



**МИНИСТЕРСТВО  
АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА  
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

Правовое управление правительства  
Воронежской области

**ЗАРЕГИСТРИРОВАНО**

• 15. 04 2024г.

Регистрационный номер № 435

**ПРИКАЗ**

04.04.2024

№ 45-01-04/121

г. Воронеж

**О внесении изменений в правила землепользования и застройки  
Перлёвского сельского поселения Семилукского муниципального района  
Воронежской области**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законами Воронежской области от 07.07.2006 № 61-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Воронежской области», от 20.12.2018 № 173-ОЗ «О перераспределении полномочий по утверждению правил землепользования и застройки между органами местного самоуправления поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа и исполнительными органами государственной власти Воронежской области», постановлениями Правительства Воронежской области от 31.12.2014 № 1240 «Об утверждении Положения о министерстве архитектуры и градостроительства Воронежской области», от 19.10.2022 № 753 «Об определении случаев принятия решений по вопросам градостроительной деятельности без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний», на основании приказов департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 17.11.2022 № 45-01-04/1168 «О подготовке проектов о внесении изменений в правила

землепользования и застройки поселений Аннинского, Бобровского, Богучарского, Верхнехавского, Грибановского, Калачеевского, Каменского, Нижнедевицкого, Новоусманского, Новохопёрского, Ольховатского, Острогожского, Павловского, Панинского, Петропавловского, Подгоренского, Рамонского, Репьёвского, Россошанского, Семилукского, Таловского, Терновского, Хохольского муниципальных районов Воронежской области», от 07.03.2023 № 45-01-04/146 «О подготовке проектов о внесении изменений в правила землепользования и застройки поселений Аннинского, Бобровского, Грибановского, Калачеевского, Новоусманского, Новохопёрского, Петропавловского, Таловского, Терновского, Богучарского, Бутурлиновского, Верхнемамонского, Верхнехавского, Кантемировского, Каширского, Нижнедевицкого, Ольховатского, Павловского, Рамонского, Репьёвского, Россошанского, Семилукского, Хохольского, Лискинского, Острогожского, Панинского, Поворинского, Подгоренского, Эртильского, Каменского муниципальных районов Воронежской области» (в редакции приказов департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 23.06.2023 № 45-01-04/568, от 25.09.2023 № 45-01-04/950, приказа министерства архитектуры и градостроительства Воронежской области от 17.11.2023 № 45-01-04/1159), с учетом заключения о результатах публичных слушаний от 01.03.2023

п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в приказ департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 09.06.2020 № 45-01-04/419 «Об утверждении правил землепользования и застройки Перлёвского сельского поселения Семилукского муниципального района Воронежской области» (в редакции приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 05.07.2022 № 45-01-04/686) следующие изменения:

1.1. В преамбуле приказа:

1.1.1. Слово «правительства» заменить словом «Правительства».

1.1.2. Слова «Положения о департаменте» заменить словами «Положения о министерстве».

1.2. Пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Контроль исполнения настоящего приказа возложить на заместителя министра архитектуры и градостроительства Воронежской области – начальника отдела территориального планирования министерства архитектуры и градостроительства Воронежской области Беляеву С.М.».

1.3. В правилах землепользования и застройки Перлёвского сельского поселения Семилукского муниципального района Воронежской области (далее – Правила):

1.3.1. В части I Правил:

1.3.1.1. В пункте 1 раздела 1 и далее по тексту слово «департамента» в соответствующем падеже заменить словом «министерства» в соответствующем падеже.

1.3.1.2. В подпункте 1 пункта 7 раздела 2 слова «пунктом 6.1 статьи 26.3 Федерального закона от 06.10.1999 № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» заменить словами «частью 3 статьи 6 Федерального закона от 21.12.2021 № 414-ФЗ «Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации».

1.3.1.3. Пункт 8 раздела 2 изложить в следующей редакции:

**«8. Полномочия Уполномоченного органа по вопросам землепользования и застройки**

Полномочия Уполномоченного органа по вопросам землепользования и застройки включают:

1) принятие решения о подготовке проекта Правил, принятие решения о подготовке проекта о внесении изменений в Правила и подготовка таких документов;

- 2) утверждение Правил, утверждение изменений в Правила;
- 3) утверждение состава и порядка деятельности комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки по вопросам, указанным в статьях 31, 33 ГрК РФ.».

1.3.1.4. В подпункте 1 пункта 9 раздела 2 слова «указанных в пункте 8» заменить словами «указанных в подпунктах 1-2 пункта 8».

1.3.1.5. В подпункте 1 пункта 11 раздела 3 слова «в Комиссию» заменить словами «, которое рассматривается в порядке, определенном статьей 39 ГрК РФ».

1.3.2. В пункте 17 части II правил:

1.3.2.1. В подпункте 1 карту градостроительного зонирования территории Перлёвского сельского поселения Семилукского муниципального района Воронежской области изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

1.3.2.2. В подпункте 2 карту градостроительного зонирования с отображением зон с особыми условиями использования территории Перлёвского сельского поселения Семилукского муниципального района Воронежской области изложить в редакции согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

1.3.2.3. В графе третьей строки 1 таблицы подпункта 2.1 слова «правительства Воронежской области» заменить словами «Правительства Воронежской области».

