



# УКАЗ

## ГУБЕРНАТОРА ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

7 октября 2016 года

№ 248-уг

Иркутск

### **О внесении изменений в Правила предоставления государственным гражданским служащим Иркутской области единовременной выплаты на приобретение жилого помещения**

В соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», постановлением Правительства Иркутской области от 10 марта 2016 года № 124-пп «Об аппарате Губернатора Иркутской области и Правительства Иркутской области», руководствуясь статьей 59 Устава Иркутской области,

#### **ПО С Т А Н О В Л Я Ю:**

1. Внести в Правила предоставления государственным гражданским служащим Иркутской области единовременной выплаты на приобретение жилого помещения, утвержденные указом Губернатора Иркутской области от 11 октября 2011 года № 272-уг, следующие изменения:

1) в пункте 6:

в подпункте «е»:

абзац третий дополнить словами «, с 1 января 2017 года – правоустанавливающий документ на жилое помещение, права на которое зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости»;

абзац четвертый дополнить словами «, с 1 января 2017 года – правоустанавливающий документ на жилое помещение, права на которое не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости»;

дополнить подпунктом «к» следующего содержания:

«к) согласия областного гражданского служащего и членов его семьи на обработку их персональных данных, согласия областного гражданского служащего и его супруги (супруга) на обработку персональных данных их несовершеннолетних детей.»;

в абзаце шестнадцатом слова «в порядке межведомственного информационного взаимодействия» исключить;

2) подпункт «в» пункта 7 признать утратившим силу;

3) в пункте 12 слова «, а также по согласованию представители Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области и Управления Федеральной миграционной службы по Иркутской области» исключить;

4) пункт 18 дополнить абзацами восьмым – пятнадцатым следующего содержания:

«Датой снятия с учета для предоставления выплаты является:

в случае, предусмотренном подпунктом «а» настоящего пункта, – дата поступления личного заявления областного гражданского служащего в уполномоченный государственный орган;

в случаях, предусмотренных подпунктами «б», «в» настоящего пункта, – дата внесения записи о праве собственности областного гражданского служащего и (или) проживающих совместно с ним членов его семьи на жилое помещение в Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним, с 1 января 2017 года – в Единый государственный реестр недвижимости;

в случае, предусмотренном подпунктом «г» настоящего пункта, – дата издания правового акта уполномоченного государственного органа о снятии областного гражданского служащего с учета для предоставления выплаты;

в случае, предусмотренном подпунктом «д» настоящего пункта, – дата увольнения областного гражданского служащего;

в случае, предусмотренном подпунктом «е» настоящего пункта, – дата смерти областного гражданского служащего или дата вступления в законную силу соответствующего решения суда.

В случае увольнения с областной гражданской службы областной гражданский служащий, состоящий на учете для предоставления выплаты, обязан в течение трех рабочих дней с момента увольнения известить об этом уполномоченный государственный орган в письменной форме.

Для актуализации сведений, представленных областными гражданскими служащими, состоящими на учете для предоставления выплаты, и выявления обстоятельств, указанных в подпунктах «б», «г», «д», «е» настоящего пункта, уполномоченный государственный орган по мере необходимости, но не реже 1 раза в год проводит проверку. Результаты проверки не позднее трех рабочих дней с момента ее окончания оформляются актом, который подписывает руководитель подразделения государственной службы и кадров уполномоченного государственного органа.»;

5) пункт 26 изложить в следующей редакции:

«26. В течение 1 месяца со дня доведения лимитов бюджетных обязательств уполномоченный государственный орган проводит проверку сведений, представляемых областным гражданским служащим, на предмет отсутствия оснований для снятия с учета для предоставления выплаты, указанных в пункте 18 настоящих Правил, а также утраты областным гражданским служащим преимущественного права на предоставление выплаты. В ходе проверки запрашиваются документы, указанные в пункте 6 настоящих Правил и действительные на момент указанной проверки, в том числе у областного гражданского служащего, в отношении которого проверяется информация.

