



Министерство социальной защиты
Воронежской области
(Минсоцзащиты ВО)

Правовое управление правительства Воронежской области
ЗАРЕГИСТРИРОВАНО
« 20 » 05 2024 г.
Регистрационный номер № 518

ПРИКАЗ

02.05.2024

№ 17/н

г. Воронеж

О внесении изменений в приказ департамента социальной защиты Воронежской области от 18.07.2019 № 43/н

В целях приведения нормативных правовых актов министерства социальной защиты Воронежской области в соответствие действующему законодательству

п р и к а з ы в а ю :

1. Внести в приказ департамента социальной защиты Воронежской области от 18.07.2019 № 43/н «Об утверждении Порядка распоряжения средствами регионального материнского капитала лицами, получившими сертификат, на улучшение жилищных условий на территории Воронежской области» следующие изменения:

1.1. Пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Отделу финансовой поддержки семей с детьми министерства социальной защиты Воронежской области (Попова) обеспечить организационное и методическое руководство по применению Порядка.».

1.2. Пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Отделу развития информационных ресурсов министерства социальной защиты Воронежской области (Туленко) обеспечить разработку и сопровождение программных средств, необходимых для реализации Порядка.».

1.3. В пункте 6 слова «руководителя департамента» заменить словом «министра».

2. В Порядке распоряжения средствами регионального материнского капитала лицами, получившими сертификат, на улучшение жилищных условий на территории Воронежской области (далее - Порядок):

2.1. В разделе 1:

2.1.1. Подпункт второй пункта 1.2 изложить в следующей редакции:

«2) строительство, реконструкцию объекта индивидуального жилищного строительства, реконструкцию дома блокированной застройки либо реконструкцию квартиры, осуществляемые гражданами без привлечения организации, осуществляющей строительство (реконструкцию) объекта индивидуального жилищного строительства, реконструкцию дома блокированной застройки либо реконструкцию квартиры, в том числе по договору строительного подряда, путем перечисления денежных средств на лицевой счет лица, получившего сертификат, открытый в кредитной организации банковской системы Российской Федерации.».

2.1.2. В пункте 1.8:

2.1.2.1. В абзаце первом и далее по тексту слово «департамент» в соответствующем падеже заменить словом «министерство» в соответствующем падеже, слово «Департамент» в соответствующем падеже заменить словом «Министерство» в соответствующем падеже.

2.1.2.2. Абзац третий после слов «объект индивидуального жилищного строительства,» дополнить словами «дом блокированной застройки,».

2.2. В разделе 2:

2.2.1. Подпункт «г» пункта 2.1 после слов «объекта индивидуального жилищного строительства» дополнить словами «, реконструкция дома блокированной застройки либо реконструкция квартиры».

2.2.2. В пункте 2.6:

2.2.2.1. Абзац первый после слов «объекта индивидуального жилищного строительства» дополнить словами «, реконструкцию дома блокированной застройки».

2.2.2.2. Подпункт «б» после слов «реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства» дополнить словами «, реконструкции дома блокированной застройки».

2.2.3. В пункте 2.7:

2.2.3.1. Абзац первый изложить в следующей редакции:

«2.7. В случае направления средств регионального материнского капитала на строительство, реконструкцию объекта индивидуального жилищного строительства, реконструкцию дома блокированной застройки либо реконструкцию квартиры, осуществляемые гражданами без привлечения организации, осуществляющей строительство (реконструкцию) объекта индивидуального жилищного строительства, реконструкцию дома блокированной застройки либо реконструкцию квартиры, дополнительно к документам, указанным в пункте 2.1 настоящего Порядка, необходимы следующие документы (их копии):».

