



ПРАВИТЕЛЬСТВО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

27 декабря 2016 года

№ 834-ПП

Иркутск

**О предоставлении отдельным категориям граждан денежной компенсации утрачиваемого права собственности на объекты недвижимого имущества, находящиеся в зоне затопления части территории Иркутской области и подлежащие уничтожению в связи с затоплением**

В соответствии со статьей 26.3-1 Федерального закона от 6 октября 1999 года № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации», руководствуясь частью 4 статьи 66, статьей 67 Устава Иркутской области, Правительство Иркутской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить, что в Иркутской области за счет средств областного бюджета отдельным категориям граждан предоставляется денежная компенсация утрачиваемого права собственности на объекты недвижимого имущества, находящиеся в зоне затопления части территории Иркутской области и подлежащие уничтожению в связи с затоплением.

2. Утвердить Положение о предоставлении отдельным категориям граждан денежной компенсации утрачиваемого права собственности на объекты недвижимого имущества, находящиеся в зоне затопления части территории Иркутской области и подлежащие уничтожению в связи с затоплением (прилагается).

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в общественно-политической газете «Областная», а также на «Официальном интернет - портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)).

4. Настоящее постановление вступает в силу через десять календарных дней после дня его официального опубликования.

Первый заместитель Губернатора  
Иркутской области – Председатель  
Правительства Иркутской области

А.С. Битаров

УТВЕРЖДЕНО

постановлением Правительства  
Иркутской области

от 27 декабря 2016 года

№ 834-пп

**ПОЛОЖЕНИЕ**  
**О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ОТДЕЛЬНЫМ КАТЕГОРИЯМ ГРАЖДАН**  
**ДЕНЕЖНОЙ КОМПЕНСАЦИИ УТРАЧИВАЕМОГО ПРАВА**  
**СОБСТВЕННОСТИ НА ОБЪЕКТЫ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА,**  
**НАХОДЯЩИЕСЯ В ЗОНЕ ЗАТОПЛЕНИЯ ЧАСТИ ТЕРРИТОРИИ**  
**ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ И ПОДЛЕЖАЩИЕ УНИЧТОЖЕНИЮ В**  
**СВЯЗИ С ЗАТОПЛЕНИЕМ**

1. Настоящее Положение устанавливает размер, порядок и условия предоставления отдельным категориям граждан денежной компенсации утрачиваемого права собственности на объекты недвижимого имущества, находящиеся в зоне затопления части территории Иркутской области и подлежащие уничтожению в связи с затоплением (далее соответственно – компенсация, объекты недвижимого имущества).

2. Для целей настоящего Положения под объектами недвижимого имущества понимаются:

жилое помещение, принадлежащее гражданину (гражданам) на праве собственности (праве общей собственности);

земельный участок, принадлежащий гражданину (гражданам) на праве собственности (праве общей собственности);

строение – здание, строение, сооружение или объект незавершенного строительства (кроме жилых помещений), находящееся (находящийся) на земельном участке.

3. В соответствии с настоящим Положением право на предоставление компенсации имеют граждане, являющиеся собственниками (участниками общей собственности) объектов недвижимого имущества (далее – граждане).

4. Уполномоченным исполнительным органом государственной власти Иркутской области на предоставление компенсации является министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области (далее – уполномоченный орган).

5. Компенсация является социальной выплатой и предоставляется в пределах лимитов бюджетных обязательств, доведенных до уполномоченного органа на соответствующий финансовый год.

Компенсация в соответствии с настоящим Положением предоставляется однократно.

6. Уполномоченный орган предоставляет денежную компенсацию утрачиваемого права собственности:

на жилое помещение – в размере кадастровой стоимости жилого помещения (доли от размера кадастровой стоимости соответствующего

жилого помещения, пропорциональной доле (долям), которую (которые) гражданин имеет в праве собственности на это жилое помещение);

на строение – в размере инвентаризационной стоимости строения (доли от размера инвентаризационной стоимости соответствующего строения, пропорциональной доле (долям), которую (которые) гражданин имеет в праве собственности на это строение);

на земельный участок – в размере кадастровой стоимости земельного участка (доли от размера кадастровой стоимости соответствующего земельного участка, пропорциональной доле (долям), которую (которые) гражданин имеет в праве собственности на этот земельный участок).

