



СЛУЖБА ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

« 13 » августа 2018 г.

№ 217-снр

Иркутск

Об утверждении границ территории
и режима использования объекта
культурного наследия регионального
значения

В соответствии со ст. 3.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», руководствуясь статьей 21 Устава Иркутской области, Положением о службе по охране объектов культурного наследия Иркутской области, утвержденным постановлением Правительства Иркутской области от 9 марта 2010 года № 31-пп,

П Р И К А З Ы В А Ю:

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом (дерев.)», расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Седова, 64, согласно приложениям № 1, № 2, № 3.
2. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения согласно приложению № 4.
3. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию в общественно-политической газете «Областная», а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).
4. Настоящий приказ вступает в силу через десять календарных дней после дня его официального опубликования.

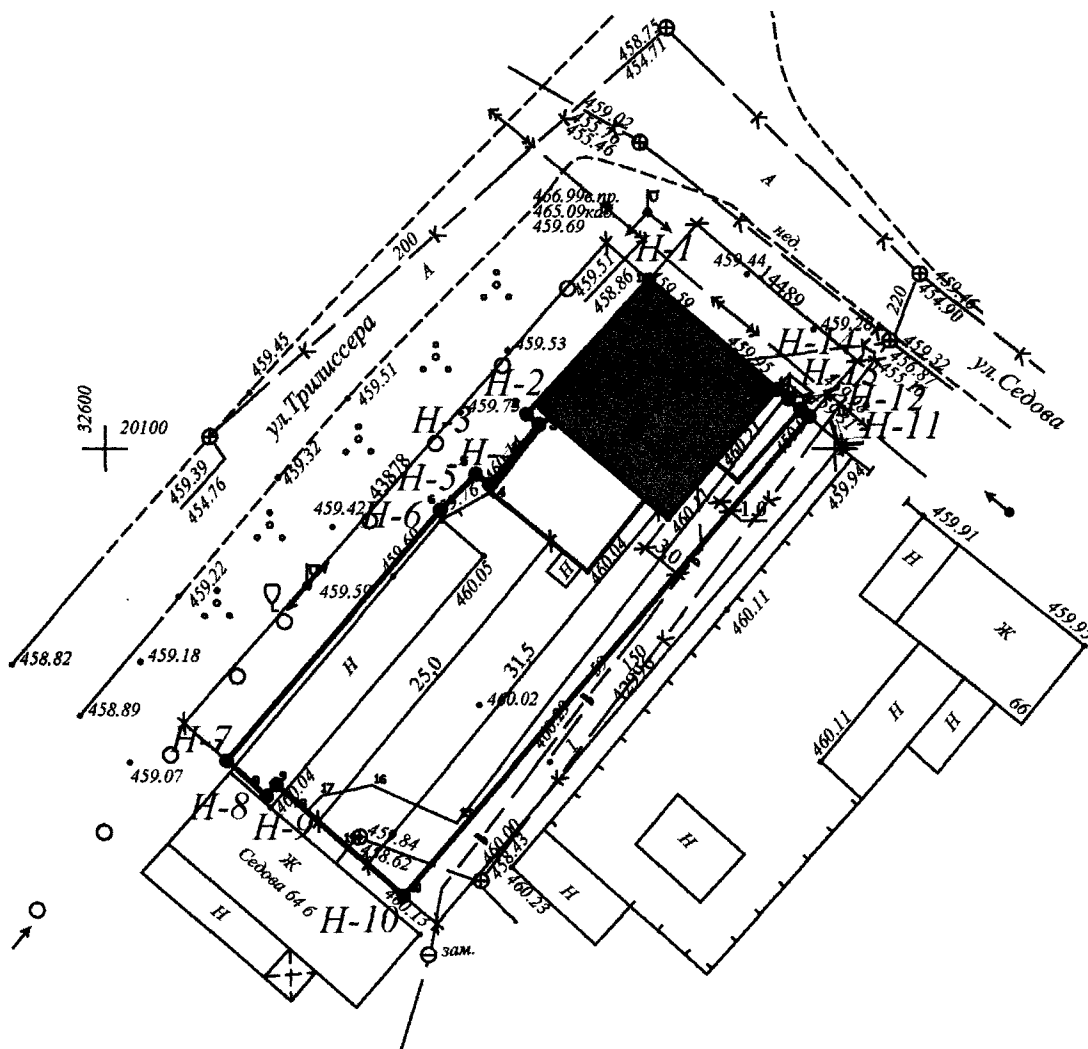
Руководитель службы по охране
объектов культурного наследия
Иркутской области

Е.М. Корниенко

**Карта границ территории объекта культурного наследия
регионального значения**

Наименование объекта: «Жилой дом (дерев.)», нач. XX в.

Адрес: г. Иркутск, ул. Седова, 64.



Условные обозначения

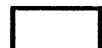
Масштаб 1:500



Границы территории объекта культурного наследия



Объект культурного наследия по адресу: г. Иркутск, ул. Седова, 64, лит. А.



