



ПРАВИТЕЛЬСТВО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

28 июня 2017 года

№ 426-пп

Иркутск

**Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта регионального значения «Реконструкция мостового перехода через р. Куда на км 15 автомобильной дороги Иркутск - Оса - Усть-Уда в Иркутском районе Иркутской области»**

В соответствии со статьями 7, 42, 43, 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 3, 16 Закона Иркутской области от 23 июля 2008 года № 59-оз «О градостроительной деятельности в Иркутской области», руководствуясь частью 4 статьи 66, статьей 67 Устава Иркутской области, Правительство Иркутской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить проект планировки территории и проект межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта регионального значения «Реконструкция мостового перехода через р. Куда на км 15 автомобильной дороги Иркутск - Оса - Усть-Уда в Иркутском районе Иркутской области» (прилагается).

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в общественно-политической газете «Областная», а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)).

Первый заместитель Губернатора  
Иркутской области – Председатель  
Правительства Иркутской области

А.С. Битаров

УТВЕРЖДЕН  
постановлением Правительства  
Иркутской области  
от 28 июня 2017 года № 426-пп

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ  
ТЕРРИТОРИИ, ПРЕДНАЗНАЧЕННОЙ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ  
ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ  
"РЕКОНСТРУКЦИЯ МОСТОВОГО ПЕРЕХОДА ЧЕРЕЗ Р.КУДА НА КМ  
15 АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ ИРКУТСК - ОСА - УСТЬ-УДА В  
ИРКУТСКОМ РАЙОНЕ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ"**



**Общество с ограниченной ответственностью  
«Проектно-планировочная мастерская «Мастер-План»**

Свидетельство № 0049.4-2016-1073808024850-П-52 от 08.04.2016 г.

Заказчик – Открытое акционерное общество «Дорожный проектно-изыскательский и научно исследовательский институт «Иркутскгипродорнии» (ОАО «Иркутскгипродорнии»))»

**Документация по планировке территории линейного объекта  
регионального значения (проект планировки территории и  
проект межевания территории), предназначенной для  
размещения линейного объекта регионального значения  
"Реконструкция мостового перехода через р.Куда на км 15  
автомобильной дороги Иркутск - Оса - Усть-Уда в Иркутском  
районе Иркутской области"**

**Книга 1. Основная часть проекта планировки,  
подлежащая утверждению**

**Положение о размещении автомобильной дороги общего  
пользования регионального значения**

**292-13-ППЛ-ПМ-ОЧП-Кн1**



Генеральный директор

М.В. Протасова

2017

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

## Состав документации по планировке территории

линейного объекта регионального значения (проект планировки территории и проект межевания территории), предназначенной для размещения линейного объекта регионального значения "Реконструкция мостового перехода через р.Куда на км 15 автомобильной дороги Иркутск - Оса - Усть-Уда в Иркутском районе Иркутской области"

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1		<b>Основная часть проекта планировки, подлежащая утверждению</b>	
	292-13-ППЛ-ПМ-ОЧП-Кн1	Книга 1. Положение о размещении автомобильной дороги общего пользования регионального значения	
		<i>Графическая часть</i>	
	292-13-ППЛ-ПМ-ОЧП-Ч1	Чертеж 1. Чертеж планировки территории. Красные линии и границы зон размещения проектируемой автомобильной дороги общего пользования регионального значения и придорожных полос М 1:2 000	
2		<b>Материалы по обоснованию проекта планировки территории</b>	
	292-13-ППЛ-ПМ-ОМ-Кн2	Книга 2. Описание и обоснование положений, касающихся существующей и прогнозируемой интенсивности движения транспортных средств по проектируемой автомобильной дороге общего пользования регионального значения и пересекающих ее автомобильных дорогах и улицах, основных параметров автомобильной дороги общего пользования регионального значения, искусственных сооружений на ней, устройства пересечений и примыканий проектируемой автомобильной дороги общего пользования регионального значения с другими дорогами и элементами улично-дорожной сети, описание инженерно-технического обеспечения.  Описание и обоснование положений, касающихся защиты территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, проведения мероприятий по гражданской обороне и обеспечению пожарной безопасности	

Согласовано				
-------------	--	--	--	--

Взам. инв. №				
--------------	--	--	--	--

Подп. и дата				
--------------	--	--	--	--

Инв. № подл.				
--------------	--	--	--	--

292-13-ППЛ-ПМ-ОЧП-СП					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата
Состав документации по планировке территории					
			Стадия	Лист	Листов
				1	2
ООО "ППМ "Мастер-План"					

		<i>Графическая часть</i>	
	292-13-ППЛ-ПМ-ОМ-1	Схема 1. Схема расположения элемента планировочной структуры М 1:25 000	
	292-13-ППЛ-ПМ-ОМ-2	Схема 2. Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории М 1:2 000	
	292-13-ППЛ-ПМ-ОМ-3	Схема 3. Схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории М 1:2 000	
	292-13-ППЛ-ПМ-ОМ-4	Схема 4. Схема границ зон с особыми условиями использования территорий М 1:2 000	
	292-13-ППЛ-ПМ-ОМ-5	Схема 5. Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта на соответствующей территории М 1:2 000	
3		<i>Проект межевания территории</i>	
	292-13-ППЛ-ПМ-Кн3	Книга 3. Проект межевания территории	
		<i>Графическая часть</i>	
	292-13-ППЛ-ПМ-Ч2	Чертеж 2. Чертеж межевания территории М 1:2 000	
		<b>Материалы ПП ПМ, передаваемые Заказчику на электронных носителях</b>	
	292-13-ППЛ-ПМ	Диск 1 Материалы проекта в электронном виде – комплект текстовых материалов в формате Microsoft Word (.doc) и .pdf и графических материалов в форматах .tiff, .jpg	

Ивл. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Код.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата

292-13-ППЛ-ПМ-ОЧП-СП

Лист

2

## Состав авторского коллектива

в разработке документации по планировке территории  
линейного объекта регионального значения (проект планировки территории и проект  
межевания территории), предназначенной для размещения линейного объекта регио-  
нального значения "Реконструкция мостового перехода через р.Куда на км 15 автомо-  
бильной дороги Иркутск - Оса - Усть-Уда в Иркутском районе Иркутской области"  
принимали участие:

### Специалисты ООО «ППМ «Мастер-План»»:

#### Градостроительная часть

Управляющий проектом	Я.Н. Соболевский
----------------------	------------------

#### Сопровождение ГИС (геоинформационные системы)

Кадастровый инженер	О.С. Злыгостева
---------------------	-----------------

#### Транспорт

Инженер	С.А. Киселев
---------	--------------

#### Инженерная подготовка территории

Инженер	С.А. Киселев
---------	--------------

Согласовано			

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

							292-13-ППЛ-ПМ-ОЧП-АК			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					
						Состав авторского коллектива	Стадия	Лист	Листов	
							-	1		
							ООО "ППМ "Мастер-План"			

Обозначение	Наименование	Примечание
292-13-ППЛ-ПМ-ОЧП-СП	Состав документации по планировке территории	2
292-13-ППЛ-ПМ-ОЧП-АК	Состав авторского коллектива	4
292-13-ППЛ-ПМ-ОЧП-С	Содержание	5
292-13-ППЛ-ПМ-ОЧП-ТМ	Раздел 1. Положения о характеристиках планируемого развития территории	8
	1.1. Технические параметры автомобильной дороги общего пользования	9
	1.2. Поперечные профили автомобильной дороги общего пользования	9
	1.3. Красные линии	10
	<b>Приложения:</b>	13
1	Распоряжение Министерства строительства, дорожного хозяйства Иркутской области «О подготовке документации по планировке территории линейного объекта» № 134-мр от 8 июля 2016 г.	14
2	Согласование Администрации Уриковского муниципального образования № 2305 от 11.10.2016	16

--	--	--	--	--	--

						292-13-ППЛ-ПМ-ОЧП-С				
	Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Инв. № подл.	Зам.директора				Собенникова О.А.	04.17	Содержание	Стадия	Лист	Листов
	Упр.проект				Соболевский Я.Н.	04.17			-	1
	Н. контроль				Собенникова О.А.	04.17		ООО "ТПМ "Мастер-План"		

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата





### 1.1 Технические параметры автомобильной дороги общего пользования

Основные технические параметры для проектируемого участка дороги приняты по СП 34.13330.2012 Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85\*.

