



**МИНИСТЕРСТВО  
АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА  
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

Правовое управление правительства  
Воронежской области

**ЗАРЕГИСТРИРОВАНО**

« 20 » 11 2024 г.

Регистрационный номер № 1405

**ПРИКАЗ**

01.11.2024

№ 45-01-04/492

г. Воронеж

**О внесении изменений в правила землепользования и застройки  
Рамоньского сельского поселения Аннинского муниципального района  
Воронежской области**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законами Воронежской области от 07.07.2006 № 61-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Воронежской области», от 20.12.2018 № 173-ОЗ «О перераспределении полномочий по утверждению правил землепользования и застройки между органами местного самоуправления поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа и исполнительными органами государственной власти Воронежской области», постановлением Правительства Воронежской области от 31.12.2014 № 1240 «Об утверждении Положения о министерстве архитектуры и градостроительства Воронежской области», на основании приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 07.03.2023 № 45-01-04/146 «О подготовке проектов о внесении изменений в правила землепользования и застройки поселений Аннинского, Бобровского, Грибановского, Калачеевского, Новоусманского, Новохопёрского, Петропавловского, Таловского,

Терновского, Богучарского, Бутурлиновского, Верхнемамонского, Верхнехавского, Кантемировского, Каширского, Нижнедевицкого, Ольховатского, Павловского, Рамонского, Репьёвского, Россошанского, Семилукского, Хохольского, Лискинского, Острогожского, Панинского, Поворинского, Подгоренского, Эртильского, Каменского муниципальных районов Воронежской области» (в редакции приказов департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 23.06.2023 № 45-01-04/568, от 25.09.2023 № 45-01-04/950, приказа министерства архитектуры и градостроительства Воронежской области от 17.11.2023 № 45-01-04/1159), с учетом заключений о результатах публичных слушаний от 02.06.2023

п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в приказ департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 31.08.2021 № 45-01-04/963 «Об утверждении правил землепользования и застройки Рамоньского сельского поселения Аннинского муниципального района Воронежской области» (в редакции приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 20.07.2022 № 45-01-04/759) следующие изменения:

1.1. В преамбуле приказа:

1.1.1. Слово «правительства» заменить словом «Правительства».

1.1.2. Слова «Положения о департаменте» заменить словами «Положения о министерстве».

1.2. Пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Контроль исполнения настоящего приказа возложить на заместителя министра архитектуры и градостроительства Воронежской области – начальника отдела территориального планирования министерства архитектуры и градостроительства Воронежской области Беляеву С.М.».

1.3. В правилах землепользования и застройки Рамоньского сельского поселения Аннинского муниципального района Воронежской области (далее – Правила):

1.3.1. В части I Правил:

1.3.1.1. В пункте 1 раздела 1 и далее по тексту слово «департамента» в соответствующем падеже заменить словом «министерства» в соответствующем падеже.

1.3.1.2. В подпункте 1 пункта 7 раздела 2 слова «пунктом 6.1 статьи 26.3 Федерального закона от 06.10.1999 № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» заменить словами «частью 3 статьи 6 Федерального закона от 21.12.2021 № 414-ФЗ «Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации».

1.3.1.3. Пункт 8 раздела 2 изложить в следующей редакции:

**«8. Полномочия Уполномоченного органа по вопросам землепользования и застройки»**

Полномочия Уполномоченного органа по вопросам землепользования и застройки включают:

- 1) принятие решения о подготовке проекта Правил, принятие решения о подготовке проекта о внесении изменений в Правила и подготовка таких документов;
- 2) утверждение Правил, утверждение изменений в Правила;
- 3) утверждение состава и порядка деятельности комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки по вопросам, указанным в статьях 31, 33 ГрК РФ.».

1.3.1.4. В подпункте 1 пункта 9 раздела 2 слова «указанных в пункте 8» заменить словами «указанных в подпунктах 1-2 пункта 8».

1.3.1.5. В подпункте 1 пункта 11 раздела 3 слова «в Комиссию» заменить словами «, которое рассматривается в порядке, определенном статьей 39 ГрК РФ».

1.3.2. В пункте 17 части II Правил:

1.3.2.1. В подпункте 2 карту градостроительного зонирования с отображением зон с особыми условиями использования территории Рамоньского сельского поселения Аннинского муниципального района Воронежской области изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

1.3.2.2. Строку 1 таблицы подпункта 2.1 изложить в следующей редакции:

«

1	Памятник природы областного значения «Озеро Бабье»	Установлена постановлением Правительства Воронежской области от 21.02.2018 № 180 «Об утверждении границ и режимов особой охраны территорий отдельных памятников природы областного значения и о внесении изменений в постановление администрации Воронежской области от 28.05.1998 № 500»	Установлена указом Губернатора Воронежской области от 30.08.2022 № 146-у «Об установлении охранных зон отдельных особо охраняемых природных территорий областного значения»
---	--	---	---

».

1.3.2.3. В графе третьей строки 2 таблицы подпункта 2.1 и далее по тексту слова «правительства Воронежской области» заменить словами «Правительства Воронежской области».

1.3.3. В таблице пункта 22 части III Правил:

1.3.3.1. После строки 1 дополнить строкой 1<sup>1</sup> следующего содержания:

«

1 <sup>1</sup>	Охранная зона особо охраняемой природной территории (государственного природного заповедника, национального парка, природного парка, памятника природы)	Земельный кодекс Российской Федерации Федеральный закон от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях» Указ Губернатора Воронежской области от 30.08.2022 № 146-у «Об установлении охранных зон отдельных особо охраняемых природных территорий областного значения»
----------------	---	---

».