1.3.2.4. После подпункта 2.2 дополнить подпунктом 2.3 следующего содержания:

«2.3. Семилукский муниципальный район Воронежской области, согласно постановлению Правительства Воронежской области от 07.09.2022 № 606 «Об утверждении Перечня муниципальных образований Воронежской области, на территориях которых проходили боевые действия в период Великой Отечественной войны 1941 - 1945 годов и могут находиться непогребенные останки погибших при защите Отечества в период Великой

Отечественной войны 1941 - 1945 годов», является территорией, на которой проходили боевые действия в период Великой Отечественной войны 1941 - 1945 годов и могут находиться непогребенные останки погибших при защите Отечества в период Великой Отечественной войны 1941 - 1945 годов.

В связи с этим, на территории Перлёвского сельского поселения Семилукского муниципального района Воронежской области необходимо обеспечивать соблюдение требований Закона Российской Федерации от 14.01.1993 № 4292-1 «Об увековечении памяти погибших при защите Отечества» и Закона Воронежской области от 29.04.2016 № 45-ОЗ «Об отдельных мерах по поддержке проведения поисковой работы на территории Воронежской области».

1.3.3. В пункте 21 части III Правил:

1.3.3.1. Таблицу подпункта 1 после строки 3 дополнить строкой 3<sup>1</sup> следующего содержания:

«

3 <sup>1</sup>	2.7.2	Размещение гаражей для собственных нужд	не подлежат установлению
----------------	-------	-----------------------------------------	--------------------------

».

1.3.3.2. Таблицу подпункта 2 после строки 28 дополнить строкой 28<sup>1</sup> следующего содержания:

«

28 <sup>1</sup>	2.7.2	Размещение гаражей для собственных нужд	не подлежат установлению
-----------------	-------	-----------------------------------------	--------------------------

».

1.3.4. Графу вторую строки 9 пункта 22 части III Правил изложить в следующей редакции:

«Охранная зона геодезических пунктов государственной геодезической сети, нивелирных пунктов государственной нивелирной сети и гравиметрических пунктов государственной гравиметрической сети».

1.3.5. Описание местоположения границ зоны садоводства и огородничества села Перлёвка – СО1/1 приложения № 1 к Правилам изложить в редакции согласно приложению № 3 к настоящему приказу.

1.3.6. Описание местоположения границ зоны садоводства и огородничества за границами населенных пунктов – СО1 приложения № 2 к Правилам изложить в редакции согласно приложению № 4 к настоящему приказу.

2. Контроль исполнения настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель министра архитектуры и градостроительства Воронежской области –  
начальник отдела территориального  
планирования министерства архитектуры и  
градостроительства Воронежской области



С.М. Беляева



# ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

## Карта градостроительного зонирования территории Перлёвского сельского поселения Семилуцкого муниципального района Воронежской области

### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

#### Территориальные границы

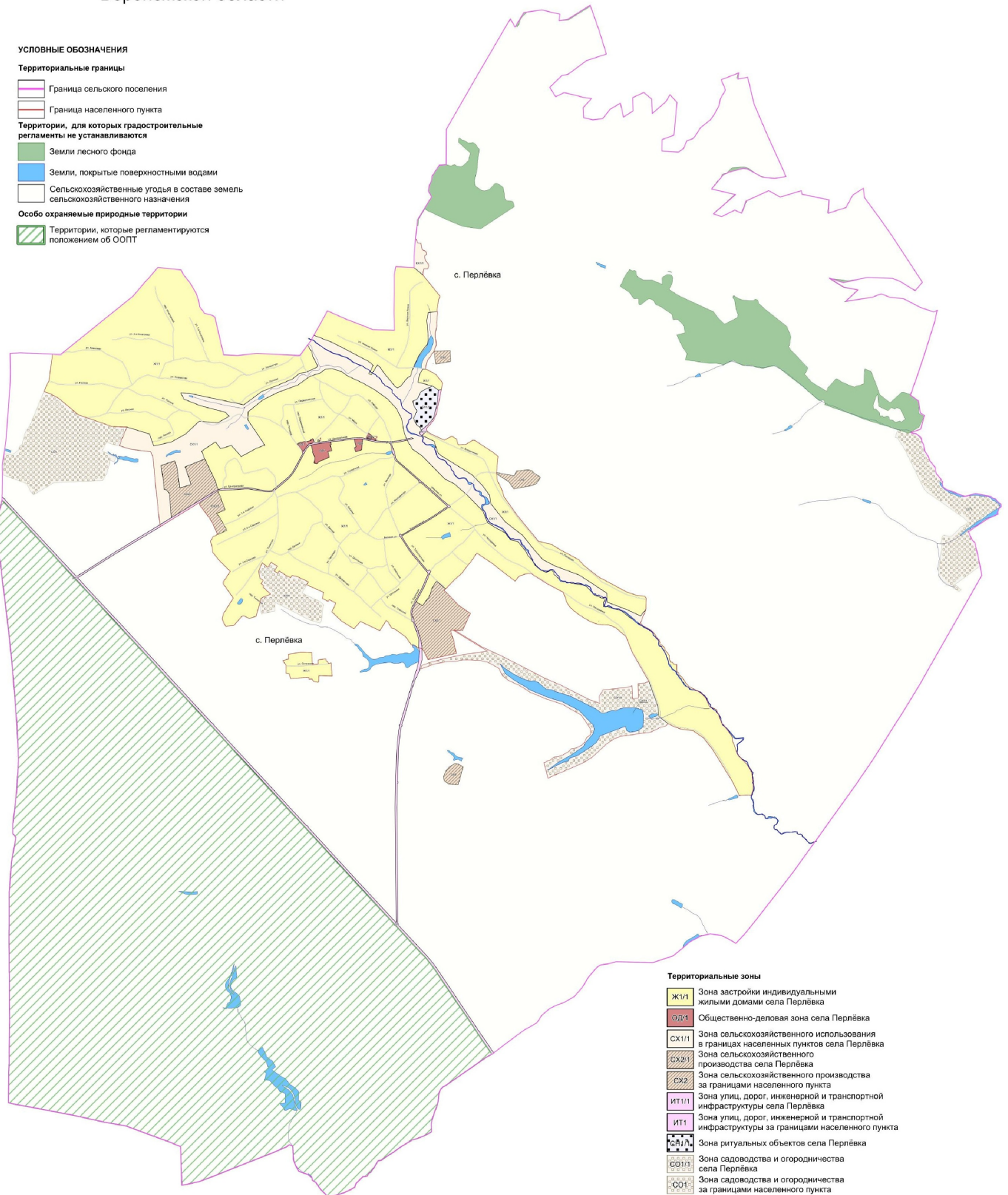
- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта

#### Территории, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются

- Земли лесного фонда
- Земли, покрытые поверхностными водами
- Сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения

#### Особо охраняемые природные территории

- Территории, которые регламентируются положением об ООПТ



#### Территориальные зоны

- Ж1/1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами села Перлёвка
- ОД3 Общественно-деловая зона села Перлёвка
- СХ1/1 Зона сельскохозяйственного использования в границах населенных пунктов села Перлёвка
- СХ2/2 Зона сельскохозяйственного производства села Перлёвка
- СХ2 Зона сельскохозяйственного производства за границами населенного пункта
- ИТ1/1 Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры села Перлёвка
- ИТ1 Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры за границами населенного пункта
- РИ1/1 Зона ритуальных объектов села Перлёвка
- ОО1/1 Зона садоводства и огородничества села Перлёвка
- ОО1 Зона садоводства и огородничества за границами населенного пункта

#### Объекты транспортной инфраструктуры

- Улично-дорожная сеть населенного пункта

МАСШТАБ 1 : 25 000





## ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

Карта градостроительного зонирования с отображением зон с особыми условиями использования территории  
Перлѣвского сельского поселения Семилукского муниципального района  
Воронежской области

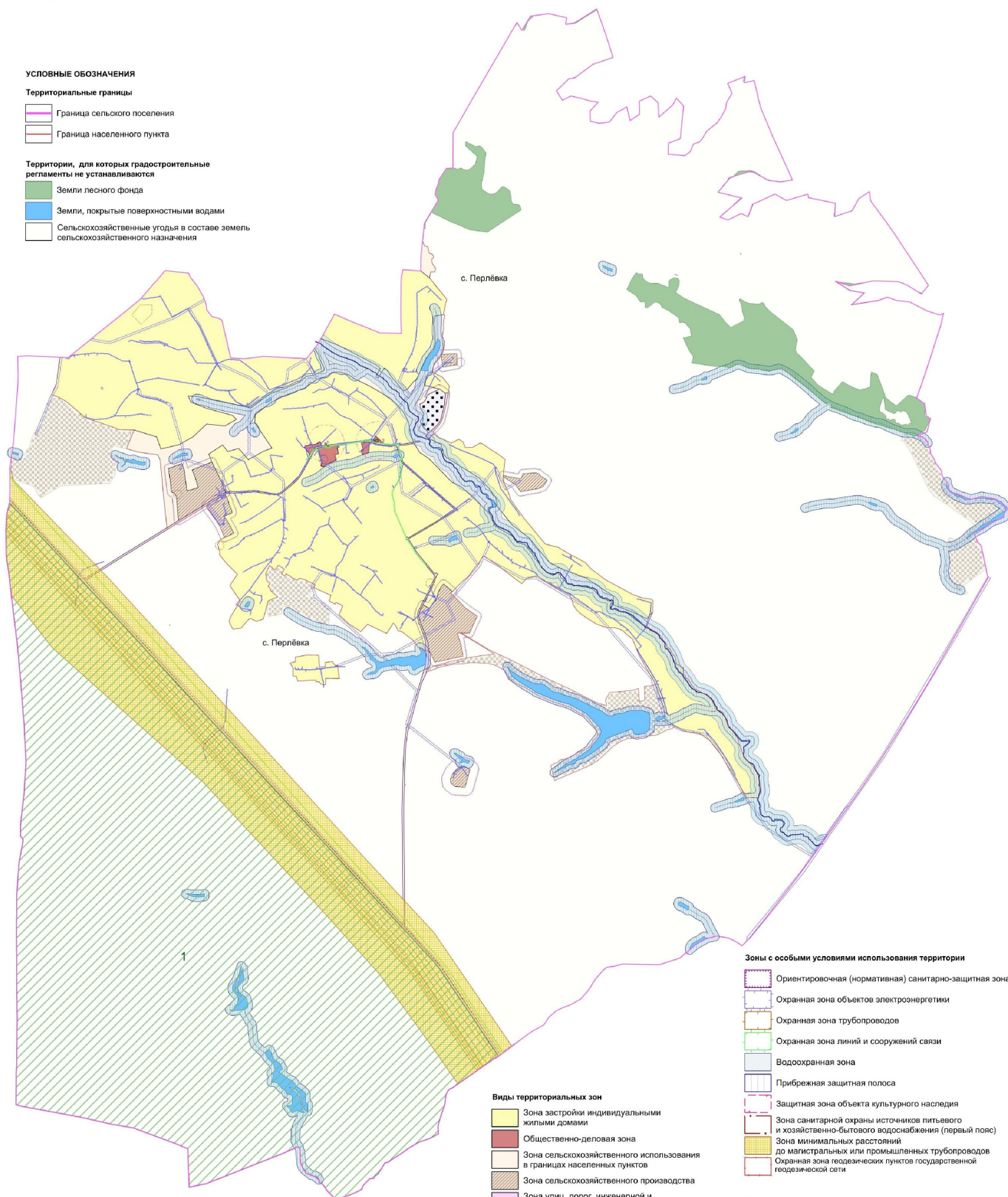
### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