Основные технические параметры подходов представлены в таблице 1.1.

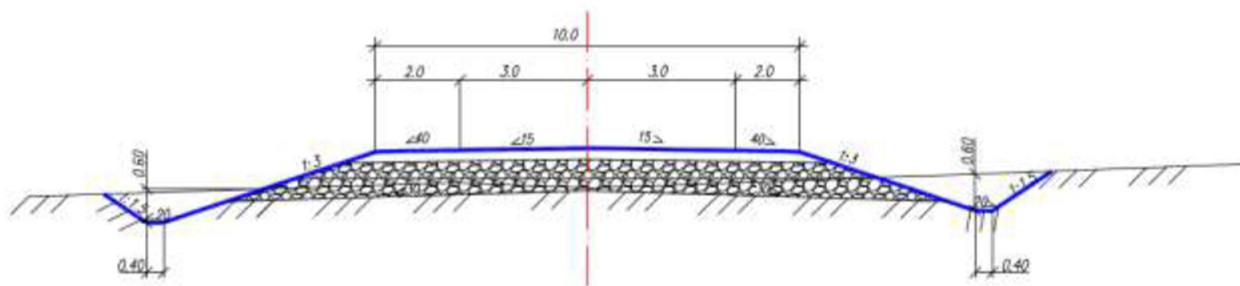
**Таблица 1.1 – Основные технические показатели автомобильной дороги регионального значения Иркутск-Оса-Усть-Уда на 15 км**

Наименование	Параметры
1	2
1. Категория дороги	III
2. Расчетная скорость, основная, км/час	100
Допустимая в населенных пунктах, км/час	60
3. Число полос движения	2
4. Ширина проезжей части, м	7
5. Ширина обочин, м	2.5
6. Ширина земляного полотна, м	12
7. Минимальный радиус вертикальных кривых, м выпуклой	10000
вогнутой	3000
8. Наибольший продольный уклон, основной, ‰	50
9. Тип дорожной одежды	Капитальный
10. Вид покрытия	Асфальтобетон
11. Расчетные нагрузки	A 11,5, H 14
12. Категория дороги	III

### 1.2 Поперечные профили автомобильной дороги общего пользования

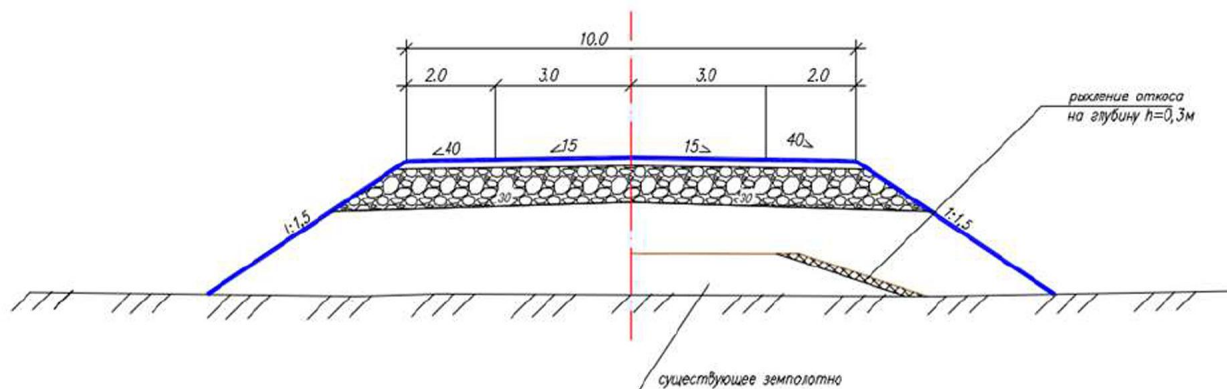
Типовые поперечные профили земляного полотна для автомобильной дороги общего пользования III технической категории:

- тип для насыпей высотой до 2 м:

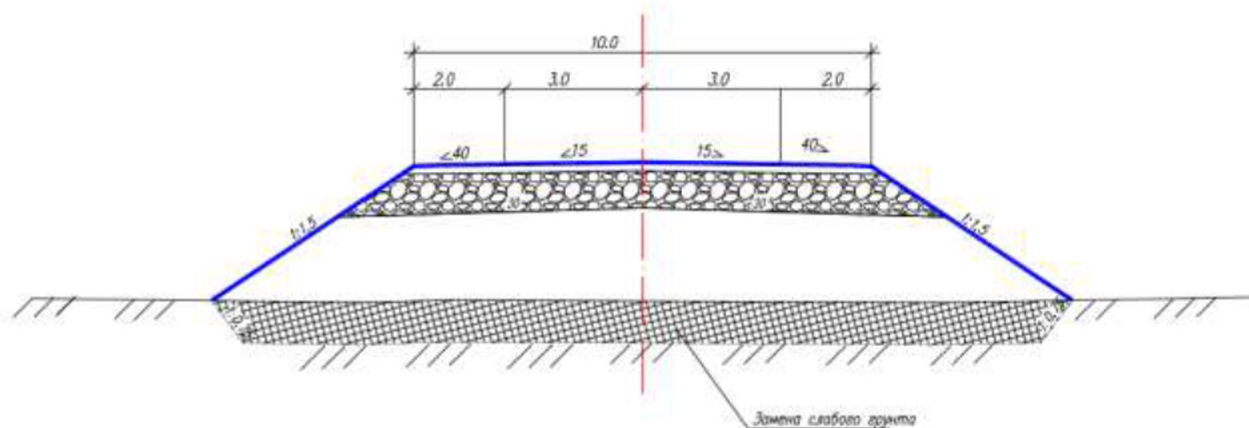


Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	Интв. № подл.	292-13-ППЛ-ПМ-ОЧП-ТМ	Лист
										9

— тип для насыпей высотой от 2 до 6 м:



— тип для насыпей высотой от 2 до 6 м с заменой слабого грунта в основании насыпи:



### 1.3 Красные линии

В соответствии со статьей 42 Градостроительного кодекса Российской Федерации в составе основной части проекта планировки, которая подлежит утверждению, входит чертеж планировки, на котором отображаются красные линии.

Красные линии - линии, которые обозначают существующие, планируемые (изменяемые, вновь образуемые) границы территорий общего пользования, границы земельных участков, на которых расположены линии электропередачи, линии связи (в том числе линейно-кабельные сооружения), трубопроводы, автомобильные дороги, железнодорожные линии и другие подобные сооружения (Федеральный закон от 31.12.2005 N 210-ФЗ (ред. от 20.03.2011) "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации").

На проектируемом участке автомобильной дороги красные линии устанавливаются по границам земельного отвода.

Красные линии закреплены в МСК 38 зона 3.