2.2.3.2. Абзац второй подпункта первого изложить в следующей редакции:

«а) документ, подтверждающий право собственности лица, получившего сертификат, или супруга лица, получившего сертификат, на земельный участок, на котором осуществляется строительство, реконструкция объекта индивидуального жилищного строительства, реконструкция дома блокированной застройки, или право постоянного (бессрочного) пользования таким земельным участком, или право пожизненного наследуемого владения таким земельным участком, или право аренды такого земельного участка, или право безвозмездного срочного пользования земельным участком, который предназначен для жилищного строительства, и на котором осуществляется строительство, реконструкция

объекта индивидуального жилищного строительства, реконструкция дома блокированной застройки;».

2.2.3.3. Абзац четвертый подпункта первого изложить в следующей редакции:

«в) выписка из Единого государственного реестра недвижимости, содержащая информацию о правах лица, получившего сертификат, или супруга лица, получившего сертификат, на объект индивидуального жилищного строительства, дом блокированной застройки либо квартиру – в случае если средства регионального материнского капитала направляются на его реконструкцию;».

2.2.3.4. Абзац шестой подпункта первого после слов «реконструированного объекта индивидуального жилищного строительства» дополнить словами «, реконструированного дома блокированной застройки».

2.2.3.5. Абзац второй подпункта второго после слов «проведение работ по реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства» дополнить словами «, реконструкции дома блокированной застройки».

2.2.4. В пункте 2.8:

2.2.4.1. Абзац первый изложить в следующей редакции:

«2.8. В случае направления средств регионального материнского капитала на компенсацию затрат, понесенных на строительство объекта индивидуального жилищного строительства, право собственности на который возникло не ранее 1 января 2012 года, или на реконструкцию объекта индивидуального жилищного строительства, реконструкцию дома блокированной застройки либо реконструкцию квартиры, проведенную после 1 января 2012 года, независимо от даты возникновения права собственности на объект индивидуального жилищного строительства, дом блокированной застройки, подвергшийся реконструкции, либо квартиру, подвергшуюся реконструкции, осуществленных лицом, получившим сертификат, или супругом лица, получившего сертификат, без привлечения

строительной организации, с учетом требований, предусмотренных пунктом 2.7 настоящего Порядка дополнительно к документам, указанным в пункте 2.1 настоящего Порядка, необходимы следующие документы (их копии):».

2.2.4.2. В подпункте «б» слова «реконструированный после 1 января 2012 года объект индивидуального жилищного строительства, либо реконструированной квартиры» заменить словами «реконструированный после 1 января 2012 года объект индивидуального жилищного строительства, дом блокированной застройки, реконструированную квартиру».

2.2.4.3. Подпункт «в» изложить в следующей редакции:


«в) письменное обязательство лица (лиц), в чьей собственности находится объект индивидуального жилищного строительства, дом блокированной застройки, оформить указанный объект в общую собственность лица, получившего сертификат, его супруга, детей (в том числе первого, второго, третьего ребенка и последующих детей) с определением размера долей по соглашению в течение 6 месяцев после перечисления средств регионального материнского капитала - в случае если объект индивидуального жилищного строительства, дом блокированной застройки оформлен не в общую собственность лица, получившего сертификат, его супруга, детей (в том числе первого, второго, третьего ребенка и последующих детей);».

2.2.4.4. Подпункт «г» после слов «реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства» дополнить словами «, реконструкции дома блокированной застройки».

2.3. Приложение № 1 к Порядку изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему приказу.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра Воронцову В.В.

Министр

 О.В. Сергеева

Приложение
к приказу министерства социальной
защиты Воронежской области
от 02.05.2024 № 17/н

«Приложение № 1
к Порядку распоряжения средствами
регионального материнского
капитала лицами, получившими
сертификат, на улучшение
жилищных условий
на территории Воронежской области

Директору КУВО «УСЗН
»

(городского округа город Нововоронеж,
Борисоглебского городского округа,
района г. Воронежа и Воронежской области)

(Ф.И.О. директора КУВО «УСЗН»)

Заявление

(фамилия, имя, отчество)

(если изменяли фамилию, имя или отчество, в скобках указать)