#### Территориальные границы

- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта

#### Территории, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются

- Земли лесного фонда
- Земли, покрытые поверхностными водами
- Сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения



#### Виды территориальных зон

- Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- Общественно-деловая зона
- Зона сельскохозяйственного использования в границах населенных пунктов
- Зона сельскохозяйственного производства
- Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры
- Зона ритуальных объектов
- Зона садоводства и огородничества

#### Зоны с особыми условиями использования территории

- Ориентировочная (нормативная) санитарно-защитная зона
- Охранная зона объектов электроэнергетики
- Охранная зона трубопроводов
- Охранная зона линий и сооружений связи
- Водоохранная зона
- Прибрежная защитная полоса
- Защитная зона объекта культурного наследия
- Зона санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения (первый пояс)
- Зона минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов
- Охранная зона геодезических пунктов государственной геодезической сети

#### Прочие объекты

- Объект культурного наследия
- Государственный комплексный природный заказник областного значения «Землянский»

МАСШТАБ 1 : 25 000





Приложение № 3  
к приказу министерства  
архитектуры и градостроительства  
Воронежской области  
от 04.04.2024 № 45-01-04/121

«ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ  
местоположения границ

Зона садоводства и огородничества села Перлёвка – СО1/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Семилукский муниципальный район, Перлёвское сельское поселение, село Перлёвка
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	-
3	Иные характеристики объекта	-

## Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: -					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

## Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: МСК - 36, зона 1							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	531862.09	1276643.25	-	-	Картометрический	5.00	-
2	531890.39	1276719.22	-	-	Картометрический	5.00	-
3	531928.64	1276854.40	-	-	Картометрический	5.00	-
4	531956.13	1276975.23	-	-	Картометрический	5.00	-
5	531988.06	1277129.22	-	-	Картометрический	5.00	-
6	532003.23	1277235.67	-	-	Картометрический	1.00	-
7	532013.33	1277312.97	-	-	Картометрический	1.00	-
8	532023.78	1277388.31	-	-	Картометрический	1.00	-
9	532078.18	1277304.61	-	-	Картометрический	1.00	-
10	532258.60	1277005.91	-	-	Картометрический	1.00	-
11	532258.77	1277021.88	-	-	Картометрический	1.00	-
12	532077.39	1277319.66	-	-	Картометрический	1.00	-
13	532026.50	1277426.41	-	-	Картометрический	1.00	-
14	531964.25	1277560.84	-	-	Картометрический	5.00	-
15	531788.76	1277901.82	-	-	Картометрический	5.00	-
16	531786.93	1277905.38	-	-	Картометрический	5.00	-
17	531722.28	1278033.27	-	-	Картометрический	1.00	-
18	531641.07	1278215.58	-	-	Картометрический	1.00	-
19	531478.27	1278537.82	-	-	Картометрический	1.00	-
20	531432.35	1278666.00	-	-	Картометрический	1.00	-
21	531505.03	1278656.60	-	-	Картометрический	1.00	-
22	531588.33	1278704.25	-	-	Картометрический	1.00	-
23	531592.48	1278787.99	-	-	Картометрический	1.00	-
24	531605.17	1278896.03	-	-	Картометрический	1.00	-
25	531611.53	1278964.87	-	-	Картометрический	1.00	-
26	531630.43	1279028.93	-	-	Картометрический	1.00	-
27	531481.96	1279038.41	-	-	Картометрический	1.00	-
28	531492.80	1279101.50	-	-	Картометрический	1.00	-
29	531656.10	1279096.39	-	-	Картометрический	1.00	-
30	531665.68	1279180.44	-	-	Картометрический	1.00	-
31	531681.25	1279222.47	-	-	Картометрический	1.00	-
32	531552.46	1279269.12	-	-	Картометрический	1.00	-
33	531404.65	1279321.02	-	-	Картометрический	1.00	-
34	531287.20	1279332.25	-	-	Картометрический	1.00	-
35	531268.59	1279352.63	-	-	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6	7	8
36	531200.48	1279442.17	-	-	Картометрический	1.00	-
37	531173.25	1279409.48	-	-	Картометрический	1.00	-
38	531157.39	1279344.83	-	-	Картометрический	1.00	-
39	531112.11	1279260.21	-	-	Картометрический	1.00	-
40	531099.77	1279218.15	-	-	Картометрический	1.00	-
41	531093.10	1279151.93	-	-	Картометрический	1.00	-
42	531058.20	1278899.85	-	-	Картометрический	1.00	-
43	531030.25	1278827.88	-	-	Картометрический	1.00	-
44	530971.02	1278738.41	-	-	Картометрический	5.00	-
45	530818.44	1278574.90	-	-	Картометрический	5.00	-
46	530789.76	1278530.04	-	-	Картометрический	5.00	-
47	530760.81	1278483.85	-	-	Картометрический	5.00	-
48	530583.82	1278076.69	-	-	Картометрический	5.00	-
49	530758.77	1278031.07	-	-	Картометрический	5.00	-
50	530763.11	1278045.54	-	-	Картометрический	5.00	-
51	530779.40	1278072.69	-	-	Картометрический	5.00	-
52	530788.45	1278102.73	-	-	Картометрический	5.00	-
53	530821.39	1278144.36	-	-	Картометрический	5.00	-
54	530826.82	1278186.71	-	-	Картометрический	5.00	-
55	530846.36	1278243.90	-	-	Картометрический	5.00	-
56	530853.24	1278258.38	-	-	Картометрический	5.00	-
57	530886.90	1278314.12	-	-	Картометрический	5.00	-
58	530915.86	1278339.82	-	-	Картометрический	5.00	-
59	530921.65	1278351.77	-	-	Картометрический	5.00	-
60	530925.63	1278400.63	-	-	Картометрический	5.00	-
61	530954.95	1278454.57	-	-	Картометрический	5.00	-
62	530982.83	1278486.42	-	-	Картометрический	5.00	-
63	531040.02	1278512.84	-	-	Картометрический	1.00	-
64	531078.75	1278560.26	-	-	Картометрический	1.00	-
65	531106.62	1278564.24	-	-	Картометрический	1.00	-
66	531141.73	1278558.09	-	-	Картометрический	1.00	-
67	531195.30	1278526.23	-	-	Картометрический	1.00	-
68	531253.21	1278486.06	-	-	Картометрический	1.00	-
69	531299.54	1278450.58	-	-	Картометрический	1.00	-
70	531385.69	1278300.73	-	-	Картометрический	1.00	-
71	531418.63	1278248.61	-	-	Картометрический	1.00	-
72	531486.32	1278040.11	-	-	Картометрический	1.00	-
73	531520.71	1277966.27	-	-	Картометрический	5.00	-
74	531557.26	1277873.97	-	-	Картометрический	5.00	-
75	531587.67	1277830.18	-	-	Картометрический	5.00	-
76	531632.55	1277755.25	-	-	Картометрический	5.00	-
77	531663.32	1277691.18	-	-	Картометрический	5.00	-
78	531690.47	1277632.90	-	-	Картометрический	5.00	-
79	531744.42	1277560.11	-	-	Картометрический	5.00	-
80	531828.79	1277517.12	-	-	Картометрический	5.00	-
81	531870.95	1277447.39	-	-	Картометрический	5.00	-
82	531897.71	1277395.41	-	-	Картометрический	5.00	-
83	531916.28	1277321.32	-	-	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6	7	8
84	531924.95	1277203.80	-	-	Картометрический	5.00	-
85	531924.95	1277106.49	-	-	Картометрический	5.00	-
86	531909.09	1277022.92	-	-	Картометрический	5.00	-
87	531906.56	1276931.39	-	-	Картометрический	5.00	-
88	531879.95	1276791.38	-	-	Картометрический	5.00	-
89	531838.29	1276674.75	-	-	Картометрический	5.00	-
90	531821.36	1276631.41	-	-	Картометрический	5.00	-
1	531862.09	1276643.25	-	-	Картометрический	5.00	-
91	531670.34	1279205.18	-	-	Картометрический	1.00	-
92	531670.48	1279205.66	-	-	Картометрический	1.00	-
93	531670.00	1279205.80	-	-	Картометрический	1.00	-
94	531669.86	1279205.32	-	-	Картометрический	1.00	-
91	531670.34	1279205.18	-	-	Картометрический	1.00	-
95	531605.65	1279226.32	-	-	Картометрический	1.00	-
96	531605.79	1279226.80	-	-	Картометрический	1.00	-
97	531605.31	1279226.94	-	-	Картометрический	1.00	-
98	531605.17	1279226.46	-	-	Картометрический	1.00	-
95	531605.65	1279226.32	-	-	Картометрический	1.00	-
99	531559.07	1279242.66	-	-	Картометрический	1.00	-
100	531559.22	1279243.13	-	-	Картометрический	1.00	-
101	531558.75	1279243.28	-	-	Картометрический	1.00	-
102	531558.60	1279242.81	-	-	Картометрический	1.00	-
99	531559.07	1279242.66	-	-	Картометрический	1.00	-
103	531516.11	1279257.79	-	-	Картометрический	1.00	-
104	531516.25	1279258.27	-	-	Картометрический	1.00	-
105	531515.77	1279258.41	-	-	Картометрический	1.00	-
106	531515.63	1279257.93	-	-	Картометрический	1.00	-
103	531516.11	1279257.79	-	-	Картометрический	1.00	-
107	531455.25	1279278.64	-	-	Картометрический	1.00	-
108	531455.39	1279279.12	-	-	Картометрический	1.00	-
109	531454.91	1279279.26	-	-	Картометрический	1.00	-
110	531454.77	1279278.78	-	-	Картометрический	1.00	-
107	531455.25	1279278.64	-	-	Картометрический	1.00	-
111	531405.28	1279290.61	-	-	Картометрический	1.00	-
112	531405.29	1279295.34	-	-	Картометрический	1.00	-
113	531404.79	1279295.34	-	-	Картометрический	1.00	-
114	531404.78	1279290.61	-	-	Картометрический	1.00	-
111	531405.28	1279290.61	-	-	Картометрический	1.00	-
115	531329.66	1279321.49	-	-	Картометрический	1.00	-
116	531329.81	1279321.96	-	-	Картометрический	1.00	-
117	531329.34	1279322.11	-	-	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6	7	8
118	531329.19	1279321.64	-	-	Картометрический	1.00	-
115	531329.66	1279321.49	-	-	Картометрический	1.00	-
119	-	-	531880.89	1277535.47	Аналитический	0.10	-
120	-	-	531829.66	1277583.31	Аналитический	0.10	-
121	-	-	531762.33	1277688.76	Аналитический	0.10	-
122	-	-	531716.67	1277776.76	Аналитический	0.10	-
123	-	-	531683.95	1277866.90	Аналитический	0.10	-
124	-	-	531687.28	1277914.78	Аналитический	0.10	-
125	-	-	531668.12	1277965.16	Аналитический	0.10	-
126	-	-	531623.04	1278019.61	Аналитический	0.10	-
127	-	-	531592.75	1278056.44	Аналитический	0.10	-
128	-	-	531587.60	1278117.44	Аналитический	0.10	-
129	-	-	531566.47	1278156.50	Аналитический	0.10	-
130	-	-	531513.49	1278326.05	Аналитический	0.10	-
131	-	-	531452.27	1278452.87	Аналитический	0.10	-
132	-	-	531377.19	1278601.02	Аналитический	0.10	-
133	-	-	531372.60	1278614.52	Аналитический	0.10	-
134	-	-	531322.02	1278684.00	Аналитический	0.10	-
135	-	-	531319.57	1278712.70	Аналитический	0.10	-
136	-	-	531352.97	1278814.42	Аналитический	0.10	-
137	-	-	531345.15	1278832.00	Аналитический	0.10	-
138	-	-	531345.82	1278849.29	Аналитический	0.10	-
139	-	-	531366.10	1278881.12	Аналитический	0.10	-
140	-	-	531378.28	1278930.78	Аналитический	0.10	-
141	-	-	531381.93	1279065.64	Аналитический	0.10	-
142	-	-	531367.76	1279112.64	Аналитический	0.10	-
143	-	-	531355.88	1279150.03	Аналитический	0.10	-
144	-	-	531290.93	1279163.47	Аналитический	0.10	-
145	-	-	531165.34	1279156.16	Аналитический	0.10	-
146	-	-	531117.88	1279093.79	Аналитический	0.10	-
147	-	-	531104.84	1279010.10	Аналитический	0.10	-
148	-	-	531118.52	1278974.59	Аналитический	0.10	-
149	-	-	531171.85	1278956.00	Аналитический	0.10	-
150	-	-	531064.36	1278670.01	Аналитический	0.10	-
151	-	-	530989.06	1278627.73	Аналитический	0.10	-
152	-	-	530948.01	1278571.74	Аналитический	0.10	-
153	-	-	530893.18	1278496.78	Аналитический	0.10	-
154	-	-	530838.20	1278408.18	Аналитический	0.10	-
155	-	-	530810.56	1278320.87	Аналитический	0.10	-
156	-	-	530777.63	1278306.74	Аналитический	0.10	-
157	-	-	530763.54	1278245.22	Аналитический	0.10	-
158	-	-	530723.24	1278164.27	Аналитический	0.10	-
159	-	-	530674.67	1278072.43	Аналитический	0.10	-
160	-	-	530766.04	1278198.31	Аналитический	0.10	-
161	-	-	530842.22	1278333.96	Аналитический	0.10	-
162	-	-	530943.27	1278480.78	Аналитический	0.10	-
163	-	-	530979.51	1278498.28	Аналитический	0.10	-