1.3.3.2. Графу вторую строки 11 изложить в следующей редакции:

«Охранная зона геодезических пунктов государственной геодезической сети, нивелирных пунктов государственной нивелирной сети и гравиметрических пунктов государственной гравиметрической сети».

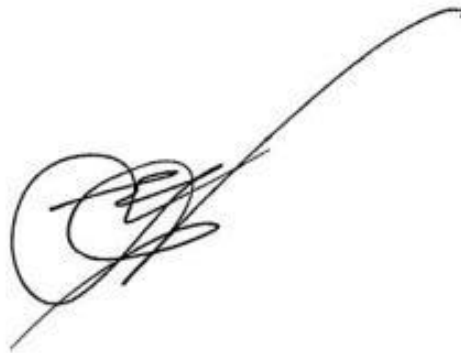
1.3.4. В приложении № 1 к Правилам:

1.3.4.1. Описание местоположения границ зоны застройки индивидуальными жилыми домами села Рамонье - Ж1/1 изложить в редакции согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

1.3.4.2. Описание местоположения границ зоны сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта села Рамонье – СХ1/1 изложить в редакции согласно приложению № 3 к настоящему приказу.

2. Контроль исполнения настоящего приказа возложить на заместителя министра архитектуры и градостроительства Воронежской области – начальника отдела территориального планирования министерства архитектуры и градостроительства Воронежской области Беляеву С.М.

Министр архитектуры  
и градостроительства  
Воронежской области



А.А. Еренков



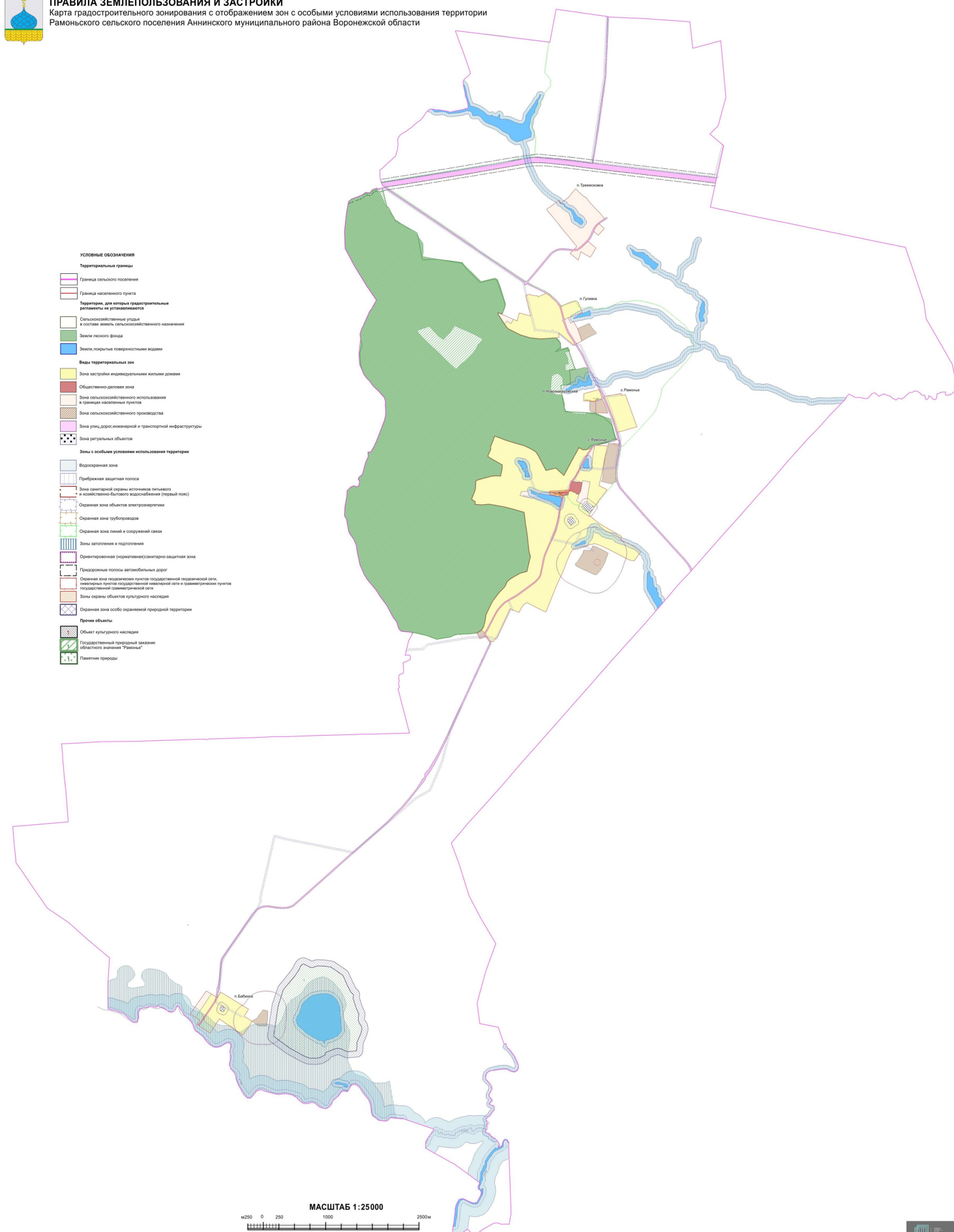


### ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

Карта градостроительного зонирования с отображением зон с особыми условиями использования территории  
Рамоньского сельского поселения Аннинского муниципального района Воронежской области

#### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Территориальные границы**
  - Граница сельского поселения
  - Граница населенного пункта
- Территории, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются**
  - Сельскохозяйственный угодья и остальную земель сельскохозяйственного назначения
  - Земли лесного фонда
  - Земли, покрытые поверхностными водами
- Виды территориальных зон**
  - Зона застройки индивидуальными жилыми домами
  - Общественно-деловая зона
  - Зона сельскохозяйственного использования в границах населенных пунктов
  - Зона сельскохозяйственного производства
  - Зона улиц, дорог инженерной и транспортной инфраструктуры
  - Зона рекреативных объектов
- Зоны с особыми условиями использования территории**
  - Водооградная зона
  - Полоса санитарной охраны
  - Зона санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения (порядок пося) (порядок пося)
  - Охранная зона объектов электроэнергетики
  - Охранная зона трубопровода
  - Охранная зона линий и сооружений связи
  - Зоны затопления и подтопления
  - Ориентировочная (нормативная) санитарно-защитная зона
  - Придорожные полосы автомобильных дорог
  - Охранная зона подстанции электроснабжения объектов жилищно-коммунального назначения
  - Охранная зона объектов культурного наследия
  - Охранная зона особо охраняемой природной территории
- Прочие объекты**
  - Объект культурного наследия
  - Государственный природный заказник областного значения "Тавыш"
  - Ландшафт природы



МАСШТАБ 1:25000  
0 250 1000 2500 м



Приложение № 2  
к приказу министерства  
архитектуры и градостроительства  
Воронежской области  
от 01.11.2024 № 45-01-04/492

«ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ  
местоположения границ

Зона застройки индивидуальными жилыми домами села Рамонье - Ж1/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано  
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Аннинский муниципальный район, Рамоньское сельское поселение, село Рамонье
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	-
3	Иные характеристики объекта	-

## Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	486122.72	2222898.39	Аналитический	0.30	-
2	486105.07	2222945.97	Картометрический	1.00	-
3	486102.06	2222954.09	Картометрический	1.00	-
4	486051.89	2223089.37	Аналитический	0.30	-
5	486035.03	2223143.70	Аналитический	0.30	-
6	485998.76	2223265.94	Аналитический	0.30	-
7	485968.40	2223370.35	Аналитический	0.30	-
8	485925.40	2223462.02	Аналитический	0.30	-
9	485923.99	2223464.46	Аналитический	0.30	-
10	485869.77	2223557.92	Аналитический	0.30	-
11	485809.94	2223596.94	Аналитический	0.30	-
12	485714.46	2223646.33	Аналитический	0.30	-
13	485570.64	2223720.75	Аналитический	0.30	-
14	485608.50	2223882.09	Аналитический	0.30	-
15	485583.67	2223906.62	Аналитический	0.30	-
16	485490.12	2224008.46	Аналитический	0.30	-
17	485641.73	2224090.65	Картометрический	1.00	-
18	485715.79	2224130.31	Аналитический	0.30	-
19	485771.18	2224158.64	Аналитический	0.30	-
20	485840.61	2224197.23	Картометрический	1.00	-
21	485936.43	2224250.43	Аналитический	0.30	-
22	485901.38	2224318.90	Аналитический	0.30	-
23	485902.16	2224333.19	Картометрический	1.00	-
24	485904.24	2224370.73	Картометрический	1.00	-
25	485905.09	2224385.92	Картометрический	1.00	-
26	485932.80	2224447.40	Аналитический	0.30	-
27	485912.19	2224433.98	Картометрический	1.00	-
28	485825.98	2224377.83	Картометрический	1.00	-
29	485774.99	2224349.24	Картометрический	1.00	-
30	485731.71	2224326.04	Картометрический	1.00	-
31	485644.70	2224279.41	Картометрический	1.00	-
32	485611.07	2224261.38	Картометрический	1.00	-
33	485555.77	2224231.74	Картометрический	1.00	-
34	485479.61	2224190.93	Картометрический	1.00	-
35	485462.23	2224179.49	Картометрический	1.00	-



