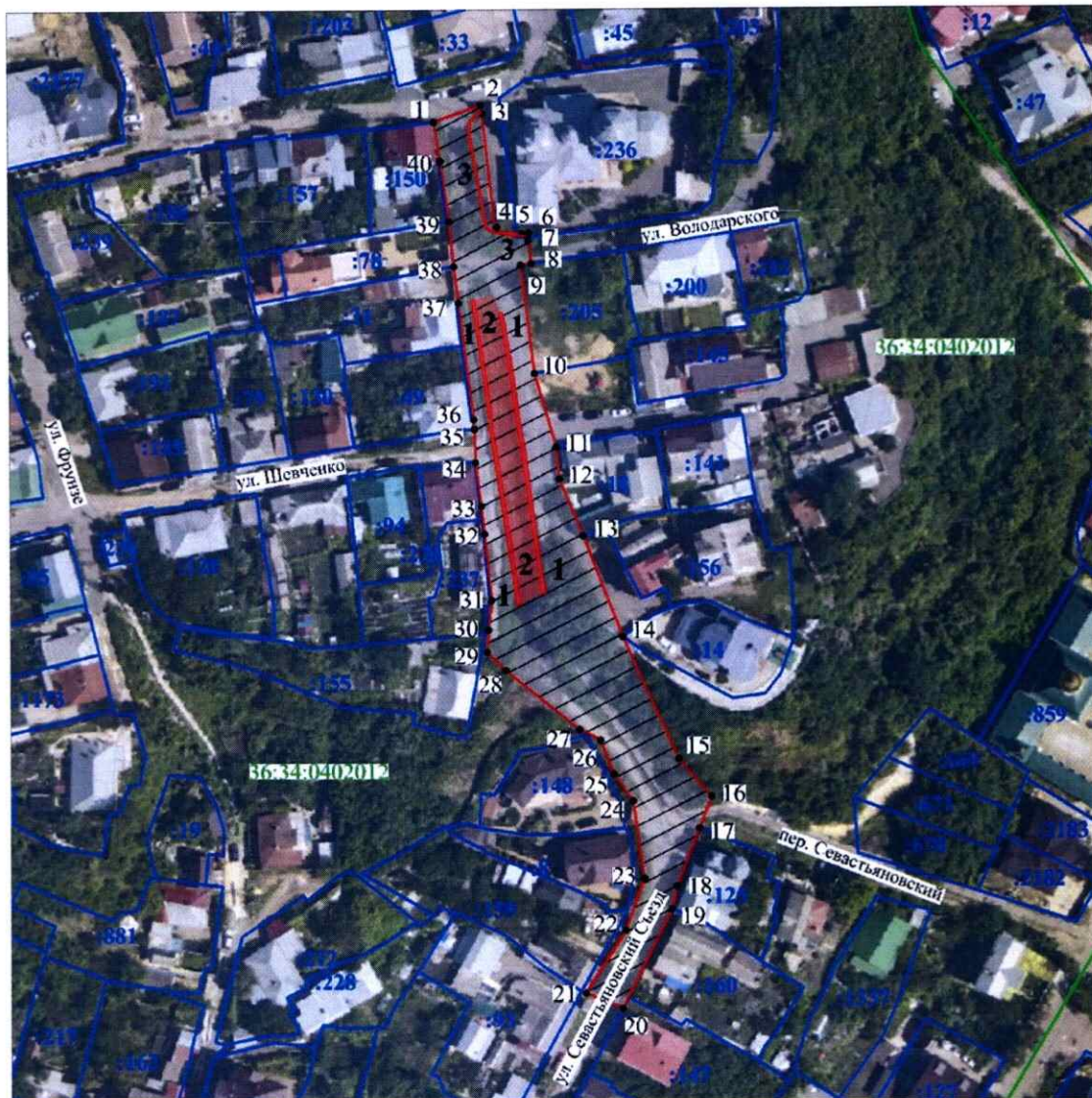
**п р и к а з ы в а ю:**

1. Внести в границы территорий объектов культурного наследия регионального значения, расположенных в городском округе город Воронеж, утвержденные приказом управления культуры Воронежской области от 08.12.2009 № 620-ОД «Об утверждении границ территорий и режима







использования территорий объектов культурного наследия регионального значения, расположенных в городском округе город Воронеж» (в редакции приказа департамента культуры Воронежской области от 20.12.2011 № 939-ОД, приказов департамента культуры и архивного дела Воронежской области от 26.12.2012 № 904-ОД, от 18.04.2013 № 271-ОД, от 29.04.2013 № 295-ОД, от 07.05.2013 № 322-ОД, от 05.07.2013 № 488-ОД, от 26.09.2013 № 676-ОД, от 11.10.2013 № 752-ОД, от 18.11.2013 № 862-ОД, от 14.02.2014 № 106-ОД, приказов департамента культуры Воронежской области от 10.12.2014 № 944-ОД, от 19.12.2014 № 992-ОД, приказов управления по охране объектов культурного наследия Воронежской области от 11.08.2015 № 71-01-05/26, от 05.07.2017 № 71-01-07/172, от 03.04.2018 № 71-01-07/65, от 05.07.2018 № 71-01-07/130, от 04.12.2018 № 71-01-07/268, от 16.01.2023 № 71-01-07/7, от 20.03.2023 № 71-01-07/143, от 20.07.2023 № 71-01-07/345), изменение, изложив пункт 163 в новой редакции:

«163. Объект культурного наследия «Ильинский съезд (подпорные стены и мостовая)» (Воронежская область, г. Воронеж, ул. Севастьяновский съезд)

163.1. Графическое описание местоположения границ территории объекта культурного наследия



**Условные обозначения:**

-  - границы кадастрового квартала
-  - границы земельного участка, установленные в соответствии с федеральным законодательством, включенные в ЕГРН
-  - границы территории объекта культурного наследия
-  1, 2 - характерные точки границ территории объекта культурного наследия
- 36:34:0402012 - номер кадастрового квартала
-  - территория объекта культурного наследия
-  - объект культурного наследия
- 1 - подпорные стены
- 2 - мостовая
- 3 - подпорная стена площадки у Ильинской церкви

163.2. Координаты характерных точек границ территории объекта культурного наследия

Номер характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат	
	Система координат МСК-36	
	(S= 3712.58 кв. м)	
	X	Y
1	512342.31	1300173.12
2	512346.29	1300184.43
3	512344.32	1300184.69
4	512316.22	1300187.72
5	512315.66	1300194.48
6	512315.69	1300195.29
7	512314.79	1300195.35
8	512308.73	1300196.19
9	512308.38	1300193.68
10	512282.66	1300196.79
11	512265.10	1300201.86
12	512257.54	1300202.56
13	512244.08	1300208.16
14	512220.11	1300217.56
15	512191.25	1300230.75
16	512182.40	1300238.48
17	512174.88	1300235.65
18	512161.09	1300230.19
19	512155.73	1300229.01
20	512132.05	1300217.27
21	512135.65	1300208.44
22	512150.64	1300218.06
23	512162.97	1300222.54
24	512181.29	1300219.89
25	512187.73	1300215.27
26	512195.68	1300212.08
27	512198.15	1300207.15
28	512212.21	1300189.64
29	512216.55	1300185.21
30	512221.81	1300185.53
31	512228.89	1300186.31
32	512244.56	1300184.71

33	512251.12	1300183.96
34	512261.44	1300182.55
35	512269.34	1300182.33
36	512271.68	1300182.19
37	512299.35	1300178.62
38	512308.07	1300177.60
39	512318.71	1300176.50
40	512333.06	1300174.59
1	512342.31	1300173.12

163.3. Режим использования территории объекта культурного наследия

**Разрешается:**

Ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия, и позволяющей обеспечить его функционирование в современных условиях, в том числе:

- проведение работ, направленных на сохранение объекта культурного наследия (ремонт, реставрация, консервация, приспособление для современного использования) без изменения особенностей, являющихся основаниями для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (предмет охраны), на основании документации, согласованной с органом исполнительной власти, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия;

- проведение работ по сохранению и воссозданию историко-градостроительной среды объекта культурного наследия, на основании документации, согласованной с органом исполнительной власти, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия;

- капитальный ремонт и реконструкция объектов инженерной

инфраструктуры при условии обеспечения сохранности объекта культурного наследия при проведении указанных работ;

- проведение мероприятий по обеспечению мер экологической и пожарной безопасности объекта культурного наследия;

- проведение работ по инженерной защите склоновых территорий на основании документации, выполненной, согласованной и утвержденной в установленном порядке;

- благоустройство территории и установка элементов благоустройства (скамьи, урны, цветочницы), установка произведений монументально-декоративного искусства, памятных знаков, малых архитектурных форм, отдельно стоящего оборудования освещения, отвечающих характеристикам исторической среды;

- размещение временных элементов информационно-декоративного оформления событийного характера (мобильные информационные конструкции), включая праздничное оформление;

- проведение работ по озеленению при условии обеспечения визуального восприятия объекта культурного наследия, нейтрализация дисгармоничного озеленения путем санации;

- установка надписей и обозначений, содержащих информацию об объекте культурного наследия.

**Запрещается:**

- снос объекта культурного наследия и хозяйственная деятельность любого вида, ведущая к разрушению объекта культурного наследия и (или) изменению особенностей, послуживших основанием для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (предмет охраны);

- строительство объектов капитального строительства, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и

восстановление (регенерацию) историко-градостроительной среды;

- проведение земляных и строительных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению и воссозданию историко-градостроительной среды, работ по благоустройству и озеленению территории;

- изменение отметок существующего рельефа, за исключением проведения работ по инженерной защите склоновых территорий;

- проведение земляных работ без обеспечения сохранности объектов археологического наследия в установленном порядке;

- прокладка инженерных коммуникаций в наземном и надземном исполнении, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

- устройство ограждений из сборных железобетонных конструкций, металлического профилированного листа, поликарбоната, пластика, использование в окраске ограждений ярких цветов, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

- распространение наружной рекламы;

- размещение стационарных и нестационарных торговых объектов, киосков, павильонов, автостоянок, в том числе парковок;

- использование строительных технологий, создающих динамические нагрузки и оказывающих негативное воздействие на объект культурного наследия;

- размещение отходов производства и потребления;

- размещение на территории объекта культурного наследия взрывоопасных и экологически вредных производств, складов и временных хранилищ.».

2. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Руководитель управления



Н.А. Гарашкин