



ЗАКОН ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ «О БЕСПЛАТНОМ ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ В СОБСТВЕННОСТЬ ГРАЖДАН»

Статья 1

Внести в Закон Иркутской области от 28 декабря 2015 года № 146-ОЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан» (Ведомости Законодательного Собрания Иркутской области, 2016, № 34; 2017, № 49, т. 1, № 50, т. 1, № 54; 2018, № 57, т. 1, № 6; 2019, № 11 – 12, № 12(В), 14 – 15, т. 1) следующие изменения:

1) в статье 2:

а) в части 1:

пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3) для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта на территории муниципального района, сельского населенного пункта в составе территории городского округа – гражданам, постоянно проживающим на территории муниципального района, сельского населенного пункта в составе территории городского округа, или для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства на территории Иркутской области, за исключением земельных участков, изъятых или ограниченных в обороте, – гражданам, постоянно проживающим в поселении, находящемся в центральной экологической зоне Байкальской природной территории, при одновременном соблюдении следующих условий:

гражданам не предоставлялись в собственность бесплатно земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности;

граждане относятся к следующим категориям:

а) граждане, постоянно проживающие на территории муниципального района, сельского населенного пункта в составе территории городского округа, или граждане, постоянно проживающие в поселении, находящемся в центральной экологической зоне Байкальской природной территории, не достигшие возраста 36 лет на дату подачи заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка в собственность бесплатно или заявления о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно, имеющие среднее профессиональное или высшее образование, основное место работы которых находится соответственно на тер-

ритории этого муниципального района, сельского населенного пункта в составе территории этого городского округа, в поселении, находящемся в центральной экологической зоне Байкальской природной территории, в крестьянских (фермерских) хозяйствах или организациях, осуществляющих деятельность в сфере сельскохозяйственного производства, а также в медицинских организациях государственной системы здравоохранения, государственных и муниципальных образовательных организациях, учреждениях культуры, социального обслуживания;

б) граждане, постоянно проживающие на территории муниципального района, сельского населенного пункта в составе территории городского округа, или граждане, постоянно проживающие в поселении, находящемся в центральной экологической зоне Байкальской природной территории, в течение пяти лет подряд до даты подачи заявления о постановке на земельный учет, основное место работы которых находится соответственно на территории этого муниципального района, сельского населенного пункта в составе территории этого городского округа, в поселении, находящемся в центральной экологической зоне Байкальской природной территории, в крестьянских (фермерских) хозяйствах или организациях, осуществляющих деятельность в сфере сельскохозяйственного производства, а также в медицинских организациях государственной системы здравоохранения, государственных и муниципальных образовательных организациях, учреждениях культуры;»;

в пункте 5:

абзац первый подпункта «в» после слов «пострадавшие граждане» дополнить словами «от пожара»;

дополнить подпунктом «д» следующего содержания:

«д) в границах населенного пункта на территории нижеуказанных муниципальных районов, городских округов – гражданам, постоянно проживающим в населенных пунктах на территории нижеуказанных муниципальных районов, городских округов, отвечающим в совокупности следующим условиям (далее – пострадавшие граждане от паводка):

граждане являются собственниками (сособственниками) жилых помещений или нанимателями (членами семьи нанимателя) жилых помещений, предоставленных по договорам социального найма, расположенных на территории муниципального образования «Нижнеудинский район», муниципального образования «Тайшетский район», муниципального образования «Тулунский район», муниципального образования – «город Тулун», муниципального образования Куйтунский район, Чунского районного муниципального образования, Черемховского районного муниципального образования, муниципального образования «Заларинский район», Зиминского районного муниципального образования, Зиминского городского муниципального образования, уничтоженных или признанных непригодными для проживания в результате чрезвычайной ситуации, вызванной паводком на территории указанных муниципальных образований в июне, июле 2019 года (далее – уничтоженные жилые помещения от паводка);

