



ПРАВИТЕЛЬСТВО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24 апреля 2019 года

№ 318-пп

Иркутск

О предоставлении единовременной денежной выплаты на приобретение жилого помещения гражданам, в пользу которых приняты судебные решения о присуждении единовременной денежной выплаты на приобретение жилого помещения в связи с признанием жилого дома непригодным для проживания в результате чрезвычайной ситуации 24 мая 2017 года, вызванной пожаром на территории Юртинского муниципального образования Тайшетского района Иркутской области

В целях обеспечения исполнения принятых в пользу граждан судебных решений о присуждении единовременной денежной выплаты на приобретение жилого помещения в связи с признанием жилого дома непригодным для проживания в результате чрезвычайной ситуации 24 мая 2017 года, вызванной пожаром на территории Юртинского муниципального образования Тайшетского района Иркутской области, в соответствии со статьей 26.3-1 Федерального закона от 6 октября 1999 года № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации», руководствуясь частью 4 статьи 66, статьей 67 Устава Иркутской области, Правительство Иркутской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить, что в Иркутской области за счет средств областного бюджета гражданам, в пользу которых приняты судебные решения о присуждении единовременной денежной выплаты на приобретение жилого помещения в связи с признанием жилого дома непригодным для проживания в результате чрезвычайной ситуации 24 мая 2017 года, вызванной пожаром на территории Юртинского муниципального образования Тайшетского района Иркутской области, предоставляется единовременная денежная выплаты на приобретение жилого помещения.

2. Утвердить Положение о предоставлении единовременной денежной выплаты на приобретение жилого помещения гражданам, в пользу которых приняты судебные решения о присуждении единовременной денежной выплаты на приобретение жилого помещения в связи с признанием жилого дома непригодным для проживания в результате чрезвычайной ситуации 24 мая 2017 года, вызванной пожаром на территории Юртинского

муниципального образования Тайшетского района Иркутской области (прилагается).

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в общественно-политической газете «Областная», сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Иркутской области» (ogirk.ru), а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

4. Настоящее постановление вступает в силу через десять календарных дней после дня его официального опубликования.

Первый заместитель Губернатора
Иркутской области – Председатель
Правительства Иркутской области



Р.Н. Болотов

УТВЕРЖДЕНО
постановлением Правительства
Иркутской области
от 24 апреля 2019 года
318-пп

**ПОЛОЖЕНИЕ
О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ЕДИНОВРЕМЕННОЙ ДЕНЕЖНОЙ
ВЫПЛАТЫ НА ПРИОБРЕТЕНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ
ГРАЖДАНАМ, В ПОЛЬЗУ КОТОРЫХ ПРИНЯТЫ СУДЕБНЫЕ
РЕШЕНИЯ О ПРИСУЖДЕНИИ ЕДИНОВРЕМЕННОЙ ДЕНЕЖНОЙ
ВЫПЛАТЫ НА ПРИОБРЕТЕНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ В СВЯЗИ
С ПРИЗНАНИЕМ ЖИЛОГО ДОМА НЕПРИГОДНЫМ ДЛЯ
ПРОЖИВАНИЯ В РЕЗУЛЬТАТЕ ЧРЕЗВЫЧАЙНОЙ СИТУАЦИИ
24 МАЯ 2017 ГОДА, ВЫЗВАННОЙ ПОЖАРОМ НА ТЕРРИТОРИИ
ЮРТИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТАЙШЕТСКОГО РАЙОНА ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ**

Глава 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Настоящее Положение устанавливает условия, порядок и размер предоставления единовременной денежной выплаты на приобретение жилого помещения гражданам, в пользу которых приняты судебные решения о присуждении единовременной денежной выплаты на приобретение жилого помещения в связи с признанием жилого дома непригодным для проживания в результате чрезвычайной ситуации 24 мая 2017 года, вызванной пожаром на территории Юртинского муниципального образования Тайшетского района Иркутской области (далее соответственно – единовременная денежная выплата, граждане).

2. Уполномоченным исполнительным органом государственной власти Иркутской области на предоставление единовременной денежной выплаты является министерство социального развития, опеки и попечительства Иркутской области (далее – министерство).

3. Единовременная денежная выплата предоставляется в пределах лимитов бюджетных обязательств, доведенных до министерства на соответствующий финансовый год.

**Глава 2. УСЛОВИЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЕДИНОВРЕМЕННОЙ
ДЕНЕЖНОЙ ВЫПЛАТЫ**

4. Единовременная денежная выплата предоставляется один раз при условии, что гражданин приобрел жилое помещение на территории Иркутской области.