Инв. № подл.	Взам. инв. №
	Подп. и дата

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

**Таблица 1.2 Каталог координат конечных и поворотных точек красных линий**

Номер точки	Координата X	Координата Y	Номер точки	Координата X	Координата Y
1	402719,1099	3330987,24	51	401940,0467	3331305,753
2	402712,8801	3330998,83	52	401921,0601	3331379,82
3	402664,4901	3331015,08	53	401906,1979	3331416,776
4	402332,0301	3331117,33	54	401860,7101	3331450,78
5	402185,4201	3331158,5	55	401819,6541	3331469,052
6	402176,9689	3331161,055	56	401784,6401	3331469,81
7	402108,3601	3331181,79	57	401784,6389	3331469,812
8	402101,3871	3331184,185	58	401765,5401	3331460,12
9	402089,8875	3331188,124	59	401748,0901	3331442,76
10	402088,1301	3331188,73	60	401754,4701	3331435,03
11	402042,3601	3331204,42	61	401773,0301	3331448,88
12	402045,0101	3331224,14	62	401806,0401	3331455,92
13	402086,1401	3331291,85	63	401852,6301	3331436,43
14	402119,9101	3331322,07	64	401901,6101	3331386,86
15	402180,0901	3331336,09	65	401914,0001	3331342,06
16	402248,4401	3331322,32	66	401916,4801	3331282,02
17	402309,0901	3331286,47	67	401906,5801	3331243,45
18	402329,0401	3331247,28	68	401903,6001	3331244,46
19	402331,8101	3331241,86	69	401901,9301	3331244,92
20	402334,3901	3331238,64	70	401840,2101	3331262,22
21	402343,9171	3331235,237	71	401777,0701	3331279,55
22	402355,4821	3331248,631	72	401734,9701	3331288,58
23	402317,7501	3331295,91	73	401682,8801	3331296,9
24	402246,3831	3331343,946	74	401635,3501	3331301,21
25	402180,0001	3331351,27	75	401552,1001	3331305,11
26	402137,9001	3331346,06	76	401314,7237	3331289,958
27	402111,6101	3331335,84	77	401269,4601	3331293,97
28	402090,5401	3331319,44	78	401219,0001	3331291,04
29	402073,9301	3331302,08	79	401183,5101	3331281,28
30	402049,8601	3331266,24			
31	402029,7301	3331229,2	80	401179,7701	3331256,82
32	402021,1301	3331204,81	81	401221,1401	3331249,93
33	401988,7897	3331205,389	82	401271,5901	3331252,84
			83	401321,1401	3331262,46
34	401984,9131	3331192,678	84	401553,2201	3331272,08
35	402012,7901	3331175,13	85	401560,1001	3331264,98
36	402011,3801	3331167,45			
37	402006,2801	3331139,63	86	401580,1719	3331265,087
38	402008,4301	3331111,6	87	401587,0509	3331272,12
39	402014,9101	3331111,58	88	401625,1801	3331269,76
40	402025,5301	3331162,99	89	401681,5401	3331263,58

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч.	Лист	Медок.	Подп.	Дата	292-13-ППЛ-ПМ-ОЧП-ТМ	Лист
							11







МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА  
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

*Июль 2016 года*

№ 134-сер

Иркутск

О подготовке документации по планировке территории линейного объекта

В целях реализации государственной региональной программы Иркутской области «Развитие автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения и местного значения в Иркутской области на 2015-2025 годы», утвержденной распоряжением Правительства Иркутской области от 8 мая 2015 года № 241-рп, в соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением о предоставлении федеральному органу исполнительной власти, уполномоченному в области государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, кадастрового учета и ведения государственного кадастра недвижимости, федеральными органами исполнительной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления дополнительных сведений, воспроизводимых на кадастровых картах, предназначенных для использования неограниченным кругом лиц, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 20 мая 2014 года № 467, статьей 16 Закона Иркутской области от 23 июля 2008 года № 59-оз «О градостроительной деятельности в Иркутской области», руководствуясь Положением о министерстве строительства, дорожного хозяйства Иркутской области, утвержденным постановлением Правительства Иркутской области от 9 февраля 2011 года № 29-пп:

1. Службе архитектуры Иркутской области (Протасова Е.В.), совместно с областным государственным казенным учреждением «Дирекция по строительству и эксплуатации автомобильных дорог Иркутской области» (Клочихин И.И.), обеспечить в срок до 31 декабря 2016 года подготовку документации по планировке территории линейного объекта регионального значения (проект планировки территории и проект межевания территории), предназначенной для размещения линейного объекта регионального значения «Реконструкция мостового перехода через р. Куда на км 15 автомобильной дороги Иркутск – Оса – Усть-Уда в Иркутском районе Иркутской области».

2. Отделу градостроительства, землеобразования и сметного нормирования в строительстве министерства строительства, дорожного хозяйства Иркутской области (Рубцова О.Н.) в течение десяти дней со дня



принятия настоящего решения направить уведомление о принятии настоящего решения главе поселения, главе городского округа, применительно к территориям которых принято настоящее решение.

3. Настоящее распоряжение подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Правительства Иркутской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Министр строительства,  
дорожного хозяйства  
Иркутской области



С.Д. Свиркина



<b>КОПИЯ ВЕРНА</b>	
министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области	
<i>Свиркина</i> отдела	
контроля, анализа исполнения документов и	архивного делопроизводства в управлении
контроля, документационного обеспечения,	государственной гражданской службы и кадров
<i>И.Г. Чернова</i>	<i>07.07</i> 2016 г.
роспись	

Российская Федерация  
Иркутская область  
Иркутский район  
**Уриковское муниципальное  
образование – сельское поселение**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ**

Лунина ул., д. 1, с. Урик, 664531

Тел. (3952) 49-55-32

Факс (3952) 49-55-32

E-mail: [urikadm@yandex.ru](mailto:urikadm@yandex.ru)

от 11.10.2016 № 2309  
на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

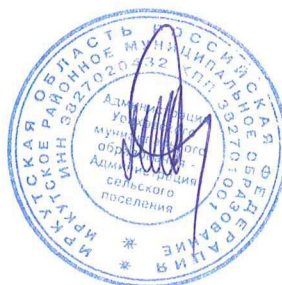
О согласовании материалов проекта  
планировки и проекта межевания  
территории

АО «Иркутскгипродорнии»  
директору по производству  
главному инженеру

С.В. Воронину

Администрацией Уриковского муниципального образования принято решение о согласовании материалов проекта планировки и проекта межевания территории по объекту «Реконструкция мостового перехода через р. Куда на км 15 автомобильной дороги Иркутск-Оса-Усть-Уда в Иркутском районе Иркутской области»

