

# **ПРАВИТЕЛЬСТВО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

## **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 23.09.2021 № 448-п  
г. Иваново

### **Об определении сведений, подлежащих включению в решение о комплексном развитии территории в Ивановской области**

В соответствии с пунктами 5, 7 части 1 статьи 67 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Ивановской области от 14.07.2008 № 82-ОЗ «О градостроительной деятельности на территории Ивановской области» Правительство Ивановской области **п о с т а н о в л я е т:**

Определить, что в решение о комплексном развитии территории в Ивановской области помимо сведений, указанных в пунктах 1 – 6 части 1 статьи 67 Градостроительного кодекса Российской Федерации, включаются следующие сведения:

1) в случае подготовки проекта решения о комплексном развитии территории жилой застройки – площадь площадок для игр детей, площадок для отдыха взрослого населения, занятия физкультурой;

2) в случае подготовки проекта решения о комплексном развитии территории нежилой застройки – перечни земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимости, не указанных в части 4 статьи 65 Градостроительного кодекса Российской Федерации, при условии, что такие земельные участки и (или) объекты недвижимого имущества расположены в границах одного элемента планировочной структуры с земельными участками, предусмотренными частью 4 статьи 65 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

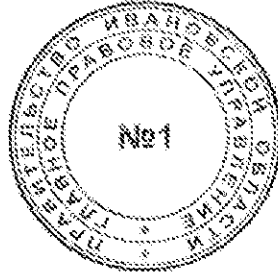
3) в случае подготовки проекта решения о комплексном развитии территории жилой застройки, комплексном развитии территории нежилой застройки – предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений,

максимальный коэффициент плотности застройки, рассчитываемый как отношение площади всех этажей зданий и сооружений к площади земельного участка (квартала),

уровень обеспеченности стоянками для хранения легковых автомобилей.

**Губернатор  
Ивановской области**



**С.С. Воскресенский**