5. Жилые помещения, приобретаемые гражданами с использованием единовременной денежной выплаты, должны соответствовать требованиям,

предъявляемым к жилым помещениям, являться пригодными для постоянного проживания граждан.

Глава 3. ПОРЯДОК УДОСТОВЕРЕНИЯ ПРАВА НА ПОЛУЧЕНИЕ ЕДИНОВРЕМЕННОЙ ДЕНЕЖНОЙ ВЫПЛАТЫ

6. Право гражданина на получение единовременной денежной выплаты удостоверяется свидетельством (далее – свидетельство).

Срок действия свидетельства ограничивается 1 июля 2019 года включительно.

7. В целях выдачи свидетельства гражданин или его представитель обращается с заявлением о выдаче свидетельства по форме, установленной в приложении 1 к настоящему Положению, в государственное учреждение Иркутской области, подведомственное министерству и включенное в перечень, утвержденный нормативным правовым актом министерства (далее соответственно – заявление, учреждение), по месту жительства гражданина.

8. К заявлению прилагаются следующие документы:

1) паспорт или иной документ, удостоверяющий личность гражданина;

2) документы, удостоверяющие личность и подтверждающие полномочия представителя гражданина, - в случае обращения с заявлением представителя гражданина;

3) вступившее в законную силу решение суда о присуждении гражданину единовременной денежной выплаты на приобретение жилого помещения в связи с признанием жилого дома непригодным для проживания в результате чрезвычайной ситуации 24 мая 2017 года, вызванной пожаром на территории Юртинского муниципального образования Тайшетского района Иркутской области, исполнение которого не осуществлено;

4) выписка из Единого государственного реестра недвижимости, в которой содержатся сведения о размере общей площади жилого дома, признанного непригодным для проживания в результате чрезвычайной ситуации 24 мая 2017 года, вызванной пожаром на территории Юртинского муниципального образования Тайшетского района Иркутской области.

Проверка сведений о неисполнении судебного решения, указанного в подпункте 3 настоящего пункта, осуществляется министерством самостоятельно на основании сведений, имеющихся в министерстве.

9. Гражданин или его представитель вправе не представлять документ, указанный в подпункте 4 пункта 8 настоящего Положения. Если такой документ не был представлен гражданином или его представителем, указанный документ и (или) информация запрашиваются в порядке межведомственного информационного взаимодействия в соответствии с законодательством.

10. Заявление и документы, указанные в пункте 8 настоящего Положения (далее – документы), могут быть поданы одним из следующих способов:

1) путем личного обращения в учреждение. В этом случае копии с подлинников документов снимает лицо, ответственное за прием документов, и удостоверяет их при сверке с подлинниками. Подлинники документов возвращаются представившему их лицу в день личного обращения;

2) через организации почтовой связи. В этом случае документы представляются в копиях, заверенных нотариусом или должностным лицом, уполномоченным в соответствии с законодательством на совершение нотариальных действий.

11. Днем обращения гражданина или его представителя является дата регистрации заявления и документов в день их поступления в учреждение.

12. Учреждение в течение 15 рабочих дней со дня обращения гражданина или его представителя принимает решение о выдаче свидетельства или об отказе в выдаче свидетельства.

13. Основаниями для принятия решения об отказе в выдаче свидетельства являются:

1) непредставление документов или представление неполного перечня документов;

2) предоставление недостоверных сведений в заявлении и (или) документах.

14. Отказ в выдаче свидетельства может быть обжалован в порядке, установленном законодательством.

15. В случае принятия решения об отказе в выдаче свидетельства по основанию, указанному в подпункте 1 пункта 13 настоящего Положения, гражданин вправе повторно обратиться с заявлением и документами, которые ранее не были им представлены.

В этом случае учреждение принимает решение о выдаче свидетельства или об отказе в выдаче свидетельства в течение трех рабочих дней со дня повторного обращения гражданина.

16. В день принятия решения о выдаче свидетельства или об отказе в выдаче свидетельства гражданину направляется письменное уведомление о принятом решении.

17. Решение о выдаче свидетельства, а также материалы в день принятия решения о выдаче свидетельства направляются учреждением в министерство.

Министерство не позднее трех рабочих дней со дня поступления материалов оформляет свидетельство по форме, установленной приложением 2 к настоящему Положению.

