



Правовое управление правительства  
Воронежской области

**ЗАРЕГИСТРИРОВАНО**

« 12 » 12 2023.

Регистрационный номер № 1822

**МИНИСТЕРСТВО ТАРИФНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ  
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П Р И К А З**

от 07 декабря 2023 года

№ 61/92

г. Воронеж

**Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на тепловую энергию (мощность) для общества с ограниченной ответственностью «Твой Дом», поставляемую потребителям, расположенным на территории Ольховатского городского поселения (рабочий посёлок Ольховатка, посёлок Заболотовка, посёлок Большие Базы), Караяшниковского сельского поселения (слобода Караяшник, слобода Юрасовка), Шапошниковского сельского поселения (слобода Шапошниковка), Новохарьковского сельского поселения (слобода Новохарьковка), Степнянского сельского поселения (село Костово) Ольховатского муниципального района Воронежской области, на период 2024-2028 годов**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Воронежской области от 31.03.2020 № 283 «Об утверждении Положения о министерстве тарифного регулирования Воронежской области», и на основании решения Правления Минтарифов ВО от 07.12.2023 № 61/92

**п р и к а з ы в а ю:**

1. Установить долгосрочные параметры регулирования деятельности, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования для общества с ограниченной ответственностью «Твой Дом» для формирования тарифов на

тепловую энергию (мощность) с использованием метода индексации установленных тарифов согласно Приложению № 1.

2. Установить тарифы на тепловую энергию (мощность) для общества с ограниченной ответственностью «Твой Дом», за исключением котельных, указанных в Приложении № 3, поставляемую потребителям, расположенным на территории Ольховатского городского поселения (рабочий посёлок Ольховатка, посёлок Заболотовка, посёлок Большие Базы), Караяшниковского сельского поселения (слобода Караяшник, слобода Юрасовка), Шапошниковского сельского поселения (слобода Шапошниковка), Новохарьковского сельского поселения (слобода Новохарьковка), Степнянского сельского поселения (село Костово) Ольховатского муниципального района Воронежской области, с календарной разбивкой согласно Приложению № 2.

3. Долгосрочные параметры регулирования и тарифы, установленные пунктами 1 и 2 настоящего приказа, действуют с 01 января 2024 года по 31 декабря 2028 года.

4. Настоящий приказ вступает в силу по истечении десяти дней со дня его официального опубликования.

Министр



Л.Г. Шелякина

Долгосрочные параметры регулирования деятельности, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования для общества с ограниченной ответственностью «Твой Дом»

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов		Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	Динамика изменения расходов на топливо
				%				
1.	Общество с ограниченной ответственностью «Твой Дом»	2024	12288,76	По производству ТЭ 1		-	-	-
				По передаче ТЭ 1				
		2025	-	По производству ТЭ 1		-	-	-
				По передаче ТЭ 1				
		2026	-	По производству ТЭ 1		-	-	-
				По передаче ТЭ 1				
		2027	-	По производству ТЭ 1		-	-	-
				По передаче ТЭ 1				
		2028	-	По производству ТЭ 1		-	-	-
				По передаче ТЭ 1				

**Тарифы на тепловую энергию (мощность) для общества с ограниченной ответственностью «Твой Дом», поставляемую потребителям, расположенным на территории Ольховатского городского поселения (рабочий посёлок Ольховатка, посёлок Заболотовка, посёлок Большие Базы), Караяшниковского сельского поселения (слобода Караяшник, слобода Юрасовка), Шапошниковского сельского поселения (слобода Шапошниковка), Новохарьковского сельского поселения (слобода Новохарьковка), Степнянского сельского поселения (село Костово) Ольховатского муниципального района Воронежской области**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар	
					от 1,2 до 2,5 кг/см2	от 2,5 до 7,0 кг/см2	от 7,0 до 13,0 кг/см2	свыше 13,0 кг/см2		
1.	Общество с ограниченной ответственностью «Твой Дом» <***>	одноставочный, руб./Гкал	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
			01.01.2024 - 30.06.2024	2632,05	-	-	-	-	-	-
			01.07.2024 - 31.12.2024	2882,09	-	-	-	-	-	-
			01.01.2025 - 30.06.2025	2882,09	-	-	-	-	-	-
			01.07.2025 - 31.12.2025	3110,80	-	-	-	-	-	-
			01.01.2026 - 30.06.2026	3090,80	-	-	-	-	-	-
			01.07.2026 - 31.12.2026	3194,93	-	-	-	-	-	-
			01.01.2027 - 30.06.2027	3194,93	-	-	-	-	-	-
			01.07.2027 - 31.12.2027	3390,40	-	-	-	-	-	-
			01.01.2028 - 30.06.2028	3360,40	-	-	-	-	-	-
			01.07.2028 - 31.12.2028	3409,27	-	-	-	-	-	-

		Население (тарифы указываются с учетом НДС) <*>						
одноставочный, руб./Гкал	01.01.2024 -	2632,05	-	-	-	-	-	
	30.06.2024							
	01.07.2024 -	2882,09	-	-	-	-	-	
	31.12.2024							
	01.01.2025 -	2882,09	-	-	-	-	-	
	30.06.2025							
	01.07.2025 -	3110,80	-	-	-	-	-	
	31.12.2025							
	01.01.2026 -	3090,80	-	-	-	-	-	
	30.06.2026							
01.07.2026 -	3194,93	-	-	-	-	-		
31.12.2026								
01.01.2027 -	3194,93	-	-	-	-	-		
30.06.2027								
01.07.2027 -	3390,40	-	-	-	-	-		
31.12.2027								
01.01.2028 -	3360,40	-	-	-	-	-		
30.06.2028								
01.07.2028 -	3409,27	-	-	-	-	-		
31.12.2028								

<\*> Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

<\*> Налогом на добавленную стоимость (НДС) не облагается, общество применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьями 346.11, 346.12, 346.13 части II Налогового кодекса Российской Федерации.

Котельные, при работе которых оплата тепловой энергии (мощности) осуществляется по ценам (тарифам), не подлежащим государственному регулированию и определяемым соглашением сторон договора теплоснабжения и (или) договора поставки тепловой энергии (мощности), расположенные в Ольховатском муниципальном районе Воронежской области

№ п/п	Адреса котельных
1.	Воронежская область, Ольховатский муниципальный район, Ольховатское городское поселение, рабочий посёлок Ольховатка, ул. Октябрьская, 56
2.	Воронежская область, Ольховатский муниципальный район, Ольховатское городское поселение, рабочий посёлок Ольховатка, ул. Пролетарская, 8
3.	Воронежская область, Ольховатский муниципальный район, Ольховатское городское поселение, посёлок Заболотовка, ул. Звездная, 2а
4.	Воронежская область, Ольховатский муниципальный район, Марьевское сельское поселение, слобода Марьевка, ул. Школьная, 211
5.	Воронежская область, Ольховатский муниципальный район, Марьевское сельское поселение, хутор Назаровка, ул. Гагарина, 171а
6.	Воронежская область, Ольховатский муниципальный район, Шапошниковское сельское поселение, слобода Шапошниковка, ул. Школьная, 67
7.	Воронежская область, Ольховатский муниципальный район, Караяшниковское сельское поселение, слобода Юрасовка, пл. Победы, 18