Пристрой объекта культурного наследия



Точки поворота

Руководитель службы по охране
объектов культурного наследия
Иркутской области

Е.М. Корниенко

**Описание границ территории
объекта культурного наследия регионального значения**

Наименование объекта: «Жилой дом (дерев.)», нач. XX в.

Адрес: г. Иркутск, ул. Седова, 64.

Территория объекта культурного наследия устанавливается в следующих границах:

Северо-восточная граница – по линии застройки улицы Седова, по главному фасаду объекта культурного наследия (Лит А), от точки н1, до точки н11 через точки н12, н13, н14, общей протяженностью 15.0 м.

Северо-западная граница – по линии застройки улицы Трилиссера, по главному фасаду объекта культурного наследия (Лит А), от точки н1, до точки н7 через точки н1, н2, н3, н4, н5, н6, общей протяженностью 43.9 м.

Юго-западная граница - по торцевой меже, от точки н7 через точки н8, н9, протяженностью 15.3 м. до точки н10 на расстоянии 31,5 м. от юго-западного фасада здания и на расстоянии 25.0 м. от дворового двухэтажного прируба.

Юго-восточная граница - по боковой меже усадьбы, от точки н10 до точки н11 протяженностью 43.0 м. на расстоянии 3.0 м. от объекта культурного наследия 1.0 м. от входного прируба здания.

Приложение: каталоги координат границы территории объекта культурного наследия в системе координат МСК-38, зона 3 и в системе координат г. Иркутска в пределах поворотных точек н1-н19.

Руководитель службы по охране
объектов культурного наследия
Иркутской области



Е.М. Корниенко

**Перечень координат поворотных (характерных) точек границ
территории объекта культурного наследия регионального значения**

Наименование объекта: «Жилой дом (дерев.)», нач. XX в.

Адрес: г. Иркутск, ул. Седова, 64.

В системе координат г. Иркутска

Название №№ знака	X(м)	Y(м)	Дирекционный угол	Мера линий (м)
H1	20111,33	32637,24	128 ° 13'	11,44
H2	20101,26	32629,88	39 ° 46'	12,46
H3	20101,97	32629,02	307 ° 42'	1,1
H4	20097,82	32625,53	37 ° 49'	5,37
H5	20097,11	32626,47	125 ° 19'	1,18
H6	20095,30	32623,10	42 ° 27'	3,50
H7	20077,98	32608,73	38 ° 80'	22,51
H8	20076,40	32612,14	309 ° 18'	3,63
H9	20075,60	32611,47	218 ° 19'	1,03
H10	20068,88	32621,00	308 ° 45'	11,62
H11	20102,04	32648,36	217 ° 59'	43,1
H12	20102,71	32347,62	130 ° 32'	1,0
H13	20102,71	32347,62	139 ° 46'	1,0
H14	20104,00	32646,04	127 ° 39'	2,05

В системе координат Геодезическая

Название №№ знака	X(м)	Y(м)	Дирекционный угол	Мера линий (м)
H1	383075,62	3336393,25	128 ° 13'	11,44
H2	383066,04	3336385,28	39 ° 46'	12,46
H3	383065,36	3336386,16	307 ° 42'	1,1
H4	383061,12	3336382,87	37 ° 49'	5,37
H5	383061,80	3336381,91	125 ° 19'	1,18
H6	383059,22	3336379,55	42 ° 27'	3,50
H7	383041,51	3336365,65	38 ° 80'	22,51
H8	383039,21	3336368,46	309 ° 18'	3,63
H9	383040,02	3336369,10	218 ° 19'	1,03
H10	383032,75	3336378,16	308 ° 45'	11,62
H11	383066,64	3336404,62	217 ° 59'	43,1
H12	383067,29	3336403,86	130 ° 32'	1,0
H13	383068,54	3336402,24	139 ° 46'	1,0
H14	383067,85	3336402,82	127 ° 39'	2,05

Площадь участка составляет 642 кв.м.

Руководитель службы по охране
объектов культурного наследия
Иркутской области



Е.М. Корниенко

**Режим использования территории
объекта культурного наследия регионального значения**

Наименование объекта: «Жилой дом (дерев.)», нач. XX в.

Адрес: г. Иркутск, ул. Седова, 64.

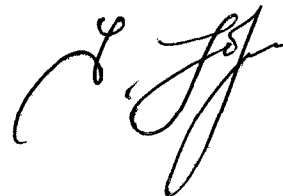
Правовой режим земельного участка в границах территории объекта культурного наследия в пределах точек поворота n1- n14.

Режимом содержания территории объекта культурного наследия, является режим комплексной научной реставрации, предусматривающий обеспечение условий физической сохранности памятника, документированного восполнения утрат, устранения или нейтрализации искажений. Все работы по восстановлению, благоустройству, приспособлению и экспонированию объекта проводятся в рамках комплексного проекта реставрации.

- на территории объекта культурного наследия запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- на территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

Руководитель службы по охране
объектов культурного наследия
Иркутской области



Е.М. Корниенко