18. Не позднее рабочего дня, следующего за днем оформления свидетельства, министерство перенаправляет свидетельство в учреждение для получения свидетельства гражданином (представителем гражданина) лично в учреждении. В этом случае учреждение не позднее рабочего дня, следующего за днем получения свидетельства, информирует гражданина (представителя гражданина) посредством телефонной связи и (или) электронной почты о возможности получения свидетельства лично в учреждении.

Глава 4. ОПРЕДЕЛЕНИЕ РАЗМЕРА ЕДИНОВРЕМЕННОЙ ДЕНЕЖНОЙ ВЫПЛАТЫ

19. Расчет размера единовременной денежной выплаты производится исходя из:

1) общей площади жилого дома, признанного непригодным для проживания в результате чрезвычайной ситуации 24 мая 2017 года, вызванной пожаром на территории Юртинского муниципального образования Тайшетского района Иркутской области;

2) стоимости 1 кв. метра жилого дома, признанного непригодным для проживания в результате чрезвычайной ситуации 24 мая 2017 года, вызванной пожаром на территории Юртинского муниципального образования Тайшетского района Иркутской области, в размере 35 098 рублей.

20. Размер единовременной денежной выплаты указывается в свидетельстве.

Глава 5. ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ЕДИНОВРЕМЕННОЙ ДЕНЕЖНОЙ ВЫПЛАТЫ

21. В целях предоставления единовременной денежной выплаты гражданин или его представитель представляет в учреждение следующие документы:

1) свидетельство;

2) договор купли-продажи жилого помещения, на которое в установленном законодательством порядке зарегистрирован переход права собственности к гражданину;

3) реквизиты счета продавца, с которым гражданин заключил договор купли-продажи жилого помещения;

4) документы, подтверждающие внесение гражданином собственных и (или) заемных средств в размере разницы между стоимостью жилого помещения и размером единовременной денежной выплаты, указанным в свидетельстве (при наличии такой разницы).

22. Документы, указанные в пункте 21 настоящего Положения, могут быть поданы одним из способов, указанных в пункте 10 настоящего Положения.

23. Днем обращения гражданина или его представителя за предоставлением единовременной денежной выплаты является дата регистрации документов, указанных в пункте 21 настоящего Положения, в день их поступления в учреждение.

24. Учреждение в течение трех рабочих дней со дня обращения гражданина или его представителя проводит проверку представленных документов на полноту, отсутствие противоречий (несоответствий) между сведениями, содержащимися в документах, и принимает решение о

направлении документов, указанных в пункте 21 настоящего Положения, в министерство либо о возврате их гражданину.

Решение о возврате принимается учреждением в случае представления гражданином или его представителем неполного перечня документов, указанных в пункте 21 настоящего Положения, либо выявления противоречий (несоответствий) между содержащимися в данных документах сведениями.

В случае принятия учреждением решения о возврате документов, указанных в пункте 21 настоящего Положения, такие документы возвращаются гражданину или его представителю в срок, установленный настоящим пунктом.

Гражданин или его представитель вправе повторно обратиться в учреждение после устранения причины возврата документов, указанных в пункте 21 настоящего Положения, в порядке, установленном настоящим Положением.

25. Документы, указанные в пункте 21 настоящего Положения, направляются учреждением в министерство в течение двух рабочих дней со дня принятия учреждением соответствующего решения.

26. Министерство в течение 20 рабочих дней со дня поступления документов, указанных в пункте 21 настоящего Положения, рассматривает их и принимает одно из следующих решений:

- 1) о предоставлении единовременной денежной выплаты;
- 2) об отказе в предоставлении единовременной денежной выплаты.

27. Решение об отказе в предоставлении единовременной денежной выплаты принимается в случае:

- 1) истечения срока действия свидетельства на день заключения гражданином договора купли-продажи жилого помещения;
- 2) несоблюдения условия предоставления единовременной денежной выплаты, установленного пунктом 4 настоящего Положения.

28. Министерство в течение трех рабочих дней со дня принятия решения о предоставлении единовременной денежной выплаты либо об отказе в предоставлении единовременной денежной выплаты уведомляет гражданина или его представителя о принятом решении лично либо через организации почтовой связи.

В случае принятия решения об отказе в предоставлении единовременной денежной выплаты в уведомлении указывается причина отказа.

Отказ в предоставлении единовременной денежной выплаты может быть обжалован в порядке, установленном законодательством.