1	2	3	4	5	6	7	8
164	-	-	531081.70	1278584.10	Аналитический	0.10	-
165	-	-	531140.93	1278606.06	Аналитический	0.10	-
166	-	-	531188.48	1278587.70	Аналитический	0.10	-
167	-	-	531350.53	1278429.68	Аналитический	0.10	-
168	-	-	531451.53	1278240.55	Аналитический	0.10	-
169	-	-	531495.37	1278089.96	Аналитический	0.10	-
170	-	-	531588.62	1277862.53	Аналитический	0.10	-
171	-	-	531623.72	1277816.74	Аналитический	0.10	-
172	-	-	531647.36	1277769.54	Аналитический	0.10	-
173	-	-	531708.92	1277673.62	Аналитический	0.10	-
174	-	-	531770.80	1277591.56	Аналитический	0.10	-
119	-	-	531880.89	1277535.47	Аналитический	0.10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Часть №

-	-	-	-	-	-	-	-
---	---	---	---	---	---	---	---

».

Приложение № 4  
к приказу министерства  
архитектуры и градостроительства  
Воронежской области  
от 04.04.2024 № 45-01-04/121

« ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ  
местоположения границ

Зона садоводства и огородничества за границами населенного пункта – СО1  
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Семилукский муниципальный район, Перлёвское сельское поселение
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	-
3	Иные характеристики объекта	-



## Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: -					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

## Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: МСК - 36, зона 1							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	534970.84	1272355.71	-	-	Картометрический	1.00	-
2	534943.95	1272431.14	-	-	Картометрический	1.00	-
3	534892.42	1272524.86	-	-	Картометрический	1.00	-
4	534707.95	1272742.58	-	-	Картометрический	1.00	-
5	534590.70	1273082.76	-	-	Картометрический	1.00	-
6	534574.27	1273117.12	-	-	Картометрический	1.00	-
7	534569.00	1273260.00	-	-	Картометрический	1.00	-
8	534505.47	1273253.64	-	-	Картометрический	1.00	-
9	534449.30	1273236.59	-	-	Картометрический	1.00	-
10	534354.39	1273188.17	-	-	Картометрический	1.00	-
11	534397.31	1273061.83	-	-	Картометрический	1.00	-
12	534298.82	1273014.48	-	-	Картометрический	1.00	-
13	534221.16	1273171.69	-	-	Картометрический	1.00	-
14	534175.70	1273148.96	-	-	Картометрический	1.00	-
15	534192.75	1273103.50	-	-	Картометрический	1.00	-
16	534136.99	1273093.66	-	-	Картометрический	1.00	-
17	534048.79	1273071.30	-	-	Картометрический	1.00	-
18	533961.66	1273018.26	-	-	Картометрический	1.00	-
19	533935.15	1272463.29	-	-	Картометрический	5.00	-
20	533896.33	1272397.88	-	-	Аналитический	2.50	-
21	533800.52	1272235.96	-	-	Аналитический	2.50	-
22	533836.23	1272202.40	-	-	Аналитический	0.20	-
23	533868.78	1272187.19	-	-	Аналитический	0.20	-
24	533927.49	1272158.26	-	-	Аналитический	2.50	-
25	534024.40	1271888.86	-	-	Аналитический	2.50	-
26	534133.65	1271898.03	-	-	Картометрический	5.00	-
27	534264.63	1271900.14	-	-	Картометрический	5.00	-
28	534257.15	1272001.07	-	-	Картометрический	1.00	-
29	534304.00	1272060.20	-	-	Картометрический	1.00	-
30	534350.18	1272079.53	-	-	Картометрический	1.00	-
31	534371.32	1272107.24	-	-	Картометрический	1.00	-
32	534476.27	1272131.85	-	-	Картометрический	1.00	-
33	534532.68	1272156.55	-	-	Аналитический	2.50	-
34	534542.70	1272166.92	-	-	Аналитический	2.50	-
35	534605.52	1272203.41	-	-	Аналитический	2.50	-

1	2	3	4	5	6	7	8
36	534905.53	1272326.84	-	-	Аналитический	2.50	-
1	534970.84	1272355.71	-	-	Картометрический	1.00	-
37	533028.51	1274832.11	-	-	Аналитический	0.10	-
38	532976.55	1274898.54	-	-	Аналитический	0.10	-
39	533032.15	1274933.83	-	-	Аналитический	0.10	-
40	532989.33	1275003.04	-	-	Картометрический	1.00	-
41	532965.28	1274988.16	-	-	Картометрический	1.00	-
42	532932.33	1274970.24	-	-	Картометрический	1.00	-
43	532911.51	1275006.97	-	-	Картометрический	1.00	-
44	532934.49	1275024.11	-	-	Картометрический	1.00	-
45	532908.70	1275065.92	-	-	Картометрический	1.00	-
46	532884.92	1275098.30	-	-	Картометрический	1.00	-
47	532858.94	1275152.97	-	-	Картометрический	1.00	-
48	532885.31	1275171.20	-	-	Картометрический	1.00	-
49	532866.30	1275237.50	-	-	Картометрический	1.00	-
50	532811.24	1275353.84	-	-	Картометрический	1.00	-
51	532777.11	1275337.94	-	-	Картометрический	1.00	-
52	532685.62	1275283.83	-	-	Картометрический	1.00	-
53	532655.95	1275341.50	-	-	Аналитический	0.10	-
54	532639.93	1275374.19	-	-	Аналитический	0.10	-
55	532604.84	1275451.20	-	-	Картометрический	1.00	-
56	532585.44	1275488.19	-	-	Картометрический	1.00	-
57	532548.87	1275533.49	-	-	Картометрический	1.00	-
58	532514.01	1275520.12	-	-	Картометрический	1.00	-
59	532460.17	1275513.54	-	-	Картометрический	1.00	-
60	532406.71	1275509.28	-	-	Картометрический	1.00	-
61	532367.43	1275503.57	-	-	Картометрический	1.00	-
62	532342.84	1275486.26	-	-	Картометрический	1.00	-
63	532383.33	1275358.38	-	-	Картометрический	1.00	-
64	532414.23	1275299.99	-	-	Картометрический	1.00	-
65	532487.22	1275158.18	-	-	Картометрический	1.00	-
66	532577.15	1274980.91	-	-	Картометрический	1.00	-
67	532480.31	1274974.71	-	-	Картометрический	1.00	-
68	532447.85	1274825.88	-	-	Картометрический	1.00	-
69	532524.95	1274805.54	-	-	Картометрический	1.00	-
70	532626.81	1274820.90	-	-	Картометрический	1.00	-
71	532672.30	1274927.84	-	-	Картометрический	1.00	-
72	532750.31	1274841.98	-	-	Картометрический	1.00	-
73	532764.76	1274850.64	-	-	Картометрический	1.00	-
74	532790.77	1274818.46	-	-	Картометрический	1.00	-
75	532828.33	1274841.98	-	-	Картометрический	1.00	-
76	532852.68	1274806.06	-	-	Картометрический	1.00	-
77	532931.11	1274789.97	-	-	Картометрический	1.00	-
37	533028.51	1274832.11	-	-	Аналитический	0.10	-
78	534449.93	1282015.56	-	-	Аналитический	0.50	-
79	534536.51	1282050.39	-	-	Аналитический	0.30	-
80	-	-	534532.55	1282068.22	Картометрический	5.00	-
81	-	-	534501.98	1282160.37	Картометрический	5.00	-