1. Статус

(мать, отец, ребенок - указать нужное)

2. Дата рождения

(число, месяц, год рождения)

3. Документ, подтверждающий регистрацию в системе
индивидуального (персонифицированного) учета (при наличии)

4. Серия и номер сертификата

5. Сертификат выдан

(кем и когда выдан)

6. Документ, удостоверяющий личность

(наименование, номер и серия документа, кем и когда выдан)

7. Адрес места жительства

(почтовый адрес места жительства)

8. Дата рождения (усыновления) ребенка, в связи с рождением которого возникло право на региональный материнский капитал

_____ (число, месяц, год)

9. Сведения о законном представителе или доверенном лице

_____ (фамилия, имя, отчество, дата рождения)

_____ (почтовый адрес места регистрации, телефон)

10. Документ, удостоверяющий личность законного представителя или доверенного лица

_____ (наименование, номер и серия документа, кем и когда выдан)

11. Документ, подтверждающий полномочия законного представителя или доверенного лица

_____ (наименование, номер и серия документа, кем и когда выдан)

12. Прошу направить средства (часть средств) регионального материнского капитала на улучшение жилищных условий:

1) приобретение (строительство) жилого помещения,
в размере _____ руб. _____ коп. _____

_____ (сумма прописью)

2) строительство, реконструкцию объекта индивидуального жилищного строительства (дома блокированной застройки, квартиры) осуществляемые гражданами без привлечения организации, осуществляющей строительство (реконструкцию),
в размере _____ руб. _____ коп. _____

_____ (сумма прописью)

3) компенсацию затрат на объект индивидуального жилищного строительства (дом блокированной застройки, квартиру) построенный (реконструированный) без привлечения организации, осуществляющей строительство (реконструкцию),
в размере _____ руб. _____ коп. _____

_____ (сумма прописью)

4) уплату первоначального взноса, погашение основного долга и уплату процентов по кредиту (займу), в том числе ипотечному, при получении кредита (займа) на приобретение или строительство жилья,

в размере _____ руб. _____ коп. _____

в соответствии с реквизитами, указанными в приложении к настоящему заявлению.

Средствами регионального материнского капитала ранее

_____ (указать - не распоряжалась(ся), распоряжалась(ся))

Настоящим заявлением подтверждаю:

умышленного преступления в отношении своего ребенка (детей), относящегося к преступлениям _____ против _____ личности,

_____ (указать - совершал(а), не совершал(а))

родительских прав в отношении ребенка, в связи с рождением которого возникло право на дополнительные меры социальной поддержки,

_____ (указать - не лишалась(ся), лишалась(ся))

решение об отмене усыновления ребенка, в связи с усыновлением которого возникло право на дополнительные меры социальной поддержки,

_____ (указать - не принималось (принималось))

Об ответственности за достоверность представленных сведений предупреждена (предупрежден)

_____ (подпись заявителя)

К заявлению прилагаю следующие документы:

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____
6. _____

Уведомление о принятом решении прошу направить _____

_____ (дата)

_____ (подпись заявителя)

Приложение

Реквизиты получателя средств

_____ (наименование организации, банка либо Ф.И.О. физического лица)

Почтовый адрес

ИНН

КПП

Банк получателя

Р/счет

К/счет

БИК

_____ (дата)

_____ (подпись заявителя)

Данные, указанные в заявлении, соответствуют представленным документам

_____ (подпись специалиста, Ф.И.О.)

Заявление и документы гражданки (гражданина)

зарегистрированы под № _____ (регистрационный номер заявления)

Принял

_____ (дата приема заявления)

_____ (подпись специалиста, ФИО)

(линия отреза)

Расписка-уведомление (извещение)

Заявление о распоряжении средствами регионального материнского капитала и документы гражданки (гражданина)

зарегистрированы _____ (дата)

_____ (номер)

Принял _____ (дата приема заявления)

_____ (подпись специалиста, ФИО) ».