Глава администрации



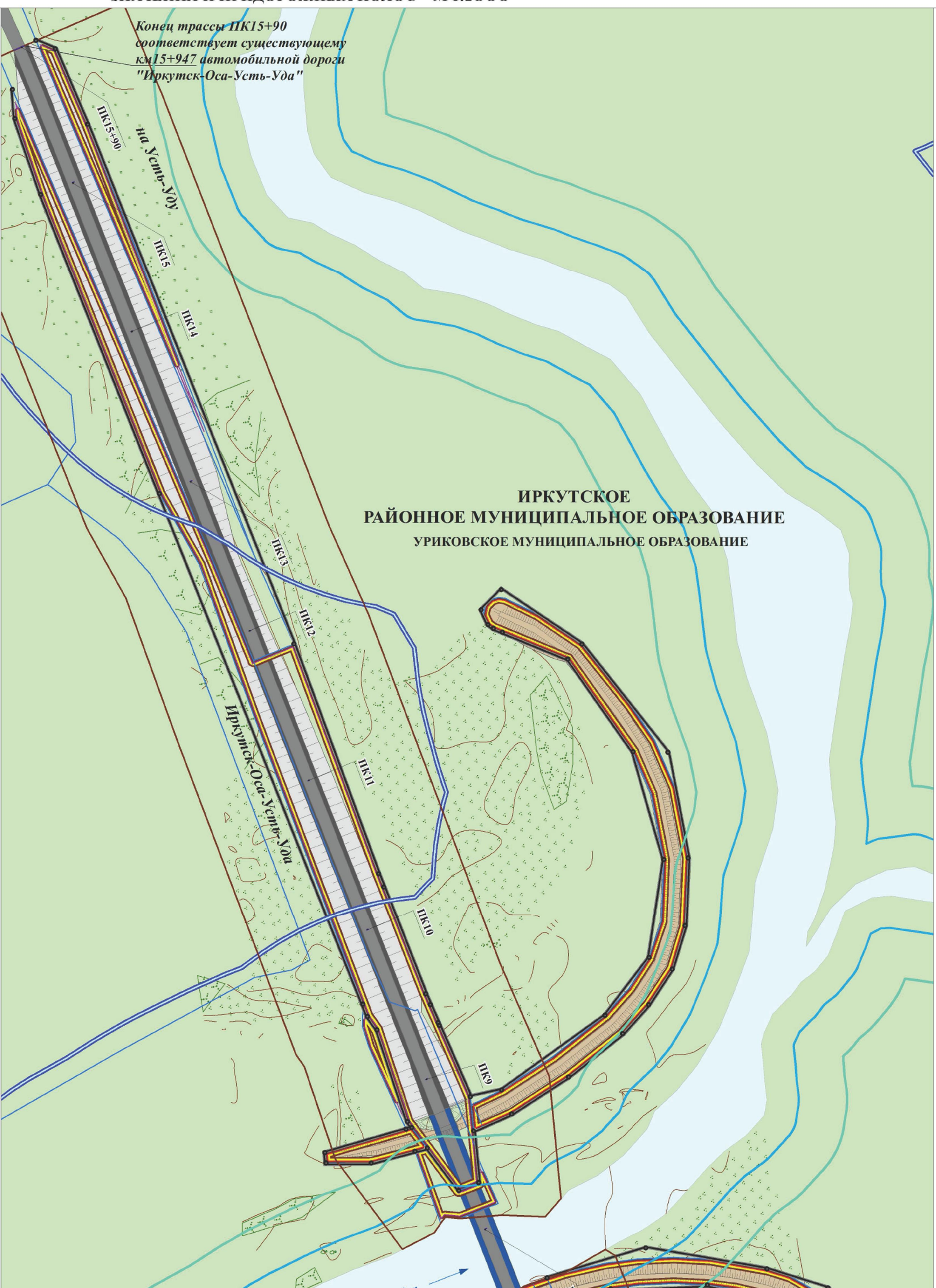
А.Е. Побережный

Исп. Лабузов С.А.  
8(3952)495-542





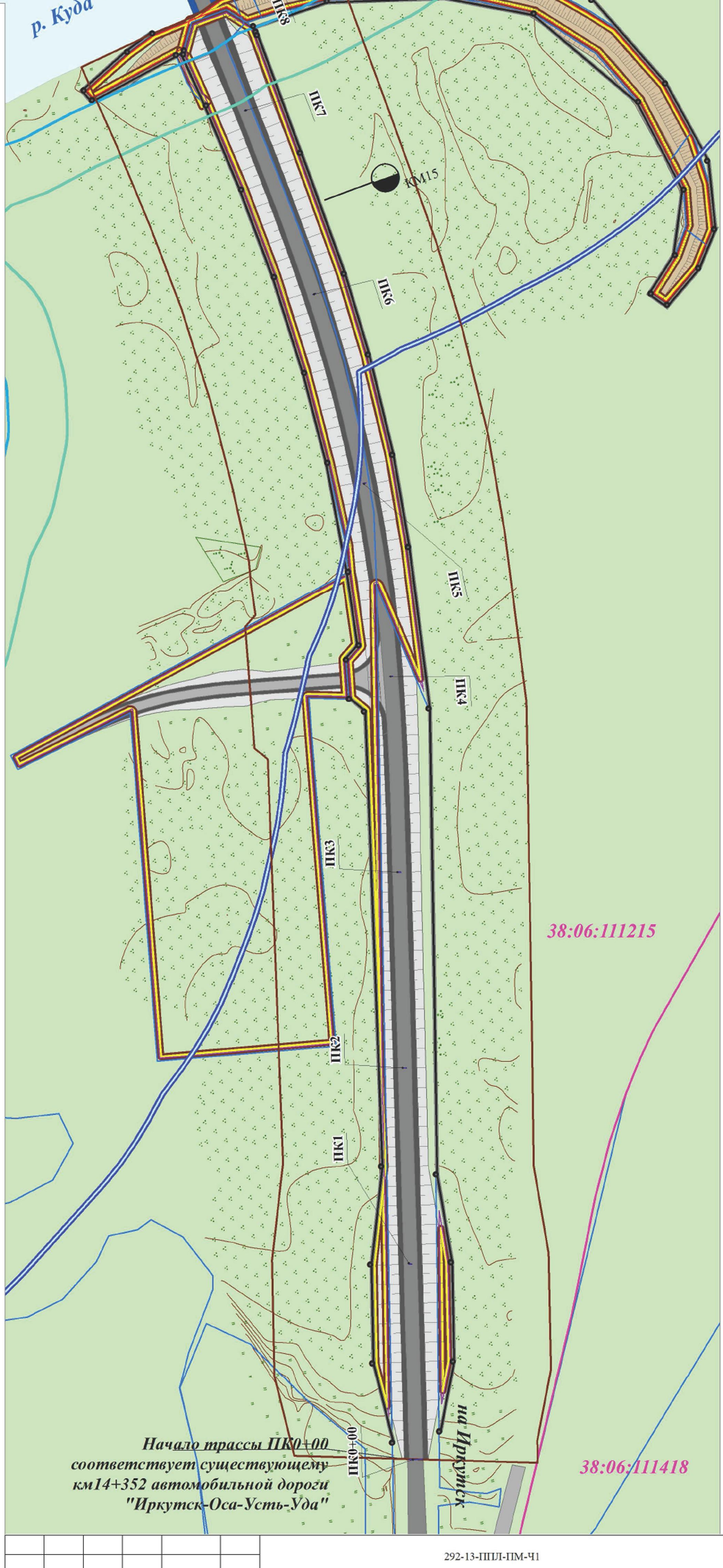
**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ (ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ), ПРЕДНАЗНАЧЕННОЙ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ "РЕКОНСТРУКЦИЯ МОСТОВОГО ПЕРЕХОДА ЧЕРЕЗ Р.КУДА НА КМ 15 АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ ИРКУТСК - ОСА - УСТЬ-УДА В ИРКУТСКОМ РАЙОНЕ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ" ЧЕРТЕЖ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, КРАСНЫЕ ЛИНИИ И ГРАНИЦЫ ЗОН РАЗМЕЩЕНИЯ ПРОЕКТИРУЕМОЙ АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ И ПРИДОРΟЖНЫХ ПОЛОС М 1:2000**



**ИРКУТСКОЕ РАЙОННОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**  
УРИКОВСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УСТРОЙСТВО**
- ГРАНИЦЫ КАДАСТРОВЫХ КВАРТАЛОВ
- ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ**
- ТЕРРИТОРИИ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ**
- ПРИРОДНЫЕ ТЕРРИТОРИИ
  - ТЕРРИТОРИИ ВОДНЫХ ОБЪЕКТОВ
- ОБЪЕКТЫ НЕДВИЖИМОСТИ**
- ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ**
- ВНЕСЕННЫЕ В ГКН
- ПЛАНИРОВОЧНЫЕ ОГРАНИЧЕНИЯ**
- ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ**
- ОХРАННЫЕ ЗОНЫ ОБЪЕКТОВ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**
- ПРИДОРΟЖНЫЕ ПОЛОСЫ АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ
- ОХРАННЫЕ ЗОНЫ ВОДНЫХ ОБЪЕКТОВ**
- ПРИБРЕЖНЫЕ ЗАЩИТНЫЕ ПОЛОСЫ
  - ВОДООХРАННЫЕ ЗОНЫ
- ТЕРРИТОРИИ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ**
- БЕРЕГОВЫЕ ПОЛОСЫ
- ПОЛОЖЕНИЯ О ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ**
- ЛИНИИ РЕГУЛИРОВАНИЯ**
- УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ КРАСНЫЕ
  - ПОВОРОТНЫЕ ТОЧКИ КРАСНЫХ
- ГРАНИЦЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНО-КУЛЬТУРНОГО И КОММУНАЛЬНОГО-БЫТОВОГО НАЗНАЧЕНИЯ, ИНЫХ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**
- ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
  - ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
- ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ПРЕДНАЗНАЧЕННЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**
- РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ
- АВТОМОБИЛЬНЫЙ ТРАНСПОРТ**
- АВТОДОРОГИ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ
  - АВТОДОРОГИ ПРОЧИЕ
- ТРАНСПОРТНЫЕ СООРУЖЕНИЯ**
- МОСТЫ
  - НАСЫПЬ
  - ОБОЧИНА
- ЗАЩИТНЫЕ СООРУЖЕНИЯ**
- СТРУЕНАПРАВЛЯЮЩИЕ ДАМБЫ

*Примечание: объекты археологического и культурного наследия отсутствуют, участок признан бесперспективным в плане обнаружения объектов археологического наследия.*



