



ПРАВИТЕЛЬСТВО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

4 сентября 2017 года

№ 578-пп

Иркутск

О внесении изменений в Порядок заключения соглашений об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития, создаваемой на территории монопрофильного муниципального образования Иркутской области (моногорода)

В соответствии с Федеральным законом от 29 декабря 2014 года № 473-ФЗ «О территориях опережающего социально-экономического развития в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 июня 2015 года № 614 «Об особенностях создания территорий опережающего социально-экономического развития на территориях монопрофильных муниципальных образований Российской Федерации (моногородов)», руководствуясь частью 4 статьи 66, статьей 67 Устава Иркутской области, Правительство Иркутской области

ПО С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Внести в Порядок заключения соглашений об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития, создаваемой на территории монопрофильного муниципального образования Иркутской области (моногорода), установленный постановлением Правительства Иркутской области от 2 июня 2016 года № 337-пп (далее - Порядок), следующие изменения:

1) пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. К Заявке прилагаются следующие документы:

а) паспорт инвестиционного проекта по форме (прилагается);

б) инвестиционный проект, оформленный в соответствии с требованиями к составлению инвестиционного проекта, предусмотренными Положением о проведении конкурса на предоставление государственных гарантий Иркутской области и организации взаимодействия исполнительных органов государственной власти Иркутской области при предоставлении государственных гарантий Иркутской области, утвержденным постановлением Правительства Иркутской области от 12 апреля 2013 года № 145-пп (далее - постановление № 145-пп), и требованиями к инвестиционным проектам, реализуемым резидентами территорий опережающего социально-экономического развития, создаваемых на территориях монопрофильных муниципальных образований Российской Федерации (моногородов),

утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22 июня 2015 года № 614 (далее - постановление № 614);

в) копии учредительных документов;

г) копия свидетельства о постановке на учет российской организации в налоговом органе по месту ее нахождения;

д) документы, подтверждающие право собственности (пользования) юридического лица на земельный участок и объекты недвижимого имущества, предназначенные для реализации инвестиционного проекта (при наличии);

е) справка из кредитной организации, содержащая информацию о текущем финансовом состоянии юридического лица и о соблюдении им Федерального закона от 7 августа 2001 года № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма», выданная не ранее чем за 30 календарных дней до дня подачи Заявки»;

ж) справка Арбитражного суда Иркутской области о наличии или отсутствии производства по делу о несостоятельности (банкротстве) в отношении юридического лица, выданная не ранее чем за 30 календарных дней до дня подачи Заявки;

з) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, выданная не ранее чем за 30 календарных дней до дня подачи Заявки;

и) справки о состоянии расчетов по налогам и сборам в бюджеты всех уровней, об отсутствии задолженности по страховым взносам на обязательное пенсионное, социальное и медицинское страхование, выданные не ранее чем за 30 календарных дней до дня подачи Заявки.»;

2) пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. Заявитель вправе представить по собственной инициативе документы, предусмотренные подпунктами «г», «ж», «з», «и» пункта 3 настоящего Порядка.

В случае если документы, указанные в подпунктах «г», «з», «и» пункта 3 настоящего Порядка, не представлены Заявителем, министерство запрашивает указанные документы (сведения, содержащиеся в них) в порядке межведомственного информационного взаимодействия в соответствии с законодательством.

В случае если документ, указанный в подпункте «ж» пункта 3 настоящего Порядка, не представлен Заявителем, то министерство проверяет факт отсутствия возбужденной процедуры несостоятельности (банкротства) в отношении Заявителя на основании информации, размещенной на официальном сайте Федеральной налоговой службы (www.egrul.nalog.ru) и Федеральных арбитражных судов Российской Федерации (www.arbitr.ru).»;

3) приложения 1, 2 к Порядку изложить в новой редакции (прилагаются).

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в общественно-политической газете «Областная», а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

3. Настоящее постановление вступает в силу через десять календарных дней после дня его официального опубликования.

Исполняющий обязанности
первого заместителя Губернатора
Иркутской области - Председателя
Правительства Иркутской области



Р.Н. Болотов

Приложение
к постановлению Правительства
Иркутской области
от 4 сентября 2017 года № 578-пп

«Приложение 1
к Порядку заключения соглашений об
осуществлении деятельности на
территории опережающего социально-
экономического развития, создаваемой на
территории монопрофильного
муниципального образования Иркутской
области (моногорода)

В министерство экономического развития
Иркутской области

от _____

**Заявка
на заключение соглашения об осуществлении деятельности
на территории опережающего социально-экономического развития**

«_____»

наименование территории опережающего
социально-экономического развития

(наименование юридического лица)

в лице _____,

(должность, Ф.И.О.)

действующего(ей) на основании _____,
направляет заявку на заключение соглашения об осуществлении
деятельности на территории опережающего социально-экономического
развития «_____» и подтверждает намерение реализовать
инвестиционный проект, отвечающий требованиям постановления
Правительства Российской Федерации от 22 июня 2015 года № 614 «Об
особенностях создания территорий опережающего социально-
экономического развития на территориях монопрофильных муниципальных
образований Российской Федерации (моногородов)» и постановления
Правительства Российской Федерации от _____ г. № _____ «О
создании территории опережающего социально-экономического развития
«_____».

К заявке прилагаются документы, согласно прилагаемой описи.

