



## ПРАВИТЕЛЬСТВО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26 февраля 2024 года

№ 129-пп

Иркутск

**О внесении изменений в Положение о порядке определения цены земельных участков, находящихся в государственной собственности Иркутской области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, при заключении договоров купли-продажи указанных земельных участков без проведения торгов**

В соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2023 года № 338-ФЗ «О гаражных объединениях и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь частью 4 статьи 66, статьей 67 Устава Иркутской области, Правительство Иркутской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в Положение о порядке определения цены земельных участков, находящихся в государственной собственности Иркутской области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, при заключении договоров купли-продажи указанных земельных участков без проведения торгов, утвержденное постановлением Правительства Иркутской области от 5 мая 2015 года № 202-пп, следующие изменения:

1) пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Цена земельного участка при заключении договора купли-продажи без проведения торгов устанавливается в размере 1,5 процента от кадастровой стоимости земельного участка в случаях продажи земельных участков, на которых расположены индивидуальные жилые дома, индивидуальные гаражи, машино-места, нежилые помещения, расположенные в гаражных комплексах, гражданам, являющимся собственниками таких индивидуальных жилых домов, индивидуальных гаражей, машино-мест, нежилых помещений, расположенных в гаражных комплексах, в случаях, предусмотренных статьей 39.20 Земельного кодекса Российской Федерации.»;

2) в пункте 4:

подпункт 1 изложить в следующей редакции:

«1) земельных участков, на которых расположены здания, сооружения, машино-места, нежилые помещения, расположенные в гаражных комплексах, юридическим лицам, являющимся собственниками таких

зданий, сооружений либо помещений в них, машино-мест, нежилых помещений, расположенных в гаражных комплексах, в случаях, предусмотренных статьей 39.20 Земельного кодекса Российской Федерации;»;

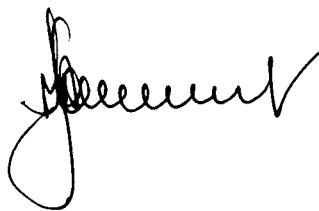
дополнить подпунктом 1<sup>1</sup> следующего содержания:

«1<sup>1</sup>) земельных участков, на которых расположены здания, сооружения, не указанные в пункте 2 настоящего Положения, гражданам, являющимся собственниками таких зданий, сооружений либо помещений в них, в случаях, предусмотренных статьей 39.20 Земельного кодекса Российской Федерации;»;

в подпункте 2 после слов «земельного контроля (надзора)» дополнить словами «(далее – государственного земельного надзора)».

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в общественно-политической газете «Областная», сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Иркутской области» (ogirk.ru), а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

Председатель Правительства  
Иркутской области



К.Б. Зайцев