						292-13-ППЛ-ПМ-Ч1			
						ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ (ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, ПРЕДНАЗНАЧЕННОЙ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ "РЕКОНСТРУКЦИЯ МОСТОВОГО ПЕРЕХОДА ЧЕРЕЗ Р.КУДА НА КМ 15 АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ ИРКУТСК - ОСА - УСТЬ-УДА В ИРКУТСКОМ РАЙОНЕ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ")			
Изм.	Кол.уч.	№ док	Лист	Подпись	Дата	МАТЕРИАЛЫ ПРОЕКТА, ПОДЛЕЖАЩИЕ УТВЕРЖДЕНИЮ	СТАДИЯ	ЛИСТ	ЛИСТОВ
Зам. директора		Собенивкова О.А.		<i>Собенивкова</i>	04.17			1	1
Упр.проектом		Собенивский Я.Н.		<i>Собенивский</i>	04.17				
Нормоконтроль		Собенивкова О.А.		<i>Собенивкова</i>	04.17				
						ЧЕРТЕЖ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, КРАСНЫЕ ЛИНИИ И ГРАНИЦЫ ЗОН РАЗМЕЩЕНИЯ ПРОЕКТИРУЕМОЙ АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ И ПРИДОРΟЖНЫХ ПОЛОС М 1:2000			
						ООО "ППМ "Мастер-План"			



**Общество с ограниченной ответственностью  
«Проектно-планировочная мастерская «Мастер-План»**

Свидетельство № 0049.4-2016-1073808024850-П-52 от 08.04.2016 г.

Заказчик – Открытое акционерное общество «Дорожный проектно-изыскательский и научно исследовательский институт «Иркутскгипродорнии» (ОАО «Иркутскгипродорнии»))»

**Документация по планировке территории линейного объекта  
регионального значения (проект планировки территории и  
проект межевания территории), предназначенной для  
размещения линейного объекта регионального значения  
"Реконструкция мостового перехода через р.Куда на км 15  
автомобильной дороги Иркутск - Оса - Усть-Уда в Иркутском  
районе Иркутской области"**

**Книга 3. Межевание территории**

**Положение о размещении автомобильной дороги общего  
пользования регионального значения**

**292-13-ППЛ-ПМ-Кн3**

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Генеральный директор



М.В. Протасова



		<i>Графическая часть</i>	
	292-13-ППЛ-ПМ-ОМ-1	Схема 1. Схема расположения элемента планировочной структуры М 1:25 000	
	292-13-ППЛ-ПМ-ОМ-2	Схема 2. Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории М 1:2 000	
	292-13-ППЛ-ПМ-ОМ-3	Схема 3. Схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории М 1:2 000	
	292-13-ППЛ-ПМ-ОМ-4	Схема 4. Схема границ зон с особыми условиями использования территорий М 1:2 000	
	292-13-ППЛ-ПМ-ОМ-5	Схема 5. Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта на соответствующей территории М 1:2 000	
3		<i>Проект межевания территории</i>	
	292-13-ППЛ-ПМ-Кн3	Книга 3. Проект межевания территории	
		<i>Графическая часть</i>	
	292-13-ППЛ-ПМ-Ч2	Чертеж 2. Чертеж межевания территории М 1:2 000	
		<b>Материалы ПП ПМ, передаваемые Заказчику на электронных носителях</b>	
	292-13-ППЛ-ПМ	Диск 1 Материалы проекта в электронном виде – комплект текстовых материалов в формате Microsoft Word (.doc) и .pdf и графических материалов в форматах .tiff, .jpg	

Изм.	Код.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата
Индв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №			

292-13-ППЛ-ПМ-СП

Лист

2

## Состав авторского коллектива

в разработке документации по планировке территории  
линейного объекта регионального значения (проект планировки территории и проект  
межевания территории), предназначенной для размещения линейного объекта регио-  
нального значения "Реконструкция мостового перехода через р.Куда на км 15 автомо-  
бильной дороги Иркутск - Оса - Усть-Уда в Иркутском районе Иркутской области"  
принимали участие:

### Специалисты ООО «ППМ «Мастер-План»»:

#### Градостроительная часть

Управляющий проектом	Я.Н. Соболевский
----------------------	------------------

#### Сопровождение ГИС (геоинформационные системы)

Кадастровый инженер	О.С. Злыгостева
---------------------	-----------------

#### Транспорт

Инженер	С.А. Киселев
---------	--------------

#### Инженерная подготовка территории

Инженер	С.А. Киселев
---------	--------------

Согласовано			

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

							292-13-ППЛ-ПМ-АК		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
						Состав авторского коллектива	Стадия	Лист	Листов
							-	1	
							ООО "ППМ "Мастер-План"		



## Введение

Разработка документации по планировке территории линейного объекта регионального значения (проект планировки территории и проект межевания территории), предназначенной для размещения линейного объекта регионального значения "Реконструкция мостового перехода через р.Куда на км 15 автомобильной дороги Иркутск - Оса - Усть-Уда в Иркутском районе Иркутской области" проведена на основании договора между ОАО «Иркутскигипродорнии» и ООО «ППМ «Мастер-План» №292/1 от 5 мая 2014 г.

Проект межевания разрабатывается в целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых участков.

Основанием для разработки проекта планировки территории являются:

- Распоряжение Министерства строительства, дорожного хозяйства Иркутской области «О подготовке документации по планировке территории линейного объекта» № 134-мр от 8 июля 2016 года;
- Договор на выполнение работ по согласованию проекта планировки и проекта межевания территории, предназначенного для размещения линейного объекта в составе проекта «Проектно-изыскательские работы по разработке проектной документации на реконструкцию мостового перехода через р.Куда на км 15 автомобильной дороги Иркутск-Оса-Усть-Уда в Иркутском районе Иркутской области» № 292/1 от 05.05.2014 года

Проект межевания территории разработан в соответствии с требованиями следующих нормативно-технических документов:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ;
- Земельный кодекс Российской Федерации от 25 октября 2001 г. № 136-ФЗ;
- Лесной кодекс Российской Федерации от 04 декабря 2006 г. № 200-ФЗ;
- Федеральным законом от 08.11.2007г. №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Постановлением Правительства Российской Федерации от 15 февраля 2011г. №77 «О порядке подготовки документации по планировке территории, осуществляемой по решению уполномоченного федерального органа исполнительной власти»;
- Приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 6 июля 2012г. №199 «Об утверждении порядка подготовки документации по планировке территории, предназначенной для размещения автомобильных дорог общего пользования федерального значения»;
- Постановлением Правительства Российской Федерации от 02.09.2009г. №717 «О нормах отвода земель для размещения автодорог и (или) объектов дорожного сервиса»;
- Классификатор видов разрешенного использования земельных участков (с изменениями на 30 сентября 2015 г.) к Приказу Минэкономразвития России от 01 сентября 2014 г. № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» (зарегистрировано в Минюсте России 08 сентября 2014 г. № 33995);
- Государственными регламентами, нормами, правилами, стандартами, а также исходными данными, техническими условиями и требованиями, выданными органами государственного надзора и заинтересованными организациями при согласовании места расположения объекта;

Согласовано			
	Взам. инв.№		
	Подп. и дата		
	Инв. № подл.		