Настоящим _____ гарантирует

(наименование юридического лица)

достоверность предоставляемых сведений и документов.

Приложение:

Руководитель _____ / _____
(дата) (подпись) (Ф.И.О.)

М.П.». _____

Приложение 2
к Порядку заключения соглашений об
осуществлении деятельности на
территории опережающего социально-
экономического развития, создаваемой в
монопрофильном муниципальном
образовании Иркутской области
(моногорода)

**ПАСПОРТ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА
ФОРМА 1**

Сведения о заявителе:

Полное и сокращенное наименование юридического лица	
Организационно - правовая форма юридического лица	
Дата регистрации юридического лица	
Место регистрации юридического лица	
Место фактического нахождения	
Учредители юридического лица	
Основные виды экономической деятельности юридического лица с указанием кодов по ОКВЭД	
Сведения о среднесписочной численности работников за предшествующие 3 года	
Наличие и формы государственной поддержки	
Сведения об успешно реализованных проектах за последние 10 лет	
Сведения о применяемом налоговом режиме	
ИНН юридического лица	
ОГРН юридического лица	
КПП юридического лица	
Контактное лицо юридического лица	
Телефон юридического лица	

Адрес электронной почты юридического лица	
---	--

Сведения об инвестиционном проекте:

1	Наименование инвестиционного проекта	
2	Вид экономической деятельности по инвестиционному проекту с указанием кодов по ОКВЭД	
3	Территория, на которой планируется реализация инвестиционного проекта	
4	Характеристика инвестиционного проекта (строительство с «нуля», реконструкция, модернизация, выпуск новой продукции на действующем производстве, расширение действующего производства, иное)	
5	Цель инвестиционного проекта и его краткое описание, с указанием проектной годовой мощности в натуральном и денежном выражении	
6	Сроки реализации инвестиционного проекта (период вложения инвестиций в основной капитал), в том числе основных его этапов:	
6.1	прединвестиционные исследования, разработка проектной документации (бизнес-плана)	
6.2	получение согласований и разрешительной документации	
6.3	строительство объектов	
6.4	закупка и поставка оборудования	
6.5	запуск проекта (ввод в эксплуатацию)	
6.6	выход на проектную мощность	
7	Степень проработанности инвестиционного проекта:	

7.1	наличие финансовой модели		
7.2	наличие права собственности (пользования) на земельный участок для реализации инвестиционного проекта, кадастровый номер земельного участка		
7.3	наличие проектно-сметной документации		
7.4	наличие заключения государственной экспертизы		
7.5	наличие разрешения на строительство объекта		
8	Общая стоимость инвестиционного проекта (с НДС), млн. рублей, в том числе:		
8.1	объем планируемых капитальных вложений (без НДС) после получения статуса резидента территории опережающего социально-экономического развития, млн.рублей		
9	Структура источников финансирования инвестиционного проекта (без НДС), %	Собственные средства	
		Заемные средства	
		Иные средства	
10	Структура инвестиционных затрат и степень их освоения (без НДС):	Стоимость, тыс. рублей	Доля вложенных средств от запланированного объема, %
10.1	капитальные затраты, в том числе:		
10.1.1	разработка проектно-сметной документации		
10.1.2	приобретение земельного участка		
10.1.3	приобретение основных средств		
10.1.4	строительно-монтажные работы		

10.1.5	приобретение оборудования			
10.1.6	прочие расходы в инвестиционной фазе (арендная плата за землю, заработная плата персонала, погашение кредита и т.д.)			
10.2	инвестиции в оборотный капитал			
11	Наименование объекта инфраструктуры, необходимого для реализации инвестиционного проекта (без НДС):	Стоимость (млн.руб.)	Потребность (мощность, пропускная способность):	Наличие проектно-сметной документации, госэкспертизы или срок ее разработки
11.1				
11.2				
12	Наличие обеспечения по инвестиционному проекту в случае привлечения кредитных средств (банковская гарантия, поручительство, залог, другое)			
13	Предполагаемая форма поддержки со стороны государства и институтов развития			
14	Значения показателей социально-экономической эффективности инвестиционного проекта			
14.1	чистый дисконтированный доход (NPV), млн. рублей			
14.2	простой срок окупаемости, лет			
14.3	дисконтированный срок окупаемости, лет			
14.4	внутренняя норма доходности (IRR), %			
14.5	объем налоговых поступлений в консолидированный бюджет Иркутской области за год при выходе			

	на проектную мощность, тыс. рублей	
15	Ключевые риски инвестиционного проекта	

ФОРМА 2

Дополнительные сведения о заявителе и источниках инвестиций:

Сведения о конечном бенефициарном собственнике (контролере) юридического лица: наименование/ФИО, адрес регистрации	
Сведения о кредитной организации в случае привлечения кредитных средств:	
название кредитной организации, адрес	
величина залогового коэффициента по кредиту	
условия предоставления кредитных средств	

№ п/п	Показатель	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	Итого
23	Подлежит зачислению в бюджет муниципального образования с учетом льгот (п. 9.1 + п. 11.2)											
24	Выпадающие доходы муниципального образования (п. 22 – п. 23)											
25	Итого по муниципальному образованию (п. 22 – п. 24)											

Руководитель _____ / _____».

(дата) (подпись) (Ф.И.О.)

М.П.