1	2	3	4	5	6
36	485403.77	2224131.22	Картометрический	1.00	-
37	485389.44	2224119.39	Картометрический	1.00	-
38	485381.05	2224115.10	Картометрический	1.00	-
39	485367.78	2224108.32	Картометрический	1.00	-
40	485324.52	2224099.96	Картометрический	1.00	-
41	485281.32	2224091.61	Картометрический	1.00	-
42	485254.78	2224085.55	Картометрический	1.00	-
43	485246.39	2224082.81	Картометрический	1.00	-
44	485244.04	2224078.72	Картометрический	1.00	-
45	485241.40	2224067.20	Картометрический	1.00	-
46	485236.97	2224026.68	Картометрический	1.00	-
47	485233.08	2224015.16	Картометрический	1.00	-
48	485222.44	2224006.78	Картометрический	1.00	-
49	485225.26	2223997.31	Картометрический	1.00	-
50	485222.50	2223936.75	Картометрический	1.00	-
51	485221.53	2223914.02	Картометрический	1.00	-
52	485171.52	2223941.27	Картометрический	1.00	-
53	485151.62	2223915.32	Картометрический	1.00	-
54	485160.32	2223869.56	Картометрический	1.00	-
55	485219.38	2223864.50	Картометрический	1.00	-
56	485213.81	2223739.46	Картометрический	1.00	-
57	485212.49	2223660.04	Картометрический	1.00	-
58	485200.00	2223608.61	Картометрический	1.00	-
59	485220.02	2223542.83	Картометрический	1.00	-
60	485243.67	2223509.08	Картометрический	1.00	-
61	485266.06	2223488.21	Картометрический	1.00	-
62	485265.69	2223474.31	Картометрический	1.00	-
63	485258.94	2223463.81	Картометрический	1.00	-
64	485254.01	2223451.59	Картометрический	1.00	-
65	485243.85	2223447.02	Картометрический	1.00	-
66	485235.29	2223411.26	Картометрический	1.00	-
67	485234.84	2223358.52	Картометрический	1.00	-
68	485225.03	2223321.30	Картометрический	1.00	-
69	485208.06	2223320.22	Картометрический	1.00	-
70	485169.36	2223304.55	Картометрический	1.00	-
71	485108.76	2223583.37	Картометрический	1.00	-
72	485073.64	2223742.03	Картометрический	1.00	-
73	485065.65	2223773.15	Картометрический	1.00	-
74	485057.38	2223797.50	Картометрический	1.00	-
75	485031.62	2223847.01	Картометрический	1.00	-
76	485001.53	2223900.77	Картометрический	1.00	-
77	484987.38	2223924.36	Картометрический	1.00	-
78	484984.07	2223933.97	Картометрический	1.00	-
79	484987.17	2223945.79	Картометрический	1.00	-
80	484962.55	2223941.46	Картометрический	1.00	-
81	484863.83	2223924.10	Картометрический	1.00	-
82	484825.70	2223917.39	Картометрический	1.00	-
83	484794.80	2223910.52	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
84	484764.62	2223903.81	Картометрический	1.00	-
85	484706.99	2223890.99	Картометрический	1.00	-
86	484649.58	2223877.36	Картометрический	1.00	-
87	484603.24	2223863.32	Картометрический	1.00	-
88	484594.10	2223859.55	Картометрический	1.00	-
89	484569.58	2223849.45	Картометрический	1.00	-
90	484470.95	2223808.80	Картометрический	1.00	-
91	484380.97	2223765.97	Картометрический	1.00	-
92	484302.40	2223731.26	Картометрический	1.00	-
93	484241.22	2223704.24	Картометрический	1.00	-
94	484237.14	2223702.44	Картометрический	1.00	-
95	484193.56	2223687.68	Картометрический	1.00	-
96	484126.55	2223671.37	Картометрический	1.00	-
97	484108.26	2223668.06	Картометрический	1.00	-
98	483995.69	2223647.71	Картометрический	1.00	-
99	483893.07	2223623.80	Картометрический	1.00	-
100	483858.67	2223607.44	Картометрический	1.00	-
101	483842.42	2223596.86	Картометрический	1.00	-
102	483802.72	2223559.21	Картометрический	1.00	-
103	483776.05	2223528.46	Картометрический	1.00	-
104	483735.46	2223473.79	Картометрический	1.00	-
105	483705.64	2223432.83	Картометрический	1.00	-
106	483650.20	2223356.67	Картометрический	1.00	-
107	483580.98	2223261.59	Картометрический	1.00	-
108	483549.56	2223212.31	Картометрический	1.00	-
109	483533.29	2223184.50	Картометрический	1.00	-
110	483483.76	2223099.80	Картометрический	1.00	-
111	483468.23	2223073.24	Картометрический	1.00	-
112	483445.13	2223040.37	Картометрический	1.00	-
113	483377.91	2222975.92	Картометрический	1.00	-
114	483332.39	2222939.79	Картометрический	1.00	-
115	483297.12	2222917.18	Картометрический	1.00	-
116	483261.89	2222898.74	Картометрический	1.00	-
117	483172.78	2222852.10	Картометрический	1.00	-
118	483083.90	2222805.61	Картометрический	1.00	-
119	483013.93	2222769.00	Картометрический	1.00	-
120	482995.38	2222756.72	Картометрический	1.00	-
121	482963.35	2222735.50	Картометрический	1.00	-
122	482965.38	2222732.65	Картометрический	1.00	-
123	483003.70	2222693.82	Картометрический	1.00	-
124	483012.45	2222687.50	Аналитический	0.30	-
125	483039.30	2222707.82	Аналитический	0.30	-
126	483039.41	2222707.90	Аналитический	0.30	-
127	483066.36	2222720.65	Аналитический	0.30	-
128	483124.48	2222735.97	Аналитический	0.30	-
129	483165.76	2222745.34	Аналитический	0.30	-
130	483247.48	2222757.28	Аналитический	0.30	-
131	483247.76	2222757.38	Аналитический	0.30	-

1	2	3	4	5	6
132	483276.96	2222768.33	Аналитический	0.30	-
133	483345.19	2222799.79	Аналитический	0.30	-
134	483357.79	2222806.24	Картометрический	1.00	-
135	483397.68	2222826.65	Картометрический	1.00	-
136	483468.06	2222862.65	Аналитический	0.30	-
137	483527.96	2222906.04	Аналитический	0.30	-
138	483613.87	2222974.87	Аналитический	0.30	-
139	483691.35	2223048.79	Аналитический	0.30	-
140	483703.99	2223058.13	Аналитический	0.10	-
141	483730.94	2223073.43	Аналитический	0.30	-
142	483731.72	2223073.77	Аналитический	0.30	-
143	483784.01	2223096.39	Аналитический	0.30	-
144	483824.99	2223143.64	Аналитический	0.30	-
145	483825.27	2223143.96	Аналитический	0.30	-
146	483875.79	2223225.51	Аналитический	0.30	-
147	483919.57	2223309.59	Аналитический	0.30	-
148	483933.87	2223361.39	Аналитический	0.30	-
149	483949.86	2223416.59	Аналитический	0.30	-
150	483992.82	2223424.26	Аналитический	0.30	-
151	484189.94	2223472.78	Аналитический	0.30	-
152	484223.65	2223460.07	Аналитический	0.30	-
153	484223.70	2223460.05	Аналитический	0.30	-
154	484283.35	2223445.70	Аналитический	0.30	-
155	484283.46	2223445.67	Аналитический	0.30	-
156	484407.31	2223434.71	Аналитический	0.30	-
157	484523.57	2223421.20	Аналитический	0.30	-
158	484644.89	2223403.45	Аналитический	0.30	-
159	484648.44	2223402.89	Аналитический	0.30	-
160	484719.03	2223391.61	Аналитический	0.30	-
161	484897.64	2223370.50	Аналитический	0.30	-
162	484956.68	2223164.23	Аналитический	0.30	-
163	484981.99	2223065.75	Аналитический	0.30	-
164	485014.90	2222893.42	Аналитический	0.30	-
165	485028.41	2222800.88	Аналитический	0.30	-
166	485017.49	2222698.99	Аналитический	0.30	-
167	485025.11	2222585.23	Аналитический	0.30	-
168	485068.92	2222583.56	Аналитический	0.30	-
169	485106.01	2222525.00	Аналитический	0.30	-
170	485144.75	2222541.15	Аналитический	0.30	-
171	485242.47	2222577.73	Аналитический	0.30	-
172	485259.84	2222583.04	Аналитический	0.30	-
173	485270.27	2222586.24	Аналитический	0.30	-
174	485407.58	2222595.66	Аналитический	0.30	-
175	485429.46	2222662.75	Аналитический	0.30	-
176	485429.51	2222662.92	Аналитический	0.30	-
177	485479.11	2222848.72	Аналитический	0.30	-
178	485484.11	2222922.20	Аналитический	0.30	-
179	485484.14	2222922.59	Аналитический	0.30	-