292-13-ППЛ-ПМ-ТМ					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Зам. директора		Собеникова ОА		<i>Собеникова</i>	04.17
Упр. проектом		Собеницкий ЯН		<i>Собеницкий</i>	04.17
Н. контроль		Собеникова ОА		<i>Собеникова</i>	04.17
Текстовые материалы					
			Стадия	Лист	Листов
				8	15
ООО "ППМ "Мастер-План"					





Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка до изменения, кв. м	Площадь земельного участка после изменения, кв. м	Разрешенное использование земельного участка до преобразования	Разрешенное использование земельного участка после преобразования	Категория земель
1	2	3	4		5
<i>Границы земельных участков, подлежащие объединению согласно проекту 38:06:111215:3У2</i>					
38:06:111215:4905	12 385		для ведения сельскохозяйственного производства	Для размещения автомобильных дорог и их конструктивных элементов	Земли сельскохозяйственного назначения
38:06:111215:4906	11 395		для ведения сельскохозяйственного производства	Для размещения автомобильных дорог и их конструктивных элементов	Земли сельскохозяйственного назначения
38:06:111215:4903	654		для сельскохозяйственного производства	Для размещения автомобильных дорог и их конструктивных элементов	Земли сельскохозяйственного назначения
38:06:111215:4909	9185		для сельскохозяйственного производства	Для размещения автомобильных дорог и их конструктивных элементов	Земли сельскохозяйственного назначения
<b>Итого</b>	<b>33619</b>	<b>33619</b>			

**Таблица 1.2 Каталог координат поворотных точек, земельного участка, установленных (уточненных) проектом в постоянное (бессрочное) пользование путем объединения**

Номер точки	Координата X	Координата Y	Номер точки	Координата X	Координата Y
1	2	3	4	5	6
<b>Земельный участок 38:06:111215:3У1</b>					
<i>38:06:111215:3У1(1)</i>			3	401900,49	3331415,69
1	402012,80	3331175,00	4	401891,09	3331428,07
2	402006,30	3331140,00	5	401860,71	3331450,78
3	402008,40	3331112,00	6	401835,23	3331462,12
4	402014,90	3331112,00	7	401832,44	3331463,36
5	402026,30	3331167,00	8	401808,21	3331469,30
1	402012,80	3331175,00	9	401784,64	3331469,81
<i>38:06:111215:3У1(2)</i>			10	401776,73	3331465,80
1	402023,15	3331210,53	11	401765,54	3331460,12
2	402021,13	3331204,81	12	401748,09	3331442,76
3	402037,43	3331204,51	13	401754,47	3331435,03
4	402037,85	3331205,59	14	401773,03	3331448,88

Изм. № подл.	
Подп. и дата	
Взам. инв. №	

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	292-13-ППЛ-ПМ-ТМ	Лист 10
------	----------	------	--------	-------	------	------------------	------------

5	402045,01	3331224,14	15	401786,36	3331454,99
6	402063,21	3331257,57	16	401788,04	3331455,76
7	402086,14	3331291,85	17	401806,04	3331455,92
8	402101,86	3331308,18	18	401820,69	3331449,79
9	402119,91	3331322,07	19	401852,63	3331436,43
10	402142,09	3331331,52	20	401879,13	3331416,84
11	402180,09	3331336,09	21	401901,61	3331386,86
12	402221,13	3331331,57	22	401910,21	3331359,46
13	402248,44	3331322,32	23	401914,00	3331342,06
14	402309,09	3331286,47	24	401916,69	3331321,22
15	402331,81	3331241,86	25	401917,42	3331299,80
16	402334,39	3331238,64	26	401916,48	3331282,02
17	402340,80	3331236,35	27	401912,71	3331256,98
18	402346,26	3331237,95	28	401910,67	3331248,33
19	402349,99	3331242,27	29	401908,82	3331240,46
20	402350,89	3331246,44	30	401910,32	3331238,45
21	402349,98	3331250,62	31	401916,20	3331230,60
22	402338,34	3331270,11	32	401911,08	3331212,34
23	402317,75	3331295,91	33	401897,06	3331207,19
24	402278,23	3331322,51	34	401875,50	3331158,53
25	402254,56	3331336,16	35	401880,69	3331154,64
26	402224,41	3331346,37	36	401898,64	3331178,34
27	402180,00	3331351,27	37	401907,04	3331191,87
28	402137,90	3331346,06	38	401914,15	3331213,92
29	402111,61	3331335,84	39	401922,31	3331227,86
30	402090,54	3331319,44	40	401923,99	3331233,92
31	402073,93	3331302,08	41	401926,39	3331243,05
32	402049,86	3331266,24	42	401928,96	3331254,85
33	402029,73	3331229,20	43	401932,72	3331280,39
1	402023,15	3331210,53	44	401933,74	3331299,64
38:06:111215:3У(3)			45	401932,96	3331322,54
1	401921,06	3331379,82	46	401929,95	3331345,14
2	401915,45	3331393,77	1	401921,06	3331379,82
<b>Площадь: 13716 кв.м</b>					

Номер точки	Координата X	Координата Y	Номер точки	Координата X	Координата Y
1	2	3	4	5	6
<b>Земельный участок 38:06:111215:3У2</b>					
38:06:111215:3У2(1)			3	401560,83	3331302,21
1	402385,84	3331071,80	4	401616,79	3331283,64
2	402323,74	3331091,46	5	401385,90	3331269,31
3	402329,01	3331107,90	6	401179,77	3331256,82

Изм. № подл. Подп. и дата Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч.	Лист	Подп.	Дата
------	----------	------	-------	------

292-13-ППЛ-ПМ-ТМ

Лист

11

4	402329,20	3331108,51	7	401221,14	3331249,93
5	402332,03	3331117,33	8	401271,59	3331252,84
6	402185,42	3331158,50	9	401321,14	3331262,46
7	402176,97	3331161,05	10	401553,22	3331272,08
8	402108,36	3331181,79	11	401560,10	3331264,98
9	402101,39	3331184,18	12	401580,17	3331265,09
10	402089,89	3331188,12	13	401587,05	3331272,12
11	402042,36	3331204,42	14	401625,18	3331269,76
12	402037,43	3331204,51	15	401638,36	3331269,71
13	402011,35	3331204,98	16	401681,54	3331263,58
14	401988,79	3331205,39	17	401728,21	3331255,42
15	401984,91	3331192,68	18	401778,15	3331244,00
16	402026,26	3331166,66	19	401823,97	3331230,82
17	402030,17	3331164,20	20	401868,63	3331216,17
18	402088,42	3331149,72	21	401895,10	3331206,68
19	402097,22	3331144,52	22	401897,06	3331207,19
20	402289,76	3331088,84	23	401911,08	3331212,34
21	402386,04	3331062,58	24	401916,20	3331230,60
22	402431,85	3331041,43	25	401910,32	3331238,45
23	402623,29	3330982,63	26	401906,58	3331243,45
24	402671,69	3330970,26	27	401901,93	3331244,92
25	402689,88	3330970,22	28	401840,21	3331262,22
1	402385,84	3331071,80	29	401777,07	3331279,55
38:06:111215:3У2(2)			30	401734,97	3331288,58
1	402664,49	3331015,08	31	401682,88	3331296,90
2	402388,04	3331097,40	1	401635,35	3331301,21
3	402396,81	3331094,27	38:06:111215:3У2(4)		
4	402446,71	3331077,70	1	401219,00	3331291,04
5	402719,11	3330987,24	2	401183,51	3331281,28
6	402712,88	3330998,83	3	401300,17	3331289,00
1	402664,49	3331015,08	4	401302,34	3331289,14
38:06:111215:3У2(3)			5	401314,72	3331289,96
1	401635,35	3331301,21	6	401269,46	3331293,97
2	401552,10	3331305,11	1	401219,00	3331291,04
Площадь: 33619 кв.м					

### 1.3. Ведомость существующих земельных участков

На территории муниципального образования «Уриковское» выделяются два земельных участка во временно занимаемые земли (безвозмездное пользование). Данные о земельных участках приведены в таблице 1.3.

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					292-13-ППЛ-ПМ-ТМ	Лист
			Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.		Подп.

**Таблица 1.3 – Существующие земельные участки, уточненные проектом**

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка до изменения, кв. м	Площадь земельного участка после изменения, кв. м	Разрешенное использование	Категория земель
1	2	3	4	5
<i>Границы земельных участков, уточненные проектом</i>				
38:06:111215:4916	21212	21212	под строительную площадку и вахтовый поселок с подъездом, съезд для строительства объекта "Реконструкция мостового перехода через р.Куда на 15 км автомобильной дороги Иркутск-Оса-Усть-Уда в Иркутском районе Иркутской области"	Земли сельскохозяйственного назначения
38:06:111215:4914	1563	1563	под монтажную площадку и временный объезд для строительства объекта "Реконструкция мостового перехода через р.Куда на 15 км автомобильной дороги Иркутск-Оса-Усть-Уда в Иркутском районе Иркутской области"	Земли сельскохозяйственного назначения
<b>Итого</b>	<b>22775</b>	<b>22775</b>		

**1.4 Ведомость образуемых земельных участков**

На территории муниципального образования «Уриковское» во временно занимаемые земли (безвозмездное пользование) под полотно автомобильной дороги подлежащей рекультивации подлежат отводу земельные участки, отраженные в таблице 1.4.