1	2	3	4	5	6	7	8
82	-	-	534499.66	1282174.99	Картометрический	5.00	-
83	-	-	534506.23	1282186.08	Картометрический	5.00	-
84	534504.40	1282193.01	-	-	Аналитический	0.30	-
85	534491.48	1282255.78	-	-	Аналитический	0.30	-
86	534461.01	1282299.17	-	-	Аналитический	0.30	-
87	534439.32	1282316.25	-	-	Аналитический	0.30	-
88	534399.16	1282322.71	-	-	Аналитический	0.30	-
89	534369.62	1282341.64	-	-	Аналитический	0.30	-
90	534340.11	1282346.86	-	-	Аналитический	0.30	-
91	534289.76	1282356.41	-	-	Аналитический	0.30	-
92	534244.57	1282387.86	-	-	Аналитический	0.20	-
93	534192.83	1282409.03	-	-	Аналитический	0.30	-
94	534170.21	1282424.72	-	-	Аналитический	0.30	-
95	534106.06	1282474.27	-	-	Аналитический	0.30	-
96	534065.39	1282476.32	-	-	Аналитический	0.30	-
97	534033.02	1282490.16	-	-	Аналитический	0.30	-
98	533974.45	1282541.82	-	-	Аналитический	0.30	-
99	533955.57	1282547.50	-	-	Аналитический	0.30	-
100	533948.19	1282557.66	-	-	Аналитический	0.30	-
101	533922.80	1282552.12	-	-	Аналитический	0.30	-
102	533888.18	1282562.28	-	-	Аналитический	0.30	-
103	533859.10	1282597.82	-	-	Аналитический	0.30	-
104	533839.71	1282662.44	-	-	Аналитический	0.30	-
105	533793.73	1282771.91	-	-	Аналитический	0.30	-
106	533781.09	1282812.92	-	-	Аналитический	0.30	-
107	533814.33	1282931.55	-	-	Аналитический	0.30	-
108	533792.28	1283043.27	-	-	Аналитический	0.30	-
109	533779.25	1283106.95	-	-	Аналитический	0.30	-
110	533761.65	1283123.03	-	-	Аналитический	0.20	-
111	533751.77	1283161.07	-	-	Аналитический	0.20	-
112	533723.83	1283177.66	-	-	Аналитический	0.20	-
113	533693.96	1283218.75	-	-	Аналитический	0.20	-
114	533666.98	1283223.34	-	-	Аналитический	0.20	-
115	533640.89	1283197.93	-	-	Аналитический	0.20	-
116	533594.84	1283180.57	-	-	Аналитический	0.20	-
117	533585.99	1283184.57	-	-	Аналитический	0.20	-
118	533580.36	1283187.12	-	-	Аналитический	0.20	-
119	-	-	533564.67	1283152.38	Аналитический	0.20	-
120	533528.48	1283072.29	-	-	Аналитический	0.20	-
121	533467.68	1282977.99	-	-	Аналитический	0.20	-
122	533416.43	1282900.65	-	-	Аналитический	0.20	-
123	533378.88	1282849.03	-	-	Аналитический	0.20	-
124	533352.57	1282861.60	-	-	Аналитический	0.20	-
125	533288.01	1282890.73	-	-	Аналитический	0.20	-
126	533255.00	1282924.70	-	-	Аналитический	0.20	-
127	533021.90	1282973.48	-	-	Аналитический	0.20	-
128	532990.39	1282979.82	-	-	Аналитический	0.50	-
129	532782.48	1282699.32	-	-	Картометрический	5.00	-
130	532720.20	1282767.82	-	-	Картометрический	5.00	-
131	532701.95	1282743.85	-	-	Картометрический	5.00	-
132	532740.85	1282682.89	-	-	Аналитический	0.50	-

1	2	3	4	5	6	7	8
133	532817.76	1282562.35	-	-	Аналитический	0.50	-
134	532874.87	1282506.70	-	-	Аналитический	0.50	-
135	533234.27	1282548.86	-	-	Аналитический	0.20	-
136	533232.56	1282540.22	-	-	Аналитический	0.20	-
137	533250.56	1282537.67	-	-	Аналитический	0.20	-
138	533328.86	1282552.90	-	-	Аналитический	0.20	-
139	533341.06	1282570.17	-	-	Аналитический	0.20	-
140	533329.31	1282641.30	-	-	Аналитический	0.20	-
141	533331.34	1282647.94	-	-	Аналитический	0.20	-
142	533338.47	1282671.29	-	-	Аналитический	0.20	-
143	533435.96	1282764.94	-	-	Аналитический	0.20	-
144	533455.93	1282806.74	-	-	Аналитический	0.20	-
145	533489.61	1282848.45	-	-	Аналитический	0.20	-
146	533538.45	1282796.66	-	-	Аналитический	0.20	-
147	533635.05	1282657.36	-	-	Картометрический	5.00	-
148	533734.17	1282517.96	-	-	Аналитический	0.50	-
149	533831.28	1282373.71	-	-	Аналитический	0.50	-
150	533880.68	1282337.62	-	-	Аналитический	0.50	-
151	534317.32	1282125.05	-	-	Аналитический	0.50	-
152	534446.81	1282043.02	-	-	Аналитический	0.20	-
78	534449.93	1282015.56	-	-	Аналитический	0.50	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

».