1	2	3	4	5	6
180	485479.06	2222991.36	Аналитический	0.30	-
181	485598.79	2223016.58	Аналитический	0.30	-
182	485600.36	2223016.91	Аналитический	0.30	-
183	485658.49	2223017.80	Аналитический	0.30	-
184	485773.13	2222817.50	Аналитический	0.30	-
185	485773.21	2222817.40	Аналитический	0.30	-
186	485798.42	2222786.95	Аналитический	0.30	-
187	485811.91	2222790.36	Аналитический	0.30	-
188	485912.13	2222834.57	Аналитический	0.30	-
189	485949.20	2222829.50	Аналитический	0.30	-
1	486122.72	2222898.39	Аналитический	0.30	-
190	485736.77	2223273.11	Картометрический	1.00	-
191	485726.12	2223296.39	Картометрический	1.00	-
192	485718.50	2223327.43	Картометрический	1.00	-
193	485714.90	2223356.73	Картометрический	1.00	-
194	485704.54	2223385.62	Картометрический	1.00	-
195	485680.11	2223399.07	Картометрический	1.00	-
196	485639.16	2223414.79	Картометрический	1.00	-
197	485610.95	2223423.48	Картометрический	1.00	-
198	485601.29	2223426.06	Картометрический	1.00	-
199	485554.97	2223435.68	Картометрический	1.00	-
200	485495.77	2223454.06	Картометрический	1.00	-
201	485460.15	2223459.58	Картометрический	1.00	-
202	485460.15	2223390.44	Картометрический	1.00	-
203	485473.57	2223385.40	Картометрический	1.00	-
204	485504.56	2223387.67	Картометрический	1.00	-
205	485528.65	2223382.94	Картометрический	1.00	-
206	485551.96	2223365.90	Картометрический	1.00	-
207	485585.45	2223342.75	Картометрический	1.00	-
208	485620.99	2223328.55	Картометрический	1.00	-
209	485636.95	2223319.90	Картометрический	1.00	-
210	485666.83	2223298.77	Картометрический	1.00	-
211	485696.97	2223272.20	Картометрический	1.00	-
212	485711.27	2223268.40	Картометрический	1.00	-
190	485736.77	2223273.11	Картометрический	1.00	-
213	486757.39	2224666.07	Картометрический	1.00	-
214	486767.90	2224723.94	Картометрический	1.00	-
215	486776.76	2224770.94	Картометрический	1.00	-
216	486805.72	2224928.08	Картометрический	1.00	-
217	486775.89	2224939.89	Картометрический	1.00	-
218	486791.82	2224996.10	Картометрический	1.00	-
219	486790.79	2224996.49	Аналитический	0.20	-
220	486272.11	2225181.82	Аналитический	0.20	-
221	486271.68	2225182.00	Картометрический	1.00	-
222	486182.78	2224869.80	Аналитический	0.30	-
223	486246.47	2224851.30	Аналитический	0.30	-