**Таблица 1.4 - Земельные участки, образуемые (установленные) проектом во временное пользование**

Условный номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Разрешенное использование земельного участка
1	2	3
:ЗУ3	<b>8534</b>	рекультивируемый участок
:ЗУ4	<b>5836</b>	рекультивируемый участок

**Таблица 1.4 – Каталог координат поворотных точек, земельного участка, установленных проектом во временное пользование**

Номер точки	Координата X	Координата Y	Номер точки	Координата X	Координата Y
1	2	3	4	5	6
<b>Земельный участок :ЗУ3</b>					
:ЗУ3(1)			3	401560,83	3331302,21
1	402176,97	3331161,05	8	401901,93	3331244,92
2	402185,42	3331158,50	9	401903,60	3331244,46
3	402332,03	3331117,33	10	401905,12	3331248,39
4	402312,46	3331124,70	11	401905,16	3331249,16

Взам. инв. №						
Подп. и дата						
Инв. № подл.						
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Лист
						292-13-ППЛ-ПМ-ТМ
						13



3	402104,37	3331186,26	26	402098,84	3331219,54
4	402108,72	3331198,38	27	402092,91	3331200,11
5	402116,13	3331208,39	28	402088,13	3331188,73
6	402133,57	3331234,32	1	402101,39	3331184,18
Площадь: 5836 кв.м					

### 1.5. Ведомость изменяемых земельных участков

На территории муниципального образования «Уриковское» после выделения земельных участков в постоянное пользование (входящих в полосу отвода) у двух земельных участков будет проведена частичная рекультивация из за чего изменяется конфигурация и площадь. Данные об изменяемых земельных участках приведены в таблице 1.5.

**Таблица 1.5 – Существующие земельные участки, уточненные проектом**

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка до изменения, кв.м	Условный номер части земельного участка	Общая площадь земельных участков включенных в рекультивацию, кв.м	Разрешенное использование	Категория земель
1	2	3	4	5	6
<i>Границы земельных участков, уточненные проектом</i>					
38:06:111215:196	100 000	38:06:111215:196/ЧЗУ1	855	-	-
38:06:111215:17	14 405	38:06:111215:17/ЧЗУ2	817	-	-
38:06:111215:4906	11395	38:06:111215:4906/ЧЗУ3	733	-	-
<b>Итого</b>	<b>125 800</b>		<b>2405</b>		

### 1.6. Каталог координат планируемой к установлению придорожной полосы

(на участке км14+352-км15+947 автомобильной дороги «Иркутск-Оса-Усть-Уда»)

Номер точки	Координата X	Координата Y	Номер точки	Координата X	Координата Y
1	2	3	4	5	6
1	402694,67	3330915,90	33	401539,04	3331214,86
2	402738,23	3331043,06	34	401601,31	3331215,21
3	402679,59	3331062,75	35	401606,79	3331220,80
4	402403,57	3331144,95	36	401623,54	3331219,77
5	402347,19	3331165,01	37	401634,73	3331219,72
6	402123,71	3331229,39	38	401673,72	3331214,19
7	402051,13	3331254,27	39	401718,32	3331206,39

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

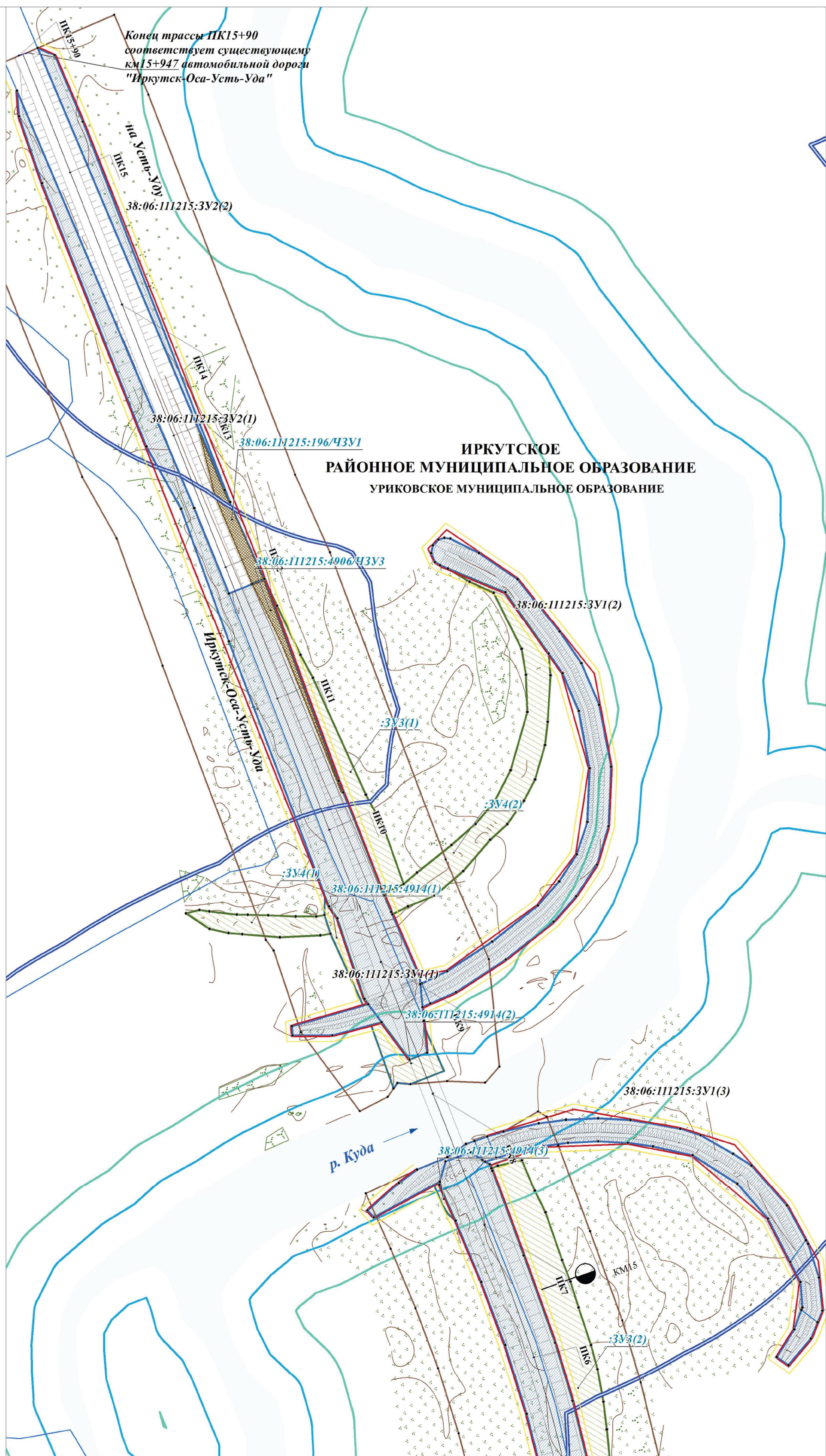
Изм.	Кол. уч.	Лист	Подок.	Подп.	Дата	292-13-ППЛ-ПМ-ТМ	Лист 15
------	----------	------	--------	-------	------	------------------	------------

8	401974,90	3331255,65	40	401765,66	3331195,57
9	401964,48	3331244,88	41	401809,26	3331183,02
10	401967,55	3331218,12	42	401852,40	3331168,87
11	401967,67	3331192,00	43	401892,75	3331154,40
12	401969,23	3331182,89	44	401907,04	3331191,87
13	401965,52	3331179,76	45	401914,15	3331213,92
14	401960,02	3331175,39	46	401922,31	3331227,86
15	401951,38	3331154,70	47	401923,99	3331233,92
16	402010,33	3331117,61	48	401926,53	3331243,09
17	402069,27	3331102,96	49	401928,96	3331254,85
18	402077,24	3331098,25	50	401941,28	3331280,53
19	402276,24	3331040,70	51	401936,99	3331286,28
20	402368,86	3331015,44	52	401916,22	3331292,84
21	402413,95	3330994,62	53	401853,57	3331310,40
22	402609,75	3330934,48	54	401788,94	3331328,14
23	402665,35	3330920,27	55	401744,16	3331337,75
24	402681,70	3330920,24	56	401689,09	3331346,54
25	402694,67	3330915,90	57	401638,78	3331351,10
			58	401551,70	3331355,18
26	401163,75	3331330,08	59	401381,15	3331344,47
27	401170,44	3331268,35	60	401315,28	3331340,11
28	401177,14	3331206,57	61	401270,22	3331344,10
29	401218,44	3331199,69	62	401210,83	3331340,65
30	401277,82	3331203,12	63	401175,15	3331330,84
31	401326,97	3331212,66	64	401163,75	3331330,08
32	401532,90	3331221,20			

