



ПРАВИТЕЛЬСТВО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19 июля 2017 года

№ 464-пп

Иркутск

О внесении изменений в Порядок определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений для целей налогообложения

В соответствии с Федеральным законом от 30 ноября 2016 года № 401-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь частью 4 статьи 66, статьей 67 Устава Иркутской области, Правительство Иркутской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в Порядок определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений для целей налогообложения, установленный постановлением Правительства Иркутской области от 17 сентября 2015 года № 476-пп, следующие изменения:

1) в пункте 2 слова «, утвержденная в установленном порядке,» исключить;

2) пункт 3 дополнить словами «или уполномоченным им государственным учреждением Иркутской области (далее - государственное учреждение)»;

3) пункт 5 изложить в следующей редакции:

«5. Проведение мероприятия осуществляется на основании распоряжения уполномоченного органа или государственного учреждения о проведении мероприятия, содержащего указание на объект недвижимости, в отношении которого планируется осуществление мероприятия, адрес его места нахождения, кадастровый номер, дату начала и окончания мероприятия, сведения о должностных лицах уполномоченного органа или работников государственного учреждения, представителях органов местного самоуправления, специалистах, экспертах, привлекаемых к участию в мероприятии (должность, фамилия, имя, отчество), виды действий, необходимых при проведении мероприятия, сроки проведения мероприятия, которые не должны превышать 30 календарных дней.»;

4) пункт 6 изложить в следующей редакции:

«6. Информация о проведении мероприятия в течение трех календарных дней со дня издания распоряжения о проведении мероприятия размещается на официальном сайте уполномоченного органа или

государственного учреждения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».»;

5) пункт 8 дополнить словами «, осуществления измерений, в том числе с использованием измерительных приборов, утвержденных в установленном порядке в качестве средств измерения, имеющих соответствующие сертификаты и прошедших поверку в целях подтверждения их соответствия установленным метрологическим требованиям (далее – измерительные приборы)»;

6) в пункте 9:

абзац первый после слов «уполномоченный орган» дополнить словами «или государственное учреждение»;

абзац седьмой после слов «в запросе уполномоченного органа» дополнить словами «или государственного учреждения»;

7) в пункте 10:

абзац первый после слов «уполномоченный орган» дополнить словами «или государственное учреждение»;

абзац второй после слов «уполномоченный орган» дополнить словами «или государственное учреждение»;

8) пункт 11 после слов «уполномоченным органом» дополнить словами «или государственным учреждением»;

9) пункт 13 дополнить словами «, в том числе с использованием измерительных приборов»;

10) пункт 15 изложить в следующей редакции:

«15. Результаты визуального осмотра объекта недвижимости оформляются актом визуального осмотра объекта недвижимости, который должен содержать:

наименование уполномоченного органа или государственного учреждения;

дату и номер распоряжения о проведении мероприятия;

дату, время и место проведения визуального осмотра объекта недвижимости;

должности, фамилии, имени, отчества (при наличии) должностных лиц уполномоченного органа или работников государственного учреждения, представителей органов местного самоуправления,

фамилии, имени, отчества специалистов, экспертов, участвовавших в проведении визуального осмотра объекта недвижимости, сведения об их квалификации;

кадастровый номер, адрес (описание местоположения), общую площадь обследованного объекта недвижимости (при наличии таких данных), иные выявленные факты;

фамилию, имя и отчество представителя правообладателя (с указанием правообладателя) в случае его присутствия при проведении визуального осмотра объекта недвижимости;

информацию об осуществлении фото- и (или) видеосъемки;

информацию о проведенных измерениях объекта недвижимости, в случае использования измерительных приборов, сведения об их наименовании, имеющихся сертификатах и метрологической поверке;

информацию об обстоятельствах, препятствовавших доступу в объект недвижимости;

информацию о выявленных признаках фактического использования объектов недвижимости.

Материалы фото- и (или) видеосъемки являются неотъемлемой частью акта визуального осмотра объекта недвижимости.

Акт визуального осмотра объекта недвижимости подписывается должностными лицами уполномоченного органа или работниками государственного учреждения, представителями органов местного самоуправления, специалистами, экспертами, участвовавшими в проведении визуального осмотра объекта недвижимости.»;

11) в пункте 16:

абзац первый после слов «уполномоченный орган» дополнить словами «или государственное учреждение»;

в абзаце третьем слова «запроса в уполномоченный орган непосредственно в уполномоченном органе» заменить словами «запроса в уполномоченный орган или государственное учреждение непосредственно в уполномоченном органе или государственном учреждении»;

12) в пункте 17:

абзац первый изложить в следующей редакции:

«17. По результатам проведения мероприятия в срок не позднее пяти календарных дней с даты окончания мероприятия руководителем уполномоченного органа или государственного учреждения утверждается заключение об определении вида фактического использования объекта недвижимости (далее - заключение).»;

абзац четвертый дополнить словами «или государственного учреждения»;

абзац седьмой после слов «уполномоченного органа» дополнить словами «или работников государственного учреждения»;

13) в пункте 18:

в абзаце первом слова «7 рабочих дней» заменить словами «пяти календарных дней»;

подпункт «а» после слов «уполномоченного органа» дополнить словами «или государственного учреждения»;

14) пункт 19 после слов «уполномоченным органом» дополнить словами «или государственным учреждением»;

15) абзац первый пункта 20 изложить в следующей редакции:

«20. В случае несогласия с результатами проведения мероприятия правообладатель в течение 30 календарных дней со дня направления либо вручения ему уполномоченным органом или государственным учреждением заключения вправе направить соответствующее обращение в уполномоченный орган или государственное учреждение, которое

обеспечивает рассмотрение обращения в течение 10 рабочих дней со дня поступления обращения.»;

16) абзац первый пункта 21 после слов «уполномоченный орган» дополнить словами «или государственное учреждение».

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

3. Настоящее постановление вступает в силу через десять календарных дней после дня его официального опубликования.

Исполняющий обязанности
первого заместителя Губернатора
Иркутской области – Председателя
Правительства Иркутской области



Р.Н. Болотов