В случаях, когда кадастровая стоимость земельного участка не установлена, размер компенсации утрачиваемого права собственности на земельный участок определяется исходя из среднего уровня кадастровой стоимости земельных участков по соответствующему муниципальному образованию Иркутской области.

7. Предоставление компенсации осуществляется при наличии одновременно следующих условий:

наличие вступившего в законную силу решения суда об обязанности уполномоченного органа произвести действия по постановке объекта (объектов) недвижимого имущества на учет (далее – судебное решение) в соответствии с положениями Закона Иркутской области от 14 июля 2011 года № 76-ОЗ «Об отдельных мерах по подготовке части территории Иркутской области к затоплению» и (или) Закона Иркутской области от 11 марта 2014 года № 29-ОЗ «О предоставлении жилых помещений жилищного фонда Иркутской области и социальных выплат отдельным категориям граждан» (далее соответственно – Закон № 76-ОЗ, Закон № 29-ОЗ);

непредоставление мер, предусмотренных Законом № 76-ОЗ, Законом № 29-ОЗ.

8. Для предоставления компенсации гражданин или его представитель обращается в уполномоченный орган с заявлением (участники общей собственности объектов недвижимого имущества – совместным заявлением) о предоставлении компенсации по форме согласно приложению к настоящему Положению (далее – заявление).

При обращении с совместным заявлением одного гражданина подписи в совместном заявлении участников общей собственности объектов недвижимого имущества заверяются нотариусом.

9. К заявлению прилагаются следующие документы (далее – документы):

1) паспорт или иной документ, удостоверяющий личность гражданина (граждан);

2) документы, удостоверяющие личность и подтверждающие полномочия представителя гражданина (граждан), – в случае обращения с заявлением представителя гражданина;

3) судебное решение;

4) документ (документы), подтверждающий (ие) снятие с регистрационного учета гражданина (граждан), членов его (их) семьи, ребенка, находящегося под его (их) опекой (попечительством), а также иных граждан, зарегистрированных в жилом помещении по месту жительства или по месту пребывания, – для граждан, обратившихся с заявлением о предоставлении компенсации утрачиваемого права собственности на жилое помещение;

5) документ, подтверждающий прекращение права собственности (доли (долей) в праве собственности) на объект (объекты) недвижимого имущества;

6) документы, подтверждающие кадастровую (инвентаризационную) стоимость объекта (объектов) недвижимого имущества.

10. Гражданин (граждане) или его (их) представитель вправе не представлять в уполномоченный орган документы, предусмотренные подпунктами 4 – 6 пункта 9 настоящего Положения.

Если указанные документы не были представлены гражданином (гражданами) или его (их) представителем, уполномоченный орган запрашивает указанные документы и (или) информацию в порядке межведомственного информационного взаимодействия в соответствии с законодательством.

11. Заявление и документы, указанные в пункте 9 настоящего Положения, могут быть представлены в уполномоченный орган одним из следующих способов:

1) путем личного обращения в уполномоченный орган. В этом случае копии с подлинников документов снимает лицо, ответственное за прием документов в уполномоченном органе, и удостоверяет их при сверке с подлинниками. Подлинники документов возвращаются представившему их лицу в день личного обращения;

2) через организации почтовой связи по почтовому адресу уполномоченного органа. В этом случае документы представляются в копиях, заверенных нотариусом или должностным лицом, уполномоченным в соответствии с законодательством на совершение нотариальных действий.

12. Днем обращения гражданина (граждан) или его (их) представителя за предоставлением компенсации считается дата регистрации заявления и документов в день их поступления в уполномоченный орган.