29. Министерство перечисляет единовременную денежную выплату на счет продавца, с которым гражданин заключил договор купли-продажи жилого помещения, в течение 30 календарных дней со дня принятия решения о перечислении единовременной денежной выплаты.

30. Днем предоставления единовременной денежной выплаты является день перечисления единовременной денежной выплаты в соответствии с

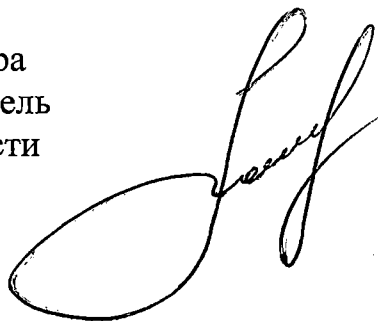
пунктом 29 настоящего Положения.

31. В случае если цена по договору купли-продажи жилого помещения превышает размер единовременной денежной выплаты, доплата разницы производится гражданами за счет собственных и (или) заемных средств.

32. В случае если цена по договору купли-продажи жилого помещения менее размера единовременной денежной выплаты, указанного в свидетельстве, единовременная денежная выплата предоставляется в размере, соответствующем цене по такому договору.

33. В случае расторжения договора купли-продажи жилого помещения средства единовременной денежной выплаты, предоставленной гражданину, подлежат возврату в областной бюджет.

Первый заместитель Губернатора
Иркутской области – Председатель
Правительства Иркутской области



Р.Н. Болотов

Приложение 1

к Положению о предоставлении единовременной денежной выплаты на приобретение жилого помещения гражданам, в пользу которых приняты судебные решения о присуждении единовременной денежной выплаты на приобретение жилого помещения в связи с признанием жилого дома непригодным для проживания в результате чрезвычайной ситуации 24 мая 2017 года, вызванной пожаром на территории Юртинского муниципального образования Тайшетского района Иркутской области

**ЗАЯВЛЕНИЕ
О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ЕДИНОВРЕМЕННОЙ ДЕНЕЖНОЙ ВЫПЛАТЫ НА
ПРИБРЕТЕНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ**

В

_____ (наименование областного государственного учреждения Иркутской области, подведомственного министерству социального развития, опеки и попечительства Иркутской области)

От гражданина _____

(Ф.И.О. гражданина полностью, день, месяц и год рождения)

Адрес: _____

дата регистрации _____

номер телефона _____

Данные документа, удостоверяющего личность гражданина:

серия _____ № _____ выдан (кем и когда) _____

Данные документа, удостоверяющего личность и подтверждающего полномочия представителя гражданина: _____

Прошу предоставить **ЕДИНОВРЕМЕННУЮ ДЕНЕЖНУЮ ВЫПЛАТУ** на приобретение жилого помещения в связи с признанием непригодным для проживания жилого помещения, расположенного по адресу: _____

К заявлению прилагаю:

- 1) _____;
- 2) _____;
- 3) _____;
- 4) _____.

Об ответственности за достоверность представленных сведений предупрежден(а).

Даю согласие на обработку персональных данных, то есть их сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение.

Дата заполнения «___» _____ 20__ г.

Подпись и расшифровка подписи гражданина

Приложение 2

к Положению о предоставлении единовременной денежной выплаты на приобретение жилого помещения гражданам, в пользу которых приняты судебные решения о присуждении единовременной денежной выплаты на приобретение жилого помещения в связи с признанием жилого дома непригодным для проживания в результате чрезвычайной ситуации 24 мая 2017 года, вызванной пожаром на территории Юртинского муниципального образования Тайшетского района Иркутской области

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**СВИДЕТЕЛЬСТВО,
УДОСТОВЕРЯЮЩЕЕ ПРАВО ГРАЖДАНИНА НА ПОЛУЧЕНИЕ
ЕДИНОВРЕМЕННОЙ ДЕНЕЖНОЙ
ВЫПЛАТЫ НА ПРИОБРЕТЕНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ**

Номер свидетельства _____

Дата оформления _____

Настоящее свидетельство выдано гражданину

_____ (фамилия, имя, (при наличии) отчество)

_____ (паспортные данные)

с учетом членов семьи:

_____ (фамилия, имя, (при наличии) отчество членов семьи, дата рождения)

о том, что он (она) имеет право на предоставление единовременной денежной выплаты на приобретение жилого помещения в размере: _____ рублей

(цифрами и прописью)

Свидетельство действительно до 1 июля 2019 года включительно.

Руководитель _____

(подпись)

(Ф.И.О.)

М.П.