1	2	3	4	5	6
224	486292.90	2224837.82	Аналитический	0.30	-
225	486351.48	2224819.86	Аналитический	0.30	-
226	486391.47	2224806.48	Аналитический	0.30	-
227	486472.04	2224772.80	Аналитический	0.30	-
228	486556.28	2224737.58	Аналитический	0.30	-
229	486647.20	2224700.87	Аналитический	0.30	-
230	486697.61	2224680.52	Аналитический	0.30	-
231	486717.67	2224672.42	Аналитический	0.30	-
232	486745.69	2224660.98	Аналитический	0.30	-
233	486751.87	2224661.05	Аналитический	0.30	-
213	486757.39	2224666.07	Картометрический	1.00	-
234	485967.47	2224505.50	Картометрический	1.00	-
235	485973.85	2224535.05	Аналитический	0.30	-
236	485964.82	2224708.49	Картометрический	1.00	-
237	485812.34	2224673.66	Картометрический	1.00	-
238	485584.01	2224629.81	Картометрический	1.00	-
239	485441.69	2224601.02	Картометрический	1.00	-
240	485327.35	2224572.64	Картометрический	1.00	-
241	485261.78	2224703.76	Картометрический	1.00	-
242	485069.92	2224552.77	Картометрический	1.00	-
243	485062.48	2224564.12	Картометрический	1.00	-
244	485044.58	2224548.51	Картометрический	1.00	-
245	484983.58	2224500.23	Картометрический	1.00	-
246	485040.43	2224416.56	Картометрический	1.00	-
247	485060.28	2224397.69	Картометрический	1.00	-
248	485071.19	2224385.99	Картометрический	1.00	-
249	485112.62	2224385.85	Картометрический	1.00	-
250	485255.66	2224405.61	Картометрический	1.00	-
251	485348.87	2224421.17	Картометрический	1.00	-
252	485386.40	2224426.13	Картометрический	1.00	-
253	485408.49	2224310.06	Картометрический	1.00	-
254	485376.20	2224303.60	Картометрический	1.00	-
255	485385.44	2224255.98	Картометрический	1.00	-
256	485379.11	2224214.57	Картометрический	1.00	-
257	485383.55	2224199.78	Картометрический	1.00	-
258	485396.28	2224148.55	Картометрический	1.00	-
259	485453.10	2224194.06	Картометрический	1.00	-
260	485471.37	2224203.97	Картометрический	1.00	-
261	485550.85	2224246.76	Картометрический	1.00	-
262	485609.95	2224278.57	Картометрический	1.00	-
263	485619.42	2224283.70	Картометрический	1.00	-
264	485613.31	2224298.43	Картометрический	1.00	-
265	485603.17	2224441.54	Картометрический	1.00	-
266	485606.62	2224453.30	Картометрический	1.00	-
267	485806.94	2224475.83	Картометрический	1.00	-
268	485874.33	2224482.79	Картометрический	1.00	-
234	485967.47	2224505.50	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
269	485615.99	2224288.42	Картометрический	1.00	-
270	485615.99	2224289.42	Картометрический	1.00	-
271	485614.99	2224289.42	Картометрический	1.00	-
272	485614.99	2224288.42	Картометрический	1.00	-
269	485615.99	2224288.42	Картометрический	1.00	-
273	485172.46	2224009.54	Картометрический	1.00	-
274	485171.17	2224016.82	Картометрический	1.00	-
275	485165.95	2224054.59	Картометрический	1.00	-
276	485176.17	2224054.76	Картометрический	1.00	-
277	485175.96	2224067.45	Картометрический	1.00	-
278	485175.52	2224077.52	Картометрический	1.00	-
279	485219.80	2224086.64	Картометрический	1.00	-
280	485228.07	2224086.93	Картометрический	1.00	-
281	485236.21	2224095.90	Картометрический	1.00	-
282	485243.77	2224099.20	Картометрический	1.00	-
283	485241.08	2224110.87	Картометрический	1.00	-
284	485239.50	2224127.67	Картометрический	1.00	-
285	485230.34	2224138.42	Картометрический	1.00	-
286	485228.42	2224143.55	Картометрический	1.00	-
287	485227.54	2224151.01	Картометрический	1.00	-
288	485221.15	2224167.87	Картометрический	1.00	-
289	485201.96	2224204.46	Картометрический	1.00	-
290	485191.83	2224211.43	Картометрический	1.00	-
291	485185.60	2224251.75	Картометрический	1.00	-
292	485113.50	2224226.77	Картометрический	1.00	-
293	485083.65	2224208.73	Картометрический	1.00	-
294	485042.50	2224276.89	Картометрический	1.00	-
295	485023.67	2224315.88	Картометрический	1.00	-
296	484996.02	2224296.34	Картометрический	1.00	-
297	484972.52	2224296.54	Картометрический	1.00	-
298	484926.51	2224359.42	Картометрический	1.00	-
299	484880.50	2224426.07	Картометрический	1.00	-
300	484867.51	2224416.92	Картометрический	1.00	-
301	484856.06	2224408.28	Картометрический	1.00	-
302	484829.65	2224439.85	Картометрический	1.00	-
303	484780.53	2224499.05	Картометрический	1.00	-
304	484759.25	2224526.49	Картометрический	1.00	-
305	484721.86	2224575.16	Картометрический	1.00	-
306	484700.56	2224607.25	Картометрический	1.00	-
307	484511.09	2224936.78	Картометрический	1.00	-
308	484456.48	2224917.78	Картометрический	1.00	-
309	484372.03	2225092.09	Картометрический	1.00	-
310	484340.71	2225143.92	Картометрический	1.00	-
311	484267.93	2225234.85	Картометрический	1.00	-
312	484259.46	2225242.17	Картометрический	1.00	-
313	484119.56	2225139.52	Картометрический	1.00	-



