



ПРАВИТЕЛЬСТВО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16 февраля 2018 года

№ 112-пп

Иркутск

О внесении изменений в административный регламент предоставления государственной услуги «Предварительное согласование предоставления земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена»

В соответствии с Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 280-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях устранения противоречий в сведениях государственных реестров и установления принадлежности земельного участка к определенной категории земель», руководствуясь частью 4 статьи 66, статьей 67 Устава Иркутской области, Правительство Иркутской области

ПО С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Внести в административный регламент предоставления государственной услуги «Предварительное согласование предоставления земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена», утвержденный постановлением Правительства Иркутской области от 23 сентября 2015 года № 484-пп, следующие изменения:

1) пункт 18 изложить в следующей редакции:

«18. В предоставлении государственной услуги участвуют:

1) Министерство, которое обеспечивает рассмотрение документов по предварительному согласованию предоставления земельных участков, подготовку проекта распоряжения Правительства Иркутской области о предварительном согласовании предоставления земельного участка, принимает решение о предварительном согласовании предоставления земельного участка в пределах своей компетенции, принимает решение об отказе в предоставлении государственной услуги;

2) министерство лесного комплекса Иркутской области, которое осуществляет согласование схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории (далее – схема) в соответствии со статьей 3.5 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».»;

2) пункт 21 изложить в следующей редакции:

«21. Результатом предоставления государственной услуги является принятие решения:

1) о предварительном согласовании предоставления земельного участка в форме распоряжения Правительства Иркутской области (далее – распоряжение Правительства);

2) о предварительном согласовании предоставления земельного участка в форме распоряжения Министерства (далее – распоряжение Министерства);

3) об отказе в предоставлении государственной услуги (далее – решение об отказе).»;

3) пункт 22 изложить в следующей редакции:

«22. Срок предоставления государственной услуги составляет 30 календарных дней со дня регистрации заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка (далее – заявление) и документов и включает в себя:

1) принятие решения в форме распоряжения Правительства и направление его заявителю (представителю заявителя);

2) принятие решения в форме распоряжения Министерства и направление его заявителю (представителю заявителя);

3) принятие решения об отказе и направление его заявителю (представителю заявителя).

В случае, если схема подлежит согласованию в соответствии со статьей 3.5 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», срок предоставления государственной услуги может быть продлен не более чем до 45 календарных дней со дня регистрации заявления и документов. О продлении срока предоставления государственной услуги Министерство уведомляет заявителя (представителя заявителя) в течение одного календарного дня с даты направления схемы на согласование в министерство лесного комплекса Иркутской области.»;

4) подпункт 3 пункта 51 изложить в следующей редакции:

«3) формирование и направление межведомственных запросов в органы, участвующие в предоставлении государственной услуги, и запросов для получения сведений об отнесении испрашиваемого земельного участка к землям, ограниченным в обороте, согласование схемы в соответствии со статьей 3.5 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»»;

5) индивидуализированный заголовок главы 24 изложить в следующей редакции:

**«Глава 24. ФОРМИРОВАНИЕ И НАПРАВЛЕНИЕ
МЕЖВЕДОМСТВЕННЫХ ЗАПРОСОВ В ОРГАНЫ, УЧАСТВУЮЩИЕ В
ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ, И ЗАПРОСОВ ДЛЯ
ПОЛУЧЕНИЯ СВЕДЕНИЙ ОБ ОТНЕСЕНИИ ИСПРАШИВАЕМОГО
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА К ЗЕМЛЯМ, ОГРАНИЧЕННЫМ В ОБОРОТЕ,
СОГЛАСОВАНИЕ СХЕМЫ В СООТВЕТСТВИИ СО СТАТЬЕЙ 3.5
ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА ОТ 25 ОКТЯБРЯ 2001 ГОДА № 137-ФЗ**

«О ВВЕДЕНИИ В ДЕЙСТВИЕ ЗЕМЕЛЬНОГО КОДЕКСА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»;

6) пункты 64, 65 изложить в следующей редакции:

«64. Должностное лицо Министерства, ответственное за рассмотрение документов:

1) в течение пяти рабочих дней со дня регистрации заявления и документов формирует и направляет запросы в органы, участвующие в предоставлении государственной услуги:

в службу по охране объектов культурного наследия Иркутской области - в целях получения сведений о нахождении земельного участка в зоне охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

в территориальный отдел водных ресурсов по Иркутской области Енисейского бассейнового водного управления Федерального агентства водных ресурсов - в целях получения сведений о нахождении земельного участка в границах водоохранной зоны, в пределах береговой полосы;

в комитет по градостроительной политике администрации города Иркутска, администрацию Иркутского районного муниципального образования - в целях получения информации об утвержденном проекте планировки и утвержденном проекте межевания территории;

2) в течение десяти дней со дня регистрации заявления и документов направляет схему на согласование в министерство лесного комплекса Иркутской области в случае, если схема подлежит согласованию в соответствии со статьей 3.5 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

65. Результатом административной процедуры является:

1) получение документов, предусмотренных пунктом 27 Административного регламента, на основании межведомственных запросов в Федеральную налоговую службу, Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии;

2) получение сведений, указанных в подпункте 1 пункта 64 Административного регламента;

3) получение уведомления министерства лесного комплекса Иркутской области о согласовании схемы либо об отказе в ее согласовании.

В случае непоступления уведомления об отказе в согласовании схемы в установленный законодательством тридцатидневный срок схема считается согласованной.»;

7) пункты 66 - 69 изложить в следующей редакции:

«66. Основанием для начала административной процедуры является получение должностным лицом Министерства, ответственным за рассмотрение документов, документов, предусмотренных пунктами 25, 27 Административного регламента, сведений, указанных в подпункте 1 пункта 64 Административного регламента, уведомления министерства лесного

комплекса Иркутской области, предусмотренного подпунктом 3 пункта 65 Административного регламента.

67. Должностное лицо Министерства, ответственное за рассмотрение документов, в течение двух календарных дней со дня получения документов, указанных в пункте 66 Административного регламента, рассматривает документы на предмет наличия (отсутствия) оснований для отказа в предоставлении государственной услуги, предусмотренных пунктом 33 Административного регламента.

68. При наличии оснований для отказа в предоставлении государственной услуги, предусмотренных пунктом 33 Административного регламента, должностное лицо Министерства, ответственное за рассмотрение документов, в установленные пунктом 22 Административного регламента сроки подготавливает письменный мотивированный отказ в предоставлении государственной услуги и обеспечивает подписание заместителем министра имущественных отношений Иркутской области и регистрацию должностным лицом Министерства, ответственным за прием и регистрацию документов, и направляет его посредством почтового отправления с уведомлением о вручении заявителю (заявителям) (представителю заявителя).

Письменный мотивированный отказ в предоставлении государственной услуги должен содержать ссылку на основание для отказа в предоставлении государственной услуги, предусмотренное пунктом 33 Административного регламента.

69. При отсутствии оснований для отказа в предоставлении государственной услуги, предусмотренных пунктом 33 Административного регламента, должностное лицо Министерства, ответственное за рассмотрение документов, в установленные пунктом 22 Административного регламента сроки осуществляет подготовку проекта распоряжения Правительства, проекта распоряжения Министерства, обеспечивает его согласование и подписание в установленном порядке и направляет его посредством почтового отправления с уведомлением о вручении заявителю (представителю заявителя).».

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в общественно-политической газете «Областная», а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

3. Настоящее постановление вступает в силу через десять календарных дней после дня его официального опубликования.

Первый заместитель Губернатора
Иркутской области – Председатель
Правительства Иркутской области



Р.Н. Болотов