13. Уполномоченный орган в течение 20 календарных дней со дня обращения гражданина (граждан) или его (их) представителя за предоставлением компенсации рассматривает заявление и документы, проверяет достоверность содержащихся в них сведений путем направления запросов в соответствующие органы или организации, в том числе в порядке межведомственного информационного взаимодействия в соответствии с законодательством, и принимает решение о предоставлении либо об отказе в предоставлении компенсации гражданину (гражданам).

14. Уполномоченный орган в течение пяти рабочих дней со дня принятия решения о предоставлении компенсации либо об отказе в

предоставлении компенсации направляет гражданину (гражданам) письменное уведомление о принятом решении через организации почтовой связи по адресу, указанному в заявлении.

В случае принятия решения об отказе в предоставлении компенсации в уведомлении указываются причины отказа.

15. Уполномоченный орган принимает решение об отказе в предоставлении компенсации в случае:

1) несоответствия гражданина категории, установленной пунктом 3 настоящего Положения;

2) несоответствия условиям, установленным пунктом 7 настоящего Положения;

3) предоставления недостоверных сведений, содержащихся в заявлении и (или) документах;

4) непредставления или представления неполного перечня документов (за исключением документов, запрашиваемых в порядке межведомственного информационного взаимодействия в соответствии с законодательством), установленного пунктом 9 настоящего Положения.

16. Решение об отказе в предоставлении компенсации может быть обжаловано в установленном законодательством порядке.

17. Предоставление компенсации осуществляется путем перечисления денежных средств на счет гражданина, указанный в заявлении, в срок не позднее 25 числа месяца, следующего за месяцем, в котором гражданин (граждане) или его (их) представитель обратился за предоставлением компенсации.

Заместитель Председателя  
Правительства Иркутской области



Р.Н. Болотов

Приложение  
к Положению о предоставлении  
отдельным категориям граждан  
денежной компенсации за  
утрачиваемые права собственности на  
объекты недвижимого имущества,  
находящиеся в зоне затопления  
части территории Иркутской области  
и подлежащие уничтожению в связи с  
затоплением

**ЗАЯВЛЕНИЕ  
О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ДЕНЕЖНОЙ КОМПЕНСАЦИИ ЗА  
УТРАЧИВАЕМЫЕ ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ НА ОБЪЕКТЫ  
НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, НАХОДЯЩИЕСЯ В ЗОНЕ  
ЗАТОПЛЕНИЯ ЧАСТИ ТЕРРИТОРИИ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ И  
ПОДЛЕЖАЩИЕ УНИЧТОЖЕНИЮ В СВЯЗИ С ЗАТОПЛЕНИЕМ**

В

\_\_\_\_\_ (наименование уполномоченного исполнительного органа государственной  
власти Иркутской области на предоставление компенсации)

От гражданина (граждан) \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. гражданина полностью, день, месяц и год рождения)

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_

Адрес:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

дата регистрации \_\_\_\_\_  
номер телефона \_\_\_\_\_

Данные документов, удостоверяющих личность гражданина (граждан):  
серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ выдан (кем и когда) \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Данные документа, удостоверяющего личность и подтверждающего  
полномочия представителя гражданина (граждан):

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Прошу предоставить денежную компенсацию: утраченного права собственности на объект (объекты) недвижимого имущества (жилое помещение, строения (здание, строение, сооружение или объект незавершенного строительства), находящийся в зоне затопления части территории Иркутской области и подлежащий уничтожению в связи с затоплением, расположенный (-ых) по адресу:

---



---



---

Реквизиты счета гражданина (граждан), открытого в банке или иной кредитной организации:

---



---



---

К заявлению прилагаю:

- 1) \_\_\_\_\_ ;
- 2) \_\_\_\_\_ ;
- 3) \_\_\_\_\_ ;
- 4) \_\_\_\_\_ ;
- 5) \_\_\_\_\_ ;

Об ответственности за достоверность представленных сведений предупрежден (предупреждена). Даю согласие на обработку персональных данных, то есть их сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение.

---



---

Дата заполнения « \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Подпись \_\_\_\_\_ и \_\_\_\_\_ расшифровка \_\_\_\_\_ подписи \_\_\_\_\_ гражданина (граждан) \_\_\_\_\_

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_