Результаты проверки не позднее трех рабочих дней с момента ее окончания оформляются актом, который подписывает руководитель подразделения государственной службы и кадров уполномоченного государственного органа.»;

6) пункт 27 изложить в следующей редакции:

«27. При наличии оснований для снятия с учета для предоставления выплаты, указанных в пункте 18 настоящих Правил, а также утраты преимущественного права на предоставление выплаты, данные основания отражаются в акте, предусмотренном пунктами 18 и 26 настоящих Правил. В течение трех рабочих дней с момента оформления акта уполномоченный государственный орган организует проведение заседания комиссии, которая принимает решение о снятии с учета для предоставления выплаты, об утрате преимущественного права на предоставление выплаты, оформляемое протоколом. На основании указанного протокола в течение 5 рабочих дней с момента его подписания издается правовой акт уполномоченного государственного органа о снятии областного гражданского служащего с учета для предоставления выплаты, об утрате областным гражданским служащим преимущественного права на предоставление выплаты. Соответствующие изменения вносятся в книгу учета в день принятия правового акта уполномоченного государственного органа.»;

7) абзац первый пункта 28 изложить в следующей редакции:

«28. В случае отсутствия оснований для снятия областного гражданского служащего с учета для предоставления выплаты, указанных в пункте 18 настоящих Правил, данные основания отражаются в акте уполномоченного государственного органа и в течение трех рабочих дней с момента оформления акта рассматриваются на заседании комиссии, организованном уполномоченным государственным органом. Комиссия принимает решение о размере выплаты, которое оформляется протоколом. На основании указанного протокола в течение 5 рабочих дней с момента его подписания издается правовой акт уполномоченного государственного органа о предоставлении выплаты, с указанием ее размера, рассчитанного на день принятия решения комиссии. Соответствующие изменения вносятся в книгу учета в день принятия правового акта уполномоченного государственного органа.»;

8) в пункте 29 слова «недельный срок» заменить словами «течение семи рабочих дней»;

9) пункт 33 изложить в следующей редакции:

«33. Для оплаты приобретаемого жилого помещения областной гражданский служащий в течение 3 месяцев со дня направления ему копии правового акта уполномоченного государственного органа о предоставлении выплаты представляет в уполномоченный государственный орган копию паспорта либо иного документа, удостоверяющего его личность, а также документы, указанные в пунктах 35 – 39 настоящих Правил.»;

10) пункт 35 изложить в следующей редакции:

«35. В случае направления средств выплаты в счет оплаты жилого помещения, приобретаемого на основании договора купли-продажи (договора участия в долевом строительстве), областной гражданский служащий представляет в уполномоченный государственный орган копию договора купли-продажи жилого помещения (договора участия в долевом строительстве), прошедшего государственную регистрацию в установленном порядке, удостоверенную специальной регистрационной надписью на договоре, а также в случае заключения договора купли-продажи – копию выписки из Единого государственного реестра недвижимости, удостоверяющую государственную регистрацию права собственности областного гражданского служащего на жилое помещение, приобретаемое за счет средств выплаты.

При приобретении двух и более жилых помещений копии договоров купли-продажи (договоров участия в долевом строительстве) жилых помещений и копии выписок из Единого государственного реестра недвижимости, удостоверяющих государственную регистрацию права собственности на недвижимое имущество должны представляться в уполномоченный государственный орган одновременно.»;

11) в подпункте «г» пункта 36 слова «копию свидетельства о праве собственности» заменить словами «копию выписки из Единого государственного реестра недвижимости, удостоверяющую государственную регистрацию права собственности»;

12) в подпункте «г» пункта 38 слова «копию свидетельства о государственной регистрации права собственности» заменить словами «копию выписки из Единого государственного реестра недвижимости, удостоверяющую государственную регистрацию права собственности»;

13) абзац первый пункта 41 изложить в следующей редакции:

«41. Областной гражданский служащий, которому предоставлена выплата, обязан в течение 3 месяцев с даты внесения в Единый государственный реестр недвижимости записи о праве собственности на приобретаемое жилое помещение (но не более чем через 24 месяца с даты перечисления выплаты) представить в уполномоченный государственный орган выписку из Единого государственного реестра недвижимости в отношении квартиры или жилого дома (части дома), которые были приобретены или построены с использованием выплаты.».

2. Настоящий указ подлежит официальному опубликованию в общественно-политической газете «Областная», а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)).

3. Настоящий указ вступает в силу через десять календарных дней после дня его официального опубликования, за исключением подпунктов 10 – 13 пункта 1 настоящего указа.

Подпункты 10 – 13 пункта 1 настоящего указа вступают в силу с 1 января 2017 года.



С.Г. Левченко