1	2	3	4	5	6
314	484123.82	2225112.61	Картометрический	1.00	-
315	484124.47	2225091.28	Картометрический	1.00	-
316	484133.19	2225057.02	Картометрический	1.00	-
317	484160.99	2225005.63	Картометрический	1.00	-
318	484304.17	2224725.08	Картометрический	1.00	-
319	484353.30	2224618.42	Картометрический	1.00	-
320	484381.42	2224550.22	Картометрический	1.00	-
321	484393.38	2224504.65	Картометрический	1.00	-
322	484393.79	2224492.75	Картометрический	1.00	-
323	484337.78	2224274.53	Картометрический	1.00	-
324	484338.11	2224253.19	Картометрический	1.00	-
325	484327.12	2224218.61	Картометрический	1.00	-
326	484315.16	2224183.06	Картометрический	1.00	-
327	484297.06	2224155.91	Картометрический	1.00	-
328	484277.34	2224135.55	Картометрический	1.00	-
329	484250.52	2224118.09	Картометрический	1.00	-
330	484143.54	2224069.94	Картометрический	1.00	-
331	484084.39	2224046.34	Картометрический	1.00	-
332	484043.66	2224029.53	Картометрический	1.00	-
333	484001.32	2224016.93	Картометрический	1.00	-
334	483955.75	2223995.92	Картометрический	1.00	-
335	483915.03	2223978.79	Картометрический	1.00	-
336	483885.94	2223968.29	Картометрический	1.00	-
337	483856.85	2223952.13	Картометрический	1.00	-
338	483812.41	2223931.92	Картометрический	1.00	-
339	483706.02	2223884.40	Картометрический	1.00	-
340	483432.84	2223773.47	Картометрический	1.00	-
341	483351.72	2223741.87	Картометрический	1.00	-
342	483299.96	2223722.51	Картометрический	1.00	-
343	483308.65	2223692.61	Картометрический	1.00	-
344	483382.58	2223542.38	Картометрический	1.00	-
345	483408.71	2223483.48	Аналитический	0.30	-
346	483431.30	2223445.00	Картометрический	1.00	-
347	483446.92	2223418.38	Аналитический	0.30	-
348	483432.95	2223386.64	Аналитический	0.30	-
349	483410.03	2223360.91	Аналитический	0.30	-
350	483384.93	2223339.36	Аналитический	0.30	-
351	483300.92	2223293.53	Аналитический	0.30	-
352	483289.33	2223287.60	Картометрический	1.00	-
353	483345.29	2223147.00	Картометрический	1.00	-
354	483297.15	2223125.95	Картометрический	1.00	-
355	483079.49	2223024.31	Картометрический	1.00	-
356	482896.18	2222939.22	Картометрический	1.00	-
357	482870.56	2222917.35	Картометрический	1.00	-
358	482871.11	2222906.30	Картометрический	1.00	-
359	482818.17	2222876.26	Картометрический	1.00	-
360	482830.66	2222824.91	Картометрический	1.00	-
361	482913.52	2222766.06	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
362	482939.41	2222749.47	Картометрический	1.00	-
363	482943.71	2222748.50	Картометрический	1.00	-
364	482954.74	2222751.66	Картометрический	1.00	-
365	482996.55	2222778.25	Картометрический	1.00	-
366	483005.15	2222783.71	Картометрический	1.00	-
367	483076.38	2222820.72	Картометрический	1.00	-
368	483165.14	2222866.84	Картометрический	1.00	-
369	483254.52	2222913.28	Картометрический	1.00	-
370	483287.22	2222930.27	Картометрический	1.00	-
371	483322.46	2222952.16	Картометрический	1.00	-
372	483365.92	2222987.53	Картометрический	1.00	-
373	483431.48	2223051.04	Картометрический	1.00	-
374	483453.57	2223081.97	Картометрический	1.00	-
375	483534.60	2223223.40	Картометрический	1.00	-
376	483566.29	2223274.03	Картометрический	1.00	-
377	483585.42	2223300.37	Картометрический	1.00	-
378	483637.00	2223371.40	Картометрический	1.00	-
379	483690.37	2223444.88	Картометрический	1.00	-
380	483718.32	2223483.37	Картометрический	1.00	-
381	483763.34	2223538.89	Картометрический	1.00	-
382	483791.35	2223570.17	Картометрический	1.00	-
383	483833.16	2223609.80	Картометрический	1.00	-
384	483850.67	2223621.60	Картометрический	1.00	-
385	483888.61	2223639.36	Картометрический	1.00	-
386	483911.14	2223644.51	Картометрический	1.00	-
387	483991.41	2223662.86	Картометрический	1.00	-
388	484009.07	2223666.38	Картометрический	1.00	-
389	484107.38	2223685.99	Картометрический	1.00	-
390	484122.55	2223689.02	Картометрический	1.00	-
391	484188.93	2223704.76	Картометрический	1.00	-
392	484223.14	2223717.26	Картометрический	1.00	-
393	484294.94	2223747.56	Картометрический	1.00	-
394	484371.20	2223779.73	Картометрический	1.00	-
395	484467.48	2223825.96	Картометрический	1.00	-
396	484486.27	2223834.98	Картометрический	1.00	-
397	484565.86	2223868.93	Картометрический	1.00	-
398	484595.33	2223881.50	Картометрический	1.00	-
399	484645.49	2223896.52	Картометрический	1.00	-
400	484703.49	2223907.48	Картометрический	1.00	-
401	484764.38	2223920.00	Картометрический	1.00	-
402	484793.81	2223926.05	Картометрический	1.00	-
403	484846.18	2223936.82	Картометрический	1.00	-
404	484960.50	2223958.80	Картометрический	1.00	-
405	484984.43	2223963.40	Картометрический	1.00	-
406	485006.53	2223969.73	Картометрический	1.00	-
407	485019.77	2223976.47	Картометрический	1.00	-
408	485027.74	2223978.43	Картометрический	1.00	-
409	485071.22	2223989.15	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
410	485107.13	2223991.46	Картометрический	1.00	-
411	485152.14	2224003.90	Картометрический	1.00	-
273	485172.46	2224009.54	Картометрический	1.00	-
412	484808.23	2224078.71	Картометрический	1.00	-
413	484817.28	2224092.16	Картометрический	1.00	-
414	484824.57	2224110.00	Картометрический	1.00	-
415	484820.78	2224138.12	Картометрический	1.00	-
416	484741.24	2224199.32	Картометрический	1.00	-
417	484683.45	2224117.68	Картометрический	1.00	-
418	484753.31	2224066.14	Картометрический	1.00	-
419	484785.73	2224065.06	Картометрический	1.00	-
412	484808.23	2224078.71	Картометрический	1.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

».