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	292-13-ППЛ-ПМ-ТМ	Лист
							16
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ (ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ), ПРЕДНАЗНАЧЕННОЙ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ "РЕКОНСТРУКЦИЯ МОСТОВОГО ПЕРЕХОДА ЧЕРЕЗ Р.КУДА НА КМ 15 АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ ИРКУТСК - ОСА - УСТЬ-УДА В ИРКУТСКОМ РАЙОНЕ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ"

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ М 1:2000



ИРКУТСКОЕ  
РАЙОННОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
УРИКОВСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

**ЛИНИИ РЕГУЛИРОВАНИЯ**

- КРАСНЫЕ ЛИНИИ, УТВЕРЖДЕННЫЕ В СОСТАВЕ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
- ЛИНИИ ОТСТУПА ОТ КРАСНЫХ ЛИНИЙ В ЦЕЛЯХ ОПРЕДЕЛЕНИЯ МЕСТА ДОПУСТИМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЗДАНИЙ, СТРОЕНИЙ, СООРУЖЕНИЙ

**ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УСТРОЙСТВО**

- ГРАНИЦЫ КАДАСТРОВЫХ КВАРТАЛОВ

**ПОЛОЖЕНИЯ О ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ**

**ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, УСТАНОВЛЕННЫЕ (УТОЧНЕННЫЕ) ПРОЕКТОМ**

- :ЗУ1 ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ПРЕДНАЗНАЧЕННЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ
- :ЗУ1 ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ИСПРАШИВАЕМЫХ ВО ВРЕМЕННОЕ ПОЛЬЗОВАНИЕ НА ПЕРИОД РЕКОНСТРУКЦИИ
- :ЗУ1 ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ РЕКУЛЬТИВАЦИИ
- ПОВОРОТНЫЕ ТОЧКИ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, УСТАНОВЛЕННЫХ (УТОЧНЕННЫХ) ПРОЕКТОМ

**ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ**

**ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ**

- ВНЕСЕННЫЕ В ГКН

**ПЛАНИРОВОЧНЫЕ ОГРАНИЧЕНИЯ**

**ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

**ОХРАННЫЕ ЗОНЫ ОБЪЕКТОВ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**

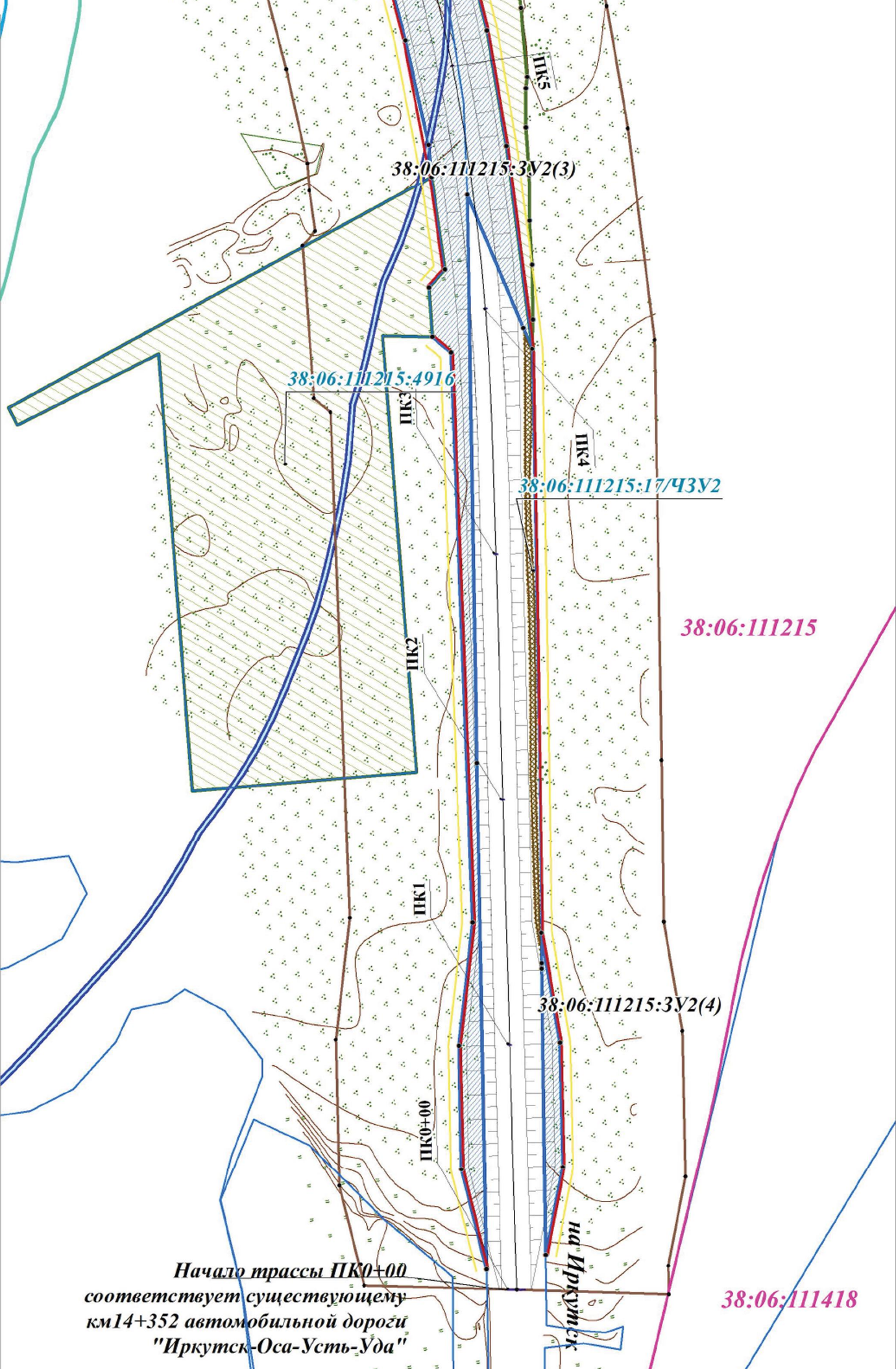
- ПРИДОРОЖНЫЕ ПОЛОСЫ АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ

**ОХРАННЫЕ ЗОНЫ ВОДНЫХ ОБЪЕКТОВ**

- ПРИБРЕЖНЫЕ ЗАЩИТНЫЕ ПОЛОСЫ
- ВОДООХРАННЫЕ ЗОНЫ

**ТЕРРИТОРИИ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ**

- БЕРЕГОВЫЕ ПОЛОСЫ



Начало трассы ПК0+00  
соответствует существующему  
км14+352 автомобильной дороге  
"Иркутск-Оса-Усть-Уда"

					292-13-ПШ-ПМ-Ч2					
					ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ (ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ), ПРЕДНАЗНАЧЕННОЙ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ "РЕКОНСТРУКЦИЯ МОСТОВОГО ПЕРЕХОДА ЧЕРЕЗ Р.КУДА НА КМ 15 АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ ИРКУТСК - ОСА - УСТЬ-УДА В ИРКУТСКОМ РАЙОНЕ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ"					
Изм.	Кол.уч.	№ док	Лист	Подпись	Дата	ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	СТАДИЯ	ЛИСТ	ЛИСТОВ	
Зам. директора		Собенникова О.А.			04.17		1	1		
Упр. проектом		Собольевский Я.Н.			04.17					
Нормоконтроль		Собенникова О.А.			04.17					
					ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ М 1:2000			ООО "ППМ "Мастер-План"		