



ЗАКОН ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

О порядке установления максимального размера дохода гражданина и постоянно проживающих совместно с ним членов его семьи и стоимости подлежащего налогообложению их имущества в целях признания граждан нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования

Принят Ивановской областной Думой 30 июня 2016 года

Настоящий Закон принят в соответствии с Конституцией Российской Федерации, частью 2 статьи 91.3 Жилищного кодекса Российской Федерации, Уставом Ивановской области в целях регулирования отношений в сфере предоставления жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования.

Статья 1. Порядок расчета максимального размера дохода гражданина и постоянно проживающих совместно с ним членов его семьи и стоимости подлежащего налогообложению их имущества

1. Под максимальным размером дохода гражданина и постоянно проживающих совместно с ним членов его семьи и стоимости подлежащего налогообложению их имущества понимается сумма значений максимального размера дохода гражданина и постоянно проживающих совместно с ним членов его семьи и максимального размера стоимости подлежащего налогообложению имущества гражданина и постоянно проживающих совместно с ним членов его семьи.

2. Максимальный размер дохода гражданина и постоянно проживающих совместно с ним членов его семьи в целях признания граждан нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования определяется по формуле:

$$D = 4 \times M \times K, \text{ где}$$

D – максимальный размер дохода гражданина и постоянно проживающих совместно с ним членов его семьи в целях признания граждан нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования (в руб.);

М – величина прожиточного минимума на душу населения, установленного в Ивановской области, за квартал, предшествующий месяцу обращения (в руб.);

К – количество членов семьи.

3. Максимальный размер стоимости подлежащего налогообложению имущества гражданина и постоянно проживающих совместно с ним членов его семьи в целях признания граждан нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования определяется по формуле:

$$Q = P \times S, \text{ где}$$

Q – максимальный размер стоимости подлежащего налогообложению имущества гражданина и постоянно проживающих совместно с ним членов его семьи в целях признания граждан нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования (в руб.);

P – показатель средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения (в руб.) по Ивановской области, который подлежит применению для расчета размера социальных выплат, предоставленных на приобретение (строительство) жилых помещений за счет средств федерального бюджета, утверждаемый Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации;

S – общая площадь жилого помещения, рассчитанная исходя из нормы предоставления жилого помещения, установленной на территории муниципального образования.

Статья 2. Заключительные положения

Настоящий Закон вступает в силу через 10 дней после дня его официального опубликования.

**Губернатор
Ивановской области**

г. Иваново
11 июля 2016 г.

№ 65-ОЗ



П.А. Коньков