граждане являются собственниками (сособственниками) уничтоженного жилого помещения от паводка или нанимателями (членами семьи нанимателя) уничтоженного жилого помещения от паводка, предоставленного по договору социального найма, на момент его уничтожения;

граждане постоянно проживают на территории муниципального образования «Нижеудинский район», муниципального образования «Тайшетский район», муниципального образования «Тулунский район», муниципального образования – «город Тулун», муниципального образования Куйтунский район, Чунского районного муниципального образования, Черемховского районного муниципального образования, муниципального образования «Заларинский район», Зиминского районного муниципального образования, Зиминского городского муниципального образования;

гражданам не предоставлялись в собственность бесплатно земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, за исключением предоставления земельных участков в собственность бесплатно в соответствии с Федеральным законом от 15 апреля 1998 года № 66-ФЗ «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан», Федеральным законом от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», либо граждане отказались от права собственности, права пожизненного наследуемого владения, права постоянного (бессрочного) пользования, права аренды на земельный участок и на расположенное на этом земельном участке уничтоженное жилое помещение от паводка;

граждане не являются получателями государственных жилищных сертификатов, получателями от органа государственной власти и органа местного самоуправления бюджетных средств на приобретение или строительство жилого помещения, иных мер социальной поддержки на приобретение или строительство жилого помещения, предоставленных в связи с уничтожением жилого помещения от паводка в результате соответствующей чрезвычайной ситуации;

гражданам с момента вступления в силу указа Губернатора Иркутской области от 27 июня 2019 года № 134-уг «О введении режима чрезвычайной ситуации на территории Иркутской области» не предоставлены органами государственной власти и органами местного самоуправления жилые помещения в собственность или по договору социального найма;»;

пункт 10 изложить в следующей редакции:

«10) для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства:

в границах населенного пункта на территории поселения, городского округа – супругам, не достигшим возраста 36 лет на дату подачи заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка в собственность бесплатно или заявления о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно (далее – молодая семья), в установленном порядке состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых поме-

щениях, предоставляемых по договорам социального найма, отвечающим в совокупности следующим условиям:

молодая семья постоянно проживает в Иркутской области;

один из членов молодой семьи постоянно проживает в указанном поселении, городском округе;

членам молодой семьи не предоставлялись в собственность бесплатно земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности;

или

на территории Иркутской области, за исключением земельных участков, изъятых или ограниченных в обороте, – молодым семьям, постоянно проживающим в поселении, находящемся в центральной экологической зоне Байкальской природной территории, в установленном порядке состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, отвечающим в совокупности следующим условиям:

молодая семья постоянно проживает в Иркутской области;

членам молодой семьи не предоставлялись в собственность бесплатно земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности;»;

б) в абзаце первом части 4 слова «В случае, установленном подпунктом «в»» заменить словами «В случаях, установленных подпунктами «в», «д»»;

2) в статье 4:

абзац первый после слов «пострадавших граждан» дополнить словами «от пожара, пострадавших граждан от паводка»;

абзац второй после слов «пострадавших граждан» дополнить словами «от пожара, пострадавших граждан от паводка»;

3) часть 9 статьи 6 после слов «пострадавшим гражданам» дополнить словами «от пожара, пострадавшим гражданам от паводка»;

4) пункт 4 статьи 7 после слов «пострадавших граждан» дополнить словами «от пожара, пострадавших граждан от паводка»;

5) пункт 4 статьи 8 после слов «пострадавших граждан» дополнить словами «от пожара, пострадавших граждан от паводка».

Статья 2

1. Настоящий Закон вступает в силу через десять календарных дней после дня его официального опубликования.

2. Действие абзацев четвертого – девятого статьи 1 настоящего Закона распространяется на правоотношения, возникшие с 25 июня 2019 года.

Губернатор
Иркутской области



С.Г. Левченко

г. Иркутск
« 5 » августа 2019 года
№ 74-03