Приложение № 3  
к приказу министерства  
архитектуры и градостроительства  
Воронежской области  
от 01.11.2024 № 45-01-04/492

«ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ

Зона сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта  
села Рамонье - СХ1/1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано  
(далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область, Аннинский муниципальный район, Рамоньское сельское поселение, село Рамонье
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	-
3	Иные характеристики объекта	-

## Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК - 36, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	485711.27	2223268.40	Картометрический	1.00	-
2	485736.77	2223273.11	Картометрический	1.00	-
3	485726.12	2223296.39	Картометрический	1.00	-
4	485718.50	2223327.43	Картометрический	1.00	-
5	485714.90	2223356.73	Картометрический	1.00	-
6	485704.54	2223385.62	Картометрический	1.00	-
7	485680.11	2223399.07	Картометрический	1.00	-
8	485639.16	2223414.79	Картометрический	1.00	-
9	485610.95	2223423.48	Картометрический	1.00	-
10	485601.29	2223426.06	Картометрический	1.00	-
11	485554.97	2223435.68	Картометрический	1.00	-
12	485495.77	2223454.06	Картометрический	1.00	-
13	485460.15	2223459.58	Картометрический	1.00	-
14	485460.15	2223390.44	Картометрический	1.00	-
15	485473.57	2223385.40	Картометрический	1.00	-
16	485504.56	2223387.67	Картометрический	1.00	-
17	485528.65	2223382.94	Картометрический	1.00	-
18	485551.96	2223365.90	Картометрический	1.00	-
19	485585.45	2223342.75	Картометрический	1.00	-
20	485620.99	2223328.55	Картометрический	1.00	-
21	485636.95	2223319.90	Картометрический	1.00	-
22	485666.83	2223298.77	Картометрический	1.00	-
23	485696.97	2223272.20	Картометрический	1.00	-
1	485711.27	2223268.40	Картометрический	1.00	-
24	485619.42	2224283.70	Картометрический	1.00	-
25	485638.59	2224293.99	Картометрический	1.00	-
26	485726.66	2224341.39	Картометрический	1.00	-
27	485773.40	2224366.55	Картометрический	1.00	-
28	485817.24	2224391.71	Картометрический	1.00	-
29	485898.64	2224445.16	Картометрический	1.00	-
30	485941.04	2224473.00	Картометрический	1.00	-
31	485956.45	2224488.76	Картометрический	1.00	-
32	485967.47	2224505.50	Картометрический	1.00	-
33	485874.33	2224482.79	Картометрический	1.00	-



1	2	3	4	5	6
34	485806.94	2224475.83	Картометрический	1.00	-
35	485606.62	2224453.30	Картометрический	1.00	-
36	485603.17	2224441.54	Картометрический	1.00	-
37	485613.31	2224298.43	Картометрический	1.00	-
24	485619.42	2224283.70	Картометрический	1.00	-
38	485169.36	2223304.55	Картометрический	1.00	-
39	485208.06	2223320.22	Картометрический	1.00	-
40	485225.03	2223321.30	Картометрический	1.00	-
41	485234.84	2223358.52	Картометрический	1.00	-
42	485235.29	2223411.26	Картометрический	1.00	-
43	485243.85	2223447.02	Картометрический	1.00	-
44	485254.01	2223451.59	Картометрический	1.00	-
45	485258.94	2223463.81	Картометрический	1.00	-
46	485265.69	2223474.31	Картометрический	1.00	-
47	485266.06	2223488.21	Картометрический	1.00	-
48	485243.67	2223509.08	Картометрический	1.00	-
49	485220.02	2223542.83	Картометрический	1.00	-
50	485200.00	2223608.61	Картометрический	1.00	-
51	485212.49	2223660.04	Картометрический	1.00	-
52	485213.81	2223739.46	Картометрический	1.00	-
53	485219.38	2223864.50	Картометрический	1.00	-
54	485160.32	2223869.56	Картометрический	1.00	-
55	485151.62	2223915.32	Картометрический	1.00	-
56	485171.52	2223941.27	Картометрический	1.00	-
57	485156.83	2223989.28	Картометрический	1.00	-
58	485118.19	2223979.92	Картометрический	1.00	-
59	485046.84	2223961.76	Картометрический	1.00	-
60	485031.70	2223957.71	Картометрический	1.00	-
61	484987.17	2223945.79	Картометрический	1.00	-
62	484984.07	2223933.97	Картометрический	1.00	-
63	484987.38	2223924.36	Картометрический	1.00	-
64	485001.53	2223900.77	Картометрический	1.00	-
65	485031.62	2223847.01	Картометрический	1.00	-
66	485057.38	2223797.50	Картометрический	1.00	-
67	485065.65	2223773.15	Картометрический	1.00	-
68	485073.64	2223742.03	Картометрический	1.00	-
69	485108.76	2223583.37	Картометрический	1.00	-
38	485169.36	2223304.55	Картометрический	1.00	-
70	485408.49	2224310.06	Картометрический	1.00	-
71	485386.40	2224426.13	Картометрический	1.00	-
72	485348.87	2224421.17	Картометрический	1.00	-
73	485255.66	2224405.61	Картометрический	1.00	-
74	485112.62	2224385.85	Картометрический	1.00	-
75	485071.19	2224385.99	Картометрический	1.00	-
76	485071.98	2224365.44	Картометрический	1.00	-
77	485062.28	2224343.37	Картометрический	1.00	-

1	2	3	4	5	6
78	485023.67	2224315.88	Картометрический	1.00	-
79	485042.50	2224276.89	Картометрический	1.00	-
80	485083.65	2224208.73	Картометрический	1.00	-
81	485113.50	2224226.77	Картометрический	1.00	-
82	485185.60	2224251.75	Картометрический	1.00	-
83	485188.61	2224252.79	Картометрический	1.00	-
84	485243.02	2224280.43	Картометрический	1.00	-
85	485376.20	2224303.60	Картометрический	1.00	-
70	485408.49	2224310.06	Картометрический	1.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №					
-	-	-	-	-	-

## Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат: -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть №							
-	-	-	-	-	-	-	-

».